

TECHNICKÁ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

OPRAVNÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE

Předmětem technické specifikace je provádění prací spojených s opravou dveří a táfování v prostorách Okresního soudu v Olomouci.

Jedná se o opravu 119 ks dveří v budově Okresního soudu v Olomouci

- Jedná se o 96 ks dveří jednokřídlých, 7 ks dveří dvoukřídlých, 8 ks dveří dvoukřídlých se sklem tzv. „lítaček“, 6 ks dveří jednokřídlých se sklem, 2 ks dveří dvoukřídlých vedoucích do sklepa značně poškozených. Všechny dveře jsou dřevěné.
- Zárubně dveří včetně případných nadsvětlíků budou ponechány a opraveny na místě
- Velikosti zárubní jsou různé v rozmezí cca 3,5 m2 až 8 m2, pro nacenění v rámci otevřené soutěže bude cena za jeden m2 a bude se počítat na jednu zárubeň 4,5 m2. Konkrétní plochy zárubní budou řešeny až v rámci jednotlivých objednávek.
- Křídla budou vysazena a celkově opravena
- Dřevěné prvky opraveny truhlářsky, nesoudržná dřeva
- Demontáž a zpětná montáž dveří bude muset být provedena v rámci pracovních dnů soudu
- Zasklení u všech dveří bude přeskleno novým bezbarvým sklem typu Cathedral
- V případě prasklých výplní v nadsvětlicích lítaček budou tyto nahrazeny novým sklem ve stejném tvarosloví
- Bude doplněn chybějící materiál, druhově shodný, odpovídající původnímu materiálu, řádně vysušený, shodného charakteru a barevnosti
- Budou demontovány veškeré kovové a plechové prvky na jednotlivých křídlech (štítky, mříže, okopové plechy apod.)
- Bude provedena kontrola, vyčištění, a promazání kování, případně výměna nefunkčních částí, povrchová úprava
- Dojde k přebroušení starých nátěrů a nečistot, vyhlazení a zatmelení nerovností
- Bude provedeno vyspárování větších mezer v rámech a kazetách dveří – odstranění vyhnídlých či jinak narušených částí povrchu dveří
- Vytmelení menších povrchových mezer dvousložkovým tmelem s příměsí dřevní moučky
- Vytmelení a doplnění chybějícího materiálu v oblasti zámků a klik, oprava poškozeného okolí klik po klíčích apod.
- Očištění povrchů před krycími nátěry od prachu a pilin
- Provedení nátěru ve třech vrstvách, nové nátěry předmětných dřevěných prvků budou nanášeny pouze štětcem
- Kompletace dveří – montáž kování a okopových plechů, vyčištění skel
- Dodávka a montáž klik za nové Cobra Alt Wien – mosaz leštěná OC
- Srovnání dveří tak aby co nejlépe doléhaly do zárubní
- Při provádění prací musí zhotovitel zajistit ochranu stávajících prostor a konstrukcí, které by mohly být jeho prací dotčeny a po ukončení prací je uvést do původního stavu. Tuto případnou ochranu si musí uchazeč zakalkulovat do cen v cenové nabídce.
- Práce budou probíhat za plného provozu uživatele. Proto bude nutná maximální ohleduplnost při opravách ze strany dodavatele. Dodavatel musí též zajistit pravidelný denní úklid prostor dotčených pracemi. Cena za pravidelný úklid musí být zahrnuta do cen v cenové nabídce – pozor nejedná se o finální úklid před předáním díla.
- U všech dveří bude během opravy zhotovena náhradní výplň otvoru.

Objednavatel musí před započítím prací nejprve odsouhlasit technologický postup prací a použití jednotlivých materiálů, tmelů, lepidel a krycích nátěrů. Samotné krycí nátěry musí dodavatel vyzkorkovat a předat ke schválení.

Práce budou prováděny dle ČSN s dodržáním všech technologických postupů výrobce s vynaložením odborné péče za dodržování všech bezpečnostních předpisů pro prováděné práce.

Dodavatel po skončení zakázky (nebo kdykoliv na vyžádání), předá zadavateli příslušné certifikáty a atesty použitých materiálů a výrobků.

Do cenové nabídky (jednotkových cen) zahrne uchazeč veškeré další náklady potřebné k řádnému splnění zakázky, které shledá nezbytné při prohlídce místa plnění, nebo na základě svých odborných zkušeností. V případě nejasností může vznést dotaz způsobem uvedeným v elektronickém tržišti NEN. Požadujeme firmu, která může doložit min. dvě reference včetně kontaktu na vlastníka/uživatele, a to za zakázky obdobného charakteru a rozsahu, které byly realizovány v uplynulých dvou letech (viz výzva k podání nabídky).

Při návrhu provádění a následném provozování prací musí být dodrženy bezpečnostní předpisy. Práce budou prováděny pouze proškolenými pracovníky splňujícími podmínky odborné a zdravotní způsobilosti. Pracoviště musí být označeno a zabezpečeno proti zranění. Práce budou probíhat v budově soudu, kde je nutné dodržovat provozní řád a domluvené pokyny uživatele, dbát zvýšené pozornosti z důvodu pohybu osob po budově soudu.

Technologický postup opravy dveří a tářlování:

a) Postup prací na místě

- před započítím jednotlivých prací je nutné veškeré technologické postupy konzultovat s objednatelem
- vizuální prohlídka jednotlivých křidel dveří, stanovení rozsahu poškození, kontrola kování a usazení pantů, kontrola, zda dveře při pohybu nedrhnou, jdou dobře zavřít a správně doléhají. Pokud bude shledána nějaká závada, je nutné zjistit příčinu (prověšení dveří na pantech, deformace dveří v čase), označit tu část dveří, která činí odpor
- řádné označení jednotlivých prvků/křidel zvolených dle pokynů objednatele
- svěšení dveřních křidel, odvoz na dílnu
- na místě provést opravu jednotlivých zárubní a ráků, postupovat stejně jako při opravě jednotlivých křidel

b) Postup prací na dílně zhotovitele

Povrchové opravy:

- demontáž všech kovových a plechových prvků na jednotlivých křidlech (kování, štítky, mříže, okopové plechy)
- výměna všech skel a jejich nahrazení bezbarvým sklem typu (designu) Cathedral
- kontrola, výměna kování, event. výměna nefunkčních částí, povrchová úprava
- truhlářské opravení dřevěných křidel
- odstranění starých uvolněných nátěrů a nečistot, vyhlazení a vytmelení nerovností: broušení smirkovým papírem **hrubost 100**
- vyspárování větších mezer v rámech a kazetách dveří (odstranění vyhnílych, či jinak narušených částí povrchu dveří)
- vytmelení menších povrchových mezer dvousložkovým tmelem s příměsí dřevní moučky, k ideálnímu vyplnění prasklin toto postupně opakovat v menších nanesených vrstvách tmelu

- přebroušení smirkovým papírem **hrubost 150**
- odstranění prachu a pilin, očištění povrchů před krycími nátěry

Krycí nátěry:

- nátěr 1. vrstvy dle vyvzorovaného a schváleného typu (např. syntetická barva v odstínu RAL 1015 – slonová kost), po zaschnutí lehce přebrousit brusnou houbičkou o zrnitosti 180
- nátěr 2. vrstvy
- nátěr 3. vrstvy, postačí z chodby

Kompletace:

- montáž kování, okopových plechů
- výměna dveřní kliky typ: Cobra Alt Wien – mosaz leštěná OC
- vyčištění skel
- zabalení jednotlivých prvků a příprava k transportu

Montáž jednotlivých prvků na místě, případné povrchové opravy poškození vzniklé při transportu a montáži, celkové seřízení dveří, štelování zavírání a zamykání.
Předání díla objednateli.

Doporučené materiály a přípravky:

Lepení – kostní klič nebo lepidlo s vlastností D4

Tmelení – dvousložkový dřevní tmel **BPK Polykar dřevo** s vysokým obsahem dřevní moučky
– vlastní směs z vybroušených pilin a kliču

Vrchní nátěr – dle specifikace objednatele

Pro opravu táflování se postup užije analogicky.

2. Kvalita prací

- a) Opravné a natěračské práce musí být v souladu s bezpečnostními předpisy a technologickými postupy;
- b) Oprava a nátěr musí splňovat veškeré základní požadavky na užitné vlastnosti opravených dveří a trvale garantovat klíčové vlastnosti

3. Stanovení rozsahu prací

Jednotlivé postupy prací se stanoví v závislosti na konkrétním poškození opravovaných dveří a táflování a vždy budou odsouhlaseny zástupcem objednatele.

4. Ostatní

V cenách jednotlivých úkonů (Specifikace jednotlivých prací) musí být zahrnuto:

- Průběžný úklid při realizaci díla
Průběžný úklid pracoviště bude prováděn tak, aby provoz soudní budovy po každém dílčím ukončení prací nebyl ztížen a nedocházelo k roznášení nečistot do ostatních prostor.

- Ekologická likvidace odpadu
Bude probíhat dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností budou zahrnuty v ceně předmětu dohody.
- Závěrečný úklid
- Doprava a manipulace
Zahrnuje veškerou dopravu a manipulaci s materiálem a všeho potřebného pro dokončení prací dle konkrétní objednávky

Veškeré práce budou prováděny po dohodě v pracovní době tak, aby nenarušovaly chod provozu zdejšího soudu.

Objednávka na realizaci jednotlivých etap bude vystavena vždy pouze na základě zhotovitelem zpracovaného rozpočtu odsouhlaseného objednatelem. Dodavatel před zpracováním rozpočtu provede obhlídku konkrétních opravovaných dveří a zpracuje jej dle jejich skutečného stavu a míry poškození. Rozsah prací a jejich potřebnost budou při vlastní obhlídce konzultovány se zástupcem zadavatele.

Předpokládá se souběžná realizace na několika dveřích v rámci jedné konkrétní objednávky. Rozpočet zpracovaný dodavatelem se zohledněním skutečného stavu a požadavků zástupce zadavatele bude obsahovat veškeré náklady potřebné pro zdárné dokončení předmětu plnění dle konkrétní objednávky a bude konečný. Součástí zpracovaného rozpočtu bude i předpokládaný termín nástupu dodavatele k realizaci konkrétní objednávky a předpokládaný datum dokončení a předání předmětu plnění.

Termín nástupu dodavatele k plnění a termín předání bezvadného plnění konkrétní objednávky budou oboustranně písemně odsouhlaseny (např. e-mailovou komunikací mezi zástupci obou stran).

Veškeré objednané práce budou probíhat v těsné časové souslednosti a bez zbytečných prodlev, včetně úklidu.

Dokončení plnění konkrétní objednávky v případě provedení bez vad a nedodělků potvrdí zástupce zadavatele podpisem předávacího protokolu (Zápisu o předání a převzetí díla), tento pak bude součástí dodavatelem vystavené faktury spolu s dodavatelem potvrzeným výkazem skutečně provedených prací.

Dodavatel smí používat pouze materiály a přípravky, které jsou schváleny pro použití na území EU a splňují veškeré bezpečnostní a hygienické normy a další platnou legislativu. Dodavatel musí mít k dispozici a být schopen doložit technické/bezpečnostní listy, prohlášení o shodě, případně další certifikáty ke každému používanému materiálu či přípravku.

