

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Žďáru nad Sázavou

ev. číslo:0323/2025

uzavřená v souladu s § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů

mezi:

Poskytovatelem dotace: **město Žďár nad Sázavou**

sídlo: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

zastoupené: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města

IČO: 00295841



(dále jen „poskytovatel“)

a

Příjemcem dotace:

Společenství vlastníků domu Haškova 40-58

Haškova 2179/46, 591 01 Žďár nad Sázavou 6

IČO: 293 17 118



(dále jen „příjemce“)

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Poskytovatel poskytne příjemci na níže uvedený účel za splnění podmínek uvedených v člancích II. až III. této smlouvy účelovou dotaci z rozpočtu obce ve výši **100.000,- Kč**, slovy stotisíckorun.
- 1.2 Dotace je poskytována na sanaci fasády budovy v rozsahu č.p. 40 – 52, cca 4.000 m². Sanace budovy bude obsahovat mytí studenou vodou, ošetření biocidním nátěrem, penetraci podkladu, a nátěr fasádní barvou, dle Žádosti o poskytnutí dotace z dotačního program “Obnova barevnosti fasád bytových domů 2025” doručené na Městský úřad dne 17.03.2025.
- 1.3 Obnova bude ukončena do 31.12.2025.

II.

Splatnost peněžních prostředků

- 2.1 Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci za účelem uvedeným v článku I. na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy **do 15.12.2025** po předložení faktur vystavených dodavatelem a uhradit částky na jednotlivých fakturách do 14 dnů od předložení faktur.
- 2.2 Finanční prostředky lze použít na úhradu nákladů vzniklých v období od 1.1.2025 - do 31.12.2025 vztahujících se ke stanovenému účelu poskytnutí, které budou uhrazeny nejpozději do 31.12.2025. Finanční prostředky nelze převádět do následujícího kalendářního roku.
- 2.3 Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace dle čl. I. této smlouvy a v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě. Žadatel nesmí mít ke dni podání žádosti o dotaci neuhrazeny splatné závazky vůči městu. Dotace musí být použita hospodárně.
- 2.4 Je-li příjemce plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen DPH) a může uplatnit odpočet DPH

ve vazbě na ekonomickou činnost, která zakládá nárok na odpočet daně podle § 72 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), a to v plné nebo částečné výši (tj. v poměrné výši podle § 75 ZDPH nebo krácené výši podle § 76 ZDPH, popř. kombinací obou způsobů), nelze z dotace uhradit DPH ve výši tohoto odpočtu DPH, na který příjemci vznikl nárok. V případě, že si příjemce – plátce DPH bude uplatňovat nárok na odpočet daně z přijatých zdanitelných plnění v souvislosti s realizací projektu, na který byla dotace poskytnuta, a to nárok na odpočet v plné či částečné výši, uvádí na veškerých vyúčtovacích dokladech finanční částky bez DPH odpovídající výši, která mohla být uplatněna v odpočtu daně na základě daňového přiznání k DPH. Příjemce – neplátce DPH uvádí na veškerých vyúčtovacích dokladech finanční částky včetně DPH.

- 2.5 V termínu pro předložení vyúčtování dle článku III. odstavec 3.2 vrátí příjemce nevyčerpané finanční prostředky na účet poskytovatele. Neučiní-li tak, jedná se o porušení rozpočtové kázně dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Podmínky udělení peněžních prostředků

- 3.1 Příjemce je oprávněn použít dotaci pouze k účelu uvedenému v článku I. této smlouvy.
- 3.2 Barevný odstín bude odsouhlasen městským architektem, Ing.arch. Zbyňkem Ryškou, který bude k odsouhlasení vyzván min. 14 dnů předem. Schválení bude provedeno písemně a tento písemný doklad bude doloženo ke spisu žádosti.
Neschválení barevného odstínu je důvodem k vrácení poskytnutého příspěvku.

Vyúčtování dotace předloží příjemce odboru stavebnímu a územního plánování MěÚ Žďár nad Sázavou **do 15.11.2025**.

Vyúčtováním dotace se rozumí předložení dokladů prokazujících uhrazení nákladů na projekt/akci uvedenou v čl. I. této smlouvy ve výši poskytnuté dotace (faktur s podrobným rozpisem dodávky (případně dodacím listem), či jiných daňových dokladů), přičemž za zúčtovací doklady se nepovažují tzv. zálohové faktury.

- 3.3 Příjemce musí zajistit ve svém účetnictví vedení analytické účetní evidence související s realizací projektu/akce, tzn. účtovat na zvláštní analytické účty, na samostatné hospodářské středisko nebo na samostatnou zakázku. Musí být jednoznačně prokazatelné, zda konkrétní výdaj nebo příjem je (nebo není) vykazován na podporovaný projekt/akci a skutečně odpovídá charakteru projektu/akce. Subjekty, které vedou daňovou evidenci v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, jsou povinny použít jiný prokazatelný způsob vedení evidence o finančních tocích projektu/akce. Doklady prokazující využití dotace musí být viditelně označeny „Dotace města Žďáru nad Sázavou“ (označeny musí být již originály dokladů). Příjemce je povinen umožnit poskytovateli na základě jeho požadavku provedení kontroly všech prvotních účetních dokladů za účelem prověření předloženého vyúčtování projektu. Poskytovatel bude vykonávat u příjemce kontrolu, vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy, jakož i jiné změny, které mohou podstatně ovlivnit způsob jeho hospodaření a náplň jeho aktivit ve vztahu k poskytnuté dotaci.
- 3.5 Příjemce v případě přeměny nebo zrušení s likvidací se zavazuje zajistit splnění závazků z této smlouvy vyplývajících.
Příjemce, který je obchodní korporací dle zákona č. 90/2012 Sb., je povinen zaslat poskytovateli informaci o přeměně společnosti, jejíž součástí je projekt přeměny, a to alespoň 1 měsíc přede dnem, kdy má být přeměna schválena způsobem stanoveným zákonem. U ostatních právnických osob je příjemce povinen oznámit poskytovateli přeměnu právnické osoby do 15 dnů od rozhodnutí příslušného orgánu.

3.6 **Způsobilými výdaji** (tj. proplacené náklady, jež mohou být hrazeny z dotace a vyhovují zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů) **nejsou**:

- pořízení průzkumů a projektové dokumentace,
- výkon stavebního dozoru, úhrada správních poplatků, výdaje na publicitu,
- odměny z dohod konaných mimo pracovní poměr dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
- ostatní osobní výdaje a odvody na sociální a zdravotní pojištění zaměstnanců příjemcem,
- výdaje na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni dle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní/životní pojištění, dary k životním jubileím, příspěvky na rekreaci apod.),
- výdaje na pořádání workshopů, teambuildingů, výjezdních zasedání apod.,
- výdaje na školení a kurzy, které nesouvisí s účelem, na který je dotace poskytována,
- odměny členů statutárních či kontrolních orgánů u příjemce, který je právnickou osobou,
- odstupné, ve smyslu zákoníku práce,
- dary,
- placení pokut, penále, úroků z úvěrů, placení leasingových splátek, náhrad škod,
- odpisy hmotného a nehmotného majetku,
- výdaje na propagaci a marketing příjemce, účetně nedoložitelné výdaje,
- výdaje na pohoštění.

3.7 Příjemce je oprávněn použít znak města Žďáru nad Sázavou za účelem prezentace poskytovatele v rámci podpořené činnosti v souladu s § 34a, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

3.8 Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o své činnosti uvést fakt, že činnost je podporovaná poskytovatelem.

IV. Sankce

4.1 V případě porušení rozpočtové kázně ze strany příjemce bude poskytovatel postupovat v souladu s ustanovením § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

V. Ukončení smlouvy

5.1 Smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.

5.2 Poskytovatel může smlouvu vypovědět jak před proplacením, tak i po proplacení dotace.

5.3 Výpovědním důvodem je porušení povinností příjemcem stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, kterého se příjemce dopustí zejména pokud:

- a. svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
- b. bylo zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,
- c. příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této smlouvy,
- d. je v likvidaci,
- e. změnil právní formu a stane se tak nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
- f. opakovaně neplní povinnosti stanovené smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.

- 5.4 V případě výpovědi této smlouvy před proplacením dotace, nárok na vyplacení dotace nevzniká a nelze se jej platně domáhat. V případě výpovědi smlouvy po proplacení dotace, se příjemce zavazuje poskytnuté peněžní prostředky vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od doručení výpovědi.
- 5.5 Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení.
- 5.6 Výpovědní doba činí 3 měsíce a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příjemci dotace. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil.
- 5.7 Účinky výpovědi nastávají dnem uplynutí výpovědní doby za podmínky, že příjemce vrátí poskytnuté peněžní prostředky před jejím uplynutím. Jinak k ukončení smlouvy dojde až vypořádáním všech práv a povinností smluvních stran.
- 5.8 Příjemce je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět nejpozději však do konce lhůty pro podání vyúčtování, přičemž výpověď je účinná dnem jejího doručení poskytovateli. V takovém případě je příjemce povinen vrátit poskytnutou částku dotace poskytovateli do 14 dnů ode dne účinnosti výpovědi.
- 5.9 Při ukončení smlouvy dohodou je příjemce povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.10 Dohoda o ukončení smlouvy nabývá účinnosti dnem připsání vrácených peněžních prostředků na účet poskytovatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.11 Smlouva zaniká také z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 písm. b) až e) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Návrh na zrušení Smlouvy musí být učiněn písemně a musí v něm být uvedeny důvody, které vedou k zániku Smlouvy.
- 5.12 Pokud příjemce ve stanovené lhůtě poskytnuté prostředky nevrátí v souladu s tímto článkem poskytovateli, považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Jako kontaktní místo poskytovatele se pro účely této smlouvy stanovuje: odbor stavební a územního plánování MěÚ Žďár nad Sázavou, Ing. Irena Škodová, tel. číslo: 736 510 472, e-mail: irena.skodova@zdarns.cz.
- 6.2 Právní vztahy, které nejsou přímo upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými předpisy.
- 6.3 Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek se neuzavírá v případě změny názvu příjemce, statutárního zástupce, sídla či bankovního účtu kterékoli ze smluvních stran. V takovém případě postačí písemné oznámení o změně, které v případě změny bankovního účtu příjemce musí být doloženo kopií smlouvy o zřízení účtu.
- 6.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž poskytovatel obdrží jedno vyhotovení a příjemce jedno vyhotovení.
- 6.5 Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru poskytovatele příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen. Příjemce bere na vědomí, že informace související s touto smlouvou mohou být poskytnuty třetím osobám v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že osobní údaje příjemce jsou v poskytnuté smlouvě anonymizovány.

6.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Příjemce výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v Registru smluv zajistí poskytovatel, který před zveřejněním anonymizuje osobní údaje příjemce.

6.8 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, rozumí jejímu obsahu a uzavřely ji dle své pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

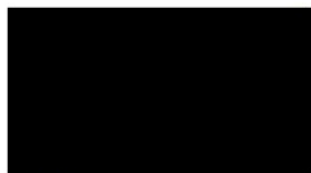
Rozhodnuto radou města č. 75

Datum jednání a číslo usnesení: 07.04.2025, č. usn. 5373/2025/SÚP/RM

Ve Žďáře nad Sázavou dne 14. 04. 2025

Ve Žďáře nad Sázavou dne 14. 04. 2025

za poskytovatele



.....
starosta města Žďáru nad Sázavou



za příjemce



.....
předseda výboru SVD Haškova 40-58

