

Smlouva o dílo

č. 2025/OBN/0778

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

B.U.V. spol. s r.o.

Krymská 297/13, Praha 10 – Vršovice, PSČ 101 00

zastoupená panem Janem Zemanem, jednatelem

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 4930

IČO: 41192231

DIČ: CZ41192231

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 2112681399/0800

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 15, přesná specifikace místa díla č.p.521, k.ú. Strašnice, ul. Na Hroudě 8, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 15, přesná specifikace místa díla č.p. 521, k.ú. Strašnice, ul. Na Hroudě 8, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Targeton s.r.o., v 12/2024.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

799 884,29 Kč

slovy: / sedm set devadesát devět tisíc osm set osmdesát čtyři korun českých dvacet devět haléřů/

DPH ze základu 799 884,29 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaneho díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **PRAHA 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat par

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Jan Zeman**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Roman
Březina

Digitálně podepsal
Roman Březina
Datum: 2025.04.24
06:20:57 +02'00'

objednatel

Zeman
Jan

Digitálně
podepsal Zeman
Jan
Datum:
2025.04.23
08:56:37 +02'00'

zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.15 - Na Hroudě 521/8, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Na Hroudě 521/8, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 12.12.2024

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
B.U.V. spol. s.r.o.

IČ: 41192231
DIČ: CZ41192231

Projektant:
Targeton s.r.o. Ing. Vojtěch Štorc

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			799 884,29
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	799 884,29	12,00%	95 986,11
Cena s DPH	v	CZK	895 870,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.15 - Na Hroudě 521/8, Praha 10 - Strašnice

Místo: Na Hroudě 521/8, Praha 10
Zadavatel: Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, Praha 10
Uchazeč: B.U.V. spol. s.r.o.

Datum: 12.12.2024
Projektant: Targeton s.r.o. Ing. Vojtěch Štorc
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	799 884,29
HSV - Práce a dodávky HSV	224 659,58
1 - Přidružené pomocné práce	15 740,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	102 989,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	72 511,19
997 - Přesun sutě	24 072,01
998 - Přesun hmot	9 346,50
PSV - Práce a dodávky PSV	554 789,71
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	14 555,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	23 565,50
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	29 850,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	51 265,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	1 040,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 655,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	91 675,50
742 - Elektroinstalace - slaboproud	9 161,00
751 - Vzduchotechnika	1 920,00
762 - Konstrukce tesařské	35 189,70
763 - Konstrukce suché výstavby	1 413,60
766 - Konstrukce truhlářské	69 503,32
767 - Konstrukce zámečnické	3 330,45
771 - Podlahy z dlaždic	26 366,70
775 - Podlahy skládané	44 929,32
776 - Podlahy povlakové	59 730,76
781 - Dokončovací práce - obklady	33 161,10
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 006,74
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	50 471,02
M - Práce a dodávky M	15 715,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	2 215,00
23-M - Montáže potrubí	9 000,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	4 500,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 520,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 200,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 200,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.15 - Na Hroudě 521/8, Praha 10 - Strašnice

Místo:

Na Hroudě 521/8, Praha 10

Datum:

12.12.2024

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, Praha 10

Projektant:

Targeton s.r.o. Ing. Vojtěch Štorc

Uchazeč:

B.U.V. spol. s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem						799 884,29		
D		HSV	Práce a dodávky HSV			224 659,58		
D		1	Přidružené pomocné práce			15 740,00		
1	K	11000-R	Vyklizení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garníže,lišty,hmoždinky,mašla, žaluzie,kovový věšák a šnůry na balkoně,zrcadlo v předsíni a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
3	K	11003-R.1	Úprava dveřních otvorů	soubor	1,000	6 640,00	6 640,00	
4	K	11005-R	Stavební přípomoce pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	3 600,00	3 600,00	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			102 989,88		
5	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	20,000	420,00	8 400,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611142001					
VV			přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách		20,000			
VV			20		20,000			
VV			Součet		20,000			
6	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	2,250	380,00	855,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325111					
VV			elektroinstalace		2,250			
VV			15*0,15		2,250			
VV			Součet		2,250			
7	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	56,100	285,00	15 988,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325416					
VV			předsíň		6,000			
VV			6		6,000			
VV			obytná místnost s kuchňským koutem		27,300			
VV			27,3		27,300			
VV			koupelna		3,300			
VV			3,3		3,300			
VV			pokoj		19,500			
VV			19,5		19,500			
VV			Součet		56,100			
8	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	19,800	35,00	693,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131151					
VV			koupelna - plocha pod obklady		14,520			
VV			(1,95+1,68)*2*2		14,520			
VV			wc		5,280			
VV			(1,31+0,89)*2*1,2		5,280			
VV			Součet		19,800			
9	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	51,008	420,00	21 423,36	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001					
VV			přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách		50,000			
VV			50		50,000			
VV			koupelna - obezdívka vany		1,008			
VV			1,68*0,6		1,008			
VV			Součet		51,008			
10	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	19,800	255,00	5 049,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321121					
VV			koupelna - plocha pod obklady		14,520			
VV			(1,95+1,68)*2*2		14,520			
VV			wc		5,280			
VV			(1,31+0,89)*2*1,2		5,280			
VV			Součet		19,800			
11	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	19,800	255,00	5 049,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321191					
VV			koupelna - plocha pod obklady		14,520			
VV			(1,95+1,68)*2*2		14,520			
VV			wc					
VV								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	(1,31+0,89)*2*1,2		5,280			
		VV	Součet		19,800			
12	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šifky rýhy do 150 mm	m2	9,000	255,00	2 295,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325111					
		VV	elektroinstalace					
		VV	60*0,15		9,000			
		VV	Součet		9,000			
13	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuksu do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	183,941	220,00	40 467,02	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325417					
		VV	předsíň					
		VV	(2,16+3,36)*2*3,2		35,328			
		VV	obytná místnost s kuchňským koutem					
		VV	(5,4+5,29+2,4)*2*2,81		73,566			
		VV	koupelna					
		VV	(1,95+1,68)*2*1,2		8,712			
		VV	WC					
		VV	(1,31+0,89)*2*2		8,800			
		VV	pokoj					
		VV	(5,97+3,2)*2*2,81		51,535			
		VV	společné prostory stěna u vstupních dveří					
		VV	6		6,000			
		VV	Součet		183,941			
14	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642945111					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
15	M	55331567	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	2 450,00	2 450,00	CS ÚRS 2024 02
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání			72 511,19		
16	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	57,300	65,00	3 724,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111					
		VV	předsíň					
		VV	6		6,000			
		VV	obytná místnost s kuchňským koutem					
		VV	27,3		27,300			
		VV	koupelna					
		VV	3,3		3,300			
		VV	WC					
		VV	1,2		1,200			
		VV	pokoj					
		VV	19,5		19,500			
		VV	Součet		57,300			
17	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	57,300	35,00	2 005,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111					
		VV	předsíň					
		VV	6		6,000			
		VV	obytná místnost s kuchňským koutem					
		VV	27,3		27,300			
		VV	koupelna					
		VV	3,3		3,300			
		VV	WC					
		VV	1,2		1,200			
		VV	pokoj					
		VV	19,5		19,500			
		VV	Součet		57,300			
18	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametáním	m2	600,000	15,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952902021					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	600		600,000			
		VV	Součet		600,000			
19	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	600,000	20,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952902031					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
		VV	600		600,000			
		VV	Součet		600,000			
20	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	3,180	380,00	1 208,40	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962031132					
		VV	koupelna - obezdívka vany					
		VV	(1,95+0,7)*2*0,6		3,180			
		VV	Součet		3,180			
21	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,350	320,00	1 072,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968062455					
		VV	obytná místnost s kuchňským koutem					
		VV	0,85*1,97		1,675			
		VV	pokoj					
		VV	0,85*1,97		1,675			
		VV	Součet		3,350			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,039	320,00	1 292,48	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455					
		VV	vstupní dveře		1,675			
		VV	0,85*1,97					
		VV	koupelna		1,182			
		VV	0,6*1,97					
		VV	wc		1,182			
		VV	0,6*1,97		4,039			
		VV	Součet					
23	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	22,000	150,00	3 300,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/969031111					
24	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	14,000	150,00	2 100,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/969041112					
25	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	60,000	120,00	7 200,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977332122					
		VV	elektroinstalace		60,000			
		VV	60		60,000			
		VV	Součet		60,000			
26	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	15,000	155,00	2 325,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977343112					
		VV	elektroinstalace		15,000			
		VV	15		15,000			
		VV	Součet		15,000			
27	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	56,100	105,00	5 890,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978011121					
		VV	předsíň		6,000			
		VV	6					
		VV	obytná místnost s kuchářským koutem		27,300			
		VV	27,3					
		VV	koupelna		3,300			
		VV	3,3					
		VV	pokoj		19,500			
		VV	19,5		56,100			
		VV	Součet					
28	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	183,941	105,00	19 313,81	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013141					
		VV	předsíň		35,328			
		VV	(2,16+3,36)*2*3,2					
		VV	obytná místnost s kuchářským koutem		73,566			
		VV	(5,4+5,29+2,4)*2*2,81					
		VV	koupelna		8,712			
		VV	(1,95+1,68)*2*1,2					
		VV	WC		8,800			
		VV	(1,31+0,89)*2*2					
		VV	pokoj		51,535			
		VV	(5,97+3,2)*2*2,81					
		VV	společné prostory stěna u vstupních dveří		6,000			
		VV	6		183,941			
		VV	Součet					
29	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	19,800	105,00	2 079,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013191					
		VV	koupelna		14,520			
		VV	(1,95+1,68)*2*2					
		VV	wc		5,280			
		VV	(1,31+0,89)*2*1,2					
		VV	Součet		19,800			
D		997	Přesun sutě				24 072,01	
30	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	8,497	720,00	6 117,84	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013213					
31	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	42,485	36,00	1 529,46	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219					
		VV	8,497*5		42,485			
		VV	Součet		42,485			
32	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,497	800,00	6 797,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
33	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	246,413	22,00	5 421,09	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
		VV	8,497*29		246,413			
		VV	Součet		246,413			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34		K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,497	495,00	4 206,02	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631									
D		998		Přesun hmot	9 346,50				
35		K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	6,231	800,00	4 984,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002									
36		K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	6,231	700,00	4 361,70	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018011									
D		PSV		Práce a dodávky PSV	554 789,71				
D		721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	14 555,00				
37		K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	10,000	280,00	2 800,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171803									
38		K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114	m	3,000	280,00	840,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171808									
39		K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	520,00	520,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171913									
40		K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	520,00	520,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171915									
41		K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	14,000	500,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174043									
42		K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	760,00	760,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174045									
43		K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	420,00	840,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721226511									
		VV		pračka		1,000			
		VV		1					
		VV		odkap kondenzátu - ohříváč TUV					
		VV		1		1,000			
		VV		Součet		2,000			
44		K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	15,000	85,00	1 275,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721290111									
45		K	998721312	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721312									
46		K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721319									
D		722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod	23 565,50				
47		K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	26,000	120,00	3 120,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722130801									
48		K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	20,000	250,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722176112									
49		M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	20,600	85,00	1 751,00	CS ÚRS 2024 02
VV20*1,03 'Přepočtené koeficientem množství20,600									
50		K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	10,000	250,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722176113									
51		M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	10,300	115,00	1 184,50	CS ÚRS 2024 02
VV10*1,03 'Přepočtené koeficientem množství10,300									
52		K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	20,000	70,00	1 400,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722181221									
53		K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	10,000	85,00	850,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722181222									
54		K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722190901					
55	K	722210902	Opravy přírubových armatur zpětná montáž armatur do DN 80	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722210902					
56	K	722231142	Armatury se dvěma závitý ventily pojistné rohové G 3/4"	kus	2,000	480,00	960,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722231142					
57	K	722231143	Armatury se dvěma závitý ventily pojistné rohové G 1"	kus	6,000	480,00	2 880,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722231143					
58	K	722240122	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 20	kus	2,000	560,00	1 120,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722240122					
59	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	30,000	60,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290246					
60	K	998722312	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722312					
61	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722319					
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod					29 850,00
62	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdivu,	kus	4,000	250,00	1 000,00	
63	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	4 565,00	4 565,00	
64	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	36,000	250,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723120804					
65	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	26,000	320,00	8 320,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723181012					
66	K	723181013	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	6,000	360,00	2 160,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723181013					
67	K	723181024	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 28/1,5	m	4,000	380,00	1 520,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723181024					
68	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190901					
69	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	12,000	85,00	1 020,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190907					
70	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190909					
71	K	723231163	Armatury se dvěma závitý kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	4,000	520,00	2 080,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723231163					
72	K	998723312	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998723312					
73	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998723319					
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty					51 265,00
74	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725110811					
75	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725112171					
76	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210821					
77	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	4 260,00	4 260,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725211602					
78	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725220842					
79	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	5 280,00	5 280,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725222116					
80	K	725530826	Demontáž elektrických zásobníkových ohřevů vody akumulčních do 800 l	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725530826					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
81	K	725532118	Elektrické ohříváče zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 120 l (3,0 kW) rychloohřev 220 V	soubor	1,000	7 250,00	7 250,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725532118								
82	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725650805								
83	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou souosým	soubor	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725659102								
84	M	54141100	topidlo plynové "vačky" standard 4,7kW	kus	2,000	11 290,00	22 580,00	CS ÚRS 2024 02
85	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	180,00	540,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820801								
	VV		koupelna - umyvadlo a vana		2,000			
	VV		2					
	VV		obytná místnost s kuchyňským koutem		1,000			
	VV		1		3,000			
	VV		Součet					
86	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 580,00	1 580,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725822613								
87	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 125,00	2 125,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725831313								
88	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725850800								
	VV		koupelna - umyvadlo a vana		2,000			
	VV		2					
	VV		obytná místnost s kuchyňským koutem		1,000			
	VV		1		3,000			
	VV		Součet					
89	K	725851325	Ventily odpadní pro zařízeníové předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725851325								
90	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízeníových předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	620,00	620,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725861102								
91	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařízeníových předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	580,00	580,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725864311								
92	K	998725312	Přesun hmot pro zařízeníové předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725312								
93	K	998725319	Přesun hmot pro zařízeníové předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725319								
D 734 Ústřední vytápění - armatury							1 040,00	
94	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	1,000	520,00	520,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221544								
95	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	1,000	520,00	520,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682								
96	K	998734312	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734312								
97	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734319								
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							4 655,00	
98	K	735164261	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 595 mm	kus	1,000	4 655,00	4 655,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735164261								
99	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312								
100	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735319								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 741			Elektroinstalace - silnoproud	91 675,50				
101	K	741004-R	Spínač HDO	kus	1,000	1 460,00	1 460,00	
102	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	24 000,00	24 000,00	
103	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič, a pod.) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	5 670,00	5 670,00	
104	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	40,000	55,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741110101					
105	M	34571108	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 20,6/25mm, délka 3m	m	42,000	59,00	2 478,00	CS ÚRS 2024 02
VV			40*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					
106	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	60,000	115,00	6 900,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741112001					
107	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	60,000	15,00	900,00	CS ÚRS 2024 02
108	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	3,000	185,00	555,00	CS ÚRS 2024 02
109	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	3,000	72,00	216,00	CS ÚRS 2024 02
110	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 1,5 až 16 mm2	m	30,000	43,00	1 290,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741120201					
111	M	34141024	"Vodič CY 6, zeleno-žlutý "	m	34,500	25,00	862,50	CS ÚRS 2024 02
VV			30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					
112	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	80,000	42,00	3 360,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122015					
113	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	92,000	19,00	1 748,00	CS ÚRS 2024 02
VV			80*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					
114	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	150,000	42,00	6 300,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122016					
115	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	172,500	46,00	7 935,00	CS ÚRS 2024 02
VV			150*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					
116	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	40,000	55,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122031					
117	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	46,000	46,00	2 116,00	CS ÚRS 2024 02
VV			40*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					
118	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	5,000	160,00	800,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310001					
119	M	34535015	spínač zápusťný jednopolový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	5,000	180,00	900,00	CS ÚRS 2024 02
120	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	5,000	170,00	850,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310022					
VV			spínač střídavý					
VV			3					
VV			spínač střídavý dvojité					
VV			2					
VV			Součet					
121	M	34535042	přepínač zápusťný dvojité střídavý, řazení 6+6(6+1), IP44, šroubové svorky	kus	2,000	325,00	650,00	CS ÚRS 2024 02
122	M	34535040	přepínač zápusťný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2024 02
123	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	29,000	140,00	4 060,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313002					
124	M	34555241	přístroj zásuvky zápusťné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	29,000	170,00	4 930,00	CS ÚRS 2024 02
125	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	270,00	810,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741370002					
VV			předsíň					
VV			1					
VV			koupelna					
VV			1					
VV			wc					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
126	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	3,000	695,00	2 085,00	CS ÚRS 2024 02
127	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741810001					
128	K	998741312	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741312					
129	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741319					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				9 161,00	
130	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	40,000	25,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742121001					
131	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátku 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	48,000	17,00	816,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		40*1,2 Přepočtené koeficientem množství		48,000			
132	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742210121					
133	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2024 02
134	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	2,000	1 260,00	2 520,00	CS ÚRS 2024 02
135	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742310006					
136	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 015,00	1 015,00	CS ÚRS 2024 02
137	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	245,00	490,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742420121					
138	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	2,000	295,00	590,00	CS ÚRS 2024 02
139	K	998742312	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998742312					
140	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998742319					
D 751			Vzduchotechnika				1 920,00	
141	K	751111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí, průměru do 200 mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751111811					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
142	K	751398023	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,100 do 0,150 m2	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751398023					
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
143	M	42972307	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x300mm	kus	2,000	360,00	720,00	CS ÚRS 2024 02
144	K	751398823	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,100 do 0,150 m2	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751398823					
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
145	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998751311					
146	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998751319					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 762			Konstrukce tesařské				35 189,70	
147	K	762511294	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstvých šroubovaných na pero a drážku 2x15 mm	m2	27,300	720,00	19 656,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762511294					
VV			obytná místnost s kuchňským koutem					
VV			27,3		27,300			
VV			Součet		27,300			
148	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	27,300	350,00	9 555,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762526811					
VV			obytná místnost s kuchňským koutem					
VV			27,3		27,300			
VV			Součet		27,300			
149	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	27,300	219,00	5 978,70	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762595001					
VV			obytná místnost s kuchňským koutem					
VV			27,3		27,300			
VV			Součet		27,300			
150	K	998762312	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762312					
151	K	998762319	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762319					
D 763			Konstrukce suché výstavby				1 413,60	
271	K	763131451	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	1,200	1 150,00	1 380,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131451					
VV			wc					
VV			1,2		1,200			
VV			Součet		1,200			
272	K	763131714	Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr	m2	1,200	28,00	33,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131714					
VV			wc					
VV			1,2		1,200			
VV			Součet		1,200			
273	K	998763512	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763512					
D 766			Konstrukce truhlářské				69 503,32	
152	K	766411812	Demontáž obložení stěn panely, plochy přes 1,5 m2	m2	4,732	1 260,00	5 962,32	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766411812					
VV			obytná místnost s kuchňským koutem					
VV			(2,33+2,1+2,33)*0,7		4,732			
VV			Součet		4,732			
153	K	766621911	Oprava oken dřevěných jednoduchých pevných ztmelením	m2	0,225	1 560,00	351,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766621911					
VV			wc					
VV			0,3*0,75		0,225			
VV			Součet		0,225			
154	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660021					
VV			vstupní dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
155	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	5 480,00	5 480,00	CS ÚRS 2024 02
156	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660171					
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			wc					
VV			1		1,000			
VV			obytná místnost s kuchňským koutem					
VV			1		1,000			
VV			pokoje					
VV			1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		4,000			
157	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus	2,000	2 580,00	5 160,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
158	M	61162080	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,000	2 580,00	5 160,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		obytná místnost s kuchňským koutem					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
159	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660729					
	VV		obytná místnost s kuchňským koutem					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
160	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2024 02
161	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660730					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
162	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	2,000	460,00	920,00	CS ÚRS 2024 02
163	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660733					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
164	M	54914133	kování bezpečnostní koule/klika RC3	kus	1,000	1 380,00	1 380,00	CS ÚRS 2024 02
165	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660739					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
166	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2024 02
167	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766662811					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost s kuchňským koutem					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
168	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	4,000	3 200,00	12 800,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766682111					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost s kuchňským koutem					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
169	M	61182308	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	4,000	3 450,00	13 800,00	CS ÚRS 2024 02
170	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691911					
	VV		wc					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
171	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvácího nebo sklápěcího dřevěného	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691931					
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
172	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvácího nebo sklápěcího plastového	kus	7,000	500,00	3 500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691932					
	VV		obytná místnost s kuchňským koutem					
	VV		4		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pokoj					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		7,000			
173	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766695212						
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost s kuchňským koutem					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
174	M	61187116	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	160,00	320,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
175	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	160,00	320,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		obytná místnost s kuchňským koutem					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
176	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766695213						
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
177	M	61187161	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2024 02
178	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766812840						
179	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766825821						
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
180	K	998766312	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766312						
181	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766319						
D 767			Konstrukce zámečnické				3 330,45	
182	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	44,118	75,00	3 308,85	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767995111						
	VV		úprava nadpraží					
	VV		(1,3*2)*3*3,87		30,186			
	VV		(0,9*2)*2*3,87		13,932			
	VV		Součet		44,118			
183	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x40x5mm	t	0,048	450,00	21,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		úprava nadpraží					
	VV		(1,3*2)*3*0,00387		0,030			
	VV		(0,9*2)*2*0,00387		0,014			
	VV		Součet		0,044			
	VV		0,044*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,048			
184	K	998767312	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767312						
185	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767319						
D 771			Podlahy z dlaždic				26 366,70	
186	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	4,500	20,00	90,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011						
	VV		koupelna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,3		3,300			
	VV		WC					
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		4,500			
187	K	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	4,500	25,00	112,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121015						
	VV		koupelna					
	VV		3,3		3,300			
	VV		WC					
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		4,500			
188	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	4,500	350,00	1 575,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121026						
	VV		koupelna					
	VV		3,3		3,300			
	VV		WC					
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		4,500			
189	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	4,500	420,00	1 890,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151012						
	VV		koupelna					
	VV		3,3		3,300			
	VV		WC					
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		4,500			
190	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	11,040	200,00	2 208,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771473810						
	VV		předsíň					
	VV		(2,16+3,36)*2		11,040			
	VV		Součet		11,040			
191	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	10,500	350,00	3 675,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771573810						
	VV		předsíň					
	VV		6		6,000			
	VV		koupelna					
	VV		3,3		3,300			
	VV		WC					
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		10,500			
192	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	4,500	650,00	2 925,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574415						
	VV		koupelna					
	VV		3,3		3,300			
	VV		WC					
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		4,500			
193	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	4,950	420,00	2 079,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		4,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,950			
194	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,500	650,00	2 925,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771577211						
	VV		koupelna					
	VV		3,3		3,300			
	VV		WC					
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		4,500			
195	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,500	420,00	1 890,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591112						
	VV		koupelna					
	VV		3,3		3,300			
	VV		WC					
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		4,500			
196	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	5,000	420,00	2 100,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591241						
	VV		koupelna					
	VV		4		4,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
197	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	11,660	420,00	4 897,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591264						
	VV		koupelna					
	VV		(1,95+1,68)*2		7,260			
	VV		WC					
	VV		(1,31+0,89)*2		4,400			
	VV		Součet		11,660			
198	K	998771312	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771312					
199	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771319					
D 775			Podlahy skládané				44 929,32	
200	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti přibíjených	m	44,520	200,00	8 904,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775411810					
VV			obytná místnost s kuchňským koutem		26,180			
VV			(5,4+5,29+2,4)*2					
VV			pokoj		18,340			
VV			(5,97+3,2)*2					
VV			Součet		44,520			
201	K	775413120	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připevněné vruty, s přetmelněním	m	18,340	250,00	4 585,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775413120					
VV			pokoj		18,340			
VV			(5,97+3,2)*2		18,340			
VV			Součet		18,340			
202	M	61418202	lišta podlahová dřevěná buk pařený 25x25mm	m	20,174	180,00	3 631,32	CS ÚRS 2024 02
VV			18,34*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		20,174			
203	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775510951					
VV			pokoj					
VV			2		2,000			
204	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	0,500	2 650,00	1 325,00	CS ÚRS 2024 02
VV			2*0,25 *Přepočtené koeficientem množství		0,500			
205	K	775541811	Demontáž plovoucích podlah laminátových, dýhovaných, vinylových ap. lepených	m2	27,300	380,00	10 374,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775541811					
VV			obytná místnost s kuchňským koutem		27,300			
VV			27,3		27,300			
VV			Součet		27,300			
206	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	19,500	380,00	7 410,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591905					
VV			pokoj		19,500			
VV			19,5		19,500			
VV			Součet		19,500			
207	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	19,500	380,00	7 410,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591919					
VV			pokoj		19,500			
VV			19,5		19,500			
VV			Součet		19,500			
208	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	19,500	20,00	390,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591920					
VV			pokoj		19,500			
VV			19,5		19,500			
VV			Součet		19,500			
209	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	19,500		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591921					
VV			pokoj		19,500			
VV			19,5		19,500			
VV			Součet		19,500			
210	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	19,500		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591922					
VV			pokoj		19,500			
VV			19,5		19,500			
VV			Součet		19,500			
211	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	19,500		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591926					
VV			pokoj		19,500			
VV			19,5		19,500			
VV			Součet		19,500			
212	K	998775313	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998775313					
213	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998775319					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 776			Podlahy povlakové	59 730,76				
214	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	33,300	25,00	832,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121112					
VV			předsíň					
VV			6	6,000				
VV			obytná místnost s kuchňským koutem					
VV			27,3	27,300				
VV			Součet	33,300				
215	K	776121411	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	27,300	35,00	955,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121411					
VV			obytná místnost s kuchňským koutem					
VV			27,3	27,300				
VV			Součet	27,300				
216	K	776131111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	27,300	158,00	4 313,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776131111					
VV			obytná místnost s kuchňským koutem					
VV			27,3	27,300				
VV			Součet	27,300				
217	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	33,300	420,00	13 986,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776141112					
VV			předsíň					
VV			6	6,000				
VV			obytná místnost s kuchňským koutem					
VV			27,3	27,300				
VV			Součet	33,300				
218	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	33,300	380,00	12 654,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776221111					
VV			předsíň					
VV			6	6,000				
VV			obytná místnost s kuchňským koutem					
VV			27,3	27,300				
VV			Součet	33,300				
219	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	38,295	420,00	16 083,90	CS ÚRS 2024 02
VV			33,3*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	38,295				
220	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	37,220	150,00	5 583,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776411111					
VV			předsíň					
VV			(2,16+3,36)*2	11,040				
VV			obytná místnost s kuchňským koutem					
VV			(5,4+5,29+2,4)*2	26,180				
VV			Součet	37,220				
221	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	40,942	130,00	5 322,46	CS ÚRS 2024 02
VV			37,22*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	40,942				
222	K	998776312	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776312					
223	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776319					
D 781			Dokončovací práce - obklady	33 161,10				
224	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	19,800	15,00	297,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781111011					
VV			koupelna					
VV			(1,95+1,68)*2*2	14,520				
VV			WC					
VV			(1,31+0,89)*2*1,2	5,280				
VV			Součet	19,800				
225	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	9,460	350,00	3 311,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131112					
VV			koupelna - kolem vany a umyvadla					
VV			(1+1,68+1)*2	7,360				
VV			(0,4+1)*1,5	2,100				
VV			Součet	9,460				
226	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,500	420,00	2 310,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131232					
VV			koupelna - kolem vany a umyvadla					
VV			2*2+1,5	5,500				
VV			Součet	5,500				
227	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	19,800	620,00	12 276,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781472417					
VV			koupelna					
VV			(1,95+1,68)*2*2	14,520				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		WC					
	VV		(1,31+0,89)*2*1,2		5,280			
	VV		Součet		19,800			
228	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	21,780	420,00	9 147,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		19,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		21,780			
229	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	14,718	250,00	3 679,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781473810					
	VV		koupelna					
	VV		(1,95+1,68)*2*1,3		9,438			
	VV		WC					
	VV		(1,31+0,89)*2*1,2		5,280			
	VV		Součet		14,718			
230	K	781493610	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených uchycených na magnet	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781493610					
	VV		koupelna - vana					
	VV		1		1,000			
	VV		wc - vodoměr					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
231	M	55347201	dvířka vanová nerezová 200x300mm	kus	1,000	620,00	620,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		wc - vodoměr					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
232	M	55347200	dvířka vanová nerezová 300x300mm	kus	1,000	820,00	820,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		koupelna - vana					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
233	K	998781312	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781312					
234	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%			0,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781319					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 006,74	
235	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	0,450	45,00	20,25	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783101201					
	VV		wc - okno					
	VV		(0,3*0,75)*2		0,450			
	VV		Součet		0,450			
236	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	0,450	45,00	20,25	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783101203					
	VV		wc - okno					
	VV		(0,3*0,75)*2		0,450			
	VV		Součet		0,450			
237	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	0,450	30,00	13,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783101401					
	VV		wc - okno					
	VV		(0,3*0,75)*2		0,450			
	VV		Součet		0,450			
238	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	0,450	85,00	38,25	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783113101					
	VV		wc - okno					
	VV		(0,3*0,75)*2		0,450			
	VV		Součet		0,450			
239	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	0,450	45,00	20,25	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783114101					
	VV		wc - okno					
	VV		(0,3*0,75)*2		0,450			
	VV		Součet		0,450			
240	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	0,450	150,00	67,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783117101					
	VV		wc - okno					
	VV		(0,3*0,75)*2		0,450			
	VV		Součet		0,450			
241	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezbroušením syntetický	m2	0,450	150,00	67,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783118211					
	VV		wc - okno					
	VV		(0,3*0,75)*2		0,450			
	VV		Součet		0,450			
242	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	0,450	280,00	126,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783122131					
	VV		wc - okno					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,3*0,75)*2		0,450			
	VV		Součet		0,450			
243	K	783132211	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí odstranění stávajícího soudržného sklenářského tmelu vysekáním	m	4,200	245,00	1 029,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783132211						
	VV		wc - okno		4,200			
	VV		(0,3+0,75)*2*2		4,200			
	VV		Součet		4,200			
244	K	783162201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí tmelem sklenářským	m	4,200	245,00	1 029,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783162201						
	VV		wc - okno		4,200			
	VV		(0,3+0,75)*2*2		4,200			
	VV		Součet		4,200			
245	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	1,576	85,00	133,96	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301311						
	VV		zárubeň vstupních dveří		1,576			
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
246	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	130,00	204,88	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101						
	VV		zárubeň vstupních dveří		1,576			
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
247	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	150,00	236,40	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101						
	VV		zárubeň vstupních dveří		1,576			
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				50 471,02	
248	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	240,041	35,00	8 401,44	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121001						
	VV		předsíň		35,328			
	VV		(2,16+3,36)*2*3,2		6,000			
	VV		6		73,566			
	VV		obytná místnost s kuchňským koutem		27,300			
	VV		(5,4+5,29+2,4)*2*2,81		8,712			
	VV		27,3		3,300			
	VV		koupelna		8,800			
	VV		(1,95+1,68)*2*1,2		3,300			
	VV		3,3		8,800			
	VV		WC		51,535			
	VV		(1,31+0,89)*2*2		19,500			
	VV		pokoj		6,000			
	VV		(5,97+3,2)*2*2,81		240,041			
	VV		19,5					
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		240,041			
249	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	240,041	18,00	4 320,74	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121011						
	VV		předsíň		35,328			
	VV		(2,16+3,36)*2*3,2		6,000			
	VV		6		73,566			
	VV		obytná místnost s kuchňským koutem		27,300			
	VV		(5,4+5,29+2,4)*2*2,81		8,712			
	VV		27,3		3,300			
	VV		koupelna		8,800			
	VV		(1,95+1,68)*2*1,2		3,300			
	VV		3,3		8,800			
	VV		WC		51,535			
	VV		(1,31+0,89)*2*2		19,500			
	VV		pokoj		6,000			
	VV		(5,97+3,2)*2*2,81		240,041			
	VV		19,5					
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		240,041			
250	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	3,000	45,00	135,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784131111						
	VV		společné prostory - stěna u stupních dveří		3,000			
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
251	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	45,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171001						
252	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	44,000	65,00	2 860,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
253	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	57,300	35,00	2 005,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171101						
	VV		předsíň		6,000			
	VV		6		27,300			
	VV		obytná místnost s kuchňským koutem					
	VV		27,3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		koupelna					
	VV		3,3		3,300			
	VV		WC					
	VV		1,2		1,200			
	VV		pokoj					
	VV		19,5		19,500			
	VV		Součet		57,300			
254	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	63,030	45,00	2 836,35	CS ÚRS 2024 02
	VV		57,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		63,030			
255	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	35,00	1 400,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171111					
256	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	44,000	45,00	1 980,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
257	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	240,041	28,00	6 721,15	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784185001					
	VV		předsíň					
	VV		(2,16+3,36)*2*3,2		35,328			
	VV		6		6,000			
	VV		obytná místnost s kuchňským koutem					
	VV		(5,4+5,29+2,4)*2*2,81		73,566			
	VV		27,3		27,300			
	VV		koupelna					
	VV		(1,95+1,68)*2*1,2		8,712			
	VV		3,3		3,300			
	VV		WC					
	VV		(1,31+0,89)*2*2		8,800			
	VV		pokoj					
	VV		(5,97+3,2)*2*2,81		51,535			
	VV		19,5		19,500			
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		240,041			
258	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	9,602	28,00	268,86	CS ÚRS 2024 02
	VV		240,041*0,04 'Přepočtené koeficientem množství		9,602			
259	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	241,241	58,00	13 991,98	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211101					
	VV		předsíň					
	VV		(2,16+3,36)*2*3,2		35,328			
	VV		6		6,000			
	VV		obytná místnost s kuchňským koutem					
	VV		(5,4+5,29+2,4)*2*2,81		73,566			
	VV		27,3		27,300			
	VV		koupelna					
	VV		(1,95+1,68)*2*1,2		8,712			
	VV		3,3		3,300			
	VV		WC					
	VV		(1,31+0,89)*2*2		8,800			
	VV		1,2		1,200			
	VV		pokoj					
	VV		(5,97+3,2)*2*2,81		51,535			
	VV		19,5		19,500			
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		241,241			
260	K	784660107	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	3,000	1 250,00	3 750,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784660107					
	VV		společné prostory - stěna u stupních dveří					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
D M			Práce a dodávky M				15 715,00	
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				2 215,00	
261	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/220320201					
262	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	695,00	695,00	CS ÚRS 2024 02
D 23-M			Montáže potrubí				9 000,00	
263	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	36,000	250,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/230170011					
	VV		plyn					
	VV		36		36,000			
	VV		Součet		36,000			
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				4 500,00	
264	K	580506028	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky přes 20 do 50 m	úsek	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580506028					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				1 520,00	
265	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	4,000	380,00	1 520,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS4211								
	VV		plyn					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							3 200,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							0,00	
266	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/031002000								
267	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/035002000								
D VRN4 Inženýrská činnost							3 200,00	
268	K	041903000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/041903000								
269	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/049002000								
D VRN6 Územní vlivy							0,00	
270	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%			0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/065002000								

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/139
Stavba: Oprava volného bytu č.15 - Na Hroudě 521/8, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Na Hroudě 521/8, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 12.12.2024

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
B.U.V. spol. s.r.o.

IČ: 41192231
DIČ: CZ41192231

Projektant:
Targeton s.r.o. Ing. Vojtěch Štorc

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			799 884,29
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	799 884,29	95 986,11
Cena s DPH v CZK			895 870,40

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2024/139

Stavba:

Oprava volného bytu č.15 - Na Hroudě 521/8, Praha 10 - Strašnice

Místo:

Na Hroudě 521/8, Praha 10

Datum:

12.12.2024

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, Praha 10

Projektant:

Targeton s.r.o. Ing.
Vojtěch Štorc

Uchazeč:

B.U.V. spol. s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		799 884,29	895 870,40	
2024/139	Oprava volného bytu č.15 - Na Hroudě 521/8, Praha 10 - Strašnice	799 884,29	895 870,40	STA