

Dodatek číslo 3
nájemní smlouvy č. 0100510135 ze dne 22.10.2002

který níže uvedeného dne, měsíce a roku

1. **Město Litomyšl**, IČ 00276944, DIČ CZ00276944, se sídlem Bří Šťastných 1000, Litomyšl Město, 570 20 Litomyšl, jednající starostou města panem Michalem Kortyšem, od 1.7.2008 plátce DPH, dále jako pronajímatel

a

2. **Zemědělské družstvo Dolní Újezd u Litomyšle**, IČ 00129488, DIČ CZ00129488, se sídlem 569 61 Dolní Újezd, jednající panem Ing. Václavem Klejchem, je plátce DPH, dále jako nájemce

uzavírají na základě usnesení Rady města Litomyšle č. **340/08** ze dne **20.5.2008**.

I.

Dne 22.10.2002 byla mezi účastníky uzavřena smlouva o nájmu číslo 0100510135 ve znění dodatku č. 1 a č. 2 ze dne 5.6.2003 a 1.3.2005, kterou pronajímatel s účinností ode dne 1.1.2002 pronajal nájemci pozemkové parcely v k.ú. Nová Ves u Lit., Desná, Dolní Újezd a Osík za účelem zemědělské výroby.

II.

Pronajímatel se s účinností od 1.7.2008 stává plátcem DPH, proto se s účinností ode dne 1.7.2008 mění ustanovení čl. III., odst. 1. až 3. nájemní smlouvy takto:

III.

Cena nájmu

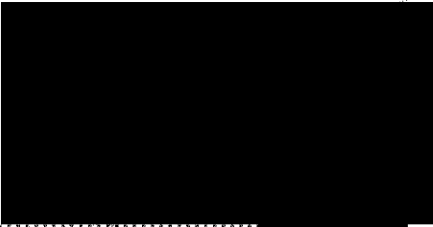
1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli dohodnuté nájemné ve výši **66.248,00 Kč/rok bez DPH**. S účinností od 1.7.2008, kdy se pronajímatel stane plátcem DPH, bude k takto sjednanému nájemnému připočítána DPH v zákonné výši a nájemce bude hradit sjednané nájemné spolu s DPH v zákonné výši.
2. Nájemné je splatné jednorázově. Nájemce se zavazuje hradit roční splátku nájemného, vždy nejpozději do 15. prosince daného kalendářního roku, a to na účet pronajímatele číslo [REDAKCE] vedený u Komerční banky, a.s., expozitura Litomyšl. Pronajímatel vystaví nájemci daňový doklad, který zašle nájemci na adresu uvedenou v záhlaví tohoto dodatku, nejpozději však do 10. dne daného kalendářního měsíce, v němž má být nájemné hrazeno. **Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se stanovuje 1.12. příslušného kalendářního roku.**
3. Při nedodržení termínu splatnosti bude nájemci účtován úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

III.

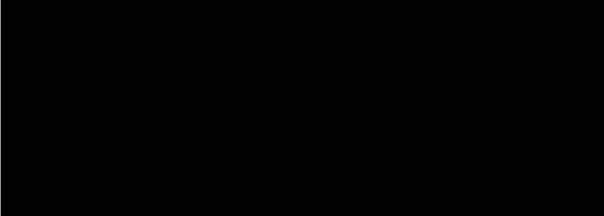
1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

2. Dodatek ke smlouvě je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, což vše stvrzují svými podpisy.

V Litomyšli, dne 25-06-2008



.....
Michal Kortýš
starosta, Město Litomyšl



.....
Ing. Václav Klejch

Za správnost odpovídá: Ing. 