
SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

HIT PODNIK s.r.o.

- a -

Základní škola a mateřská škola, Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17

HIT PODNIK s.r.o.

IČ: 055 98 028

se sídlem: Branická 213/53

147 00 Praha 4 - Braník

(dále také jen „**Ubytovatel**“)

- a -

Základní škola a mateřská škola, Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17,

příspěvková organizace

IČ: 709 30 716

se sídlem: U Parkánu 17/11

182 00 Praha 8 - Ďáblice

(dále také jen „**Objednatel** nebo **Ubytovaný**,
či **Ubytování**“)

(dále také jen „**Smluvní strany**“)

uzavírají tuto:

SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ

(dále také jen „**Smlouva**“) v následujícím znění:

Článek I.

- 1.1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Ubytovaným **ubytování v penzionu Pohádka, v Horském areálu Brčálník**, Hojsova Stráž č.p. 196, 340 22 okres Klatovy; a Objednatel se zavazuje zaplatit Ubytovateli za ujednané ubytování a služby cenu podle Smlouvy.

Článek II.

- 2.1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli ubytování a služby podle bodu 3.2. Smlouvy v termínu od 26.5.2025, 10.00 hodin do 31.5.2025, 10.00 hodin.
- 2.2. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli v bodě 2.1. Smlouvy uvedené (*ubytování a služby*) pro:
- A) 25 osob mladších 18 let; a
 - B) 3 osoby starší 18 let
- 2.3. *Ubytovatel a Objednatel ujednávají, že na každých 10 skutečně ubytovaných osob mladších 18 let, poskytne Ubytovatel jedné osobě starší 18 let ubytování vč. služeb uvedených v bodě 3.2. zdarma.*

Článek III.

- 3.1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Ubytovaným ubytování v pokojích (*apartmánech*) s pěti (5) lůžky bez kuchyňky a s možností jedné přistýlky v každém pokoji (*apartmánu*).
- 3.2. Službami se rozumí poskytnutí dvou (2) teplých jídel, tedy oběda a večeře; *a* dále snídaně formou švédských stolů, dopolední svačiny a odpolední svačiny každému z Ubytovaných denně. Dále se Ubytovatel zavazuje zajistit Ubytovaným po celý den „pitný režim“ (*ochucená voda / čaj*).
- 3.3. Krom prostor vyhrazených k ubytování a společných prostor v penzionu Pohádka, jsou Ubytovaní oprávněni po dobu ubytování využívat i společenskou místnost v přízemí penzionu Pohádka.
- 3.4. Objednatel bere na vědomí, že v ujednané době budou v penzionu Pohádka ubytováni i jiné osoby.

Článek IV.

- 4.1. Cena ubytování, vč. služeb uvedených v bodě 3.2. Smlouvy za jednu osobu mladší 18 let, je ujednána ve výši 820,- Kč vč. DPH za jednu noc, a to bez ohledu na přesný čas příjezdu a odjezdu Ubytovaných.
- 4.2. Cena ubytování, vč. služeb uvedených v bodě 3.2. Smlouvy za jednu osobu starší 18 let, je ujednána ve výši 880,- Kč vč. DPH za jednu noc, a to bez ohledu na přesný čas příjezdu a odjezdu Ubytovaných.
- 4.3. K ceně je dále připočtena cena obědu navíc 100,-Kč/1 osobu vč. DPH .

Článek V.

- 5.1. Objednatel se zavazuje Ubytovateli zaplatit za ubytování a služby cenu celkem ve výši 109.700,- Kč vč. DPH.
- 5.2. Objednatel se zavazuje celkovou cenu ujednanou v bodě 5.1. Smlouvy zaplatit takto:
 - A) první část ve výši 54.850,- Kč vč. DPH do 14 dnů od podpisu Smlouvy; *a*
 - B) druhou část ve výši 54.850,- Kč vč. DPH do 14 dnů od skončení ubytování.
- 5.3. Nezaplatí-li Objednatel **první část** ujednané celkové ceny podle bodu 5.2. A) Smlouvy v ujednané lhůtě, je Ubytovatel oprávněn od Smlouvy **odstoupit**.

Článek VI.

- 6.1. Objednatel je oprávněn Smlouvu vypovědět podle ustanovení §2330 zk. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tedy kdykoli, bez udání důvodů; a bez výpovědní doby.
- 6.2. Objednatel a Ubytovatel se dohodli tak, že vypoví-li Objednatel Smlouvu (*předčasně*

zruší ubytování) v době kratší než dva (2) týdny před ujednaným datem ubytování (viz bod 2.1. Smlouvy), zavazuje se Ubytovateli nahradit škodu ve výši jedné poloviny celkové ceny ujednané za ubytování v bodě 5.1. Smlouvy.

- 6.3. Pro případ, že Objednatel v době kratší než dva (2) týdny před ujednaným datem ubytování (viz bod 2.1. Smlouvy) oznámí Ubytovateli, že požaduje poskytnout ubytování pro nižší počet Ubytovaných, než je uveden v bodě 2.2. Smlouvy, ujednávají si Smluvní strany povinnost Objednatele zaplatit Ubytovateli škodu ve výši jedné poloviny celkové ceny ujednané za / připadající na každého Ubytovaného, o který se počet Ubytovaných snížil.

Článek VII.

- 7.1. Ubytování se zavazují po dobu ubytování dodržovat ubytovací řád.
- 7.2. Pro případ, že Ubytování způsobí v penzionu Pohádka, v Horském areálu Brčálník škodu, vč. škody na vybavení, zavazuje se Objednatel tuto škodu Ubytovateli nahradit, a to na jeho výzvu a do 14 dnů od doručení takové výzvy.

Článek VIII.

- 8.1. Smlouva je sepsána ve dvojím vyhotovení, obě s platností originálu. Jedno její vyhotovení si ponechává Objednatel a jedno vyhotovení si ponechává Ubytovatel.
- 8.2. Jakékoli změny Smlouvy lze činit pouze písemnými dodatky Smlouvy.
- 8.3. Objednatel a Ubytovatel si vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si Smlouvu řádně zvážili, její text přečetli a pochopili a že ji uzavírají opravdu o své vůli. Dále si vzájemně prohlašují, že jim nejsou známe žádné skutečnosti, které by mohly Smlouvu jakkoliv zneplatnit, učinit neúčinnou vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit její účel tak, jak jej v této smlouvě vážně deklarovali.
- 8.4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou, pokud se však na tuto Smlouvu vztahují příslušná ustanovení zákona č. 340/2015 Sb.(o registru smluv), zavazuje se kupující provést v této zákonem stanovené formě a čase její registraci (zveřejnění) v příslušném registru smluv vedeném Min. vnitra ČR. V tomto případě pak nabývá Smlouva platnosti jejím uzavřením, účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru.

Dne: 24. 4. 2025

Dne: 15. 4. 2025

Ubytovatel:
HIT PODNIK s.r.o.



David Miladinovič
jednatel

Objednatel:
**Základní škola a mateřská škola,
Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17,**



Mgr. Bc. Josef Buchal
ředitel