



č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele: 2241115

Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), v platném znění na provedení stavby

„Stavební úpravy kuchyně, ZŠ Osecká 315, Lipník nad Bečvou - stavební práce“

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel:	Obchodní jméno:	Základní škola Lipník nad Bečvou, ulice Osecká 315, okres Přerov, příspěvková organizace
	Sídlo:	Osecká 315/30, 751 31 Lipník nad Bečvou
	Zastoupený:	
	ve věcech smluvních a technických:	Mgr. Lukáš Rejzek, ředitel školy tel. +420 604 222 317 e-mail: rejzekl@zsosecka.cz
	IČO:	449 40 343
Zhotovitel:	Obchodní jméno:	Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.
	Sídlo:	Vápenice 17/2970, 796 01 Prostějov
	Zastoupený:	
	ve věcech smluvních a technických:	Ing. Bc. Josef Velešík, jednatel (stavbyvedoucí) tel. +420 604 222 317 e-mail: zakazky@navratilpv.cz Robert Grmela (zástupce stavbyvedoucího) tel. +420 604 222 422 e-mail: robert.grmela@navratilpv.cz
	IČO:	469 72 021
	DIČ:	CZ46972021
	Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., č.úctu: 19-2133470267/0100
	zápis v OR:	Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 7336

MĚNÍ SE:

Čl. III. Předmět smlouvy

Předmět smlouvy se mění o vzájemně odsouhlasené méněpráce a vícepráce v rozsahu dle cenové nabídky - oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 2.

Čl. V. Cena plnění

Cena dle Dodatku č. 1	:	Kč 8 593 374,10
Dodatek č. 2	:	Kč 101 820,47
Celkem bez DPH	:	Kč 8 695 194,57
21% DPH	:	Kč 1 825 990,86
Cena s DPH	:	Kč 10 521 185,43



OSTATNÍ UJEDNÁNÍ ZŮSTÁVAJÍ NEZMĚNĚNA.

Příloha č. 1: Cenová nabídka - Oceněný výkaz výměr

V Lipníku nad Bečvou dne: viz. elektronický podpis

V Prostějově dne: viz. elektronický podpis

**Mgr. Lukáš
Rejzek** Digitálně podepsal
Mgr. Lukáš Rejzek
Datum: 2025.04.04
13:08:53 +02'00'

Mgr. Lukáš Rejzek, ředitel školy
Objednatel

**Josef
Velešík** Digitálně podepsal
Josef Velešík
Datum: 2025.04.04
13:19:19 +02'00'

Ing. Bc. Josef Velešík, jednatel společnosti
Zhotovitel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Če24/22_V CP_MNP** **Stavební úpravy kuchyně, ZŠ Osecká 315, Lipník nad Bečvou**

Objednatel: **Základní škola Lipník nad Bečvou, ulice Osecká 315, okres Přerov, příspěvková organizace** IČO: **44940343**
Osecká 315/30 DIČ: **CZ44940343**
75131 Lipník nad Bečvou - Lipník nad Bečvou
L.Město

Zhotovitel: **Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.** IČO: **46972021**
Vápenice 2970/17 DIČ: **CZ46972021**
79601 Prostějov-Prostějov

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			30 704,14
PSV			23 046,33
MON			48 070,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			101 820,47

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	101 820,47 CZK
Základní DPH	21 %	21 382,30 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 123 202,77 CZK

v _____ dne _____

**Josef
Velešík**

Digitálně podepsal
Josef Velešík
Datum: 2025.04.04
13:20:08 +02'00'

Za zhotovitele

**Mgr. Lukáš
Rejzek**

Digitálně podepsal
Mgr. Lukáš Rejzek
Datum: 2025.04.04
13:08:01 +02'00'

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
12	Dodatek č.2	0,00	101 820,47	21 382,29	123 202,76	100
02	Vnitřní kanalizace - záměna potrubí	0,00	36 015,55	7 563,27	43 578,82	35
03	Zařizovací předměty	0,00	14 962,73	3 142,17	18 104,90	15
04	Odpočty m.č.109 technická místnost	0,00	-49 344,33	-10 362,31	-59 706,64	-48
05	HPL vnitřní dveře	0,00	4 100,63	861,13	4 961,76	4
06	Záměna repase oken za nové	0,00	6 278,30	1 318,44	7 596,74	6
07	Chybějící plastové okno	0,00	26 401,15	5 544,24	31 945,39	26
08	Odpočty m.č.111 sklad kompotů	0,00	-14 826,63	-3 113,59	-17 940,22	-15
09	Záměna dlažba x teraco m.č.102	0,00	138,86	29,16	168,02	0
10	Zazdění okna	0,00	10 118,54	2 124,89	12 243,43	10
11	VZT - tepelná izolace	0,00	48 070,00	10 094,70	58 164,70	47
12	Epoxidová spárovací hmota	0,00	21 179,03	4 447,60	25 626,63	21
13	Elektroinstalace	0,00	22 621,62	4 750,54	27 372,16	22
14	Odpočty m.č.106	0,00	-23 894,98	-5 017,95	-28 912,93	-23
Celkem za stavbu		0,00	101 820,47	21 382,30	123 202,77	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 425,37	6,3
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 113,33	1,1
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			12 612,88	12,4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 439,91	1,4
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			6 863,95	6,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			583,79	0,6
997	Přesun sutě	HSV			1 664,91	1,6

721	Vnitřní kanalizace	PSV			36 015,55	35,4
725	Zařizovací předměty	PSV			14 962,73	14,7
750	Elektromontáže - rozváděče	PSV			-314 765,38	-309,1
750_1	Elektromontáže - rozváděče	PSV			337 387,00	331,4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			16 194,48	15,9
771	Podlahy z dlaždic	PSV			-57 390,93	-56,4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			21 317,89	20,9
781	Dokončovací práce - obklady	PSV			-30 675,01	-30,1
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			48 070,00	47,2
Cena celkem					101 820,47	100,0

Zhotovitel:	Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.
Změnový list vystavil:	Ing. Jana Čeplová
Datum:	4.4.2025

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

2. Vnitřní kanalizace – záměna potrubí
3. Zařizovací předměty
4. Odpočty m.č.109
5. Záměna dveří HPL
6. Záměna repase oken za nové plastové
7. Nové plastové okno
8. Odpočty m.č.111
9. Záměna dlažeb za teraco
10. Zazdění okna
11. VZT – tepelná izolace
12. Epoxidová spárovací hmota
13. Elektroinstalace
14. Odpočty m.č.106

Popis a zdůvodnění změny:

2. Kanalizační svodné potrubí v 1.PP bylo navrženo jako PP-HT. Při rekonstrukci bylo zjištěno, že stávající potrubí je značně poškozeno působením horké odpadní vody. Z tohoto důvodu byla navržena záměna za kanalizační trubky a tvarovky KG 2000, které se vyznačují chemickou, teplotní a mechanickou odolností.
3. Při rekonstrukci bylo zjištěno, že zařizovací předměty, které měly být stávající jsou v nevyhovujícím stavu, proto byla navržena jejich výměna.
4. V místnosti č.109 měly být dodány nové obklady a dlažba. Stávající obklady a dlažba jsou v dobrém stavu, proto tyto stavební práce nebudou realizovány.
5. V projektové dokumentaci jsou navrženy vnitřní dveře s povrchovou úpravou CPL. Pro tento druh zvýšeného provozu byla vhodnější záměna za dveře s vysoce odolnou povrchovou vrstvou HPL.
6. Součástí stavebních úprav měla být repase a přetěsnění stávajících oken, výměna skleněných tabulí za izolační trojskla. Stávající okna jsou v takovém stavu, že tyto úpravy nejsou možné. Záměna řeší dodávku nových plastových oken s izolačním trojsklem včetně sítí proti hmyzu.
7. Projekt obsahoval vybourání 2 ks oken a dodávku 1 ks okna. 1 ks okna chyběl.
8. Bylo odsouhlaseno, že v místnosti č.111 sklad kompotů nebude prováděna výměna stávající dlažby.
9. V místnosti č.102 byla odsouhlasena záměna dlažby za teraco z provozních důvodů kuchyně. Původní keramická dlažba bude odečtena a přičtena teracová dlažba.
10. Okno v místnosti č.103 bylo zazděno, z důvodu, že k němu nebude přístup, celé okno by bylo zakryto chladícím boxem.
11. Na kontrolním dnu byla odsouhlasena tepelná izolace přívodního a odvodního VZT potrubí izolací ze syntetického kaučuku s polepem z hliníkové fólie.

12. V místnosti školní kuchyně byla odsouhlasena záměna cementové spárovací hmoty za dvousložkovou epoxidovou, jak na obklady, tak i na dlažbu. Epoxidová spárovací hmota je vhodnější pro tuto místnost vzhledem k účelu užívání, ve spárách by neměly ulpívat nečistoty, budou se snáze čistit a je vhodná pro styk s potravinami. 13. Elektroinstalace - z důvodu malého rezervovaného výkonu v síti došlo k rozdělení 1 elektroměrné skříně do 2 o menším příkonu. 14. Odpočty m.č.106 – na přání uživatele nebude prováděna keramická dlažba.	
Počet připojených listů specifikací: ----	Počet připojených výkresů: ----
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
-673 328,32 Kč	775 148,79 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
8 695 194,57 Kč	132 dnů
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Mgr. Lukáš Rejzek Digitálně podepsal Mgr. Lukáš Rejzek Datum: 2025.04.04 13:10:36 +02'00'	  Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o. Vápenice 17/2970 796 01 Prostějov IČO: 469 72 021, DIČ: CZ46972021  
Datum	4.4.2025

Ověřil:

Schválil:

Josef Velešík

Digitálně podepsal
Josef Velešík
Datum: 2025.04.04
13:20:49 +02'00'