

**Dodatek č.6 ke
SMLOUVĚ O DÍLO č. (2023/0064)**

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

na zhotovení stavby

„Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích“

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 17**
se sídlem: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 – Řepy
zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou
IČ: 002 31 223
DIČ: CZ00231223
Bankovní spojení: č.ú.: 6015–2000700399/0800, bankovní ústav: Česká spořitelna a.s.
Kontaktní osoby ve věci realizaci Díla:
Vedoucí OÚRI: Mgr. Jiří Matušek, e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel: **PSG Construction a.s.**
se sídlem: Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice
zastoupena Peterem Surovičem, předsedou představenstva
IČ: 05042020
DIČ: CZ05042020
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7535
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba ve věci realizace Díla:
[REDACTED], ředitel závodu Praha, e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

Preamble

Smluvní strany uzavřely dne 23. 8. 2023 smlouvu o dílo na zhotovení stavby s názvem „**Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích**“ ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4 a Dodatku č. 5 (dále jen „Smlouva“).

Ke Smlouvě uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku postupem předvídaným v ustanovení čl. 14.1 Smlouvy tento dodatek č. 6 („Dodatek“), kterým se smluvní strany dohodly na níže uvedených změnách.

**Čl. 1.
Předmět Dodatku**

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 odst. 4) a 6) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) dohodly na dodatečných stavebních pracích realizovaných v rozsahu a položkovém členění dle vzájemně odsouhlaseného změnového listu č. 4, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
2. Smluvní strany se tímto Dodatkem ke Smlouvě dohodly, že celková Cena Díla za poskytnuté plnění uvedená v čl. 4 CENA DÍLA, odst. 4.2. Smlouvy se navyšuje o 1 646 049,75 Kč bez DPH.
Na základě shora uvedeného, se odst. 4.2. Smlouvy ruší a nahrazuje novým zněním:

„4.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné Dílo dle této Smlouvy, která činí“:

Cena Díla bez DPH 366 041 120,42 Kč
DPH bude připočteno v zákonné výši.

Čl. 2.

Společná a závěrečná ujednání

Tento Dodatek se uzavírá elektronicky.

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.

Platnost Dodatku č. 6 nastává dnem podpisu obou Smluvních stran. Účinnost Dodatku č. 6 nastává dle zákona o registru smluv dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí zadavatel.

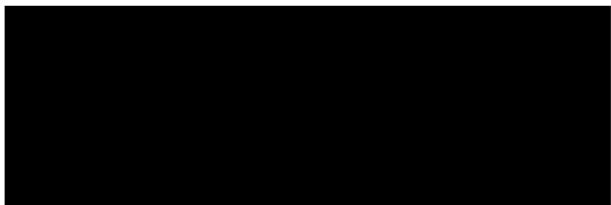
Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah tohoto Dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu, je sepsán určitě a srozumitelně s tím, že tento Dodatek je projevem pravé a svobodné vůle Smluvních stran a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Tento Dodatek byl schválen Usnesením ZMČ č. Us ZMČ 000028/2025 ze dne 9. 4. 2025.

Příloha č. 1: Změnový list č. 4.

Objednatel:

Zhotovitel:



Mgr. Alena Kopejtková
starostka

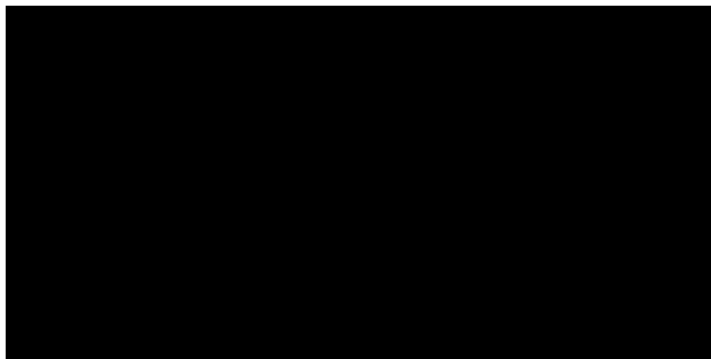
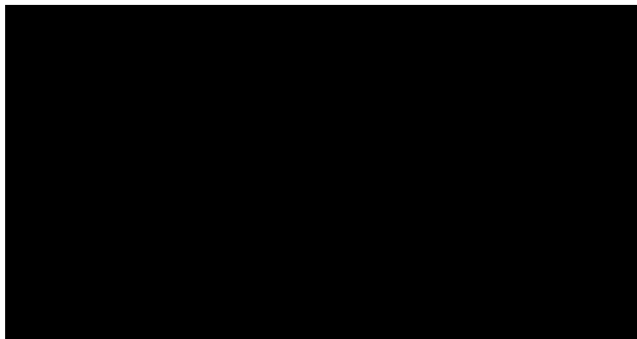


Peter Surovič
předseda představenstva

DOLOŽKA

Na základě díkce § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění a v souladu s usnesením ZMČ č. 000028/2025 ze dne 9. 4. 2025 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření smlouvy o dílo mezi MČ Praha 17 a společností PSG Construction a.s. a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze



ZMĚNOVÝ LIST č. 4				
Změny dopřesnění PD				
Stavba:	Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích			
Objednatel:	Městská část Praha 17			
Objekt:	So 01 - Dům s pečovatelskou službou			
Vydal (Zhotovitel):	PSG Construction a.s.			
Odesláno/předáno - komu:				
Odesláno / předáno	email	osobně	Datum:	
	x	x		
Přílohy / poč. listů	výpočet ceny			
	doklady		0	
	fotodokumentace		0	
1) Zdůvodnění: Jedná se o práce vyvolané novými požadavky investora, případně změny vyvolané okolnostmi, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.				
2) Vyjádření TDI: 				
3) Vyjádření AD: 				
4) Celková cena (Méněpráce + vícepráce) (Kč bez DPH) 1 646 049,75 Kč				
5) Vliv na termín zakázky: bez dopadu na termín				
6) Typ změny:				
7) Schválil:	Městská část Praha 17	TDI	AD	PSG Construction a.s.
	Mgr. Jiří Matušek	Ing. Vladimír Klíma	Ing. Arch. Pavel Lejsek	Miroslav Rosík
Datum:				
Podpis				

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích

KSO:
Místo:

Objednatel:
MČ Praha 17

Zhotovitel:
PSG Construction a.s.

Projektant:
Šumavaplan s.r.o.

TDS:
Energy Benefit Centre a.s.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 02.04.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 050 42 020
DIČ: CZ 05042020

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 646 049,75
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 646 049,75	Výše daně 345 670,45
	15,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		1 991 720,20

Projektant
Ing. Arch. Pavel Lejsek

TDS
Ing. Vladimír Klíma

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel
Mgr. Jiří Matušek

Zhotovitel
Miroslav Rosík

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	0		
Stavba:	Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích		
Místo:		Datum:	02.04.2025
Zadavatel:	MČ Praha 17	Projektant:	Šumavaplan s.r.o.
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.	Zpracovatel:	Energy Benefit Centre a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		1 646 049,75	1 991 720,20
ZL04.01	Změna rozvodů CETIN		
ZL04.02	Změna barevnosti výmalby		
ZL04.03	Změna svítidel - Odpočet svítidla K1, K2		
ZL04.04	Úprava základové spáry v átriu a v šikmé části rampy vjezdu		
ZL04.05	Úprava základové spáry_Park stání + chodníky + komunikace pod panelkou_Stabilizace vápněním		
ZL04.06	Doplnění sklepních kóji v 1.PP		



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích
Objekt: **ZL 04.01 Změna rozvodů CETIN**

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	02.04.2025
Objednatel:	MČ Praha 17	IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.	IČ:	050 42 020
		DIČ:	CZ 05042020
Projektant:	Šumavaplan s.r.o.	IČ:	
		DIČ:	
TDS:	Energy Benefit Centre a.s.	IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	622 322,72
---------------------	-------------------

		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH	základní	622 322,72	21,00%	130 687,77
	snižená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	753 010,49
-------------------	--------------	-------------------

Popis změny - zdůvodnění:
V průběhu výstavby DPS bylo zjištěno, že CETIN již nepodporuje metalické vedení, na které měl být objekt DPS dle UR a SP napojen. Objekt musí být nově dle sdělení CETINU napojen na optický kabel, přičemž nejbližší bod napojení je v ul. K Šancím před areálem Boromejek. V návaznosti na tuto novou skutečnost, je nutné zaměnit i vnitřní rozvody telekomunikačního vedení po objektu DPS na optické.

Projektant	TDS
Ing. Arch. Pavel Lejsek	Ing. Vladimír Klíma
	
Datum a podpis:	Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel	Zhotovitel
Mgr. Jiří Matušek	Miroslav Rosík

Datum a podpis:	Razítko Datum a podpis: Razítko
-----------------	---------------------------------

SOUPIS PRACÍ

p.č.		KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud					
			Odpočet					
	D	742 6	Venkovní rozvody					
			Korugovaná dvouplášťová chránička vnějšího průměru 50 mm s protahovacím drátem		m	-120,00		
1338	K	742 603	Chránička PVC pr. 110 mm, včetně přebetonování		m	-15,00		
1340	K	742 605	Sdělovací kabel TCEPKPFLE 25x4x0,6		m	-140,00		
1341	K	742 606	Napojení kabelu v rozvaděčích		ks	-2,00		
	D	742 1	Strukturovaná kabeláž					
1232	K	742 141	Datová zásuvka 2x RJ45 v rámečku cat 5e vč. instalačních krabic, barva bude určena v rámci AD		ks	-105,00		
1236	K	742 145	Stíněný sdělovací kabel pro vnitřní použití SYKFY 20x2x0,5		m	-90,00		
			Přípočet					
		1627160	OPTICKÝ KABEL EZ-Bendl 1vlákno		m	7550,00		
		1604898	CHRANICKA HDPE 12/8 MM		m	180,00		
		1149153	KONČOVKA HDPE 32MM BEZ VENTILU 05031 KB		ks	4,00		
		103	Svařování optických vláken vč.měření		ks	210,00		
	D	742 1	Strukturovaná kabeláž					
1202	K	742 111	19" patch panel pro optické kabely, 1U, výsuvná varianta s adaptéry a pigtaily		ks	6,00		
		1149984	Datová zásuvka 1x RJ45 + 1x pigtail SC v rámečku cat 5e vč. instalačních krabic, barva bude určena v rámci		ks	105,00		
			Trubkovod pro přípojku CETIN Optika - venkovní					
	D	742 6	Venkovní rozvody					
		1133225	Chránička optického kabelu HDPE průměr 40mm, odolnost 750N/20cm, s popisem veřejné osvětlení světla šedá číslované		m	128,00		
		1221250	Koncovka PP šroubovací pro chráničky optického kabelu HDPE průměr 40mm, světlo šedá barva		ks	4,00		
		1149153	BETTRA HRD 150 SG 3x22-54		ks	1,00		
1337	K	742 602	Výstražná folie šíře 22 cm pro kryti		m	8,00		
1336	K	742 601	Vytýčení trasy kabelového vedení		m	8,00		
	D	1	Zemní práce					
22	K	132254103	Hloubení zapažených ryh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3		m3	38,40		
			"venk rozvody" (0,5*1,2*64)					
36	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, ryh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách		m3	22,40		
			"venk. rozvody" (0,5*0,7*64)					
37	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypaniny		m3	16,00		
			"venk. rozvody" (0,5*0,5*64)					
38	M	58337303	šterkopisek frakce 0/8		t	32,00		
			16*2 "Přepočtené koeficientem množství					
	D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					
325	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm		m	0,30		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
1	K	VRN 101	Zajištění a provedení všech prací a dodávek nezbytných k provedení díla, tj. prací a dodávek které nejsou přímo určeny rozsahem stavby, avšak jejich provedení je pro zhotovení stavby nezbytné např: Zajištění a provedení všech prací a dodávek nezbytných k provedení díla, tj. prací a dodávek které nejsou přímo určeny rozsahem stavby, avšak jejich provedení je pro zhotovení stavby nezbytné např: - kancelář stavbyvedoucího a mistra - šatny zaměstnanců - sklady a skladky materiálu - náklady na energie - oplocení staveniště - atd.		%	2,00		
PP								
Celkem								622 322,72



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích
Objekt: **ZL 04.02 Změna barevnosti výmalby**

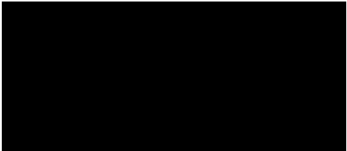
KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	02.04.2025
Objednatel:	MČ Praha 17	IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.	IČ:	050 42 020
		DIČ:	CZ 05042020
Projektant:	Šumavaplan s.r.o.	IČ:	
		DIČ:	
TDS:	Energy Benefit Centre a.s.	IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	85 268,64
---------------------	------------------

		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH	základní	85 268,64	21,00%	17 906,41
	snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	103 175,05
-------------------	--------------	-------------------

Popis změny - zdůvodnění:
Na základě požadavku investora došlo ke změně barevnosti výmalby chodeb, které vyplynulo z projektové dokumentace – PD interiérové vybavení.



Projektant	TDS
Ing. Arch. Pavel Lejsek	Ing. Vladimír Klima

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
Mgr. Jiří Matušek	Miroslav Rosík

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

SOUPIS PRACÍ

ZL 04.02 04.02 Změna barevnosti vymalby Změna barevnosti vymalby							
	D	7662	Prvky PSV				85 268,64
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				85 268,64
1674	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-252,00		
1674	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, barevné v odstínech RAL za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	252,00		
Celkem							85 268,64



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích

Objekt:

ZL 04.03 Změna svítidel - Odpočet svítidla K1, K2

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 02.04.2025

Objednatel:

MČ Praha 17

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PSG Construction a.s.

IČ:

050 42 020

CZ 05042020

Projektant:

Šumavaplan s.r.o.

IČ:

DIČ:

TDS:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-306 162,40

		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH	základní	-306 162,40	21,00%	-64 294,10
	snižená	0,00	15,00%	0,00

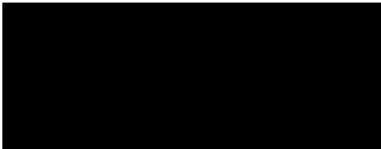
Cena s DPH

v CZK

-370 456,51

Popis změny - zdůvodnění:

Na základě požadavku investora byla zrušena dodávka svítidel K1 a K2. Dodávka svítidel bude součástí dodávky kuchyní.



Projektant

Ing. Arch. Pavel Lejsek

TDS

Ing. Vladimír Klíma

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Mgr. Jiří Matušek

Zhotovitel

Miroslav Rosík

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

ZL 04.03 Změna svítidel - Odpočet svítidla K1, K2
U4.03 Změna svítidel - Odpočet svítidla K1, K2

	D	741 1	Rozvody silnoprout				
	D	741 4	Svítidla				
1147	K	741 417	Svítidlo *K1 - přesná specifikace v TZ	ks	-111,00		
1148	K	741 418	Svítidlo *K2 - přesná specifikace v TZ	ks	-5,00		
Celkem							-306 162,40



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích

Objekt:

ZL 04.04 Úprava základové spáry v átriu a v šikmé části rampy vjezdu

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 02.04.2025

Objednatel:

MČ Praha 17

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PSG Construction a.s.

IČ:

050 42 020

DIČ: CZ 05042020

Projektant:

Šumavaplan s.r.o.

IČ:

DIČ:

TDS:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

566 608,72

		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH	základní	566 608,72	21,00%	118 987,83
	snížená	0,00	15,00%	0,00

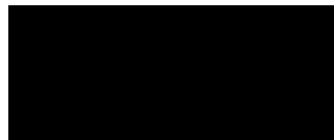
Cena s DPH

v CZK

685 596,55

Popis změny:

Projektant v PD navrhl skladbu plochy atria a rampy vjezdu, při které vycházel z inženýrskogeologického, hydrogeologického průzkumu a předpokládané únosnosti podkladních vrstev hornin. Na základě zjištění reálné únosnosti pláně při zahájení prací (s výsledkem 9,2 MPa – 16,2 MPa) byly pro ověření dosažení požadované únosnosti 30MPa pro atrium, respektive 45Mpa pod rampu provedena dvě vzorová místa, na kterých byla vyměněna nevyhovující zemina za šterkodrt fr. 0/63 (1x tl. 200 mm, 1x tl. 300 mm). Dle výsledných naměřených hodnot se potvrdila nutnost výměny podloží v átriu v tloušťce 200 mm, při které bylo dosaženo 26,3 Mpa (respektive nutnost výměny podloží pod rampu v tloušťce 300mm, při které bylo dosaženo 49,7 MPa), které při řádném plošném hutnění zajistí požadovanou hodnotu 30MPa pro atrium, respektive 45Mpa pro rampu vjezdu.



Projektant

Ing. Arch. Pavel Lejsek

TDS

Ing. Vladimír Klíma

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Mgr. Jiří Matušek

Zhotovitel

Miroslav Rosík

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

ZL 04.04 04.04	Úprava základové spáry v átriu a v šikmé části rampy vjezdu Úprava základové spáry v átriu a v šikmé části rampy vjezdu
-------------------	--

p.č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				566 608,72
	D	1	Zemní práce				
1	K	131251104	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3 "atrium" (745,35+418,43+169,17)*0,2 "rampa" (170,05)*0,3	m3	317,61		
33	K	162751114	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m "atrium" (745,35+418,43+169,17)*0,2 "rampa" (170,05)*0,3	m3	317,61		
35	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 "atrium" 266,59*1,65 "rampa" 51,015*1,65	t	524,05		
	D	5	Komunikace pozemní				
2	K	564961315	Podklad nebo podsyp z betonového recyklátu s rozprostřením a zhuštěním plochy přes 100 m2, po zhuštění tl. 200 mm "atrium" 745,35+418,43+169,17	m2	1332,95		
2	K	564971316	Podklad nebo podsyp z betonového recyklátu s rozprostřením a zhuštěním plochy přes 100 m2, po zhuštění tl. 300 mm "rampa" 170,05	m2	170,05		
3			Naložení kameniva (bet. recyklát) pro sanace na mezideponii v areálu stavby (přesun hmot vnitrostaveništní) "atrium" 1332,95*0,2*1,56	t	415,88		
4			Převoz kameniva (bet. recyklát) z mezideponie v areálu stavby do atria (přesun hmot vnitrostaveništní) "atrium" 1332,95*0,2	m3	266,59		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
5	K	VRN 101	Zajištění a provedení všech prací a dodávek nezbytných k provedení díla, tj. prací a dodávek které nejsou přímo určeny rozsahem stavby, avšak jejich provedení je pro zhotovení stavby nezbytné např.: Zajištění a provedení všech prací a dodávek nezbytných k provedení díla, tj. prací a dodávek které nejsou přímo určeny rozsahem stavby, avšak jejich provedení je pro zhotovení stavby nezbytné např.: - kancelář stavbyvedoucího a mistra - šatny zaměstnanců - sklady a skládky materiálu - náklady na energie - oplocení staveniště - atd.	%	2,00		

PP

Celkem	566 608,72
--------	------------



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích

Objekt:

ZL 04.05 Úprava základové spáry_Park stání + chodníky + komunikace pod panelkou_Stabilizace vápněním

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 02.04.2025

Objednatel:

MČ Praha 17

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PSG Construction a.s.

IČ:

050 42 020

DIČ:

CZ 05042020

Projektant:

Šumavaplan s.r.o.

IČ:

DIČ:

TDS:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

664 256,68

		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH	základní	664 256,68	21,00%	139 493,90
	snižovaná	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

803 750,58

Popis změny:

Projektant v PD navrhl skladbu plochy komunikací (parkovací stání, chodníky), při které vycházel z inženýrskogeologického, hydrogeologického průzkumu a předpokládané únosnosti podkladních vrstev hornin. Na základě zjištění reálné únosnosti pláně při zahájení prací (s výsledkem 13,5 MPa – 20,2 MPa) byla navržena geotechnikem úprava zeminy vápennou stabilizací v tloušťce 50 cm, která zajistí dosažení požadovaných parametrů (Požadavek na únosnost pláně je dle PD 30MPa pod chodníky respektive 45 MPa pod poježděné plochy).



Projektant

Ing. Arch. Pavel Lejsek

TDS

Ing. Vladimír Klíma

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Mgr. Jiří Matušek

Zhotovitel

Miroslav Rosík

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

ZL 04.05		Úprava základové spáry_Park stání + chodníky + komunikace pod panelkou_Stabilizace vápněním					
04.05		Úprava základové spáry_Park stání + chodníky + komunikace pod panelkou_Stabilizace vápněním					
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				664 256,68
	D	1	Zemní práce - stabilizace z.s. vápněním				
		116951201	Úprava zemin vápnem nebo směsnými hydraulickými pojivy za účelem zlepšení mechanických vlastností a zpracovatelnosti, bez dodávky materiálu u hrubých terénních úprav, násypů a zásypů	m3	1025,43		
Parkovací stání + chodníky (sever, západ): 2050,85 * 0,5					1 025,43		
		R	pojivo hydraulické pro stabilizaci zeminy 2% vápna	t	35,89		
Parkovací stání + chodníky (sever, západ): 2050,85*0,5*1,75*0,02					35,89		
		181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy	m2	2050,85		
Parkovací stání + chodníky (sever, západ): 2050,85					2 050,85		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
5	K	VRN 101	Zajištění a provedení všech prací a dodávek nezbytných k provedení díla, tj. prací a dodávek které nejsou přímo určeny rozsahem stavby, avšak jejich provedení je pro zhotovení stavby nezbytné např:	%	2,00		
PP		Zajištění a provedení všech prací a dodávek nezbytných k provedení díla, tj. prací a dodávek které nejsou přímo určeny rozsahem stavby, avšak jejich provedení je pro zhotovení stavby nezbytné např: - kancelář stavbyvedoucího a mistra - šatny zaměstnanců - sklady a skládky materiálu - náklady na energie - oplocení staveniště - atd.					
Celkem							664 256,68



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích
Objekt: **ZL 04.06 Doplnění sklepních kójí v 1.PP**

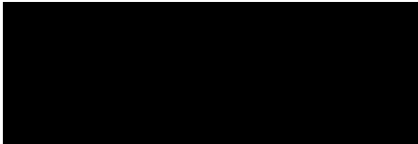
KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	02.04.2025
Objednatel:	MČ Praha 17	IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.	IČ:	050 42 020
		DIČ:	CZ 05042020
Projektant:	Šumavaplan s.r.o.	IČ:	
		DIČ:	
TDS:	Energy Benefit Centre a.s.	IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	13 755,41
---------------------	------------------

		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH	základní	13 755,41	21,00%	2 888,64
	snižená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	16 644,04
-------------------	--------------	------------------

Popis změny: Na základě požadavku investora budou oproti původnímu rozsahu doplněny v 1.PP dvě sklepní kóje v m.č.0.38.



Projektant	TDS
Ing. Arch. Pavel Lejsek	Ing. Vladimír Klima

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
Mgr. Jiří Matušek	Miroslav Rosík

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

SOUPIS PRACÍ

ZL 04.06 Doplnění sklepních kóji v 1.PP
U4.06 Doplnění sklepních kóji v 1.PP

p.č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	7662	Prvky PSV				
1576	K	766 216	Dodávka a montáž dřevěná příčková konstrukce vymežující sklepní kóje, vč. dveří (2 kóje)	m	3,75		
Celkem							13 755,41