

Ev. č. smlouvy: 2025002

**KUPNÍ SMLOUVA - zakázka „Elektronická úřední deska pro město
Cheb“**
**uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, dále jen „Smlouva“**

Článek I
Smluvní strany

Objednatel:

Název:	město Cheb
Sídlo:	náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO:	00253979
Zastoupený:	Ing. Jan Vrba, starosta
Kontaktní osoba ve věcech technických:	

(dále jen jako „objednatel“)

a

Dodavatel:

Název:	emam s.r.o.
Sídlo:	Poříčí 2466/30, 678 01 Blansko
společnost vedena v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně sp. zn.: C 70964	
IČO/DIČ:	29284414, CZ29284414
Bankovní spojení:	
Zastoupený:	Martin Dvořáček, jednatel
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Martin Dvořáček, 

(dále jen jako „dodavatel“)

Článek II
Předmět plnění

Předmětem plnění je dodávka venkovní závěsné elektronické úřední desky ve velikosti 49" s automatizovaným externím defibrilátorem, vč. obslužného software. Blíže specifikováno v příloze č. 1.

Článek III

Bližší specifikace předmětu plnění

1. Dodavatel se zavazuje dodat, nainstalovat a uvést do provozu předmět plnění na místě určeném objednatelem. V ceně dodávky je zahrnuta doprava na místo určení a náklady za balení.
2. Dodavatel se zavazuje zajistit v průběhu platnosti této smlouvy obchodní zastoupení společnosti v ČR včetně telefonické a e-mailové komunikace v českém jazyce.
3. Objednatel se zavazuje objednaný předmět plnění převzít a zaplatit dodavateli sjednanou cenu.

Článek IV

Doba, místo plnění a záruka

1. Doba plnění je do 90 dní od účinnosti smlouvy.
2. Místem plnění je adresa náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb. Zařízení bude dodáno jako závěsné na zeď ve vertikálním provedení. Ze strany objednatele bude v místě instalace připraveno trvalé napájení 230V, funkční datový rozvod (LAN) nebo bezdrátové připojení Wi-Fi.
3. Dodavatel poskytuje záruku na zařízení v délce trvání 24 měsíců v místě jeho dodání od dne instalace a předání předmětu plnění. Po celou záruční dobu dodavatele garantuje objednateli helpdesk pro příjem servisních požadavků v režimu 24/7 a do 3 pracovních dnů garantuje realizaci opravy technikem v místě poruchy.

Článek V

Cena

1. Celková cena je stanovena ve výši:

Cena bez DPH: **249 440 Kč**

DPH 21 %: **52 382,40 Kč**

Cena s DPH: **301 822,40 Kč**

Příčemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Celková cena je úplná, konečná, neměnná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky spojené s dodáním předmětu plnění a se splněním všech souvisejících povinností a činností dodavatele dle této smlouvy. Dodavatel tedy prohlašuje, že ručí za správnost i úplnost cenové nabídky a přebírá na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

2. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková

cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Článek VI

Platební podmínky

1. Faktura za předmět plnění s náležitostmi účetního a daňového dokladu bude vystavena ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena především s těmito náležitostmi:
 - a. označení faktury a číslo,
 - b. název a sídlo dodavatele a objednatele a jejich identifikační čísla,
 - c. předmět plnění, číslo smlouvy,
 - d. cena dodávky,
 - e. splatnost 14 kalendářních dnů;
 - f. kopie předávacího protokolu potvrzeného objednatelem.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu za předmět plnění do 14 dnů po jejím doručení. Za den úhrady faktury se považuje den, kdy byla daná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele. Úhrada za plnění předmětu zakázky bude prováděna v české měně.
4. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Článek VII

Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit dodavateli smluvní pokutu v případě zaviněného prodlení dodavatele:
 - a) s termínem předání předmětu smlouvy,
 - b) s předáním kompletních dokladů nezbytných pro převzetí předmětu smlouvy,
 - c) s odstraněním vad oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v rámci uplatnění oprávněné reklamace.
- **Výše smluvní pokuty při prodlení dodavatele podle písm. a) činí 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.**
- **Výše smluvní pokuty při prodlení dodavatele podle písm. b) činí 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.**
- **Výše smluvní pokuty při prodlení dodavatele podle písm. c) činí 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.**

2. V případě prodlení se zaplacením faktur může dodavatel požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z ceny předmětu plnění (bez DPH) za každý den prodlení až do splnění smluvní povinnosti objednatele.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené. Dodavatel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu. Smluvní strany dále ujednaly, že vůči sobě neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty dle této smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 občanského zákoníku.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, ani na případné odstoupení od smlouvy podle článku IX.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě nároku objednatele na více smluvních pokut uložených dodavateli podle smlouvy, se pokuty sčítají.

Článek VIII

Doručování, součinnost a vzájemná komunikace

1. Doručování mezi smluvními stranami se uskutečňuje na adresy uvedené na první straně smlouvy. Smluvní strana má povinnost oznámit do deseti (10) dnů druhé smluvní straně změnu svého sídla nebo jiné kontaktní adresy, popř. jiných údajů. Vůči druhé smluvní straně je změna účinná, až když se o ní dozví.
2. Neoznámí-li smluvní strana řádně změnu sídla, považuje se zásilka doručená na původní adresu za doručenou marným pokusem o doručení.
3. Všechna oznámení a písemnosti mezi smluvními stranami, včetně návrhů, žádostí či informací, která se vztahují k smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní, musí být učiněna v písemné formě a doručena druhé smluvní straně buď osobně, formou registrovaného poštovního styku či elektronickou poštou.
4. Oznámení a písemnosti se považují za doručená datem přijetí příslušné zásilky. Vrátili-li se oznámení a/nebo písemnost některé ze smluvních stran druhé smluvní straně jako nedoručitelné, považuje se pro účely smlouvy za den doručení poštovní zásilky třetí (3.) den po jejím uložení na poště, i když se adresát o tomto uložení nedozvěděl. Bylo-li doručováno elektronickou poštou, považuje se oznámení a/nebo písemnost za doručené dnem potvrzení jeho doručení

druhou smluvní stranou v elektronické formě, jinak doručením oznámení v listinné podobě.

5. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění smlouvy.
6. Všechna oznámení a písemnosti mezi smluvními stranami, která se vztahují ke smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé smluvní straně doručena dle tohoto článku smlouvy, pokud není výslovně stanoveno jinak.
7. V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

Článek IX

Platnost, účinnost a odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu posledním z jejích účastníků, v případě povinnosti jejího zveřejnění v Registru smluv nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění.
2. Odstoupení od platné smlouvy je možné při výskytu podstatných vad dodávek předmětu plnění. Podstatné vady může být především předání poškozeného nebo zničeného předmětu plnění a nepřiměřené prodloužení termínů předání na místo plnění (o více jak 90 dní). Pokud nedojde k dohodě o nápravě, nabývá toto odstoupení platnosti dnem doručení písemného odstoupení dodavateli. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy, až na právo na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.
3. Dodavatel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám, nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon

obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám, podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

4. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li na majetek dodavatele podán insolvenční návrh nebo došlo k zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dodavatele, či dodavatel vstoupil do likvidace.

Článek X

Vyšší moc

1. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním závazků stanovených touto smlouvou, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

Článek XI

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují, že uchovají v tajnosti veškeré informace, které získaly či získají v průběhu plnění předmětu této smlouvy, a které nejsou veřejně přístupné.
2. Smluvní strany jsou si vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tuto smlouvu. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel. Dodavatel je povinen zkontrolovat, že smlouva byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že dodavatel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat objednatel. Dodavatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny služby.

3. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Dodavatel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a §13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách předmětu plnění hrazeného z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.
5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické, nebo listinné podobě. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy osob, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Smluvní strany ujednaly, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.
8. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. d) směrnice č. 29/2023 pro zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené dne 30.11.2023 usnesením Rady města Chebu č. RM 688/16/2023, a její uzavření bylo schváleno poradou vedení města Chebu dne 08.04.2025, zápis č. 14/25, bod č. 2.
9. Smlouva v listinné podobě je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
10. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
11. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Technické řešení a Technický list.

V Chebu dne



... .

Za objednatele, Ing. Jan Vrba,
starosta

V Blansku dne



... .

Za dodavatele, Martin
Dvořáček,
jednatel

Příloha č. 1

Technická specifikace nabízeného řešení

**Zakázka: Pořízení a instalace digitální úřední desky
pro město Cheb – EÚD WALLo 49" s AED**

1. Aplikace EÚD

- Aplikace na míru – přizpůsobení dle požadavků objednatele.
- Úvodní obrazovka:
 - o rozcestník (úřední deska; stránky města apod.);
 - o záhlaví (znak, název, jazykové mutace, počasí, čas a den);
 - o zápatí (návrat na úvodní stránku, funkce pro ZTP a šipky vpřed/vzad);
 - o úvodní fotografie (jedna či smyčka fotografií a informace o městě);
 - o **vlastní správa obsahu – editace úvodního menu** (odpadají budoucí náklady na změnu aplikace, vše v režii objednatele).
- Úřední deska:
 - o přímé napojení na redakční systém Vismo;
 - o samostatná automatická aktualizace obsahu;
 - o off-line režim při výpadku internetového připojení (archiv všech aktuálně publikovaných zpráv);
 - o vyhledávání dokumentů (full-textové, kategorizace, vyvěšeno od/do);
 - o možnost zaslat zprávu na mail;
 - o načítání QR kódů dané zprávy nebo záznamu do mobilu uživatele;
 - o vyloučení manipulace s vyvěšenými dokumenty.
- Zabezpečený webový prohlížeč:
 - o white-list (zobrazení povolených URL) s možností editace (přidávat/odebírat).
- Virtuální klávesnice.
- Automatický návrat na úvodní obrazovku.
- Přibližování a oddalování zobrazeného obsahu (ZOOM tlačítka).
- Tlačítka Domů a Zpět.
- Přizpůsobení zobrazení obsahu pro handicapované občany (ZTP, např. vozíčkáře).
- Přizpůsobení zobrazení obsahu pro slabozraké a nevidomé občany (předčítání textu).
- Zobrazení souborů různých formátů (MS Word a Excel, PDF, JPG, JPEG, TIFF, BMP, GIF, PNG, MPEG, MP4, HTML a další).
- Zasílání chybných hlášek na předem definovaný email o stavu zařízení.

- Webová administrace:
 - Monitoring a vzdálená správa zařízení (stav zařízení, restart, vypnutí a další).
 - Archiv úřední desky pro zpětnou kontrolu (detail zprávy, přílohy, vyvěšeno/sejmuto).
 - Obsluha vlastního spořiče a pozadí obrazovky.
 - Sledování statistik využití EÚD.
 - Editace white-listu, CZ rozhraní.
- Spořič obrazovky:
 - Datum a čas, obrázky, videa, odkazy na web, PDF, PowerPoint, stream.
 - Libovolný interval spuštění/vypnutí.
 - Speciální noční režim spořiče šetřící monitor s filtrem modrého světla.
- Statistiky využití EÚD - denní, měsíční, roční, celkem.
- Časově neomezená licence.
- Operační systém - Linux.
- **Řešení plně nahrazuje papírovou úřední desku.**

2. Záruční servis a opravy

- 1x měsíčně vzdálená kontrola funkčnosti SW a aktualizací.
- 1x ročně servisní prohlídka, profylaxe.
- Hotline 365/24/7.
- Drobné opravy: do 48 hod od nahlášení.
- Náročnější opravy: do 72 hod od nahlášení (např. výměna HW).

3. Termín dodání a záruka

- Dodání do 90 dní.
- Záruka - 24 měsíců.

4. Cena

- **EÚD WALLO 49" - 162 500 Kč bez DPH** (196 625 Kč vč. 21% DPH).
- **Doprava - 11 340 Kč bez DPH** (13 721 vč. 21 % DPH).
- Cena je jednorázová a konečná. Žádné měsíční nebo jiné „udržovací poplatky“ se neplatí. Po skončení záruky může být návazná smlouva o pozáruční podpoře, ale to je čistě na zvážení úřadu a není podmíněna žádným čerpáním nebo jinou výhodou, resp. nevýhodou v plnění .
- Součástí ceny je kompletní dodávka HW i SW, včetně dopravy, instalace, implementace a školení v místě určení.

Defibrilátor

- Do zařízení bude zabudován automatický **externí defibrilátor**.
- AED - <https://emam.cz/produkt/lifeline-aed>
- Cena zahrnuje: přípravu pro uložení AED - model WALLO, propojení se SW zařízení, defibrilátor Lifeline AED, transportní brašna, dětské elektrody, školení obsluhy + registrace do IZS a aplikace AED k hlídání expirací.

- Cena: **75 600 Kč bez DPH** (91 476 Kč vč. 21 % DPH).

5. Nabízené zařízení

- EÚD WALLO - <https://emam.cz/infopanel/wallo>
- Dále viz Technický list.

6. Ukázka aplikace EÚD a administrace

The screenshot displays the panelIO application interface. On the left is a sidebar menu with categories like Dashboards, Zdroje, DOKUMENTY, Skupiny dokumentů, Přílohy, Kategorie, GALERIE, KIOSKY, and Analýza. The main content area shows document management for 'Úřední deska Třebíč', including a list of documents with columns for name, ID, and publication dates. On the right, there is a preview of the 'Třebíč' information panel, which features a cityscape image, date and temperature, and various service icons like 'ÚŘEDNÍ DESKA', 'WEB MĚSTA', 'KONTAKTY', and 'JÍZDNÍ ŘÁDY'.

7. Kontakty pro nabídku a realizaci

- Martin Dvořáček, tel.: [REDACTED]

8. Stavební příprava

- Napájecí - kabel CYKY 3x2,5, jištění 16 char. B.
- Internet - datový kabel UTP 5E/6, optický kabel, Wi-Fi, LTE.
- Kabeláž s rezervou min. 3 m.
- Vyústění kabeláže ve výšce 150 cm od země na střed instalace.

9. Pozáruční podpora a servis

- Podpora SW - pravidelné aktualizace (implementace vylepšení, zabezpečení, legislativní změny), opravy do 6 hod od nahlášení, garance provozu, cena 1.000 Kč/měs.
- Servis a podpora HW - 1x roční servis, 1x za 2 roky revizní prohlídka, opravy do 48 hod od nahlášení, garance dostupnosti náhradních dílů a provozu, cena 1.000 Kč/měs.

- Bez podpory a servisu - opravy a servis dle časových možností, hodinová sazba: 2.000 Kč/hod IT technik, 1.000 Kč/hod servisní technik, 14 Kč/km.

Technický list

Specifikace zařízení	
Model	WALLo 49"
Provedení	jednostranný, na zeď
Monitor	MV490GL01-D25
Typ monitoru	49" a-Si TFT-LCD, S-IPS
Max. rozlišení	1080x1920 px
Poměr stran	9:16
Roteč bodů	0.55926x0.55926 mm
Pozorovací úhly	89/89/89/89
Kontrast	1400:1
Svitivost s auto regulací	2500 cd/m ²
Doba odezvy	8 ms
Barvy	8-bit, 16.7M
Aktivní plocha	1073.78x604 mm
Typ podsvícení	WLED
Životnost	50 000 hod
Rozměry zařízení	805x1645x148 mm
Rozměry vč. rámu na zeď	805x1645x194 mm
Váha	105 kg
Reproduktory	2x5W
Příkon Ø	200W
Napájení	AC 100-240V, 50/60 Hz
Senzory	
Teplota, vlhkost, alarm	ANO
Konektory (vstupy)	
HDMI, RJ-45, USB, svorkovnice	ANO
Internetová konektivita	
WiFi, GLAN (10/100/1000)	ANO
Provozní parametry	
Ventilační jednotka	ANO
Pracovní teplota	-30°C až +60°C
Provozní doba	24/7/365
Jistič s proudovým chráničem	ANO
Zabezpečení a stupeň ochrany	antivandal, IP65
Materiál	
Konstrukce, rám	lakovaná ocel 1,5 mm
Přední kryt	lakovaná ocel 1,5 mm
Ochranné sklo	antireflexní, tl. 6 mm
Dotyková plocha	ANO, kapacitní folie (multitouch)
Barva	
Přední část, konstrukce, rám	šedá
Vlastnosti	antikoroze, UV filtr
Řídící jednotka	
Interní počítač	CPU 2GHz, 8GB RAM, 128GB SSD
Software a OS	
Aplikace EÚD a OS	ANO, Linux
Defibrilátor	
LIFELINE AED (DDU-100)	ANO, včetně příslušenství

