

KUPNÍ SMLOUVA

Uzavřená mezi

(dále jen „prodávající“, na straně jedné)

datum narození:

bytem

(dále jen „kupující“, na straně druhé)

Město Mnichovo Hradiště

Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště

IČ: 00238309, DIČ: CZ00238309

Zastoupené: Pavlem Králem, vedoucím odboru investic

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Kupující má zájem zakoupit od prodávajícího zboží, jež je blíže specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**zboží**“).
- 1.2. Tato smlouva upravuje práva a povinnosti smluvních stran ohledně prodeje zboží a nabytí vlastnického práva k němu kupujícím.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá zboží a umožní mu nabytí vlastnické právo k němu.
- 2.2. Kupující se zavazuje, že zboží převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu, a to ve výši a za podmínek stanovených v čl. 4 této smlouvy.

3. DODÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

- 3.1. Termín dodání a převzetí zboží kupujícímu je stanoven na 20.04.2025. Pro vyloučení veškerých pochybností platí, že dodání zboží kupujícímu o více než 30 dní po tomto termínu je považováno za porušení této smlouvy podstatným způsobem.
- 3.2. Prodávající je oprávněn dodat zboží dříve. Dodá-li prodávající zboží před určenou dobou, není kupující oprávněn jej odmítnout.

- 3.3. Místem dodání zboží kupujícímu je Školní ulice areál Sportovního klubu Veselá, Mnichovo Hradiště.
- 3.4. Způsob dopravy zboží je na náklady prodávajícího. Riziko související s odesláním a dodáním zboží nese prodávající. Náklady související se zabalením zboží a přípravou zboží k přepravě nese prodávající, přičemž tyto náklady jsou zahrnuty v kupní ceně zboží.
- 3.5. Při převzetí zboží od přepravce je kupující povinen zkontrolovat neporušenost obalů a v případě jakýchkoliv viditelných závad toto neprodleně oznámit přepravci a prodávajícímu.
- 3.6. V případě, že je z důvodů na straně kupujícího nutno zboží doručovat opakovaně nebo jiným způsobem, než bylo smluveno, je kupující povinen uhradit prodávajícímu náklady spojené s opakovaným doručováním zboží nebo se zvýšenými náklady vzniklými z důvodu jiného způsobu doručování.

4. KUPNÍ CENA

- 4.1. Smluvní strany ujednávají kupní cenu zboží ve výši 70 000 Kč (slovy: sedmdesát tisíc korun českých).
- 4.2. Kupní cenu se kupující zavazuje uhradit bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího čxxxxxxxxxxxxx (dále jen „**účet prodávajícího**“).

5. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI

- 5.1. Smluvní strany ujednávají, že kupující se stane vlastníkem zboží okamžikem jeho převzetí.
- 5.2. Převzetím zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody a nahodilé zkázy na zboží.

6. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

- 6.1. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně práv z vadného plnění se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména ustanoveními § 1914 až 1925, § 2099 až 2117 a § 2161 až 2174b občanského zákoníku a zákonem č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Prodávající odpovídá kupujícímu, že věc při převzetí nemá vady. Zejména prodávající odpovídá kupujícímu, že věc:
 - 6.2.1. odpovídá ujednanému popisu, druhu a množství, jakož i jakosti, funkčnosti, kompatibilitě, interoperabilitě a jiným ujednaným vlastnostem,

- 6.2.2. je vhodná k účelu, pro který ji kupující požaduje a s nímž prodávající souhlasil
- 6.3. Proávající odpovídá kupujícímu, že vedle ujednaných vlastností:
- 6.3.1. je věc vhodná k účelu, k němuž se věc tohoto druhu obvykle používá, i s ohledem na práva třetích osob, právní předpisy, technické normy nebo kodexy chování daného odvětví, není-li technických norem,
- 6.3.2. věc množstvím, jakostí a dalšími vlastnostmi, včetně životnosti, funkčnosti, kompatibility a bezpečnosti, odpovídá obvyklým vlastnostem věcí téhož druhu, které může kupující rozumně očekávat, i s ohledem na veřejná prohlášení učiněná prodávajícím nebo jinou osobou v témže smluvním řetězci, zejména reklamou nebo označením, ledaže prodávající prokáže, že si ho nebyl vědom, nebo že bylo v době uzavření této smlouvy upraveno alespoň srovnatelným způsobem, jakým bylo učiněno, anebo že na rozhodnutí o koupi nemohlo mít vliv,
- 6.3.3. věc odpovídá jakostí nebo provedením vzorku nebo předloze, které prodávající kupujícímu poskytl před uzavřením této smlouvy.
- 6.4. Ustanovení čl. 6.3 této smlouvy se nepoužije v případě, že prodávající kupujícího před uzavřením této smlouvy zvlášť upozornil, že se některá vlastnost věci liší a kupující s tím při uzavírání této smlouvy výslovně souhlasil.
- 6.5. Proávající odpovídá kupujícímu také za vadu způsobenou nesprávnou montáží nebo instalací, která byla podle této smlouvy provedena prodávajícím nebo na jeho odpovědnost.
- 6.6. Projev-li se vada v průběhu jednoho roku od převzetí, má se za to, že věc byla vadná již při převzetí, ledaže to povaha věci nebo vady vylučuje. Tato doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže věc užívat, v případě, že vadu vytkl oprávněně.
- 6.7. Kupující může vytknout vadu, která se na věci projev v době (2) dvou let od převzetí. Vytkl-li kupující prodávajícímu vadu oprávněně, doba pro vytčení vady věci neběží po dobu, po kterou kupující nemůže věc užívat.
- 6.8. Má-li věc vadu, může kupující požadovat její odstranění. Podle své volby může požadovat dodání nové věci bez vady nebo opravu věci, ledaže je zvolený způsob odstranění vady nemožný nebo ve srovnání s druhým nepřiměřeně nákladný; to se posoudí zejména s ohledem na význam vady, hodnotu, kterou by věc měla bez vady, a to, zda může být druhým způsobem vada odstraněna bez značných obtíží pro kupujícího. Proávající může odmítnout vadu odstranit, je-li to nemožné nebo nepřiměřeně nákladné zejména s ohledem na význam vady a hodnotu, kterou by věc měla bez vady.
- 6.9. Proávající odstraní vadu v přiměřené době po jejím vytknutí tak, aby tím kupujícímu nezpůsobil značné obtíže, přičemž se zohlední povaha věci a účel, pro který kupující věc koupil. K odstranění vady převezme prodávající věc na vlastní náklady. Vyžaduje-li to demontáž věci, jejíž montáž byla provedena v souladu s povahou a účelem věci předtím, než se vada projevila, prodávající provede demontáž vadné věci a montáž opravené nebo nové věci anebo uhradí náklady s tím spojené.

6.10. Kupující může požadovat přiměřenou slevu nebo odstoupit od této smlouvy, pokud:

- 6.10.1. prodávající vadu odmítl odstranit nebo ji neodstranil
- 6.10.2. se vada projeví opakovaně,
- 6.10.3. je vada podstatným porušením této smlouvy, nebo
- 6.10.4. je z prohlášení prodávajícího nebo z okolností zjevné, že vada nebude odstraněna v přiměřené době nebo bez značných obtíží pro kupujícího.

6.11. Je-li vada věci nevýznamná, kupující nemůže odstoupit od této smlouvy; má se za to, že vada věci není nevýznamná. Odstoupí-li kupující od této smlouvy, prodávající vrátí kupujícímu kupní cenu bez zbytečného odkladu poté, co obdrží věc nebo co mu kupující prokáže, že věc odeslal.

6.12. Vadu lze vytknout prodávajícímu. Je-li však k opravě určena jiná osoba, která je v místě prodávajícího nebo v místě pro kupujícího bližším, kupující vytkne vadu tomu, kdo je určen k provedení opravy.

6.13. S výjimkou případů, kdy je k provedení opravy určena jiná osoba, je prodávající povinen přijmout reklamaci v kterékoli provozovně, v níž je přijetí reklamace možné s ohledem na sortiment prodáváných výrobků nebo poskytovaných služeb, případně i ve svém sídle. Prodávající je povinen kupujícímu vydat při uplatnění reklamace písemné potvrzení, ve kterém uvede datum, kdy kupující reklamaci uplatnil, co je jejím obsahem, jaký způsob vyřízení reklamace kupující požaduje a kontaktní údaje kupujícího pro účely poskytnutí informace o vyřízení reklamace. Tato povinnost se vztahuje i na jiné osoby určené k provedení opravy.

6.14. Reklamace včetně odstranění vady musí být vyřízena a kupující o tom musí být informován nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se prodávající s kupujícím nedohodne na delší lhůtě.

6.15. Po marném uplynutí lhůty podle této smlouvy může kupující od této smlouvy odstoupit nebo požadovat přiměřenou slevu.

6.16. Prodávající je povinen vydat kupujícímu potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace, včetně potvrzení o provedení opravy, a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace. Tato povinnost se vztahuje i na jiné osoby určené k provedení opravy.

6.17. Kdo má právo z vadného plnění, náleží mu i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění tohoto práva. Neuplatní-li však kupující právo na náhradu do jednoho měsíce po uplynutí lhůty, ve které je třeba vytknout vadu, soud právo nepřizná, pokud prodávající namítne, že právo na náhradu nebylo uplatněno včas.

7. SPOTŘEBITELSKÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Kupující prohlašuje, že měl možnost se seznámit se zněním této smlouvy v dostatečném předstihu před jejím uzavřením.
- 7.2. Prodávající není ve vztahu ke kupujícímu vázán žádnými kodexy chování ve smyslu ustanovení § 1820 odst. 1 písm. n) občanského zákoníku.
- 7.3. Vyřizování stížností spotřebitelů zajišťuje prodávající prostřednictvím elektronické pošty. Stížnosti je možné zasílat na elektronickou adresu prodávajícího. Informaci o vyřízení stížnosti kupujícího zašle prodávající na elektronickou adresu kupujícího. Jiná pravidla vyřizování stížností nejsou prodávajícím stanovena.
- 7.4. K mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z kupní smlouvy je příslušná Česká obchodní inspekce, se sídlem Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, IČ: 000 20 869, internetová adresa: <https://adr.coi.cz/cs>. Platformu pro řešení sporů on-line nacházející se na internetové adrese <http://ec.europa.eu/consumers/odr> je možné využít při řešení sporů mezi prodávajícím a kupujícím z kupní smlouvy.
- 7.5. Evropské spotřebitelské centrum Česká republika, se sídlem Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, internetová adresa: <http://www.evropskyspotrebitel.cz> je kontaktním místem podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 524/2013 ze dne 21. května 2013 o řešení spotřebitelských sporů on-line a o změně nařízení (ES) č. 2006/2004 a směrnice 2009/22/ES (nařízení o řešení spotřebitelských sporů on-line).
- 7.6. Kupující se může obrátit se stížností na orgán dohledu nebo státního dozoru. Prodávající je oprávněn k prodeji zboží na základě živnostenského oprávnění. Živnostenskou kontrolu provádí v rámci své působnosti příslušný živnostenský úřad. Dozor nad oblastí ochrany osobních údajů vykonává Úřad pro ochranu osobních údajů. Česká obchodní inspekce vykonává ve vymezeném rozsahu mimo jiné dozor nad dodržováním občanského zákoníku a zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů.

8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Kupující bere na vědomí, že dle ustanovení § 1837 občanského zákoníku nelze mimo jiné odstoupit od kupní smlouvy o dodávce:
 - 8.1.1. zboží vyrobeného podle požadavků kupujícího nebo přizpůsobeného jeho osobním potřebám,
 - 8.1.2. zboží, které podléhá rychlé zkáze, nebo zboží s krátkou dobou spotřeby, jakož i zboží, které bylo po dodání vzhledem ke své povaze nenávratně smíseno s jiným zbožím,

- 8.1.3. zboží v zapečetěném obalu, které z důvodu ochrany zdraví nebo z hygienických důvodů není vhodné vrátit poté, co jej kupující porušil, a
- 8.1.4. zvukové nebo obrazové nahrávky nebo počítačového programu v zapečetěném obalu, pokud jej kupující porušil.
- 8.2. Nejedná-li se o případ uvedený v čl. 8.1 této smlouvy či o jiný případ, kdy nelze od smlouvy odstoupit, má kupující v souladu s ustanovením § 1829 odst. 1 a odst. 2 občanského zákoníku právo od této smlouvy odstoupit, a to do čtrnácti (14) dnů ode dne, kdy kupující nebo jím určená třetí osoba odlišná od dopravce převezme zboží.
- 8.3. V případě odstoupení od této smlouvy se tato smlouva od počátku ruší. Zboží kupující zašle nebo předá prodávajícímu zpět bez zbytečného odkladu, nejpozději do čtrnácti (14) dnů od odstoupení od smlouvy, ledaže mu prodávající nabídne, že si zboží sám vyzvedne. Lhůta podle předchozí věty je zachována, pokud kupující odešle zboží před jejím uplynutím. Odstoupí-li kupující od této smlouvy, nese kupující náklady spojené s navrácením zboží prodávajícímu, a to i v tom případě, kdy zboží nemůže být vráceno pro svou povahu obvyklou poštovní cestou.
- 8.4. V případě odstoupení od této smlouvy vrátí prodávající peněžní prostředky přijaté od kupujícího do čtrnácti (14) dnů od odstoupení od této smlouvy kupujícím, a to stejným způsobem, jakým je prodávající od kupujícího přijal. Proávající je taktéž oprávněn vrátit plnění poskytnuté kupujícím již při vrácení zboží kupujícím či jiným způsobem, pokud s tím kupující bude souhlasit a nevzniknou tím kupujícímu další náklady. Odstoupí-li kupující od této smlouvy, prodávající není povinen vrátit přijaté peněžní prostředky kupujícímu dříve, než prodávající obdrží zboží, nebo než mu kupující prokáže, že zboží odeslal zpět, podle toho, co nastane dříve.
- 8.5. Nárok na úhradu škody vzniklé na zboží je prodávající oprávněn jednostranně započíst proti nároku kupujícího na vrácení kupní ceny.

9. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 9.1. Smluvní strana je povinna informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 9.2. Smluvní strana, která porušuje svou povinnost z této smlouvy, nebo smluvní strana, která s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět, že poruší svou povinnost z této smlouvy, je povinna oznámit druhé smluvní straně povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinnosti a její důsledky. Zpráva musí být podána bez zbytečného odkladu poté, kdy se povinná strana o překážce dověděla, nebo při náležité péči mohla dovědět.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 10.2. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí českým právem, a to zejména občanským zákoníkem s tím, že pro účely vztahů mezi prodávajícím a kupujícím se vylučuje použití ustanovení první věty § 2119 odst. 1 občanského zákoníku. Volbou práva podle předchozí věty není kupující, který je spotřebitelem, zbaven ochrany, kterou mu poskytují ustanovení právního řádu, od nichž se nelze smluvně odchýlit, a jež by se v případě neexistence volby práva jinak použila dle ustanovení čl. 6 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 593/2008 ze dne 17. června 2008 o právu rozhodném pro smluvní závazkové vztahy (Řím I).
- 10.3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 10.4. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání smluvních stran ohledně předmětu této smlouvy.
- 10.5. Pro účely vztahu z této smlouvy se vylučuje použití jakýchkoliv obchodních podmínek smluvních stran.
- 10.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, výhradně pro splnění účelu sledovaného uvedeným zákonem a v mezích stanovených tímto zákonem. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv zveřejní kupující.
- 10.7. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
- 10.7.1. Příloha č. 1 – Specifikace zboží;
- 10.8. Účastníci této smlouvy si její obsah přečetli a prohlašují, že s ním souhlasí.

V

Dne

.....
Podpis prodávajícího

V Mnichově Hradišti

Dne

.....
Podpis kupujícího