



Dodatek č. 1
ke SMLOUVĚ O PRÁVU PROVÉST STAVBU A
SMLOUVĚ O BUDOUCÍ SMLOUVĚ KUPNÍ č. SML/2018/0597/MJP

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi smluvními stranami:

JK MORAVA, spol. s r.o.

se sídlem Dolní náměstí 200/2, 779 00 Olomouc

zastoupený

IČO: 25852728

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22077

na straně jedné, jako vlastník pozemku a budoucí prodávající (dále také jen „**vlastník pozemku**“ nebo „**budoucí prodávající**“)

a

Město Šumperk

se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

zastoupené 1. místostarostkou Mgr. Bc. Evou Kosteckou

IČO: 00303461

na straně druhé, jako stavebník a budoucí kupující (dále také jen „**stavebník**“ nebo „**budoucí kupující**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Město Šumperk jako stavebník a budoucí kupující a společnost JK MORAVA, spol. s r.o. jako vlastník pozemku a budoucí prodávající uzavřeli dne 04.10.2018 Smlouvu o právu provést stavbu a smlouvu o budoucí smlouvě kupní č. SML/2018/0597/MJP (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je ošetření umístění stavby „Revitalizace ulice Šumavská“ na pozemku p.č. 202/1 v katastrálním území Dolní Temenice, obec Šumperk v rozsahu a umístění dle situačního výkresu projektové dokumentace vypracované společností Ateliér DPK, s.r.o., zakázka číslo: 15_09_150, datum: 2/2017, který je přílohou smlouvy, a následně majetkoprávní vypořádání části pozemku dotčené trvalým zábořem formou odprodeje do vlastnictví města Šumperk.
2. Následně byla stavba „Revitalizace ulice Šumavská“ rozčleněna na několik etap, které město Šumperk realizuje postupně. Úsek stavby řešený na pozemku p.č. 202/1 v katastrálním území Dolní Temenice, obec Šumperk byl včleněn do etapy s názvem „Revitalizace ulice Šumavská – Vb. etapa (dle studie 8. etapa)“. V souvislosti se změnou etapizace, byla přepracována projektová dokumentace a společnost JK MORAVA, spol. s r.o. udělila dne 20.06.2024 souhlas vlastníka se záměrem stavby „Revitalizace ulice Šumavská – Vb. etapa (dle studie 8. etapa)“ v rozsahu a umístění dle situačního výkresu na přepracovanou projektovou dokumentaci, kterou zpracovala společnost Ateliér DPK, s.r.o., zakázka číslo: 15_09_150_18, datum: 06/2023. Kopie situačního výkresu s uděleným souhlasem vlastníka je přílohou tohoto dodatku.

II.
Předmět dodatku

Na základě skutečností popsaných v čl. I tohoto dodatku se v celém textu smlouvy nahrazuje název akce „Revitalizace ulice Šumavská“ novým názvem akce „Revitalizace ulice Šumavská – Vb. etapa (dle studie 8. etapa)“ a v této souvislosti se v textu smlouvy aktualizuje souhlas vlastníka s realizací stavby, který společnost JK MORAVA, spol. s r.o. udělila dne 20.06.2024 v rozsahu a umístění na situační výkres přepracované projektové dokumentace, zpracované společností Ateliér DPK, s.r.o., zakázka číslo: 15_09_150_18, datum: 06/2023, který je přílohou tohoto dodatku.

III.

Ostatní ujednání smlouvy zde neuvedená zůstávají beze změny.

IV.
Závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Šumperka č. 2388/24 ze dne 25.11.2024.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jeho zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jeho jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
4. Tento dodatek je platný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti dle zákona č. 340/2016 Sb., o registru smluv, v platném znění, dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyl uzavřen v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: kopie situačního výkresu projektové dokumentace se souhlasem ze dne 20.06.2024

V Šumperku dne.....



Digitálně podepsal

Datum: 2025.04.03

09:41:52 +02'00'

JK MORAVA, spol. s r.o.

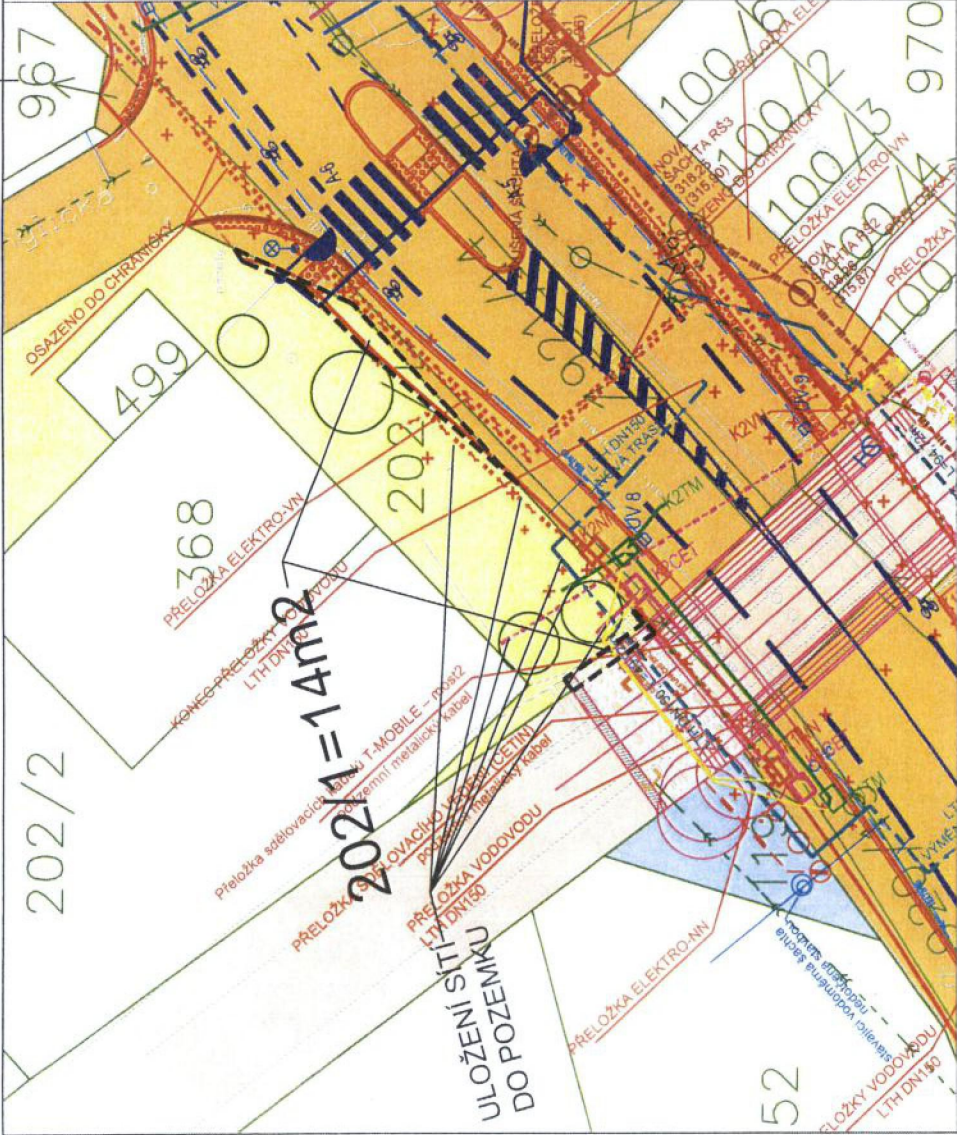
jako vlastník pozemku a budoucí prodávající

V Šumperku dne.....

Město Šumperk

Mgr. Bc. Eva Kostecká, 1. místostarostka

jako stavebník a budoucí kupující



JK MORAVA, spol. s r.o.

p.č.	vlastník	Číslo LV:	druh pozemku podle K.N.	Výměr pozemku [m2]:	Zábo r. pozemku - trvalý
202/1	JK MORAVA, spol. s r.o., Dolní náměstí 201/1, 77900 Olomouc	432	ostatní plocha	292	14

S daným záměrem stavby „Revitalizace ulice Šumavská - Vb. etapa (dle studie 8. etapa)“ jsme byli seznámeni a souhlasíme bez námitek. Vlastník dále souhlasí s uložení inženýrských sítí do pozemku. Souhlas je vydáván pro sloučené územní a stavební řízení případně pro povolení stavby.

p.č. 202/1 Majitel JK MORAVA, spol. s r.o., Dolní náměstí 201/1, 77900 Olomouc Datum 2024.06.20 Podpis Digitálně podepsal [redacted]

Datum: 2024.06.20 10:48:39 +02'00'

Výškový systém: B.p.v. Souřadnicový systém: JTSK

PROJEKTANT	
Atelier DPK, s.r.o.	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU
Šumavská 416/15	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
602 00 Brno	VEDOUcí PROJEKTANT
tel./fax: 541240616	VYPRACOVAL
atelier@atelier-dpk.cz	

INVESTOR	DATUM
Město Šumperk, zastoupený MěÚ Šumperk odborem RUI	06/2023
Jesenická 31, 787 01 Šumperk	ČÍSLO ZÁKAZKY ZPRACOVATELE
	15_09_150_18
NAZEV ZÁKAZKY	ČÍSLO ZÁKAZKY OBJEDNATELE
Revitalizace ulice Šumavská - Vb. etapa (dle studie 8. etapa)	
STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	MĚŘÍTKO
	1:500
OBJEKT	FORMAT
	2xA4
ČÁST	PÁŘE
D. Dokumentace objektů	
DOKUMENT (VÝKRES)	ČÍSLO VÝKRESU / PŘÍLOHY
SOUHLAS VLASTNÍKA	03