

Číslo smlouvy objednatele: 232/OD/2025

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „Smlouva“) na akci:

Kompletní zpracování žádosti o dotaci projektu s názvem „Revitalizace lokality Teplické nádraží - multimodální část přednádraží“

Čl. I

Smluvní strany:

SPF Group, s.r.o.

se sídlem Bozděchova 99/6, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 25492781

DIČ: 25492781, plátce DPH

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Ústí nad Labem

č. účtu: 192057924/0300

Registrace: Obchodní rejstřík Krajský soud v Ústí nad Labem, odd. c, vložka 33688

datová schránka: cyg3mxc

zastoupená: Ing. Jiřím Wiesnerem, MBA, jednatelem

tel., [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Statutární město Teplice

se sídlem: náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice

datová schránka: nmrb49w

elektronická adresa podatelny: posta@teplice.cz

IČ: 00266621

DIČ: CZ 00266621

Zastoupené: Odborem dopravy Magistrátu města Teplice, Ing. Milanem Slepíčkou, vedoucím odboru dopravy, [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Teplice

č. účtu: 226501/0100

Kontaktní osoba pro věcná jednání: Ing. Hana Nováková, projektový manažer odboru finančního, Magistrát města Teplice [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

Čl. II

Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve zpracování: **Kompletní zpracování žádosti o dotaci projektu s názvem „Revitalizace lokality Teplické nádraží - multimodální část přednádraží“** (dále jen „Dílo“).

Dílo bude zpracované v rozsahu: **Zpracování žádosti v systému MS/ISKP2021+, včetně zpracování povinných příloh žádosti, v souladu se 74. výzvou IROP - Multimodální osobní doprava - SC 6.1 (ITI) a projektovým záměrem, schváleným Řídícím výborem ITI-ÚCHA.**

Požadavky na obsah a rozsah žádosti jsou stanoveny 74. výzvou IROP - Multimodální osobní doprava - SC 6.1 (ITI), zveřejněné na webu <https://irop.gov.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/74vyzvairop>

Dále jsou požadavky stanovené přílohami výzvy, odkazy na jiné dokumenty, obecně závaznými předpisy apod. ve výzvě uvedenými či obecně se vztahujícími k dotační praxi. Požadavky na obsah a rozsah žádosti budou podle aktuálního znění dokumentů ke dni podání žádosti.

Odkaz na navazující dokumentaci k výzvě: Obecná pravidla pro žadatele a příjemce, Specifická pravidla pro žadatele a příjemce, Postup pro podání žádosti o podporu v MS2021+, Příručka pro práci v MS2021+ na adrese <http://www.irop.mmr.cz/cs/>.

Kontrolní listy k hodnocení na adrese <https://www.crr.cz/irop/projekt-a-kontrola/kontrolni-listy/>

Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně seznámen s rozsahem a obsahem Díla a zadání Díla.

2.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a podle požadavků poskytovatele dotace a příslušné výzvy. Zhotovitel bude Dílo konzultovat zejména s těmito subjekty:

- Projektový manažer Odboru finančního, Magistrát města Teplice
- Odpovědný referent Odboru dopravy, Magistrát města Teplice
- Odpovědný referent Odboru investic a realizací, Magistrát města Teplice, případně zástupce Městské dopravy Teplice, p. o.
- Dodavatel projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby
- V případě nejasností bude Dílo konzultovat s konzultačním servisem poskytovatele dotace.

2.3 Konzultace (pracovní porady) budou realizovány min. 3x v průběhu realizace díla a to zejména v sídle objednatele.

2.4 Dílo bude ve finální verzi předáno takto:

- Žádost o dotaci bude po kontrole Objednatelům následně elektronicky podaná prostřednictvím MS2021+ na adrese <https://iskp21.mssf.cz/>.
- Přílohy budou předány v digitální podobě ve formátu PDF a rovněž v editovatelném formátu.
- Přílohy v PDF formátu budou autorizovány Zhotovitelem včetně časových údajů o vyhotovení podpisu.

Pro závěrečné projednání bude Dílo poskytnuto takto: Digitálně, po ucelených částech a po jazykových korekturách.

Čl. III

Doba a místo plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo bez vad a nedodělků a předat je Objednateli v následujících termínech:

Zahájení činnosti: Bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo

Lhůta/termín plnění: **30.11.2025**
(dále jen „lhůta plnění“)

3.2 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy Zhotovitel neprovede řádně dílo bez vad a nedodělků do lhůty/termínu plnění nebo již v případě, že bude naprosto zřejmé, že není schopen termín splnit.

3.3 Bude-li žádost o podporu trpět vadami a vyzve-li ŘO/Centrum žadatele k jejich odstranění, popřípadě k doplnění chybějících nebo neúplných dokumentů nebo údajů nezbytných pro vydání Právního aktu / Rozhodnutí, je tak Zhotovitel povinen učinit ve lhůtě stanovené Řídícím orgánem/Centrem.

3.4 Dílo bude předáno v sídle Magistrátu města Teplice (místo plnění) ev. prostřednictvím elektronické pošty.

Čl. IV

Cena

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou smluvní cenu v celkové výši:

Cena bez DPH 275 000,-- Kč

K ceně bude připočítána DPH v platné výši dle zákona.
(dále jen „Cena“)

4.2 V době uzavření smlouvy činí DPH 21%, tedy 57 750,--Kč a cena spolu s DPH činí celkem 332 750,--Kč.

4.3. Cena za Dílo je pevná a konečná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele, které bude nutné vynaložit za účelem provedení Díla.

Čl. V

Platební a fakturační podmínky

5.1 Právo fakturovat vzniká Zhotoviteli po převzetí Díla **bez vad a nedodělků** Objednatelem. Převzetí stvrdí Objednatel podpisem předávacího protokolu plnění Díla.

5.2 Faktura bude mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění, dále bude obsahovat popis předmětu plnění dle této smlouvy a označení čísla smlouvy zhotovitele a případně i jiné obecně závaznými předpisy stanovené náležitosti nebo **náležitosti vyplývající z požadavků dotačního titulu** (název projektu a reg. číslo projektu).

5.3 Splatnost faktury je stanovena na **třicet dnů** ode dne doručení bezvadné faktury Objednateli. V případě, že bude faktura obsahovat vady nebo chyby je oprávněn ji Objednatel ve lhůtě splatnosti vrátit s tím, že pro novou fakturu běží nová lhůta splatnosti.

5.4 Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. K faktuře bude přiložena kopie předávacího protokolu. Faktura bude doručena prostřednictvím elektronické podatelny posta@teplice.cz.

Čl. VI

Smluvní pokuty

6.1 Při nedodržení termínu splatnosti faktury může být Objednateli účtován úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným předpisem.

6.2 Pro případ prodlení se splněním termínu sjednaného v odstavci 3.1 jako Lhůta/Termín plnění se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

6.3 Pro případ porušení jiné smluvní povinnosti ze strany Zhotovitele, než je povinnost splnit sjednaný termín plnění, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,--Kč za každé porušení smluvní povinnosti.

6.4 Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na výši případné náhrady škody.

6.5.V případě zaviněného porušení povinnosti zhotovitele splnit dílo řádně a včas, v důsledku výlučně kterého dojde k nepřidělení dotace, hrozí Objednateli újma až ve výši 70 432 087,74 Kč a Zhotovitel bere na vědomí, že může být po něm odpovědnost za takovou škodu uplatněna/vymáhána. V souvislosti s takovou škodou či újmou se nicméně sjednává, že:

- zhotovitel odpovídá objednateli pouze za škodu či újmu, kterou způsobil zaviněným porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy;
- zhotovitel neodpovídá za škodu, která byla, byť částečně, způsobena z důvodů vad, chyb či obsahu jakýchkoli podkladů, výstupů, dokumentů zmíněných v čl. 10.5. této smlouvy;
- celková odpovědnost zhotovitele za škodu se limituje částkou 2.000.000,- Kč.

6.6 V případě oprávněného odstoupení od Smlouvy Zhotovitelem z důvodů na straně Objednatele je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli nezbytné prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

6.7 V případě oprávněného odstoupení od smlouvy Objednatelem z důvodů na straně Zhotovitele je povinen Zhotovitel neprodleně předložit výsledky své dosavadní práce a vyčíslení nákladů na jejich pořízení. Objednatel je povinen převzít a uhradit pouze takové práce a náklady, jež pro něj mají ekonomický význam a jsou dále použitelné pro obvyklý účel dle této smlouvy.

6.8 Splatnost vyúčtování smluvní pokuty nebo úroků z prodlení je 15 dnů ode dne obdržení vyúčtování.

Čl. VII

Záruka za dílo

7.1 Délka záruční doby se stanovuje na **24 měsíců** od data podpisu předávacího protokolu.

7.2 Vady Díla je povinen Zhotovitel primárně odstranit **v termínu stanoveném poskytovatelem dotace**, jinak v termínu sjednaném stranami smlouvy, pokud nedojde k dohodě, pak v termínu **do čtrnácti dnů** ode dne doručení oprávněné reklamace vady od Zhotovitele. Objednatel je oprávněn zvolit, když je to pro něj výhodnější, jako nárok z vadného plnění slevu z ceny v přiměřené výši. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu, je oprávněn Objednatel bez dalšího nechat vadu na náklady Zhotovitele odstranit jinou k tomu oprávněnou osobou. Současně se pro takové porušení smlouvy ze strany Zhotovitele sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000,--Kč za každé takové porušení povinnosti.

Čl. VIII

Vlastnické právo

8.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.

8.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

Čl. IX

Předání a převzetí díla

9.1 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíše smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.

9.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

Čl. X

Povinnosti zhotovitele

10.1 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.

10.2 Zhotovitel prověří ze své strany a z hlediska své odborné kvalifikace správnost a relevantnost předaných podkladů a informací.

10.3 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.

10.4 Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

10.5. Zhotovitel neodpovídá za vady, chyby ani obsah jakýchkoli podkladů, výstupů, dokumentů apod., které obdržel pro účely plnění svých povinností stanovených touto smlouvou od třetích osob, u nichž si zhotovení či dodání takových podkladů, výstupů, dokumentů apod. zadal objednatel, nebo si je byl nucen zadat zhotovitel proto, aby mohl provést Dílo (jedná se např. o projekty, odborná stanoviska a zprávy apod.).

10.6. V případě, že zhotovitel nebude schopen plnit Dílo z důvodu nedostatku součinnosti či překážky na straně objednatele, nebo třetí osoby, jejíž součinnost a plnění jsou nezbytné pro řádné provádění Díla, je oprávněn přerušit provádění Díla do doby odpadnutí takové překážky nebo do doby řádného poskytnutí požadované součinnosti. O dobu takového přerušení se prodlužuje sjednaný termín dokončení a předání Díla.

Čl. XI

Povinnosti objednatele

11.1 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy a to ve lhůtách dle vzájemné dohody.

11.2 Objednatel ručí za správnost předaných podkladů Zhotoviteli.

11.3 Objednatel poskytne Zhotoviteli přístup k žádosti o dotaci pro předmětné Dílo v systému MS/ISKP21+ a zajistí plné moci pro podpis žádosti ve lhůtách dle vzájemné dohody.

Čl. XII

Autorská práva

12.1 Vznikne-li v souvislosti s provedením Díla autorské dílo, Zhotovitel poskytuje Objednateli dnem předání a převzetí Díla oprávnění k výkonu práva Dílo užít v původní i změněné podobě v souladu s § 2358 a násl. Občanského zákoníku.:

- (a) v časovém rozsahu na dobu trvání majetkových autorských práv;
- (b) v územním rozsahu pro celý svět a vesmír;
- (c) pro jakýkoliv způsob užití;
- (d) v neomezeném množstevním rozsahu; a
- (e) výhradně (tj. Zhotovitel není oprávněn Dílo užívat či poskytnout licenci k Dílu třetí osobě, byť i zčásti).

12.2. Objednatel není povinen Licenci využít. Objednatel je oprávněn udělit podlicenci a/nebo licenci podstoupit jakékoliv třetí osobě bez omezení.

12.3. Strany se dohodly, že odměna za poskytnutí licence k Dílu či jiných práv dle tohoto článku Smlouvy je z ekonomického pohledu a na základě dohody stran zahrnuta v ceně Díla. Zhotoviteli či třetím stranám nenáleží jakékoliv další plnění za užití Díla či poskytnutí práv Objednateli dle tohoto článku Smlouvy.

Čl. XIII

Závěrečná ustanovení

13.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Platnosti a účinnosti tato Smlouva nabývá podpisem oběma stranami.

13.2 Tato Smlouva je vypracována a podepsána v elektronickém originále, který obdrží každá smluvní strana.

13.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.

13.4 Tato Smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této Smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.

13.5 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

13.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, jež zajišťuje Objednatel.

13.7 Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města č. 0268/25 ze dne 11.04.2025.

V Teplicích dne: viz elektronický podpis

Datum: 2025.04.22
10:56:52 +02'00'

Za objednatele:
Ing. Milan Slepíčka,
vedoucí odboru dopravy MgMT

Datum: 2025.04.22
08:45:17 +02'00'

Za zhotovitele:
Ing. Jiří Wiesner, MBA
jednatel