



Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 Město Dobruška

se sídlem: Solnická 777, 518 01 Dobruška
zastoupena: Miroslavem Sixtou, starostou

jednání ve věcech:
smluvních: Miroslav Sixta, starosta
technických: Ivo Hagara, investiční technik
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
IČO: 00274879
DIČ: CZ00274879
bankovní spojení: KB, a. s.
číslo účtu: 1721571/0100

(dále jen objednatel)

a

1.2 Obchodní firma / Jméno / Název: Průmstav Náchod, s. r. o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spis. zn. C 12145
zastoupena: Vratislavem Zítkou, jednatelem
se sídlem: Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod
IČO: 25275062
DIČ: CZ25275062
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 8209060297/0100

e-mail: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

1.

1.1 Smluvní strany spolu dne 24.10.2023 uzavřely smlouvu o dílo, (dále jen „Smlouva“), na realizaci veřejné zakázky objednatele „**Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce – I. etapa**“, jejímž předmětem je provedení díla zahrnujícího mimo jiné demolici tří stavebních objektů v areálu (teplárna, správní a hygienická část a sklad) a kompletní dodávka staveb, vše podrobněji vymezeno v odst. 2.1 čl. 2 Smlouvy. Dne 11.06.2024 spolu smluvní strany uzavřely dodatek č. 1 ke Smlouvě, dne 11.02.2025 pak dodatek č. 2 ke Smlouvě.

1.2 Smluvní strany se tímto dodatkem č. 3 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 3“) dohodly na změnách

závazku ze Smlouvy.

2.

2.1 **Změny závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)**

Jde o změny vyvolané požadavky objednatele. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky realizované Smlouvou a svou hodnotou vyhovují limitům jejich přípustnosti stanoveným v ust. § 222 odst. 4 písm. a) a písm. b) bodu 2) ZZVZ.

2.1.1 Změna trasy vytápění do podlahy SO 01

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 22**, který tvoří přílohu č. 1 Dodatku č. 3.

Změna zahrnuje sjednané vícepráce a méněpráce.

Cena příslušných víceprací činí 169.971,83 Kč bez DPH.
Cena příslušných méněprací činí 330.687,08 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.1.2 Aktualizace rozsahu PVC podlah v objektu SO 01

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 23**, který tvoří přílohu č. 2 Dodatku č. 3.

Změna zahrnuje sjednané vícepráce a méněpráce.

Cena příslušných víceprací činí 74.734,37 Kč bez DPH.
Cena příslušných méněprací činí 36.439,59 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.1.3 Aktualizace formátů dlažeb a obkladů, doplnění čistící rohože v objektu SO 01

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 24**, který tvoří přílohu č. 3 Dodatku č. 3.

Změna zahrnuje sjednané vícepráce a méněpráce.

Cena příslušných víceprací činí 438.741,49 Kč bez DPH.
Cena příslušných méněprací činí 390.342,32 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.1.4 Vnější čistící zóny objektu SO 01

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 25**, který tvoří přílohu č. 4 Dodatku č. 3.

Změna zahrnuje sjednané vícepráce a méněpráce.

Cena příslušných víceprací činí 52.852,18 Kč bez DPH.
Cena příslušných méněprací činí 5.222,72 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.1.5 Sloučení rozvaděčů RP3 a RP4 ve 2. NP, bezdrátové propojení FVE, objekt SO 01

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 26**, který tvoří přílohu č. 5 Dodatku č. 3.

Změna zahrnuje sjednané vícepráce a méněpráce.

Cena příslušných víceprací činí 80.354,43 Kč bez DPH.
Cena příslušných méněprací činí 53.847,71 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.1.6 Odpočet venkovního osvětlení + SO 400 venkovní rozvody – bez zemních prací

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 28**, který tvoří přílohu č. 7 Dodatku č. 3.

Tato změna zahrnuje pouze méněpráce.

Cena příslušných méněprací činí 160.740,83 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.1.7 Nátěr soklu v dílně SO 02

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 29**, který tvoří přílohu č. 8 Dodatku č. 3.

Změna zahrnuje sjednané vícepráce a méněpráce.

Cena příslušných víceprací činí 38.243,50 Kč bez DPH.
Cena příslušných méněprací činí 2.835,26 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.1.8 Změna soklu v prostoru garáží objekt SO 01

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 30**, který tvoří přílohu č. 9 Dodatku č. 3.

Změna zahrnuje sjednané vícepráce a méněpráce.

Cena příslušných víceprací činí 22.471,01 Kč bez DPH.
Cena příslušných méněprací činí 14.027,00 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.1.9 Odpočet podhledu z cementových desek, skladba P8 na SO 01

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 31**, který tvoří přílohu č. 10 Dodatku č. 3.

Tato změna zahrnuje pouze méněpráce.

Cena příslušných méněprací činí 21.114,31 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.1.10 Odpočet nápisu na fasádě SO 01

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 32**, který tvoří přílohu č. 11 Dodatku č. 3.

Tato změna zahrnuje pouze méněpráce.

Cena příslušných méněprací činí 14.523,18 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.1.11 Revize SDK doplnění přičky pro RACK a revize dvířek objekt SO 01

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 34**, který tvoří přílohu č. 13 Dodatku č. 3.

Změna zahrnuje sjednané vícepráce a méněpráce.

Cena příslušných víceprací činí 58.086,21 Kč bez DPH.

Cena příslušných méněprací činí 15.139,75 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.1.12 Větrací protidešťové mřížky a prostupy z garáží objekt SO 01

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 35**, který tvoří přílohu č. 14 Dodatku č. 3.

Změna zahrnuje sjednané vícepráce a méněpráce.

Cena příslušných víceprací činí 32.993,25 Kč bez DPH.

Cena příslušných méněprací činí 16.077,00 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.2 Změny závazku ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ

Jde o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel, ačkoli jednal s náležitou péčí, nemohl předvídat. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky realizované Smlouvou.

2.2.1 Aktualizace Fotovoltaického systému dle PD z 4.2.2025 + TOTAL STOP a Backup FVE

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 27**, který tvoří přílohu č. 6 Dodatku č. 3.

Změna zahrnuje sjednané vícepráce a méněpráce.

Cena příslušných víceprací činí 656.622,96 Kč bez DPH.

Cena příslušných méněprací činí 624.766,72 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **+ 14 dnů.**

2.2.2 Bezpečnostní folie oken objekt SO 01

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 33**, který tvoří přílohu č. 12 Dodatku č. 3.

V rámci této změny jsou realizovány pouze vícepráce.

Cena příslušných víceprací činí 15.908,32 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.2.3 Doplnění odvětrání technologie FVE a protipožární mřížka objekt SO 01

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 36**, který tvoří přílohu č. 15 Dodatku č. 3.

V rámci této změny jsou realizovány pouze vícepráce.

Cena příslušných víceprací činí 24.344,85 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

2.2.4 Aktualizace záchytného systému dle PBŘ objektu SO 01

Změna je specifikována a oceněna v **Evidenčním listu změny stavby č. 37**, který tvoří přílohu č. 16 Dodatku č. 3.

V rámci této změny jsou realizovány pouze vícepráce.

Cena příslušných víceprací činí 34.125,32 Kč bez DPH.

Dopad změny na smluvní termín provedení díla: **bez dopadu.**

- 2.3 S ohledem na v odst. 2.1 a 2.2 tohoto článku Dodatku č. 3 sjednané vícepráce a méněpráce a jejich sjednané ceny se cena za dílo sjednaná ve Smlouvě zvyšuje o částku ve výši celkového rozdílu cen tímto Dodatkem č. 3 sjednaných víceprací a méněprací, tj. o 13.686,25 Kč bez DPH (slovy: třinácttisícšestsetosmdesátšest25/100 korun českých bez DPH).

Cena za dílo tak po tomto zvýšení nově činí:

Cena díla celkem v Kč bez DPH	51.999.596,22 Kč
--------------------------------------	-------------------------

- 2.4 Smluvní strany dále sjednávají s ohledem na časový dopad změny závazku uvedené v bodě 2.2.1 odst. 2.2 tohoto článku Dodatku č. 3 **prodloužení termínu dokončení a předání díla o 14 dní.**

Termín dokončení a předání díla po jeho prodloužení dle tohoto odstavce Dodatku č. 3 tak nově připadá na 20.05.2025.

- 2.5 V ostatním se Smlouva nemění.

3.

- 3.1 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem řádně přečetly a že jej uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 3.2 Tento Dodatek č. 3 se uzavírá v elektronické podobě, přičemž každá smluvní strana obdrží jeho smluvními stranami podepsaný elektronický originál.
- 3.3 Smluvní strany konstatují, že tento Dodatek č. 3 včetně jeho příloh podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany s uveřejněním tohoto Dodatku č. 3 v registru smluv souhlasí a sjednávají, že jeho uveřejnění zajistí objednatel.

3.4 Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podepsání oběma smluvními stranami, tj. připojením platného kvalifikovaného elektronického podpisu objednatele dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, a platného uznávaného elektronického podpisu či zaručeného elektronického podpisu zhotovitele dle téhož zákona do tohoto Dodatku č. 3 a všech dokumentů tvořících jeho obsah, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu tento Dodatek č. 3). Účinnosti tento Dodatek č. 3 nabývá jeho uveřejněním v registru smluv.

3.5 Součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou tyto jeho přílohy:

- Příloha č. 1 - Evidenční list změny stavby č. 22
- Příloha č. 2 - Evidenční list změny stavby č. 23
- Příloha č. 3 - Evidenční list změny stavby č. 24
- Příloha č. 4 - Evidenční list změny stavby č. 25
- Příloha č. 5 - Evidenční list změny stavby č. 26
- Příloha č. 6 - Evidenční list změny stavby č. 27
- Příloha č. 7 - Evidenční list změny stavby č. 28
- Příloha č. 8 - Evidenční list změny stavby č. 29
- Příloha č. 9 - Evidenční list změny stavby č. 30
- Příloha č. 10 - Evidenční list změny stavby č. 31
- Příloha č. 11 - Evidenční list změny stavby č. 32
- Příloha č. 12 - Evidenční list změny stavby č. 33
- Příloha č. 13 - Evidenční list změny stavby č. 34
- Příloha č. 14 - Evidenční list změny stavby č. 35
- Příloha č. 15 - Evidenční list změny stavby č. 36
- Příloha č. 16 - Evidenční list změny stavby č. 37

3.6 Uzavření tohoto Dodatku č. 3 schválila Rada města Dobrušky na své schůzi konané dne 22.04.2025.

za objednatele

za zhotovitele

.....
Miroslav Sixta, starosta
(podepsáno elektronicky)

[.....]
[Vratislav Zítka, jednatel]
(podepsáno elektronicky)

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 22

Objednatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod		
Zakázka:	Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa		
Navrhuje:	Objednatel, dodavatel	Evid. číslo:	22

Popis změny: Změna trasy vytápění do podlahy SO 01
Změna rozsahu prací:

Zdůvodnění změny:
Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která řešila rozvody topení ve zdi nad SDK podhledy a následně zpět k radiátorům. Dodavatel však doporučil uložit trasy topení do podlah, takže by nebylo nutné osazovat odvzdušňovací ventily. Objednatel se následně rozhodl pro toto jednodušší řešení trasování rozvodů topení. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není podstatnou změnou stávajícího smluvního závazku, neboť nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, a zároveň naplňuje podmínky zákona v tom, že v rámci součtu hodnot změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Vliv na dodržení termínu:	Jiné vlivy:
Nemá vliv na dodržení termínu	nejsou

Kalkulace změny ceny*): viz přílohu

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 22	odpočty				330 687,08	400 131,37
	ZL 22	přípočty				169 971,83	205 665,91

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, **)
Nárůst (+) Úspora (-) **Celková změna ceny: -160 715,25 Kč -194 465,45 Kč**

Přílohy: Soupis prací

Schválil:

Objednatel	Město Dobruška	Podpis:	
		Datum:	
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:	
		Datum:	
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:	
		Datum:	
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:	
		Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Objekt:

ZL22 - Změna trasy vytápění do podlahy SO 01

KSO: 801 61 21

Místo: Dobruška

CC-CZ:

Datum: 17.03.2025

Zadavatel:

Město Dobruška, Solnická 777, 518 01

IČ: 00274879

DIČ: CZ00274879

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01

IČ: 25275062

DIČ: CZ25275062

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-160 715,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	-160 715,25	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-160 715,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa		
Objekt:	ZL22 - Změna trasy vytápění do podlahy SO 01		
Místo:	Dobruška	Datum:	17.03.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Přibyl, DiS.
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]		

Náklady stavby celkem	-160 715,25
PSV - Práce a dodávky PSV	-154 925,70
713 - Izolace tepelné	-65 320,12
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	-94 591,31
734 - Ústřední vytápění - armatury	4 985,73
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-5 789,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa					
Objekt:	ZL22 - Změna trasy vytápění do podlahy SO 01					
Místo:	Dobruška			Datum:	17.03.2025	
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01			Projektant:		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01			Zpracovatel:	Vojtěch Přibyl, DiS.	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-160 715,25

D PSV Práce a dodávky PSV

-154 925,70

D 713 Izolace tepelné

-65 320,12

1	K	713463121	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) uchycenými sponami potrubí jednovrstvá	m	346,000	56,10	19 410,60
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713463121							
2	M	28377095	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 15/13mm	m	88,000	15,50	1 364,00
VV					86,2745098039216*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		
					88,000		
3	M	28377105	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 18/13mm	m	112,000	18,80	2 105,60
VV					109,803921568627*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		
					112,000		
4	M	28377104	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/13mm	m	64,000	18,00	1 152,00
VV					62,7450980392157*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		
					64,000		
5	M	28377112	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 28/13mm	m	62,000	22,30	1 382,60
VV					60,7843137254902*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		
					62,000		
6	M	28377116	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 35/13mm	m	7,000	29,00	203,00
VV					6,86274509803922*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		
					7,000		
7	M	28377119	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 45/13mm	m	14,000	31,40	439,60
VV					13,7254901960784*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		
					14,000		
8	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry s povrchovou úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) přelepenými samolepicí hliníkovou páskou potrubí jednovrstvá D do 50 mm	m	-333,000	109,81	-36 566,73
VV				"Odpočet TENDR			
VV				-(10+78+14+112+64+48+7)			
VV				Součet			
				-333,000			
				-333,000			
9	M	63154002	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 15/20mm	m	-10,000	137,78	-1 377,80
VV				"Odpočet TENDR			
VV				-10			
VV				Součet			
				-10,000			
				-10,000			
10	M	63154012	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 15/30mm	m	-78,000	157,76	-12 305,28
VV				"Odpočet TENDR			
VV				-78			
VV				Součet			
				-78,000			
				-78,000			
11	M	63154603	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/50mm	m	-14,000	269,43	-3 772,02
VV				"Odpočet TENDR			
VV				-14			
VV				Součet			
				-14,000			
				-14,000			
12	M	63154013	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 18/30mm	m	-112,000	157,76	-17 669,12
VV				"Odpočet TENDR			
VV				-112			
VV				Součet			
				-112,000			
				-112,000			
13	M	63154530	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/30mm	m	-64,000	157,76	-10 096,64
VV				"Odpočet TENDR			
VV				-64			
VV				Součet			
				-64,000			
				-64,000			
14	M	63154571	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/40mm	m	-48,000	174,20	-8 361,60
VV				"Odpočet TENDR			
VV				-48			
VV				Součet			
				-48,000			
				-48,000			
15	M	63154602	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/50mm	m	-7,000	151,80	-1 062,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		*Odpočet TENDR				
	VV		-7		-7,000		
	VV		Součet		-7,000		
16	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	-0,115	804,26	-92,49
17	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,115	636,90	-73,24
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				-94 591,31
18	K	733122202R	Potrubí z uhlíkové oceli hladké spojované lisováním 12x1,2	m	-13,000	461,99	-6 005,87
	VV		*Odpočet TENDR				
	VV		-13		-13,000		
	VV		Součet		-13,000		
19	K	733122203R	Potrubí z uhlíkové oceli hladké spojované lisováním 15x1,2	m	-149,000	474,27	-70 666,23
	VV		*Odpočet TENDR				
	VV		-149		-149,000		
	VV		Součet		-149,000		
20	K	733122204R	Potrubí z uhlíkové oceli hladké spojované lisováním 18x1,2	m	-112,000	578,63	-64 806,56
	VV		*Odpočet TENDR				
	VV		-112		-112,000		
	VV		Součet		-112,000		
21	K	733122204R1	Potrubí z uhlíkové oceli hladké spojované lisováním 22x1,5	m	-32,000	702,93	-22 493,76
	VV		*Odpočet TENDR				
	VV		-32		-32,000		
	VV		Součet		-32,000		
22	K	733122R01	Potrubí z uhlíkové oceli hladké spojované lisováním 28x1,5	m	-68,000	927,96	-63 101,28
	VV		*Odpočet TENDR				
	VV		-68		-68,000		
	VV		Součet		-68,000		
23	K	733190107	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN do 40	m	-374,000	8,78	-3 283,72
	VV		*Odpočet TENDR				
	VV		-(13+149+112+32+68)		-374,000		
	VV		Součet		-374,000		
24	K	733322310	Potrubí z trubek plastových z vícevrstvého polyethylenu (PE-Xb/Al/PE-Xb) spojovaných lisováním PN 10 do 100°C D 16/2,0	m	149,000	251,00	37 399,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733322310				
25	K	733322312	Potrubí z trubek plastových z vícevrstvého polyethylenu (PE-Xb/Al/PE-Xb) spojovaných lisováním PN 10 do 100°C D 20/2,0	m	112,000	343,00	38 416,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733322312				
26	K	733322313	Potrubí z trubek plastových z vícevrstvého polyethylenu (PE-Xb/Al/PE-Xb) spojovaných lisováním PN 10 do 100°C D 26/3,0	m	32,000	370,00	11 840,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733322313				
27	K	733322314	Potrubí z trubek plastových z vícevrstvého polyethylenu (PE-Xb/Al/PE-Xb) spojovaných lisováním PN 10 do 100°C D 32/3,0	m	68,000	602,00	40 936,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733322314				
28	K	733391101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek plastových Ø do 32/3,0	m	361,000	20,90	7 544,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733391101				
29	K	998733102	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,188	1 310,20	-246,32
30	K	998733181	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,188	656,77	-123,47
D 734			Ústřední vytápění - armatury				4 985,73
31	K	734211120	Ventily odvzdušňovací závitové automatické PN 14 do 120°C G 1/2	kus	-8,000	349,10	-2 792,80
	VV		*Odpočet TENDR				
	VV		-8		-8,000		
	VV		Součet		-8,000		
32	K	7342215R1	Deltatop Garnitura koncová pro připojení otopného tělesa 16x2 mm L-300 mm	kus	20,000	388,70	7 774,00
33	K	998734102	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,003	980,40	2,94

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	998734181	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,003	531,49	1,59
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							-5 789,55
35	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	-1 549,25	-5 789,55
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
	VV		1709704,0/45746199,21*100		3,737		
	VV		Součet		3,737		

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 23**Objednatel:** Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška**Zhotovitel:** Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod**Zakázka:** Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa**Navrhuje:** Objednatel**Evid. číslo:** 23**Popis změny:** Aktualizace rozsahu PVC podlah v objektu SO 01**Změna rozsahu prací:****Zdůvodnění změny:**

Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, podle níž měly být jako podlahová krytina v kancelářích použity koberce. Z důvodu snazší údržby a úklidu se objednatel rozhodl pro záměnu koberců za PVC. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není podstatnou změnou stávajícího smluvního závazku, neboť nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, a zároveň naplňuje podmínky zákona v tom, že v rámci součtu hodnot změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Vliv na dodržení termínu:
Nemá vliv na dodržení termínu**Jiné vlivy:**
nejsou**Kalkulace změny ceny*): viz přílohu**

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 23	odpočty				36 439,59	44 091,90
	ZL 23	přípočty				74 734,37	90 428,59

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list,
Nárůst (+) Úspora (-)

**)

Celková změna ceny:**38 294,78 Kč****46 336,68 Kč****Přílohy: Soupis prací****Schválil:**

Objednatel	Město Dobruška	Podpis:	
		Datum:	
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:	
		Datum:	
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:	
		Datum:	
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:	
		Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Objekt:

ZL23 - Aktualizace rozsahu PVC podlah v objektu SO 01

KSO: 801 61 21

Místo: Dobruška

CC-CZ:

Datum: 01.04.2025

Zadavatel:

Město Dobruška, Solnická 777, 518 01

IČ: 00274879

DIČ: CZ00274879

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01

IČ: 25275062

DIČ: CZ25275062

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

38 294,78

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	38 294,78	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

38 294,78

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa	
Objekt:		ZL23 - Aktualizace rozsahu PVC podlah v objektu SO 01	
Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	38 294,78
PSV - Práce a dodávky PSV	36 915,27
776 - Podlahy povlakové	36 915,27
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 379,51

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa				
Objekt:	ZL23 - Aktualizace rozsahu PVC podlah v objektu SO 01				
Místo:	Dobruška		Datum:	01.04.2025	
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01		Projektant:		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01		Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

38 294,78

DPSVPráce a dodávky PSV

36 915,27

D776Podlahy povlakové

36 915,27

1	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	23,720	308,00	7 305,76
	VV		"II.NP: doplnění 4 mm samonivalace po změně dlažby za PVC				
	VV		(2,925*4,00)+(0,80*0,20) "m.č.10"		11,860		
	VV		(2,925*4,00)+(0,80*0,20) "m.č.17"		11,860		
	VV		Součet		23,720		
2	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	-57,172	121,00	-6 917,81
	VV		"II.NP: - Změna na podlahovinu PVC, Míst. 10,11 a 12				
	VV		-((2,925*4,00)+(0,80*0,20)) "m.č.10"		-11,860		
	VV		-((5,453*4,00)) "m.č.11"		-21,812		
	VV		-((5,875*4,00)) "m.č.12"		-23,500		
	VV		Mezisoučet_koberce		-57,172		
	VV		Součet		-57,172		
3	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	57,172	159,50	9 118,93
	VV		"II.NP: - Změna na podlahovinu PVC, Míst. 10,11 a 12				
	VV		(2,925*4,00)+(0,80*0,20) "m.č.10"		11,860		
	VV		(5,453*4,00) "m.č.11"		21,812		
	VV		(5,875*4,00) "m.č.12"		23,500		
	VV		Mezisoučet_PVC		57,172		
	VV		Součet		57,172		
4	M	28411R01	PVC heterogenní zátěžová antibakteriální tl 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1	m2	62,889	610,50	38 393,73
	VV		57,172*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		62,889		
5	K	776223111	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování)	m	12,000	60,50	726,00
	VV		"II.NP_předpokládný rozsah prací:				
	VV		(4,00*3) "m.č.10+11+12"		12,000		
	VV		Součet		12,000		
6	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	49,606	74,80	3 710,53
	VV		"II.NP: - Změna na podlahovinu PVC, Míst. 10,11 a 12				
	VV		(2,925+4,00)*2-(0,80+0,70*1)+(0,20*2) "m.č.10"		12,750		
	VV		(5,453+4,00)*2-(0,90*1) "m.č.11"		18,006		
	VV		(5,875+4,00)*2-(0,90*1) "m.č.12"		18,850		
	VV		Součet		49,606		
7	M	28411004	lišta soklová PVC samolepící 30x30mm	m	-89,440	35,20	-3 148,29
	VV		"II.NP:				
	VV		-((5,915+4,00)*2-(0,90*1)) "m.č.13"		-18,930		
	VV		-((5,875+4,00)*2*2-(0,90*2)) "m.č.14+15"		-37,700		
	VV		-((5,453+4,00)*2-(0,90*1)) "m.č.16"		-18,006		
	VV		-((2,925+4,00)*2-(0,80*1)) "m.č.17"		-13,050		
	VV		Součet		-87,686		
	VV		-87,686*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		-89,440		
8	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm Döllken WL	m	140,038	66,00	9 242,51
	VV		"II.NP: - Změna na systémovou lištu Döllken WL				
	VV		(2,925+4,00)*2-(0,80+0,70*1)+(0,20*2) "m.č.10"		12,750		
	VV		(5,453+4,00)*2-(0,90*1) "m.č.11"		18,006		
	VV		(5,875+4,00)*2-(0,90*1) "m.č.12"		18,850		
	VV		(5,915+4,00)*2-(0,90*1) "m.č.13"		18,930		
	VV		(5,875+4,00)*2*2-(0,90*2) "m.č.14+15"		37,700		
	VV		(5,453+4,00)*2-(0,90*1) "m.č.16"		18,006		
	VV		(2,925+4,00)*2-(0,80*1) "m.č.17"		13,050		
	VV		Součet		137,292		
	VV		137,292*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		140,038		
9	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	-49,606	96,80	-4 801,86
	VV		"II.NP:				
	VV		-((2,925+4,00)*2-(0,80+0,70*1)+(0,20*2)) "m.č.10"		-12,750		
	VV		-((5,453+4,00)*2-(0,90*1)) "m.č.11"		-18,006		
	VV		-((5,875+4,00)*2-(0,90*1)) "m.č.12"		-18,850		
	VV		Součet		-49,606		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	M	69751200	lišta kobercová 50x7mm	m	-50,598	52,80	-2 671,57
	VV		-49,606*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		-50,598		
11	K	776421711	Montáž lišt vložení pásků z podlahoviny do lišt včetně nařezání	m	-49,606	63,80	-3 164,86
	VV		"II.NP: - Změna na podlahovinu PVC, Míst. 10,11 a 12				
	VV		-((2,925+4,00)*2-(0,80+0,70*1)+(0,20*2)) "m.č.10"		-12,750		
	VV		-((5,453+4,00)*2-(0,90*1)) "m.č.11"		-18,006		
	VV		-((5,875+4,00)*2-(0,90*1)) "m.č.12"		-18,850		
	VV		Součet		-49,606		
12	M	69751060	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 540g/m2, R ≤ 100MΩ, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1	m2	-65,618	239,80	-15 735,20
	VV		"II.NP:				
	VV		-57,172 "plochy"		-57,172		
	VV		-(((2,925+4,00)*2-(0,80+0,70*1)+(0,20*2))*0,05) "m.č.10"		-0,638		
	VV		-(((5,453+4,00)*2-(0,90*1))*0,05) "m.č.11"		-0,900		
	VV		-(((5,875+4,00)*2-(0,90*1))*0,05) "m.č.12"		-0,943		
	VV		Součet		-59,653		
	VV		-59,653*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		-65,618		
13	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	57,172	66,00	3 773,35
	VV		"II.NP:				
	VV		"II.NP: - Změna na podlahovinu PVC, Míst. 10,11 a 12				
	VV		(2,925*4,00)+(0,80*0,20) "m.č.10"		11,860		
	VV		(5,453*4,00) "m.č.11"		21,812		
	VV		(5,875*4,00) "m.č.12"		23,500		
	VV		Mezisoučet_PVC		57,172		
	VV		Součet		57,172		
14	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,270	4 015,00	1 084,05
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							1 379,51
15	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	369,15	1 379,51
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
	VV		1709704,0/45746199,21*100		3,737		
	VV		Součet		3,737		

SEZNAM FIGUR

Kód: 05-2023
Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Datum: 4. 5. 2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
-----	-------	----	--------

ZL23 Aktualizace rozsahu PVC podlah v objektu SO 01

Koberec	Podlahy povlakove_koberce_II.NP_celkem	m2	57,172
Koberec_1	Podlahy povlakove_koberce_II.NP_celkem	m2	-57,172
	-((2,925*4,00)+(0,80*0,20)) "m.č.10"		-11,860
	-((5,453*4,00)) "m.č.11"		-21,812
	-((5,875*4,00)) "m.č.12"		-23,500
Koberec_1	Mezisoučet_koberce		-57,172
PVC	Podlahove krytiny_PVC_II.NP_celkem	m2	104,172
PVC_1	Podlahove krytiny_PVC_II.NP_celkem	m2	57,172
	"II.NP:		0,000
	(2,925*4,00)+(0,80*0,20) "m.č.10"		11,860
	(5,453*4,00) "m.č.11"		21,812
	(5,875*4,00) "m.č.12"		23,500
PVC_1	Mezisoučet_PVC		57,172

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 24

Objednatel: Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška							
Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod							
Zakázka: Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa							
Navrhuje: Objednatel						Evid. číslo: 24	
Popis změny: Aktualizace formátů dlažeb a obkladů, doplnění čistící rohože v objektu SO 01							
Změna rozsahu prací:							
Zdůvodnění změny: Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která navrhovala keramickou dlažbu menších formátů. Při vzorkování keram. dlažeb byly prezentovány i dlažby větších formátů, pro které se nakonec objednatel po konzultaci s projektantem rozhodl. V souvislosti s tím budou upraveny i sokly. Dále budou na žádost objednatele obklady v místnosti u zadního schodiště nahrazeny štukovou omítkou a v zádveři obou vstupů do objektu SO 01 osazeny celoplošné čistící rohože. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není podstatnou změnou stávajícího smluvního závazku, neboť nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, a zároveň naplňuje podmínky zákona v tom, že v rámci součtu hodnot změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.							
Vliv na dodržení termínu: Nemá vliv na dodržení termínu				Jiné vlivy: nejsou			
Kalkulace změny ceny*): viz přílohu							
Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 24	odpočty				390 342,32	472 314,21
	ZL 24	přípočty				438 741,49	530 877,20
*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, Nárůst (+) Úspora (-)						**)	
Celková změna ceny:						48 399,17 Kč	58 563,00 Kč
Přílohy: Soupis prací							
Schválil:							
Objednatel	Město Dobruška	Podpis:					
		Datum:					
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:					
		Datum:					
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:					
		Datum:					
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:					
		Datum:					
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:					
		Datum:					
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:					
		Datum:					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt: **ZL24 - Aktualizace formátů dlažeb a obkladů, doplnění čistící rohože v objektu SO 01**

KSO:	801 61 21	CC-CZ:	
Místo:	Dobruška	Datum:	28.02.2025
Zadavatel:		IČ:	00274879
Město Dobruška, Solnická 777, 518 01		DIČ:	CZ00274879
Zhotovitel:		IČ:	25275062
Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01		DIČ:	CZ25275062
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Vojtěch Příbyl, DiS.		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			48 399,17
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	48 399,17	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	48 399,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa	
Objekt:		ZL24 - Aktualizace formátů dlažeb a obkladů, doplnění čistící rohože v objektu SO 01	
Místo:	Dobruška	Datum:	28.02.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	48 399,17
HSV - Práce a dodávky HSV	6 506,95
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 420,25
998 - Přesun hmot	86,70
PSV - Práce a dodávky PSV	40 148,72
771 - Podlahy z dlaždic	105 160,04
776 - Podlahy povlakové	26 981,83
781 - Dokončovací práce - obklady	-97 659,12
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 665,97
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 743,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa					
Objekt:	ZL24 - Aktualizace formátů dlažeb a obkladů, doplnění čistící rohože v objektu SO 01					
Místo:	Dobruška			Datum:	28.02.2025	
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01			Projektant:		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01			Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

48 399,17

DHSVPráce a dodávky HSV

6 506,95

D6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 420,25

1	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	12,200	35,00	427,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

VV			"I.NP_plochy stěn cihla:				
VV			3,050*2,000 "m.č. 20"		6,100		
VV			3,050*2,000 "m.č. 22"		6,100		
VV			Mezisoučet_II.NP		12,200		
VV	VM_13_steny		Součet		12,200		

2	K	612131301	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený strojně celoplošně stěn	m2	12,200	50,00	610,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

VV			"II.NP_plochy stěn cihla:				
VV			3,050*2,000 "m.č. 20"		6,100		
VV			3,050*2,000 "m.č. 22"		6,100		
VV			Mezisoučet_II.NP		12,200		
VV	VM_11_steny		Součet		12,200		

3	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	12,200	182,04	2 220,89
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

VV			"I.NP:				
VV			VM_13_steny		12,200		
VV			Součet		12,200		

4	K	612322321	Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená strojně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	12,200	259,21	3 162,36
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

VV			"I.NP:				
VV			VM_11_steny		12,200		
VV			Součet		12,200		

D998Přesun hmot

86,70

5	K	998021021	Přesun hmot pro haly občanské výstavby, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo betonovou monolitickou vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro haly výšky do 20 m	t	0,289	300,00	86,70
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

DPSVPráce a dodávky PSV

40 148,72

D771Podlahy z dlaždic

105 160,04

6	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	-10,466	6,05	-63,32
---	---	-----------	--	----	---------	------	--------

VV			"I.NP_skladba P2:				
VV			-(2,925*1,3) "m.č. 1 - Odpočet plochy čistící textilní rohože		-3,803		
VV			-((3,145*1,370)+(0,5*3,145*1,497)) "m.č. 7 - Odpočet plochy čistící textilní rohože		-6,663		
VV			Součet		-10,466		

7	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	-10,466	63,25	-661,97
---	---	-----------	--	----	---------	-------	---------

VV			"I.NP_skladba P2:				
VV			-(2,925*1,3) "m.č. 1 - Odpočet plochy čistící textilní rohože		-3,803		
VV			-((3,145*1,370)+(0,5*3,145*1,497)) "m.č. 7 - Odpočet plochy čistící textilní rohože		-6,663		
VV			Součet		-10,466		

8	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	-10,466	335,50	-3 511,34
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

VV			"I.NP_skladba P2:				
VV			-(2,925*1,3) "m.č. 1 - Odpočet plochy čistící textilní rohože		-3,803		
VV			-((3,145*1,370)+(0,5*3,145*1,497)) "m.č. 7 - Odpočet plochy čistící textilní rohože		-6,663		
VV			Součet		-10,466		

9	K	771161022	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro schodové hrany a ukončení dlažby	m	2,925	93,50	273,49
---	---	-----------	---	---	-------	-------	--------

VV			"I.NP_schodiště :				
VV			2,925 "m.č.1_ukončení dlažby"		2,925		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		2,925		
10	M	59054122	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 8x2500mm	m	3,218	163,88	527,37
	VV		2,925*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		3,218		
11	K	771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky do 65 mm	m	-284,194	95,70	-27 197,37
	VV		"Odpočet SoD				
	VV		-284,194		-284,194		
	VV		Součet		-284,194		
12	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	196,904	145,00	28 551,08
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474112				
	VV		"I.+II.NP:				
	VV		(3,920*2)+(2,925-2,160)+(0,220*2) "m.č.1_I.NP"		9,045		
	VV		(1,880+2,970+1,200)*2+2,925+1,200-1,000 "m.č.2_I.NP"		15,225		
	VV		(1,480+2,970+1,200)*2+2,925+1,200+0,220-1,000-1,248		13,397		
	VV		"m.č.6_I.NP"		2,867		
	VV		(2,867*1) "m.č.7_I.NP"		9,770		
	VV		((2,925+1,730*2)-(1,000+0,900)+(0,200*2))*2 "m.č.9+18_II.NP"		57,020		
	VV		((8,405+0,300+26,405)+1,600)*2-(1,000*13)-(0,900*2)-(0,800*2) "m.č. 19_II.NP"		16,930		
	VV		((2,130+3,05)+(1,835+3,05))*2-(0,7*2)-(0,9*2) "m.č. 20+22_II.NP"		30,790		
	VV		(5,990+4,150)*2-(1,000+0,900)+(3,005+4,150)*2-(1,000+0,900) "m.č.24+31_II.NP"		31,210		
	VV		(12,455+4,150)*2-(1,000*2) "m.č.37+38"		10,650		
	VV		(1,200*2+2,925)*2 "mezipodesty"		196,904		
	VV		Mezisoučet_I.+II.NP_pro formát 600x600 mm		196,904		
	VV	Ker_sokl_podlahy	Součet		196,904		
13	K	771474131	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem schodišťových stupňovitých, výšky do 65 mm	m	-14,288	123,20	-1 760,28
	VV		"Odpočet SoD				
	VV		-14,288		-14,288		
	VV		Součet		-14,288		
14	K	771474132	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem schodišťových stupňovitých, výšky přes 65 do 90 mm	m	14,288	200,00	2 857,60
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474132				
	VV		(3,572*1)*2 "nástupní ramena"		7,144		
	VV		(3,572*1)*2 "výstupní ramena"		7,144		
	VV	Ker_sokl_schodiště	Součet		14,288		
15	K	771574261	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 2 do 4 ks/m2	m2	153,884	959,20	147 605,53
	VV		"Odpočet SoD				
	VV		-51,688		-51,688		
	VV		Součet		-51,688		
	VV		FORMÁT DLAŽBY 600x600 mm - ARES LIGHT GREY				
	VV		"II.NP_skladba P2:				
	VV		(2,925*3,920)+(2,925*(1,880+2,970+1,200))+(2,160*0,220)+(0,100*0,900)+(0,080*1,600)-(1,200*0,365) "m.č. 1+2"		29,417		
	VV		-(2,925*1,3) "m.č. 1 - Odpočet plochy čistící textilní rohože		-3,803		
	VV		(3,145*1,370)+(0,5*3,145*1,497)+(2,925*(1,480+2,970+1,200))+(0,100*0,900)+(0,080*1,600)-(1,200*0,365)+(0,220*1,248) "m.č.6+7"		23,243		
	VV		-(3,145*1,370)+(0,5*3,145*1,497)) "m.č. 7 - Odpočet plochy čistící textilní rohože		-6,663		
	VV		Mezisoučet_ mimo schodišťový ramena_I.NP		42,194		
	VV		((2,925*1,200)-(1,200*0,330))*2 "mezipodesty"		6,228		
	VV		Mezisoučet_I.NP_mezipodesty		6,228		
	VV		"II.NP_skladba P4A:				
	VV		((2,925*1,730)+(1,100*0,200)+(0,900*0,100)-(1,200*0,330)+(0,800*0,150))*2 "m.č. 9+18"		10,189		
	VV		(5,453+0,125*5+5,875*3+5,915+5,493)*1,600+(0,900*0,150)*11+(0,800*0,150)*2+(0,700*0,150)*2 "m.č. 19"		58,113		
	VV		3,0*(0,9+0,15) "m.č. 19 - prostor RACK"		3,150		
	VV		(5,990*4,150)+(3,005*4,150)-(0,845*0,200) "m.č.24+31"		37,160		
	VV		Mezisoučet_ mimo schodišťový ramena_II.NP		108,612		
	VV		FORMÁT DLAŽBY 600x600 mm - ARES BEIGE				
	VV		"II.NP_skladba P4D:				
	VV		(12,455*4,150) "m.č.37+38"		51,688		
	VV		-3,0*(0,9+0,15) "m.č. 19 - prostor RACK"		-3,150		
	VV		Mezisoučet_II.NP		48,538		
	VV	Ker_dlažba_60	Součet		205,572		
	VV		"CELKEM SOUČET" -51,688+205,572		153,884		
16	M	59761415	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2	m2	220,437	947,60	208 886,10
	VV		-61,775 "Odpočet SoD"		-61,775		
	VV		Součet		-61,775		
	VV		Ker_dlažba_60		205,572		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Mezisoučet		205,572		
	VV		"Systémové schodovky pro formát 600x300 mm				
	VV		(1,200*11)*0,270*2 "stupnice_nástupní ramena"		7,128		
	VV		(1,200*11)*0,270*2 "stupnice_výstupní ramena"		7,128		
	VV		(1,200*12)*0,180*2 "podstupnice_nástupní ramena"		5,184		
	VV		(1,200*12)*0,180*2 "podstupnice_výstupní ramena"		5,184		
	VV		Mezisoučet_Stupnice a podstupnice formát 600x300 mm		24,624		
	VV		"Systémové soklíky výšky 72 mm				
	VV		Ker_sokl_podlahy*0,072 "soklík"		14,177		
	VV		Ker_sokl_schodiště*0,072 "soklík_schodiště"		1,029		
	VV		Mezisoučet_soklíky v. 72 mm		15,206		
	VV		Součet		245,402		
	VV		245,402*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		282,212		
	VV		"CELKEM SOUČET" -61,775+282,212		220,437		
17	K	771574263	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2	m2	-140,717	700,70	-98 600,40
	VV		"Odpočet SoD				
	VV		-170,578		-170,578		
	VV		Součet		-170,578		
	VV		FORMÁT DLAŽBY 300x300 mm - ARES LIGHT GREY				
	VV		"II.NP_skladba P4B:				
	VV		(2,130*3,050)+(2,130*1,000)+(1,835*3,050)+(1,835*1,000)+(0,700*0,100)*2 "m.č.20až23"		16,198		
	VV		(1,780*1,170) "m.č.29"		2,083		
	VV		(1,140*2,270)+(1,140*1,800)+(1,700*1,990)+(1,700*1,000)*2+(0,700*0,075)*3 "m.č.32až36"		11,580		
	VV	Ker_dlazba_30	Mezisoučet_II.NP		29,861		
	VV		Součet		29,861		
	VV		"CELKEM SOUČET" -170,578+29,861		-140,717		
18	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	-203,972	626,75	-127 839,45
	VV		-233,833 "Odpočet SoD"		-233,833		
	VV		Součet		-233,833		
	VV		Ker_dlazba_30		29,861		
	VV		Součet		29,861		
	VV		29,861*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		32,847		
	VV		"CELKEM SOUČET" -233,833+29,861		-203,972		
19	K	771574266	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 22 do 25 ks/m2	m2	-29,861	574,20	-17 146,19
	VV		"Odpočet SoD				
	VV		-51,437		-51,437		
	VV		Součet		-51,437		
	VV		FORMÁT DLAŽBY 200x200 mm - TUBADZIN P-MONO LATTE R10				
	VV		"II.NP_skladba P4B:				
	VV		(1,780*0,900)*3 "m.č.26až28"		4,806		
	VV		(2,000*4,150)*2-(0,100*1,000)*2		16,770		
	VV		+(0,700*0,100)*3+(0,800*0,100)*2 "m.č.25+30"				
	VV		Mezisoučet_II.NP		21,576		
	VV	Ker_dlazba_20	Součet		21,576		
	VV		"CELKEM SOUČET" -51,437+21,576		-29,861		
20	M	59761406	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2	m2	-32,847	484,15	-15 902,88
	VV		-56,581 "Odpočet SoD"		-56,581		
	VV		Součet		-56,581		
	VV		Ker_dlazba_20		21,576		
	VV		Součet		21,576		
	VV		21,576*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		23,734		
	VV		"CELKEM SOUČET" -56,581+23,734		-32,847		
21	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	16,930	27,50	465,58
	VV		"Doplňný sokl_II.NP				
	VV		((2,130+3,05)+(1,835+3,05))*2-(0,7*2)-(0,9*2) "m.č. 20+22_II.NP"		16,930		
	VV		Součet		16,930		
22	K	771591117	Podlahy - dokončovací práce spárování akrylem	m	16,930	27,50	465,58
	VV		"Doplňný sokl_II.NP				
	VV		((2,130+3,05)+(1,835+3,05))*2-(0,7*2)-(0,9*2) "m.č. 20+22_II.NP"		16,930		
	VV		Součet		16,930		
23	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	10,466	346,94	3 631,07
	VV		"I.NP_interiérové čistící rohože:				
	VV		(2,925*1,3) "m.č. 1 - plochy čistící textilní rohože		3,803		
	VV		(3,145*1,370)+(0,5*3,145*1,497) "m.č. 7 - plochy čistící textilní rohože		6,663		
	VV		Součet		10,466		
24	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	16,480	170,50	2 809,84
	VV		"I.NP_interiérové čistící rohože:				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(2,925+1,3*2) "m.č. 1 - plochy čistící textilní rohože		5,525		
	VV		(3,145+1,370+2,867+3,573) "m.č. 7 - plochy čistící textilní rohože		10,955		
	VV		Součet		16,480		
25	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,180	1 500,00	1 770,00
D 776 Podlahy povlakové							26 981,83
26	K	776212111	Montáž textilních podlahovin volným položením s podlepením spojů páskou pásů	m2	10,466	132,00	1 381,51
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776212111				
	VV		"I.NP_interiérové čistící rohože:				
	VV		2,925*1,3 "m.č. 1 - Plochy čistící textilní rohože		3,803		
	VV		(3,145*1,370)+(0,5*3,145*1,497) "m.č. 7 - Plochy čistící textilní rohože		6,663		
	VV		Součet		10,466		
27	M	69752121	koberec čistící zóna, střížená smyčka, vlákno PA Econyl, 920g/m2, zátež 33, Bfl-S1, záda vinyl	m2	11,513	2 210,00	25 443,73
	VV		"I.NP_interiérové čistící rohože:				
	VV		2,925*1,3 "m.č. 1 - Plochy čistící textilní rohože		3,803		
	VV		(3,145*1,370)+(0,5*3,145*1,497) "m.č. 7 - Plochy čistící textilní rohože		6,663		
	VV		Součet		10,466		
	VV		10,466*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		11,513		
28	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,039	4 015,00	156,59
D 781 Dokončovací práce - obklady							-97 659,12
29	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	-30,660	8,55	-262,14
	VV		"II.NP_plochy stěn:				
	VV		-((2,130+3,050)*2*2,000-(1,000+0,800)*2,000) "m.č. 20"		-17,120		
	VV		-((1,835+3,050)*2*2,000-(1,000+0,800)*2,000) "m.č. 22"		-15,940		
	VV		(1,0*1,2)*2 "m.č. 20+22 - pouze obklad za umyvadlem"		2,400		
	VV	Ker_obklad_01A	Mezisoučet plocha stěn		-30,660		
	VV		Součet		-30,660		
30	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	-6,100	69,30	-422,73
	VV		"II.NP_cihelné zdivo:				
	VV		-(3,050*2,000) "m.č. 20"		-6,100		
	VV		Mezisoučet plocha stěn		-6,100		
	VV		Součet		-6,100		
31	K	781474120	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 85 do 100 ks/m2	m2	-30,660	1 152,22	-35 327,07
	VV		"I.+II.NP:				
	VV		Ker_obklad_01A		-30,660		
	VV		Součet		-30,660		
32	K	781494111r	Kovové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	-12,130	127,60	-1 547,79
	VV		"II.NP:				
	VV		-((2,130+3,050)*2-(1,000+0,800)) "m.č. 20"		-8,560		
	VV		-((1,835+3,050)*2-(1,000+0,800)) "m.č. 22"		-7,970		
	VV		(1,0+1,2)*2 "m.č. 20+22 - pouze obklad za umyvadlem"		4,400		
	VV		Mezisoučet plocha stěn vodorovné		-12,130		
	VV		Součet		-12,130		
33	M	59054121	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 6x2500mm	m	-13,343	200,10	-2 669,93
	VV		-12,130*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		-13,343		
34	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	-29,600	58,25	-1 724,20
	VV		"II.NP:				
	VV		-((2,000*4)+(2,000*2)*2) "m.č.20"		-16,000		
	VV		-((2,000*4)+(2,000*2)*2) "m.č.22"		-16,000		
	VV		(1,2)*2 "m.č. 20+22 - pouze obklad za umyvadlem - styk se stěnou"		2,400		
	VV		Mezisoučet kouty obkladů +ukončnění k ocel. zárubním		-29,600		
	VV		Součet		-29,600		
35	K	781495117	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování akrylem	m	-11,480	57,24	-657,12
	VV		"II.NP:				
	VV		-((2,130+3,050)*2-(1,000+0,800)) "m.č. 20"		-8,560		
	VV		-((1,835+3,050)*2-(1,000+0,800)) "m.č. 22"		-7,970		
	VV		(1,0)*2 "m.č. 20+22 - pouze obklad za umyvadlem - styk se podlahou"		2,000		
	VV		Mezisoučet plocha stěn vodorovné		-14,530		
	VV		"II.NP_ker. obklad na cihelnou stěnu:				
	VV		(3,050*1)*1 "m.č. 20"		3,050		
	VV		Mezisoučet II.NP		3,050		
	VV		Součet		-11,480		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	M	59761627	obklad keramický hladký přes 85 do 100ks/m2	m2	-33,726	1 621,50	-54 686,71
	VV		Ker_obklad_01A		-30,660		
	VV		Součet		-30,660		
	VV		-30,660*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		-33,726		
37	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,503	718,54	-361,43
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							5 665,97
38	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,660	5,25	160,97
	VV		"II.NP_plochy stěn:				
	VV		(2,130+3,050)*2*2,000-(1,000+0,800)*2,000 "m.č. 20"		17,120		
	VV		(1,835+3,050)*2*2,000-(1,000+0,800)*2,000 "m.č. 22"		15,940		
	VV		-(1,0*1,2)*2 "m.č. 20+22 - pouze obklad za umyvadlem"		-2,400		
	VV		Mezisoučet_plocha stěn		30,660		
	VV	Malby	Součet		30,660		
39	K	784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,660	29,40	901,40
	VV		Malby		30,660		
	VV		Součet		30,660		
40	K	784321031	Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,660	150,15	4 603,60
	VV		Malby		30,660		
	VV		Součet		30,660		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							1 743,50
41	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	466,55	1 743,50
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
	VV		1709704,0/45746199,21*100		3,737		
	VV		Součet		3,737		

SEZNAM FIGUR

Kód: 05-2023
Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Datum: 4. 5. 2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
ZL24	Aktualizace formátů dlažeb a obkladů, doplnění čistící rohože v objektu SO 01		
Ker_dlazba_20	Ker_dlazba_II.NP_format_200x200_celkem	m2	21,576
			0,000
	FORMÁT DLAŽBY 200x200 mm - TUBADZIN P-MONO LATTE R10		0,000
	"II.NP_skladba P4B:		0,000
	(1,780*0,900)*3 "m.č.26až28"		4,806
	(2,000*4,150)*2-(0,100*1,000)*2 +(0,700*0,100)*3+(0,800*0,100)*2 "m.č.25+30"		16,770
Ker_dlazba_20	Součet		21,576
Použití figury:			
771574266	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 22 do 25 ks/m2	m2	-29,861
59761406	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2	m2	-32,847
Ker_dlazba_30	Ker_dlazba_P4A_format_300x300_celkem	m2	29,861
			0,000
	FORMÁT DLAŽBY 300x300 mm - ARES LIGHT GREY		0,000
	"II.NP_skladba P4B:		0,000
	(2,130*3,050)+(2,130*1,000)+(1,835*3,050)+(1,835*1,000)+(0,700*0,100)*2 "m.č.20až23"		16,198
	(1,780*1,170) "m.č.29"		2,083
	(1,140*2,270)+(1,140*1,800)+(1,700*1,990)+(1,700*1,000)*2+(0,700*0,075)*3 "m.č.32až36"		11,580
Ker_dlazba_30	Mezisoučet_II.NP		29,861
Použití figury:			
771574263	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2	m2	-140,717
59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	-203,972
Ker_dlazba_60	Ker_dlazba_II.NP_format_600x600_celkem	m2	205,572
			0,000
	FORMÁT DLAŽBY 600x600 mm - ARES LIGHT GREY		0,000
	"I.NP_skladba P2:		0,000
	(2,925*3,920)+(2,925*(1,880+2,970+1,200))+(2,160*0,220)+(0,100*0,900)+(0,080*1,600)-(1,200*0,365) "m.č. 1+2"		29,417
	-(2,925*1,3) "m.č. 1 - Odpočet plochy čistící textilní rohože		-3,803
	(3,145*1,370)+(0,5*3,145*1,497)+(2,925*(1,480+2,970+1,200))+(0,100*0,900)+(0,080*1,600)-(1,200*0,365)+(0,220*1,248) "m.č.6+7"		23,243
	-(3,145*1,370)+(0,5*3,145*1,497)) "m.č. 7 - Odpočet plochy čistící textilní rohože		-6,663
	((2,925*1,200)-(1,200*0,330))*2 "mezipodesty"		6,228
	"II.NP_skladba P4A:		0,000
	((2,925*1,730)+(1,100*0,200)+(0,900*0,100)-(1,200*0,330)+(0,800*0,150))*2 "m.č. 9+18"		10,189
	(5,453+0,125*5+5,875*3+5,915+5,493)*1,600+(0,900*0,150)*11+(0,800*0,150)*2+(0,700*0,150)*2 "m.č. 19"		58,113
	3,0*(0,9+0,15) "m.č. 19 - prostor RACK"		3,150
	(5,990*4,150)+(3,005*4,150)-(0,845*0,200) "m.č.24+31"		37,160
			0,000
	FORMÁT DLAŽBY 600x600 mm - ARES BEIGE		0,000
	"II.NP_skladba P4D:		0,000
	(12,455*4,150) "m.č.37+38"		51,688
	-3,0*(0,9+0,15) "m.č. 19 - prostor RACK"		-3,150
Ker_dlazba_60	Součet		205,572
Použití figury:			
771574261	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 2 do 4 ks/m2	m2	153,884
59761415	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2	m2	220,437
Ker_obklad_01A	Keramicke obklad_steny_plocha_celkem	m2	-30,660

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"II.NP_plochy stěn:		0,000
	-((2,130+3,050)*2*2,000-(1,000+0,800)*2,000) "m.č. 20"		-17,120
	-((1,835+3,050)*2*2,000-(1,000+0,800)*2,000) "m.č. 22"		-15,940
	(1,0*1,2)*2 "m.č. 20+22 - pouze obklad za umyvadlem"		2,400
Ker_obklad_01A	Mezisoučet_plocha stěn		-30,660
Použití figury:			
781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	-30,660
781474120	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 85 do 100 ks/m2	m2	-30,660
59761627	obklad keramický hladký přes 85 do 100ks/m2	m2	-33,726
Ker_sokl_podlahy	Keramický systémový sokl 72x600 mm pro podlahy	m	196,904
	"I.+II.NP:		0,000
	(3,920*2)+(2,925-2,160)+(0,220*2) "m.č.1_I.NP"		9,045
	(1,880+2,970+1,200)*2+2,925+1,200-1,000 "m.č.2_I.NP"		15,225
	(1,480+2,970+1,200)*2+2,925+1,200+0,220-1,000-1,248 "m.č.6_I.NP"		13,397
	(2,867*1) "m.č.7_I.NP"		2,867
	((2,925+1,730*2)-(1,000+0,900)+(0,200*2))*2 "m.č.9+18_II.NP"		9,770
	((8,405+0,300+26,405)+1,600)*2-(1,000*13)-(0,900*2)-(0,800*2) "m.č. 19_II.NP"		57,020
	((2,130+3,05)+(1,835+3,05))*2-(0,7*2)-(0,9*2) "m.č. 20+22_II.NP"		16,930
	(5,990+4,150)*2-(1,000+0,900)+(3,005+4,150)*2-(1,000+0,900) "m.č.24+31_II.NP"		30,790
	(12,455+4,150)*2-(1,000*2) "m.č.37+38"		31,210
	(1,200*2+2,925)*2 "mezipodesty"		10,650
Ker_sokl_podlahy	Součet		196,904
Použití figury:			
771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	196,904
59761415	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2	m2	220,437
Ker_sokl_schodiště	Keramický systémový sokl pro schodiště 72x300 mm	m	14,288
	(3,572*1)*2 "nástupní ramena"		7,144
	(3,572*1)*2 "výstupní ramena"		7,144
Ker_sokl_schodiště	Součet		14,288
Použití figury:			
771474132	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	14,288
59761415	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2	m2	220,437
Malby	Malby celkem	m2	30,660
	"II.NP_plochy stěn:		0,000
	(2,130+3,050)*2*2,000-(1,000+0,800)*2,000 "m.č. 20"		17,120
	(1,835+3,050)*2*2,000-(1,000+0,800)*2,000 "m.č. 22"		15,940
	-(1,0*1,2)*2 "m.č. 20+22 - pouze obklad za umyvadlem"		-2,400
Malby	Součet		30,660
Použití figury:			
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,660
784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,660
784321031	Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,660
VM_11_steny	Vnitřní omítka_steny_I+II.NP_jadro_celkem	m2	12,200
	"II.NP_plochy stěn cihla:		0,000
	3,050*2,000 "m.č. 20"		6,100
	3,050*2,000 "m.č. 22"		6,100
VM_11_steny	Součet		12,200
Použití figury:			
612131301	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený strojně celoplošně stěn	m2	12,200
612322321	Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená strojně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	12,200
VM_13_steny	Vnitřní omítka_steny_I+II.NP_stuk_celkem	m2	12,200
	"II.NP_plochy stěn cihla:		0,000
	3,050*2,000 "m.č. 20"		6,100
	3,050*2,000 "m.č. 22"		6,100
VM_13_steny	Součet		12,200

Kód	Popis	MJ	Výměra
Použití figury:			
612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	12,200
612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	12,200

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 25**Objednatel:** Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška**Zhotovitel:** Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod**Zakázka:** Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa**Navrhuje:** Objednatel**Evid. číslo:** 25**Popis změny: Vnější čistící zóny objektu SO 01****Změna rozsahu prací:****Zdůvodnění změny:**

Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která nezahrnovala čistící zóny před vstupy do objektu SO 01. Objednatel si však z provozních důvodů vyžádal jejich doplnění. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není podstatnou změnou stávajícího smluvního závazku, neboť nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, a zároveň naplňuje podmínky zákona v tom, že v rámci součtu hodnot změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Vliv na dodržení termínu:
Nemá vliv na dodržení termínu**Jiné vlivy:**
nejsou**Kalkulace změny ceny*): viz přílohu**

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 25	odpočty				5 222,72	6 319,49
	ZL 25	přípočty				52 852,18	63 951,14

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list,
Nárůst (+) Úspora (-)

**)

Celková změna ceny:**47 629,46 Kč****57 631,65 Kč****Přílohy: Soupis prací****Schválil:**

Objednatel	Město Dobruška	Podpis:	
		Datum:	
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:	
		Datum:	
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:	
		Datum:	
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:	
		Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:
ZL25 - Vnější čistící zóny objektu SO 01

KSO: 801 61 21
Místo: Dobruška

Zadavatel:
Město Dobruška, Solnická 777, 518 01

Zhotovitel:
Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01

Projektant:

Zpracovatel:
Vojtěch Příbyl, DiS.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.02.2025

IČ: 00274879
DIČ: CZ00274879

IČ: 25275062
DIČ: CZ25275062

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			47 629,46
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	47 629,46	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		47 629,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa	
Objekt:		ZL25 - Vnější čistící zóny objektu SO 01	
Místo:	Dobruška	Datum:	28.02.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem		47 629,46
HSV - Práce a dodávky HSV		560,79
2 - Zakládání		5 538,11
5 - Komunikace pozemní		-5 222,72
998 - Přesun hmot		245,40
PSV - Práce a dodávky PSV		45 352,90
767 - Konstrukce zámečnické		45 352,90
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		1 715,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa					Datum:	28.02.2025
Objekt:	ZL25 - Vnější čistící zóny objektu SO 01					Projektant:	
Místo:	Dobruška					Zpracovatel:	Vojtěch Přibyl, DiS.
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01						
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

47 629,46

DHSVPráce a dodávky HSV

560,79

D2Zakládání

5 538,11

1	K	273313611	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,950	4 050,00	3 847,50
	VV		"I.NP_vnější čistící rohože: - základ				
	VV		2,0*1,8*0,12 "Hlavní vstup 1		0,432		
	VV		2,4*1,8*0,12 "Hlavní vstup 2		0,518		
	VV		Součet		0,950		
2	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	2,400	565,90	1 358,16
	VV		"I.NP_vnější čistící rohože: - základ				
	VV		(2,0+1,8)*2*0,15 "Hlavní vstup 1		1,140		
	VV		(2,4+1,8)*2*0,15 "Hlavní vstup 2		1,260		
	VV		Součet		2,400		
3	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	2,400	138,52	332,45

D5Komunikace pozemní

-5 222,72

4	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	-6,400	418,47	-2 678,21
	VV		"nové chodníky plochy z betonové skladebné dlažby ozn. G				
	VV		-1,8*1,6 "Hlavní vstup 1 - odpočet plochy čistící rohože		-2,880		
	VV		-2,2*1,6 "Hlavní vstup 2 - odpočet plochy čistící rohože		-3,520		
	VV	Plocha_G	Součet		-6,400		
5	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	-6,592	386,00	-2 544,51
	VV		-6,4*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		-6,592		

D998Přesun hmot

245,40

6	K	998226011	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem montovaným ze silničních dílců ze železového nebo předpjatého betonu dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	0,818	300,00	245,40
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

DPSVPráce a dodávky PSV

45 352,90

D767Konstrukce zámečnické

45 352,90

7	K	767531121	Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů	m	14,400	119,00	1 713,60
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767531121				
	VV		"I.NP_vnější čistící rohože:				
	VV		(1,8+1,6)*2 "Hlavní vstup 1		6,800		
	VV		(2,2+1,6)*2 "Hlavní vstup 2		7,600		
	VV		Součet		14,400		
8	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI	m	15,840	379,00	6 003,36
	VV		"I.NP_vnější čistící rohože:				
	VV		(1,8+1,6)*2 "Hlavní vstup 1		6,800		
	VV		(2,2+1,6)*2 "Hlavní vstup 2		7,600		
	VV		Součet		14,400		
	VV		14,400*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		15,840		
9	K	767531215	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy přes 2 m2	m2	6,400	136,00	870,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767531215				
	VV		"I.NP_vnější čistící rohože:				
	VV		1,8*1,6 "Hlavní vstup 1		2,880		
	VV		2,2*1,6 "Hlavní vstup 2		3,520		
	VV		Součet		6,400		
10	M	69752030	rohož vstupní provedení hliník nebo mosaz/gumové vlnovky/	m2	6,400	5 620,00	35 968,00
	VV		"I.NP_vnější čistící rohože:				
	VV		1,8*1,6 "Hlavní vstup 1		2,880		
	VV		2,2*1,6 "Hlavní vstup 2		3,520		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		6,400		
11	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	445,553	1,79	797,54
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				1 715,77
12	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	459,13	1 715,77
VV			"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
VV			1709704,0/45746199,21*100		3,737		
VV			Součet		3,737		

SEZNAM FIGUR

Kód: 05-2023
Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Datum: 4. 5. 2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
-----	-------	----	--------

ZL25 Vnější čistící zóny objektu SO 01

Dlažba_lemování	Zámková skladebná dlažba pro lemování dlažby pro nevidom tl. 60 mm	m2	2,500
Dlažba_nevidomé	Zámková skladebná dlažba pro nevidomé tl. 60 mm - barevná	m2	5,320
Plocha_G	Zpevněná plocha chodníků z betonové skladebné dlažby tl. 60 mm - Skladba G	m2	-6,400
	"nové chodníky plochy z betonové skladebné dlažby ozn. G		0,000
	-1,8*1,6 "Hlavní vstup 1 - odpočet plochy čistící rohože		-2,880
	-2,2*1,6 "Hlavní vstup 2 - odpočet plochy čistící rohože		-3,520
Plocha_G	Součet		-6,400

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 26

Objednatel: Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod Zakázka: Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa							
Navrhuje: Objednatel, dodavatel						Evid. číslo: 26	
Popis změny: Sloučení rozvaděčů RP3 a RP4 ve 2. NP, bezdrátové propojení FVE, objekt SO 01 Změna rozsahu prací: Zdůvodnění změny: Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která navrhovala dva obvody elektro ve 2. NP z důvodu vytvoření technických předpokladů pro pronájem části objektu SO 01. Tento požadavek se však stal bezpředmětným, jelikož se objednatel rozhodl pronajímat objekt SO 01 v budoucnu jako celek. Dodavatel proto navrhl sloučení obou rozvaděčů v jeden za účelem zjednodušení obslužnosti. Současně bude doplněno chybějící datové propojení rozvaděče pro fotovoltaický systém s externím rozvaděčem (původně zvažované kabelové propojení se ukázalo jako technicky neproveditelné a bylo nahrazeno bezdrátovým). Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není podstatnou změnou stávajícího smluvního závazku, neboť nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, a zároveň naplňuje podmínky zákona v tom, že v rámci součtu hodnot změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.							
Vliv na dodržení termínu: Nemá vliv na dodržení termínu				Jiné vlivy: nejsou			
Kalkulace změny ceny*): viz přílohu							
Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 26	odpočty				53 847,71	65 155,73
	ZL 26	přípočty				80 354,43	97 228,86
*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, Nárůst (+) Úspora (-)						Celková změna ceny: 26 506,72 Kč 32 073,13 Kč	
Přílohy: Soupis prací							
Schválil:							
Objednatel	Město Dobruška	Podpis:					
		Datum:					
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:					
		Datum:					
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:					
		Datum:					
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:					
		Datum:					
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:					
		Datum:					
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:					
		Datum:					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Objekt:

ZL26 - Sloučení rozvaděčů RP3 a RP4 ve 2.NP, bezdrátové propojení FVE, objekt SO 01

KSO: 801 61 21

Místo: Dobruška

CC-CZ:

Datum: 01.04.2025

Zadavatel:

Město Dobruška, Solnická 777, 518 01

IČ: 00274879

DIČ: CZ00274879

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01

IČ: 25275062

DIČ: CZ25275062

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

26 506,72

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	26 506,72	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

26 506,72

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa	
Objekt:		ZL26 - Sloučení rozvaděčů RP3 a RP4 ve 2.NP, bezdrátové propojení FVE, objekt SO 01	
Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	26 506,72
PSV - PSV	25 551,88
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	25 551,88
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	954,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Objekt: ZL26 - Sloučení rozvaděčů RP3 a RP4 ve 2.NP, bezdrátové propojení FVE, objekt SO 01

Místo: Dobruška

Datum: 01.04.2025

Zadavatel: Město Dobruška, Solnická 777, 518 01

Projektant:

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01

Zpracovatel: Vojtěch Přibyl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

26 506,72

D PSV PSV

25 551,88

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

25 551,88

1	K	741110001.R	Dodávka a montáž bezdrátového přenosu signálu pro řízení FVE, vysílač umístěn na faásde objektu SO 01 a přijímač na ocelovém sloupku u areálové pilíře NN - cca 70 m, vč. zapojení a naprogramování systému	soubor	1,000	49 500,00	49 500,00
2	K	210190002r	MTŽ ROZVODNICE PLECH/PLAST -50KG	KUS	-2,000	400,93	-801,86
VV		"Odpočet SoD					
VV		-2			-2,000		
VV		Součet			-2,000		
3	K	357000008r	Rozvodnice RP3	ks	-1,000	31 156,51	-31 156,51
VV		"Odpočet SoD					
VV		-1			-1,000		
VV		Součet			-1,000		
4	K	357000009r	Rozvodnice RP4	ks	-1,000	21 889,34	-21 889,34
VV		"Odpočet SoD					
VV		-1			-1,000		
VV		Součet			-1,000		
5	K	741210002	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	539,00	539,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741210002					
VV		Sloučení rozvaděčů RP3+RP4 - do jedné skříně					
VV		1			1,000		
VV		Součet			1,000		
6	M	35711044.R	Rozvodnice zapuštěná, plné dveře plechové, IP30, 120 modulárních jednotek vč. N/pE, 5 řad po 24 modulech	kus	1,000	5 706,36	5 706,36
7	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	43,000	95,00	4 085,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741320101					
VV		Sloučení rozvaděčů RP3+RP4 - vybavení					
VV		15+26+2			43,000		
VV		Součet			43,000		
8	M	35822115	jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	15,000	79,10	1 186,50
9	M	35822122	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	26,000	82,00	2 132,00
10	M	35822128	jistič 1-pólový 20 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 6 kA	kus	2,000	112,00	224,00
11	K	741320161	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A bez krytu	kus	2,000	174,00	348,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741320161					
VV		Sloučení rozvaděčů RP3+RP4 - vybavení					
VV		2			2,000		
VV		Součet			2,000		
12	M	35822163	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	2,000	308,00	616,00
13	K	741320171	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 63 A bez krytu	kus	1,000	234,00	234,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741320171					
VV		Sloučení rozvaděčů RP3+RP4 - vybavení					
VV		1			1,000		
VV		Součet			1,000		
14	M	35825001.R	odpínač pojistkový 3 pólový 63A 690V	kus	1,000	534,60	534,60
15	K	741321001	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	3,000	146,00	438,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741321001					
VV		Sloučení rozvaděčů RP3+RP4 - vybavení					
VV		3			3,000		
VV		Součet			3,000		
16	M	35829022	chránič proudový 1+N pólový 16A typ B	kus	3,000	895,00	2 685,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	741321041	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 63 A bez krytu	kus	4,000	287,00	1 148,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741321041				
	VV		Sloučení rozvaděčů RP3+RP4 - vybavení		4,000		
	VV		4				
	VV		Součet		4,000		
18	M	35829007	chránič proudový 4 pólový 40A typ A 0,03A	kus	4,000	1 070,00	4 280,00
19	K	741322141	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí - typ 3 na DIN lištu jednopólových	kus	1,000	141,00	141,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741322141				
	VV		Sloučení rozvaděčů RP3+RP4 - vybavení		1,000		
	VV		1				
	VV		Součet		1,000		
20	M	35889540.R	svodič přepětí - T1+2/BC kompletní, 4p, 12,5 kA/280V, signalizace, na DIN lištu	kus	1,000	3 937,45	3 937,45
21	K	741111101	Projektová dokumentace silnoproudých rozvodů 5% ze ZRN	%	5,000	282,34	1 411,70
22	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	252,98	252,98
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							954,84
23	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	255,51	954,84
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
	VV		1709704,0/45746199,21*100		3,737		
	VV		Součet		3,737		

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 27

Objednatel: Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška							
Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod							
Zakázka: Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa							
Navrhuje: Objednatel	Evid. číslo: 27						
Popis změny: Aktualizace Fotovoltaického systému dle PD z 4.2.2025 + TOTAL STOP a Backup FVE							
Změna rozsahu prací:							
Zdůvodnění změny: Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která byla vypracována dle norem pro navrhování fotovoltaických (FVE) systémů platných v době jejího vzniku, tj. v březnu r. 2023. K předání staveniště a zahájení stavebních prací došlo dne 07.11.2023. Od 01.06.2024 je však v platnosti nová norma pro FVE č. ČSN P 73 0847 "Požární bezpečnost staveb", dle níž je mj. nutné řešit dopad instalované FVE do požární bezpečnostního řešení stavby (PBR). Práce na instalaci FVE proto nemohly být zahájeny dle platného harmonogramu, tj. ve druhém týdnu v srpnu r. 2024, neboť nejprve bylo nutné vyhodnotit soulad nových požadavků stanovených aktuálně platnou normou s řešením instalace FVE navrženým v projektové dokumentaci, k čemuž byl objednatel zhotovitelem vyzván 18.09.2024 na kontrolním dnu č. 22. Následně objednatel došel k závěru, že bude nutné navrhnout a projekčně zpracovat zcela nové řešení FVE, a to včetně aktualizace PBR. Projektová dokumentace FVE (zpracovatel DEKPROJEKT, s. r. o.) byla spolu s aktualizací PBR předána objednateli 05.02.2025 na kontrolním dnu č. 31. Objednatel však musel ještě prověřit, zda je již namontovaná hromosvodná soustava v souladu s aktuálně platnou normou pro FVE systémy, upřesnit dimenzi přírodního kabelu pro FVE z elektroměrného rozvaděče a zajistit stanoviska ČEZ k připojení FVE. Toto objednatel splnil až dne 05.03.2025, jak je uvedeno v zápisu z kontrolního dne č. 33. Z výše uvedených skutečností vyplývá, že technické podmínky pro zahájení prací na FVE byly splněny až dne 05.03.2025, tedy více než 7 měsíců od termínu, kdy k němu mělo dle platného harmonogramu dojít. Ten pro realizaci FVE počítal s 11 týdny. Pakliže by tedy zhotovitel začal s realizací FVE podle nových podkladů od objednatele dne 05.03.2025, připadalo by její dokončení na 22.05.2025 a dílo by tak bylo dokončeno o 16 dní déle, než by odpovídalo smluvně sjednanému termínu pro jeho dokončení a předání. Zhotovitel však požaduje prodloužení tohoto termínu o 14 dní, tj. do 20.05.2025. Jak plyne z výše uvedeného, jde jednoznačně o nepředvídatelnou změnu. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není považována za podstatnou změnu stávajícího smluvního závazku a nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, neboť jde o nepředvídatelné stavební práce a zároveň její hodnota v součtu s ostatními změnami podle § 222 odst. 5 a 6 zákona sjednanými v dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 ke smlouvě na veřejnou zakázku na stavební práce nepřevyšuje 30 % původní hodnoty závazku z této smlouvy.							
Vliv na dodržení termínu: Má vliv na dodržení termínu. Zhotovitel požaduje jeho prodloužení o 14 dní.	Jiné vlivy: nejdou						
Kalkulace změny ceny*): viz přílohu							
Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 27	odpočty				624 766,72	755 967,73
	ZL 27	přípočty				656 622,96	794 513,78
*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, Nárůst (+) Úspora (-)						Celková změna ceny:	31 856,24 Kč 38 546,05 Kč
Přílohy: Soupis prací							
Schválil:							
Objednatel	Město Dobruška	Podpis:					
		Datum:					
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:					
		Datum:					
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:					
		Datum:					
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:					
		Datum:					
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:					
		Datum:					
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:					
		Datum:					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt: **ZL27 - Aktualizace Fotovoltaického systému dle PD z 4.2.2025 + TOTAL STOP a Backup FVE**

KSO:	801 61 21	CC-CZ:	
Místo:	Dobruška	Datum:	04.03.2025
Zadavatel:		IČ:	00274879
Město Dobruška, Solnická 777, 518 01		DIČ:	CZ00274879
Zhotovitel:		IČ:	25275062
Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01		DIČ:	CZ25275062
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Vojtěch Příbyl, DiS.		DIČ:	
Poznámka:			
Dopad do termínu:			-
dokončení montáže vč. revize + 14 kalendářních dní			
- připojení do soustavy ČEZ termín neznámý			

Cena bez DPH			31 856,24
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPI- zákl. přenesená	31 856,24	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	31 856,24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa	
Objekt:		ZL27 - Aktualizace Fotovoltaického systému dle PD z 4.2.2025 + TOTAL STOP a Backup FVE	
Místo:	Dobruška	Datum:	04.03.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	31 856,24
PSV - Práce a dodávky PSV	13 108,68
741 - Elektroinstalace - silnoproud	-11 899,29
741.1 - Elektroinstalace - silnoproud_TOTAL STOP+ BACKUP	25 007,97
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	17 600,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 147,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa					Datum:	04.03.2025
Objekt:	ZL27 - Aktualizace Fotovoltaického systému dle PD z 4.2.2025 + TOTAL STOP a Backup FVE					Projektant:	
Místo:	Dobruška					Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01						
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

31 856,24

D PSV Práce a dodávky PSV

13 108,68

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

-11 899,29

1	K	PC015	výkon 15kW, bez-transformátorový, třífázový, hybridní, standardní rozhraní pro připojení k internetu přes WLAN nebo ethernet a možnost integrace komponent třetích stran	ks	-1,000	92 655,45	-92 655,45
---	---	-------	--	----	--------	-----------	------------

vv			"Odpočet SoD				
vv			-3		-3,000		
vv			Mezisoučet		-3,000		
vv			"Dle Aktualizace výkazu výměr z 4.2.2025				
vv			2		2,000		
vv			Mezisoučet		2,000		
vv			Součet		-1,000		

2	K	PC016	kapacita 17,4kWh, typ LiFePO4	ks	1,000	195 120,73	195 120,73
---	---	-------	-------------------------------	----	-------	------------	------------

vv			"Odpočet SoD				
vv			-2		-2,000		
vv			Mezisoučet		-2,000		
vv			"Dle Aktualizace výkazu výměr z 4.2.2025				
vv			3		3,000		
vv			Mezisoučet		3,000		
vv			Součet		1,000		

3	K	PC016.1	kapacita 11,6kWh, typ LiFePO4	ks	-1,000	153 661,68	-153 661,68
---	---	---------	-------------------------------	----	--------	------------	-------------

vv			"Odpočet SoD				
vv			-1		-1,000		
vv			Součet		-1,000		

4	K	PC017	monokrystalický solární panel 455Wp	ks	-77,000	4 910,56	-378 113,12
---	---	-------	-------------------------------------	----	---------	----------	-------------

vv			"Odpočet SoD				
vv			-77		-77,000		
vv			Součet		-77,000		

5	K	PC017.1	monokrystalický solární panel 450Wp	ks	78,000	5 307,50	413 985,00
---	---	---------	-------------------------------------	----	--------	----------	------------

vv			"Dle Aktualizace výkazu výměr z 4.2.2025				
vv			78		78,000		
vv			Součet		78,000		

6	K	PC020	Bezpečnostní odpojovače modulů	ks	1,000	1 275,14	1 275,14
---	---	-------	--------------------------------	----	-------	----------	----------

vv			"Odpočet SoD				
vv			-77		-77,000		
vv			Mezisoučet		-77,000		
vv			"Dle Aktualizace výkazu výměr z 4.2.2025				
vv			78		78,000		
vv			Mezisoučet		78,000		
vv			Součet		1,000		

7	K	PC021	konstrukce pod panely	ks	1,000	2 486,56	2 486,56
---	---	-------	-----------------------	----	-------	----------	----------

vv			"Odpočet SoD				
vv			-77		-77,000		
vv			Mezisoučet		-77,000		
vv			"Dle Aktualizace výkazu výměr z 4.2.2025				
vv			78		78,000		
vv			Mezisoučet		78,000		
vv			Součet		1,000		

8	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	-336,47	-336,47
---	---	-----------	---	---	-------	---------	---------

D 741.1 Elektroinstalace - silnoproud_ TOTAL STOP+ BACKUP

25 007,97

9	K	741122625	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 4x35 mm2	m	3,000	101,00	303,00
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122625				
vv			"Rozvaděč - TOTAL STOP				
vv			3		3,000		
vv			Součet		3,000		

10	M	34111620	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 4x35mm2	m	3,450	521,00	1 797,45
----	---	----------	--	---	-------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		3*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			3,450		
11	K	741122642	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	86,000	57,10	4 910,60
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122642					
VV		"BACKUP kabel					
VV		86,0			86,000		
VV		Součet			86,000		
12	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	98,900	72,10	7 130,69
VV		86*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			98,900		
13	K	741210002	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	539,00	539,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741210002					
VV		"Rozvaděč - TOTAL STOP					
VV		1			1,000		
VV		Součet			1,000		
14	M	35711821.R	skříň rozpojovací jističí celoplastové provedení výzbroj ER1/NK-7c/DIN-DCK	kus	1,000	7 457,89	7 457,89
15	K	741320171	Montáž jističů se zapojením vodičů třífázových nn do 63 A bez krytu	kus	1,000	234,00	234,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741320171					
VV		"Rozvaděč - TOTAL STOP					
VV		1			1,000		
VV		Součet			1,000		
16	M	35825002.R	odpínač pojistkový 3 pólový 125A	kus	1,000	773,30	773,30
17	K	741111101	Projektová dokumentace silnoproudých rozvodů trasy 5% ze ZRN	%	5,000	231,45	1 157,25
18	K	998741202.1	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	704,79	704,79
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				17 600,00
19	K	PC047	PD elektro - aktualizace skut. stavu	hod	16,000	1 100,00	17 600,00
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 147,56
20	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	307,08	1 147,56
VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky					
VV		1709704,0/45746199,21*100			3,737		
VV		Součet			3,737		

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 28

Objednatel: Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod

Zakázka: Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa

Navrhuje: Objednatel

Evid. číslo: 28

Popis změny: Odpočet venkovního osvětlení+SO 400 venkovní rozvody - bez zemních prací

Změna rozsahu prací:

Zdůvodnění změny:

Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která zahrnovala kompletní realizaci venkovního osvětlení areálu. Jelikož objednatel disponuje prostředky nutnými k výstavbě, rekonstrukci i opravám a údržbě veřejného osvětlení (VO), rozhodl se pro realizaci venkovního osvětlení ve vlastní režii, čímž rovněž snáze zajistí kompatibilitu s VO v celém městě. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není podstatnou změnou stávajícího smluvního závazku, neboť nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, a zároveň naplňuje podmínky zákona v tom, že v rámci součtu hodnot změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Vliv na dodržení termínu:
Nemá vliv na dodržení termínu

Jiné vlivy:
nejsou

Kalkulace změny ceny*): viz přílohu

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 28	odpočty				160 740,83	194 496,40
	ZL 28	přípočty				0,00	0,00

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list,
Nárůst (+) Úspora (-)

**)

Celková změna ceny:

-160 740,83 Kč

-194 496,40 Kč

Přílohy: Soupis prací

Schválil:

Objednatel	Město Dobruška	Podpis:	
		Datum:	
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:	
		Datum:	
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:	
		Datum:	
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:	
		Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Objekt:

ZL28 - Odpočet venkovního osvětlení+SO 400 venkovní rozvody - bez zemních prací

KSO: 801 61 21

Místo: Dobruška

CC-CZ:

Datum: 28.02.2025

Zadavatel:

Město Dobruška, Solnická 777, 518 01

IČ: 00274879

DIČ: CZ00274879

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01

IČ: 25275062

DIČ: CZ25275062

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-160 740,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	-160 740,83	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-160 740,83

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa	
Objekt:		ZL28 - Odpočet venkovního osvětlení+SO 400 venkovní rozvody - bez zemních prací	
Místo:	Dobruška	Datum:	28.02.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	-160 740,83
PSV - Práce a dodávky PSV	-127 954,38
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	-127 954,38
M - Práce a dodávky M	-12 318,47
21-M - Elektromontáže	-12 318,47
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	-14 677,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-5 790,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa					Datum:	28.02.2025
Objekt:	ZL28 - Odpočet venkovního osvětlení+SO 400 venkovní rozvody - bez zemních prací					Projektant:	
Místo:	Dobruška					Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01						
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -160 740,83

D PSV Práce a dodávky PSV -127 954,38

D 741 Elektroinstalace - silnoproud -127 954,38

1	K	741122233	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x10 mm2	m	-90,000	26,42	-2 377,80
2	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm2	m	-90,000	153,26	-13 793,40
3	K	741122625r	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 4x50 mm2	m	-120,000	48,82	-5 858,40
4	M	34111620r	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 4x50mm2	m	-120,000	557,36	-66 883,20
5	K	741210006	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 300 kg	kus	-1,000	1 982,39	-1 982,39
6	M	RMAT0028	pojistková skříň, plastový pilířek, 4 sady pojistkových spodků, včetně pojistek 3x100A	kus	-1,000	24 070,48	-24 070,48
7	K	741211863	Demontáž rozvodnic kovových, uložených volně stojících (skříňových), krytí přes IPx 4, plochy přes 1 m2	kus	-1,000	1 545,00	-1 545,00
8	K	741373003	Montáž svítidel výbojkových se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na sloupky parkových	kus	-1,000	586,48	-586,48
9	M	RMAT0058	V - venkovní LED svítidlo 235W, 4000K, 35 000lm, 120LED, T25, IP54	kus	-1,000	4 128,24	-4 128,24
10	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-1,000	6 728,99	-6 728,99

D M Práce a dodávky M -12 318,47

D 21-M Elektromontáže -12 318,47

11	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících, délky do 12 m	kus	-1,000	3 836,32	-3 836,32
12	M	RMAT0059	stožár osvětlovací, ocelový, 6 m		-1,000	7 275,92	-7 275,92
13	K	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	-1,000	633,45	-633,45
14	M	31674130	výzbroj stožárová SV 6.10.4	kus	-1,000	572,78	-572,78

D HZS Hodinové zúčtovací sazby -14 677,50

15	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	-15,000	463,50	-6 952,50
16	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	-10,000	772,50	-7 725,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady -5 790,48

17	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	-1 549,50	-5 790,48
vv			"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
vv			1709704,0/45746199,21*100		3,737		
vv			Součet		3,737		

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 29

Objednatel: Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod

Zakázka: Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa

Navrhuje: Objednatel

Evid. číslo: 29

Popis změny: Nátěr soklu v dílně SO 02

Změna rozsahu prací:

Zdůvodnění změny:

Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která nepočítala s povrchovou úpravou betonového soklu v dílnách SO 02. Objednatel se však rozhodl nátěr soklu požadovat. Nátěr jednak usnadní údržbu objektu, jednak ochrání konstrukci soklu před mechanickým i chemickým poškozením. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není podstatnou změnou stávajícího smluvního závazku, neboť nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, a zároveň naplňuje podmínky zákona v tom, že v rámci součtu hodnot změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Vliv na dodržení termínu:
Nemá vliv na dodržení termínu

Jiné vlivy:
nejsou

Kalkulace změny ceny*): viz přílohu

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 29	odpočty				2 835,26	3 430,66
	ZL 29	přípočty				38 243,50	46 274,64

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list,
Nárůst (+) Úspora (-)

**)

Celková změna ceny:

35 408,24 Kč

42 843,97 Kč

Přílohy: Soupis prací

Schválil:

Objednatel	Město Dobruška	Podpis:	
		Datum:	
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:	
		Datum:	
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:	
		Datum:	
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:	
		Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt: ZL29 - Nátěr soklu v dílně SO 02

KSO: 801 61 21
Místo: Dobruška

CC-CZ: 17.03.2025
Datum:

Zadavatel: Město Dobruška, Solnická 777, 518 01

IČ: 00274879
DIČ: CZ00274879

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01

IČ: 25275062
DIČ: CZ25275062

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			35 408,24
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	35 408,24	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	35 408,24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa	
Objekt:		ZL29 - Nátěr soklu v dílně SO 02	
Místo:	Dobruška	Datum:	17.03.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	35 408,24
HSV - Práce a dodávky HSV	12 218,03
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12 215,11
998 - Přesun hmot	2,92
PSV - Práce a dodávky PSV	21 914,70
781 - Dokončovací práce - obklady	15 637,08
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 112,88
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	-2 835,26
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 275,51

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa					Datum:	17.03.2025
Objekt:	ZL29 - Nátěr soklu v dílně SO 02					Projektant:	
Místo:	Dobruška					Zpracovatel:	Vojtěch Přibyl, DiS.
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01						
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

35 408,24

DHSVPráce a dodávky HSV

12 218,03

D6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

12 215,11

1	K	634663111	Výplň dilatačních spar mazanin polyuretanovou samonivelační hmotou, šířka spáry do 10 mm	m	86,632	141,00	12 215,11
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634663111					
VV		"soklík ze ztraceného bednění"					
VV		"mč.101"	24,512+9,4+20,616+6,0+9,4+5,412		75,340		
VV		"mč.102"	5,413+5,189		10,602		
VV		"mč.105"	2,3*0,3		0,690		
VV		Součet				86,632	

D998Přesun hmot

2,92

2	K	998014211	Přesun hmot pro budovy a haly občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí montovanou z dílců kovových vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro budovy a haly jednopodlažní	t	0,020	146,00	2,92
---	---	-----------	---	---	-------	--------	------

DPSVPráce a dodávky PSV

21 914,70

D781Dokončovací práce - obklady

15 637,08

3	K	781492151	Obklad - dokončující práce montáž profilu kladeného do malty ukončovacího	m	86,632	129,00	11 175,53
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492151					
VV		"soklík ze ztraceného bednění - ukončení obkladu"					
VV		"mč.101"	24,512+9,4+20,616+6,0+9,4+5,412		75,340		
VV		"mč.102"	5,413+5,189		10,602		
VV		"mč.105"	2,3*0,3		0,690		
VV		Součet				86,632	

4	M	19416007	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 8mm	m	86,632	51,50	4 461,55
---	---	----------	--	---	--------	-------	----------

D783Dokončovací práce - nátěry

9 112,88

5	K	783000101	Zakrývání konstrukcí včetně pozdějšího odkrytí podlah nebo vodorovných ploch opleněním páskou nebo fólií	m	86,632	15,60	1 351,46
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783000101					
VV		"mč.101"	24,512+9,4+20,616+6,0+9,4+5,412		75,340		
VV		"mč.102"	5,413+5,189		10,602		
VV		"mč.105"	2,3*0,3		0,690		
VV		Součet				86,632	

6	M	58124838	páska maskovací kreповá pro malířské potřeby š 50mm	m	90,964	1,45	131,90
VV		86,632*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			90,964		

7	K	783801401	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení	m2	26,473	6,80	180,02
---	---	-----------	---	----	--------	------	--------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783801401					
VV		"soklík ze ztraceného bednění - nátěr syntetický"					
VV		"mč.101"	(24,512+9,4+20,616+6,0+9,4+5,412)*0,3		22,602		
VV		"mč.102"	(5,413+5,189)*0,3		3,181		
VV		"mč.105"	2,3*0,3		0,690		
VV		Nátěr	Součet		26,473		

8	K	783813131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	26,473	65,40	1 731,33
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783813131					
VV		Nátěr				26,473	
VV		Součet				26,473	

9	K	783817421	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	26,473	216,00	5 718,17
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783817421					
VV		Nátěr				26,473	
VV		Součet				26,473	

D784Dokončovací práce - malby a tapety

-2 835,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-26,473	7,35	-194,58
	VV		"Odpočet TENDR				
	VV		"soklík ze ztraceného bednění"				
	VV		"mč.101" -(24,512+9,4+20,616+6,0+9,4+5,412)*0,3		-22,602		
	VV		"mč.102" -(5,413+5,189)*0,3		-3,181		
	VV		"mč.105" -2,3*0,3		-0,690		
	VV		Součet		-26,473		
11	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-26,473	99,75	-2 640,68
	VV		"Odpočet TENDR				
	VV		"soklík ze ztraceného bednění"				
	VV		"mč.101" -(24,512+9,4+20,616+6,0+9,4+5,412)*0,3		-22,602		
	VV		"mč.102" -(5,413+5,189)*0,3		-3,181		
	VV		"mč.105" -2,3*0,3		-0,690		
	VV		Součet		-26,473		
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				1 275,51
12	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	341,32	1 275,51
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
	VV		1709704,0/45746199,21*100		3,737		
	VV		Součet		3,737		

SEZNAM FIGUR

Kód: 05-2023
Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Datum: 4. 5. 2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
-----	-------	----	--------

ZL29 Nátěr soklu v dílně SO 02

Nátěr	Nátěr soklu ze ztraceného bednění	m2	26,473
	"soklík ze ztraceného bednění - nátěr syntetický		0,000
	"mč.101" (24,512+9,4+20,616+6,0+9,4+5,412)*0,3		22,602
	"mč.102" (5,413+5,189)*0,3		3,181
	"mč.105" 2,3*0,3		0,690
Nátěr	Součet		26,473
Použití figury:			
783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	26,473
783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	26,473
783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	26,473

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 30**Objednatel:** Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška**Zhotovitel:** Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod**Zakázka:** Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa**Navrhuje:** Objednatel**Evid. číslo:** 30**Popis změny: Změna soklu v prostoru garáží objekt SO 01****Změna rozsahu prací:****Zdůvodnění změny:**

Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která předpokládala provedení keramického soklu v prostorách garáží. Objednatel se při vzorkování možností provedení úpravy soklu rozhodl pro úpravu nátěrem, který se mu jeví z provozně technického hlediska jako vhodnější vzhledem ke způsobu využití příslušných prostor. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není podstatnou změnou stávajícího smluvního závazku, neboť nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, a zároveň naplňuje podmínky zákona v tom, že v rámci součtu hodnot změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Vliv na dodržení termínu:
Nemá vliv na dodržení termínu**Jiné vlivy:**
nejsou**Kalkulace změny ceny*): viz přílohu**

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 30	odpočty				14 027,00	16 972,67
	ZL 30	přípočty				22 471,01	27 189,92

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list,
Nárůst (+) Úspora (-)

**)

Celková změna ceny:**8 444,01 Kč****10 217,25 Kč****Přílohy: Soupis prací****Schválil:**

Objednatel	Město Dobruška	Podpis:	
		Datum:	
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:	
		Datum:	
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:	
		Datum:	
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:	
		Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:
ZL30 - Změna soklu v prostoru garáží objekt SO 01

KSO: 801 61 21
Místo: Dobruška

Zadavatel:
Město Dobruška, Solnická 777, 518 01

Zhotovitel:
Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01

Projektant:

Zpracovatel:
Vojtěch Příbyl, DiS.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 17.03.2025

IČ: 00274879
DIČ: CZ00274879

IČ: 25275062
DIČ: CZ25275062

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			8 444,01
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	8 444,01	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			8 444,01
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa	
Objekt:		ZL30 - Změna soklu v prostoru garáží objekt SO 01	
Místo:	Dobruška	Datum:	17.03.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem		8 444,01
HSV - Práce a dodávky HSV		2 192,23
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		2 468,53
998 - Přesun hmot		-276,30
PSV - Práce a dodávky PSV		5 947,63
783 - Dokončovací práce - nátěry		5 947,63
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		304,15

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa					Datum:	17.03.2025
Objekt:	ZL30 - Změna soklu v prostoru garáží objekt SO 01					Projektant:	
Místo:	Dobruška					Zpracovatel:	Vojtěch Přibyl, DiS.
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01						
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 8 444,01

D HSV Práce a dodávky HSV 2 192,23

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 468,53

1	K	631391114	Soklíky s požlábkem z malty cementové pro omítky rovné 100 mm vysoké tažené s jednoduchým profilem	m	-115,030	106,52	-12 253,00
	VV		"Odpočet TENDR				
	VV		"I.NP_skladba P1+P1A:				
	VV		-Sokl_PP_01		-41,410		
	VV		-Sokl_PP_02		-73,620		
	VV		Součet		-115,030		

2	K	633121111	Povrchová úprava vsypovou směsí průmyslových betonových podlah středně těžký provoz s přísadou korundu, tl. 2 mm	m2	-4,141	63,00	-260,88
	VV		"Odpočet TENDR				
	VV		"Skladba P1A:				
	VV		-Sokl_PP_01*0,100		-4,141		
	VV		Součet		-4,141		

3	K	633131111	Povrchová úprava vsypovou směsí průmyslových betonových podlah těžký provoz s přísadou karbidu, tl. 2 mm	m2	-7,362	168,00	-1 236,82
	VV		"Odpočet TENDR				
	VV		"I.NP_sladba P1:				
	VV		-Sokl_PP_02*0,100		-7,362		
	VV		Součet		-7,362		

4	K	634663111	Výplň dilatačních spar mazanin polyuretanovou samonivelační hmotou, šířka spáry do 10 mm	m	115,030	141,00	16 219,23
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634663111				
	VV		"Po obvodu místností č.3-5a+b				
	VV		"I.NP:				
	VV		(8,405+10,05)*2+(0,10*2)+(0,20*2)+(0,10*2)*2-(0,90+1,00+3,70)		32,310		
	VV		"m.č.4"				
	VV		(2,00+3,00)*2-(0,90*1) "m.č.3		9,100		
	VV		(26,405+10,05)*2+(1,50*2)+(0,10*2)*8+(0,20*2)-(1,00+3,70*4)		62,110		
	VV		"m.č.5a+5b"				
	VV		(2,855-0,900+3,700)+(2,855-0,900+3,700+0,200)		11,510		
	VV		Součet		115,030		

D 998 Přesun hmot -276,30

5	K	998021021	Přesun hmot pro haly občanské výstavby, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo betonovou monolitickou vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro haly výšky do 20 m	t	-0,921	300,00	-276,30
---	---	-----------	---	---	--------	--------	---------

D PSV Práce a dodávky PSV 5 947,63

D 783 Dokončovací práce - nátěry 5 947,63

6	K	783000101	Zakrývání konstrukcí včetně pozdějšího odkrytí podlah nebo vodorovných ploch olepením páskou nebo fólií	m	115,030	15,60	1 794,47
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783000101				
	VV		"I.NP:				
	VV		(8,405+10,05)*2+(0,10*2)+(0,20*2)+(0,10*2)*2-(0,90+1,00+3,70)		32,310		
	VV		"m.č.4"				
	VV		(2,00+3,00)*2-(0,90*1) "m.č.3		9,100		
	VV		(26,405+10,05)*2+(1,50*2)+(0,10*2)*8+(0,20*2)-(1,00+3,70*4)		62,110		
	VV		"m.č.5a+5b"				
	VV		(2,855-0,900+3,700)+(2,855-0,900+3,700+0,200)		11,510		
	VV		Součet		115,030		

7	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	120,782	1,45	175,13
	VV		115,03*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		120,782		

8	K	783801401	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení	m2	13,803	6,80	93,86
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783801401				
	VV		"soklik - nátěr syntetický				
	VV		"I.NP:				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		$((8,405+10,05)*2+(0,10*2)+(0,20*2)+(0,10*2)*2-(0,90+1,00+3,70))*0,12$ "m.č.4"		3,877		
	vv		$((2,00+3,00)*2-(0,90*1))*0,12$ "m.č.3"		1,092		
	vv		$((26,405+10,05)*2+(1,50*2)+(0,10*2)*8+(0,20*2)-(1,00+3,70*4))*0,12$ "m.č.5a+5b"		7,453		
	vv		$((2,855-0,900+3,700)+(2,855-0,900+3,700+0,200))*0,12$		1,381		
	vv	Nátěr	Součet		13,803		
9	K	783813131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	13,803	65,40	902,72
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783813131				
	vv		Nátěr		13,803		
	vv		Součet		13,803		
10	K	783817421	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	13,803	216,00	2 981,45
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783817421				
	vv		Nátěr		13,803		
	vv		Součet		13,803		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				304,15
11	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	81,39	304,15
	vv		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
	vv		1709704,0/45746199,21*100		3,737		
	vv		Součet		3,737		

SEZNAM FIGUR

Kód: 05-2023
 Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Datum: 4. 5. 2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
ZL30	Změna soklu v prostoru garáží objekt SO 01		
Nátěr	Nátěr soklu ze ztraceného bednění	m2	13,803
	"soklík - nátěr syntetický		0,000
	"I.NP:		0,000
	$((8,405+10,05)*2+(0,10*2)+(0,20*2)+(0,10*2)*2-(0,90+1,00+3,70))*0,12$ "m.č.4"		3,877
	$((2,00+3,00)*2-(0,90*1))*0,12$ "m.č.3		1,092
	$((26,405+10,05)*2+(1,50*2)+(0,10*2)*8+(0,20*2)-(1,00+3,70*4))*0,12$ "m.č.5a+5b"		7,453
	$((2,855-0,900+3,700)+(2,855-0,900+3,700+0,200))*0,12$		1,381
Nátěr	Součet		13,803
Použití figury:			
783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	13,803
783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	13,803
783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	13,803
Sokl_PP_01	Sokl_skladba P1A_celkem	m	41,410
	"I.NP:		0,000
	$(8,405+10,05)*2+(0,10*2)+(0,20*2)+(0,10*2)*2-(0,90+1,00+3,70)$ "m.č.4"		32,310
	$(2,00+3,00)*2-(0,90*1)$ "m.č.3		9,100
Sokl_PP_01	Mezisoučet_P1A		41,410
Použití figury:			
631391114	Soklíky s požílábkem z malty cementové pro omítky rovné 100 mm vysoké tažené s jednoduchým profilem	m	-115,030
633121111	Povrchová úprava vsypovou směsí průmyslových betonových podlah středně těžký provoz s přísadou korundu, tl. 2 mm	m2	-4,141
Sokl_PP_02	Sokl_skladba P1_celkem	m	73,620
	$(26,405+10,05)*2+(1,50*2)+(0,10*2)*8+(0,20*2)-(1,00+3,70*4)$ "m.č.5a+5b"		62,110
	$(2,855-0,900+3,700)+(2,855-0,900+3,700+0,200)$		11,510
Sokl_PP_02	Mezisoučet_P1		73,620
Použití figury:			
631391114	Soklíky s požílábkem z malty cementové pro omítky rovné 100 mm vysoké tažené s jednoduchým profilem	m	-115,030
633131111	Povrchová úprava vsypovou směsí průmyslových betonových podlah těžký provoz s přísadou karbidu, tl. 2 mm	m2	-7,362

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 31

Objednatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod		
Zakázka:	Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa		
Navrhuje:	Objednatel	Evid. číslo:	31

Popis změny: Odpočet podhledu z cementových desek, skladba P 8 na SO 01
 Změna rozsahu prací

Zdůvodnění změny:
 Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která předpokládala provedení sníženého požárního podhledu z cetrisových desek nad vstupem do objektu SO 01. Vzhledem k tomu, že realizovaný kontaktní zateplovací systém má požární klasifikaci A, není nutné požární podhled provádět, a proto byl po dohodě s projektantem vypuštěn. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není podstatnou změnou stávajícího smluvního závazku, neboť nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, a zároveň naplňuje podmínky zákona v tom, že v rámci součtu hodnot změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Vliv na dodržení termínu:	Jiné vlivy:
Nemá vliv na dodržení termínu	nejsou

Kalkulace změny ceny*): viz přílohu

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 31	odpočty				21 114,31	25 548,32
	ZL 31	přípočty				0,00	0,00

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, **)
 Nárůst (+) Úspora (-) **Celková změna ceny: -21 114,31 Kč -25 548,32 Kč**

Přílohy: Soupis prací

Schválil:

Objednatel	Město Dobruška	Podpis:	
		Datum:	
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:	
		Datum:	
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:	
		Datum:	
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:	
		Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:

ZL31 - Odpočet podhledu z cementových desek, skladba P 8 na SO 01

KSO:	801 61 21	CC-CZ:	
Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:		IČ:	00274879
Město Dobruška, Solnická 777, 518 01		DIČ:	CZ00274879
Zhotovitel:		IČ:	25275062
Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01		DIČ:	CZ25275062
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Vojtěch Příbyl, DiS.		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			-21 114,31
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	-21 114,31	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	-21 114,31

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:

ZL31 - Odpočet podhledu z cementových desek, skladba P 8 na SO 01

Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	-21 114,31
PSV - Práce a dodávky PSV	-20 353,72
763 - Konstrukce suché výstavby	-16 698,36
783 - Dokončovací práce - nátěry	-3 655,36
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-760,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:

ZL31 - Odpočet podhledu z cementových desek, skladba P 8 na SO 01

Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -21 114,31

D PSV Práce a dodávky PSV -20 353,72

D 763 Konstrukce suché výstavby -16 698,36

1	K	763331113	Podhled z cementovláknitých nebo cementových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm, bez izolace, EI 15	m2	-8,230	2 016,00	-16 591,68
---	---	-----------	--	----	--------	----------	------------

VV			"Odpočet SoD				
VV			"I.NP_skladba P 8:				
VV			-VM_04_strop		-8,230		
VV			Součet		-8,230		

2	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,127	840,00	-106,68
---	---	-----------	---	---	--------	--------	---------

D 783 Dokončovací práce - nátěry -3 655,36

3	K	783801403	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení	m2	-8,230	5,25	-43,21
---	---	-----------	--	----	--------	------	--------

VV			"Odpočet SoD				
VV			"I.NP_skladba P 8:				
VV			-VM_04_strop		-8,230		
VV			Součet		-8,230		

4	K	783823121	Penetrační nátěr omítek hladkých povrchů z desek na bázi dřeva (dřevovláknitých, dřevoštěpkových, cementotřískových apod.) akrylátový	m2	-8,230	60,90	-501,21
---	---	-----------	---	----	--------	-------	---------

VV			"Odpočet SoD				
VV			"I.NP_skladba P 8:				
VV			-VM_04_strop		-8,230		
VV			Součet		-8,230		

5	K	783827123	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitostí 1 a 2 silikátový	m2	-16,460	189,00	-3 110,94
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

VV			"Odpočet SoD				
VV			"I.NP_skladba P 8:				
VV			-VM_04_strop*2		-16,460		
VV			Součet		-16,460		

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady -760,59

6	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	-203,53	-760,59
---	---	-----------	-------------	---	-------	---------	---------

VV			"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
VV			1709704,0/45746199,21*100		3,737		
VV			Součet		3,737		

SEZNAM FIGUR

Kód: 05-2023
Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Datum: 4. 5. 2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
ZL31	Odpočet podhledu z cementových desek, skladba P 8 na SO		
	01		
VM_04_strop	Vnitřní omítka_strop_KZS_300mm.+sterka_skladba_P8_celkem	m2	8,230

Použití figury:

763331113	Podhled z cementovláknitých nebo cementových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm, bez izolace, EI 15	m2	-8,230
783801403	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení	m2	-8,230
783823121	Penetrační nátěr omítek hladkých povrchů z desek na bázi dřeva (dřevovláknitých, dřevoštěpkových, cementotřískových apod.) akrylátový	m2	-8,230
783827123	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	-16,460

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 32

Objednatel: Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod

Zakázka: Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa

Navrhuje: Objednatel

Evid. číslo: 32

Popis změny: Odpočet nápisu na fasádě SO 01

Změna rozsahu prací:

Zdůvodnění změny:

Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která zahrnovala provedení nápisu sídla budoucího nájemce na fasádě objektu SO 01. Jelikož tento nájemce dosud není znám, byl nápis na fasádě vypuštěn. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není podstatnou změnou stávajícího smluvního závazku, neboť nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, a zároveň naplňuje podmínky zákona v tom, že v rámci součtu hodnot změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Vliv na dodržení termínu:
Nemá vliv na dodržení termínu

Jiné vlivy:
nejsou

Kalkulace změny ceny*): viz přílohu

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 32	odpočty				14 523,18	17 573,05
	ZL 32	přípočty				0,00	0,00

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list,
Nárůst (+) Úspora (-)

**)

Celková změna ceny:

-14 523,18 Kč

-17 573,05 Kč

Přílohy: Soupis prací

Schválil:

Objednatel	Město Dobruška	Podpis:	
		Datum:	
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:	
		Datum:	
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:	
		Datum:	
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:	
		Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Objekt:

ZL32 - Odpočet nápisu na fasádě SO 01

KSO: 801 61 21

Místo: Dobruška

CC-CZ:

Datum: 01.04.2025

Zadavatel:

Město Dobruška, Solnická 777, 518 01

IČ: 00274879

DIČ: CZ00274879

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01

IČ: 25275062

DIČ: CZ25275062

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-14 523,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	-14 523,18	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-14 523,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa	
Objekt:		ZL32 - Odpočet nápisu na fasádě SO 01	
Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	-14 523,18
HSV - Práce a dodávky HSV	-14 000,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-14 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-523,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Objekt: ZL32 - Odpočet nápisu na fasádě SO 01

Místo: DobruškaDatum: 01.04.2025

Zadavatel: Město Dobruška, Solnická 777, 518 01Projektant:

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01Zpracovatel: Vojtěch Přibyl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-14 523,18

DHSVPráce a dodávky HSV

-14 000,00

D6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-14 000,00

1	K	629999R01	Provedení nápisu na fasádě, nátěrem v ploše	kpl	-1,000	14 000,00	-14 000,00
	VV		"Odpočet TENDR				
	VV		"KZS_nápis TECHNICKÉ SLUŽBY:				
	VV		-(1*1)		-1,000		
	VV		Součet		-1,000		

DVRNVedlejší rozpočtové náklady

-523,18

2	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	-140,00	-523,18
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních				
	VV		rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
	VV		1709704,0/45746199,21*100		3,737		
	VV		Součet		3,737		

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 33**Objednatel:** Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška**Zhotovitel:** Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod**Zakázka:** Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa

Navrhuje: Objednatel

Evid. číslo: 33

Popis změny: Bezpečnostní folie oken objekt SO 01

Změna rozsahu prací:

Zdůvodnění změny:

Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která nezohledňovala nutnost zajištění oken, které nemají parapet v normové výšce 850 mm a vyšší, proti vypadnutí osob. Tento nedostatek byl odstraněn provedením bezpečnostních fólií v oknech. Jde jednoznačně o chybu projektové dokumentace, a tedy změnu, kterou objednatel nemohl předvídat. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není považována za podstatnou změnu stávajícího smluvního závazku a nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, neboť jde o nepředvídatelné stavební práce a zároveň její hodnota v součtu s ostatními změnami podle § 222 odst. 5 a 6 zákona sjednanými v dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 ke smlouvě na veřejnou zakázku na stavební práce nepřevyšuje 30 % původní hodnoty závazku z této smlouvy.

Vliv na dodržení termínu:
Nemá vliv na dodržení termínuJiné vlivy:
nejsou**Kalkulace změny ceny*): viz přílohu**

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 33	odpočty				0,00	0,00
	ZL 33	přípočty				15 908,32	19 249,07

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list,
Nárůst (+) Úspora (-)

**)

Celková změna ceny:**15 908,32 Kč****19 249,07 Kč****Přílohy: Soupis prací****Schválil:**

Objednatel	Město Dobruška	Podpis:	
		Datum:	
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:	
		Datum:	
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:	
		Datum:	
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:	
		Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Objekt:

ZL33 - Bezpečnostní folie oken objekt SO 01

KSO: 801 61 21

Místo: Dobruška

CC-CZ:

Datum: 01.04.2025

Zadavatel:

Město Dobruška, Solnická 777, 518 01

IČ: 00274879

DIČ: CZ00274879

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01

IČ: 25275062

DIČ: CZ25275062

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

15 908,32

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	15 908,32	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

15 908,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa	
Objekt:		ZL33 - Bezpečnostní folie oken objekt SO 01	
Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Přibyl, DiS.
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem		15 908,32
PSV - Práce a dodávky PSV		15 335,25
787 - Dokončovací práce - zasklívání		15 335,25
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		573,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa					Datum:	01.04.2025
Objekt:	ZL33 - Bezpečnostní folie oken objekt SO 01					Projektant:	
Místo:	Dobruška					Zpracovatel:	Vojtěch Přibyl, DiS.
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01						
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 15 908,32

D PSV Práce a dodávky PSV 15 335,25

D 787 Dokončovací práce - zasklívání 15 335,25

1	K	787911111	Zasklívání - ostatní práce montáž fólie na sklo bezpečnostní	m2	7,000	897,00	6 279,00
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/GS_URS_2025_01/787911111					
VV		"Objekt SO 01 - pozice oken s nízkým parapetem 480 mm					
VV		1,6*0,6*2 "O 03 - 2ks"				1,920	
VV		1,4*0,35*2 "O 10 - 2 ks"				0,980	
VV		1,4*0,35*2 "O 10x - 2ks"				0,980	
VV		1,6*0,35 "O 11ž - 1ks"				0,560	
VV		2,4*0,35*3 "O 12ž - 3ks"				2,520	
VV		Součet				6,960	
VV		"zaokrouhleno 7,0 m2" 7,0				7,000	

2	M	63479019.R	fólie na sklo ochranné a bezpečnostní SC X s prostřihem	m2	10,500	862,50	9 056,25
---	---	------------	---	----	--------	--------	----------

VV		"Výpočet materiálu na základě šířek rolí folií					
VV		10,5				10,500	
VV		Součet				10,500	

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 573,07

3	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	153,35	573,07
---	---	-----------	-------------	---	-------	--------	--------

VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky					
VV		1709704,0/45746199,21*100				3,737	
VV		Součet				3,737	

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 34**Objednatel:** Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška**Zhotovitel:** Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod**Zakázka:** Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa**Navrhuje:** Objednatel**Evid. číslo:** 34**Popis změny:** Revize SDK doplnění příčky pro RACK a revize dvířek objekt SO 01**Změna rozsahu prací:****Zdůvodnění změny:**

Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která umisťovala multifunkční zařízení pro tisk, kopírování a skenování na podestě schodiště. Vzhledem k tomu, že v tomto konkrétním případě jde o požární únikové schodiště, došel objednatel k závěru, že umístění tohoto zařízení ve schodišťovém prostoru je nevhodné, a proto byly navrženy stavební úpravy dispozice chodby ve 2. NP, kde vznikne nika pro jeho umístění a pro datový rozvaděč. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není podstatnou změnou stávajícího smluvního závazku, neboť nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, a zároveň naplňuje podmínky zákona v tom, že v rámci součtu hodnot změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Vliv na dodržení termínu:
Nemá vliv na dodržení termínu**Jiné vlivy:**
nejsou**Kalkulace změny ceny*): viz přílohu**

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 34	odpočty				15 139,75	18 319,10
	ZL 34	přípočty				58 086,21	70 284,31

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list,
Nárůst (+) Úspora (-)

**)

Celková změna ceny:**42 946,46 Kč****51 965,22 Kč****Přílohy: Soupis prací****Schválil:**

Objednatel	Město Dobruška	Podpis:	
		Datum:	
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:	
		Datum:	
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:	
		Datum:	
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:	
		Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt: ZL34 - Revize SDK doplnění příčky pro RACK a revize dvířek objekt SO 01

KSO:	801 61 21	CC-CZ:	
Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:		IČ:	00274879
Město Dobruška, Solnická 777, 518 01		DIČ:	CZ00274879
Zhotovitel:		IČ:	25275062
Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01		DIČ:	CZ25275062
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Vojtěch Příbyl, DiS.		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			42 946,46
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	42 946,46	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	42 946,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:

ZL34 - Revize SDK doplnění příčky pro RACK a revize dvířek objekt SO 01

Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	42 946,46
PSV - Práce a dodávky PSV	41 399,38
763 - Konstrukce suché výstavby	41 399,38
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 547,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:

ZL34 - Revize SDK doplnění příčky pro RACK a revize dvířek objekt SO 01

Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Přibyl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 42 946,46

D PSV Práce a dodávky PSV 41 399,38

D 763 Konstrukce suché výstavby 41 399,38

1	K	763111314	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	-10,873	1 018,50	-11 074,15
---	---	-----------	---	----	---------	----------	------------

VV			"Chyba výkazu - příčka tl. 125 mm				
VV			"II.NP_horní kotvení příčky do D 112_s.v. 2500				
VV			-(4,15*2,50) "mezi m.č. 32+33a34+35+36"		-10,375		
VV	SDK_W111_02		Mezisoučet		-10,375		
VV			-(4,15*0,120) "mezi m.č. 32+33a34+35+36"		-0,498		
VV			Mezisoučet		-0,498		
VV			Součet		-10,873		

2	K	763111333	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	11,280	1 200,00	13 536,00
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111333				
VV			"Chybějící příčky ve sprchách				
VV			"II.NP_horní kotvení příčky do D 112_s.v. 2700				
VV			2,0*2,7*2 "míst. 25 a 30		10,800		
VV			Mezisoučet_horní kotvení příčky do SPIROLL_s.v. 2700		10,800		
VV			2,0*0,12*2 "míst. 25 a 30		0,480		
VV			Mezisoučet		0,480		
VV			Součet		11,280		

3	K	763111414	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, Rw do 53 dB	m2	12,533	1 449,00	18 160,32
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

VV			"Chyba výkazu - příčka tl. 125 mm				
VV			"II.NP_horní kotvení příčky do D 112_s.v. 2900				
VV			(4,15*2,90) "mezi m.č. 32+33a34+35+36"		12,035		
VV	SDK_W112_01		Mezisoučet_horní kotvení příčky do SPIROLL_s.v. 2900		12,035		
VV			(4,15*0,120) "mezi m.č. 32+33a34+35+36"		0,498		
VV			Mezisoučet		0,498		
VV			Součet		12,533		

4	K	763111417r	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací tl.80 mm., EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 56 dB	m2	5,076	1 478,40	7 504,36
---	---	------------	--	----	-------	----------	----------

VV			"II.NP_horní kotvení příčky do D 112_s.v. 2700				
VV			0,9*2,70*2 "m.č. 19 - prostor pro RACK"		4,860		
VV	SDK_W112_02		Mezisoučet		4,860		
VV			0,9*0,120*2 "m.č. 19prostor pro RACK"		0,216		
VV			Mezisoučet		0,216		
VV			Součet		5,076		

5	K	763111714	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek zalomení příčky	m	10,800	441,00	4 762,80
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

VV			"II.NP:				
VV			2,70*4 "m.č. 19 - prostor pro RACK"		10,800		
VV			Součet		10,800		

6	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	17,800	14,70	261,66
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

VV			"II.NP:				
VV			SDK_W111_02		-10,375		
VV			SDK_W112_01		12,035		
VV			SDK_W112_02		4,860		
VV			Mezisoučet		6,520		
VV			"Chybějící příčky ve sprchách"	11,280	11,280		
VV			Součet		17,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
7	K	763111761	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za zahuštění profilů u příček s nosnou konstrukcí z jednoduchých profilů na vzdálenost 31 cm	m2	21,746	212,00	4 610,15
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111761				
	VV		"zhuštění profilů pro příčku tl. 100 mm, profil 75 mm				
	VV		(4,15*2,50) "mezi m.č. 25a26+27+28+29"		10,375		
	VV		(4,15*2,50) "mezi m.č. 30a26+27+28+29"		10,375		
	VV		(4,15*0,120) "mezi m.č. 25a26+27+28+29"		0,498		
	VV		(4,15*0,120) "mezi m.č. 30a26+27+28+29"		0,498		
	VV		Součet		21,746		
8	K	763171212	Montáž klapky pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních pro podhledy, velikost do 0,25 m2	kus	0,000	420,00	0,00
	VV		"Odpočet SoD				
	VV		-14,0		-14,000		
	VV		Mezisoučet		-14,000		
	VV		"Skutečné provedení - v podhledech				
	VV		"20x20" 1		1,000		
	VV		"30x30" 8		8,000		
	VV		"30x30 -dvojitá deska" 1		1,000		
	VV		"40x40" 4		4,000		
	VV		Mezisoučet		14,000		
	VV		Součet		0,000		
9	M	59030R01	dvířka revizní pro SDK podhledy 300x300mm, deska 1xA12,5mm.	kus	-8,000	508,20	-4 065,60
	VV		"Odpočet SoD				
	VV		-12,0		-12,000		
	VV		Mezisoučet		-12,000		
	VV		"30x30" 8-4		4,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		-8,000		
10	M	59030R02	dvířka revizní pro SDK podhledy 300x300mm, deska 1xH212,5mm.	kus	2,000	539,70	1 079,40
	VV		"Odpočet SoD				
	VV		-2,0		-2,000		
	VV		Mezisoučet		-2,000		
	VV		"30x30" 4		4,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		2,000		
11	M	59030710	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x200mm	kus	1,000	639,00	639,00
	VV		"20x20" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
12	M	59030712	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 400x400mm	kus	4,000	922,00	3 688,00
	VV		"40x40" 4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
13	M	59030755	dvířka revizní jednokřídlá dvouplášťová s automatickým zámkem 300x300mm	kus	1,000	1 570,00	1 570,00
	VV		"30x30 -dvojitá deska" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
14	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,866	840,00	727,44

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 547,08

15	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	413,99	1 547,08
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
	VV		1709704,0/45746199,21*100		3,737		
	VV		Součet		3,737		

SEZNAM FIGUR

Kód: 05-2023
 Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa

Datum: 4. 5. 2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
ZL34	Revize SDK doplnění příčky pro RACK a revize dveří objekt SO 01		
SDK_W111_01	W111_přicka_tl. 75mm_CW/UW 50 mm. 1xdeska A12,5 mm._celkem	m2	15,750
SDK_W111_02	W111_přicka_tl. 100mm_CW/UW 75 mm. 1xA12,5+1xH2 12,5_celkem	m2	-10,375
	"Chyba výkazu - příčka tl. 125 mm		0,000
	"II.NP_horní kotvení příčky do D 112_s.v. 2500		0,000
	-(4,15*2,50) "mezi m.č. 32+33a34+35+36"		-10,375
SDK_W111_02	Mezisoučet		-10,375
Použití figury:			
763111314	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	-10,873
763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	17,800
SDK_W112_01	W112_přicka_tl. 125mm_CW/UW 75 mm. 2xA12,5+2xA 12,5_celkem	m2	12,035
	"Chyba výkazu - příčka tl. 125 mm		0,000
	"II.NP_horní kotvení příčky do D 112_s.v. 2900		0,000
	(4,15*2,90) "mezi m.č. 32+33a34+35+36"		12,035
SDK_W112_01	Mezisoučet_horní kotvení příčky do SPIROLL_s.v. 2900		12,035
Použití figury:			
763111414	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, Rw do 53 dB	m2	12,533
763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	17,800
SDK_W112_02	W112_tl. 150mm_1xCW/UW 100 mm. 2xA12,5+2xA12,5_celkem	m2	4,860
	"II.NP_horní kotvení příčky do D 112_s.v. 2700		0,000
	0,9*2,70*2 "m.č. 19 - prostor pro RACK"		4,860
SDK_W112_02	Mezisoučet		4,860
Použití figury:			
763111417r	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací tl.80 mm., EI 60, příčka tl. 150 mm, m2 profil 100, Rw do 56 dB		5,076
763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	17,800
SDK_W112_03	W112_tl. 150mm_1xCW/UW 100 mm. 2xH2 12,5+2xH2 12,5_celkem	m2	9,500

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 35

Objednatel: Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod

Zakázka: Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa

Navrhuje: Objednatel

Evid. číslo: 35

Popis změny: Větrací protidešťové mřížky a prostupy z garáží objekt SO 01

Změna rozsahu prací:

Zdůvodnění změny:

Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která počítala s provedením větracích otvorů v garáži bez možnosti jejich uzavření. Objednatel však požaduje osazení těchto prostupů uzavíratelnými protidešťovými mřížkami, což je z provozně technického hlediska vhodnější. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není podstatnou změnou stávajícího smluvního závazku, neboť nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, a zároveň naplňuje podmínky zákona v tom, že v rámci součtu hodnot změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Vliv na dodržení termínu:
Nemá vliv na dodržení termínu

Jiné vlivy:
nejsou

Kalkulace změny ceny*): viz přílohu

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 35	odpočty				16 077,00	19 453,17
	ZL 35	přípočty				32 993,25	39 921,83

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list,
Nárůst (+) Úspora (-)

**)

Celková změna ceny:

16 916,25 Kč

20 468,66 Kč

Přílohy: Soupis prací

Schválil:

Objednatel	Město Dobruška	Podpis:	
		Datum:	
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:	
		Datum:	
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:	
		Datum:	
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:	
		Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:

ZL35 - Větrací protidešťové mřížky a prostupy z garáží objekt SO 01

KSO:	801 61 21	CC-CZ:	
Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:		IČ:	00274879
Město Dobruška, Solnická 777, 518 01		DIČ:	CZ00274879
Zhotovitel:		IČ:	25275062
Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01		DIČ:	CZ25275062
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Vojtěch Příbyl, DiS.		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			16 916,25
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	16 916,25	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	16 916,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa	
Objekt:		ZL35 - Větrací protidešťové mřížky a prostupy z garáží objekt SO 01	
Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		16 916,25
HSV - Práce a dodávky HSV		-11 188,46
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		-3 959,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		-8 125,00
997 - Přesun sutě		968,54
998 - Přesun hmot		-72,30
PSV - Práce a dodávky PSV		27 495,35
D1 - Zařízení č.1: Větrání m.č. 4a5 - MONTÁŽ		6 612,50
D1.1 - Zařízení č.1: Větrání m.č. 4a5 - DODÁVKA		19 042,85
D4 - Zařízení č.4: Ostatní položky společné pro jednotlivé zařízení		1 840,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		609,36

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa					Datum:	01.04.2025
Objekt:	ZL35 - Větrací protidešťové mřížky a prostupy z garáží objekt SO 01					Projektant:	
						Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.
Místo:	Dobruška						
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01						
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

16 916,25

D HSV Práce a dodávky HSV

-11 188,46

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-3 959,70

1	K	644941112	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	-3,000	510,00	-1 530,00
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------

VV			"Odpočet SoD				
VV			"I.NP. odvětrání_ozn. "V":				
VV			-(1*2)*0,300 "m.č. 4"		-0,600		
VV			-(4*2)*0,300 "m.č. 5"		-2,400		
VV			Součet		-3,000		

2	M	55341R02	mřížka větrací nerezová se síťovinou 275x275mm	kus	-3,000	809,90	-2 429,70
---	---	----------	--	-----	--------	--------	-----------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-8 125,00

3	K	953941R01	Osazování ventilací pl do 0,10 m2	kus	-10,000	185,50	-1 855,00
---	---	-----------	-----------------------------------	-----	---------	--------	-----------

VV			"Odpočet SoD				
VV			"Ventilační mřížky:				
VV			-(5*1)*2 "m.č.4+5_V+Z"		-10,000		
VV			Součet		-10,000		

4	M	42972R01	žaluzie protidešťové AL plech 275x275mm	kus	-10,000	809,90	-8 099,00
---	---	----------	---	-----	---------	--------	-----------

VV			"Odpočet SoD				
VV			"Ventilační mřížky:				
VV			-(5*1)*2 "m.č.4+5_V+Z"		-10,000		
VV			Součet		-10,000		

5	K	971033251	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 450 mm	kus	-10,000	209,10	-2 091,00
---	---	-----------	--	-----	---------	--------	-----------

VV			"Odpočet SoD				
VV			"Ventilační mřížky:				
VV			-(5*1)*2 "m.č.4+5_V+Z"		-10,000		
VV			Součet		-10,000		

6	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm	kus	10,000	392,00	3 920,00
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033351				
VV			"Vybourání otvorů pro VZT potrubí I.NP				
VV			(1+4)*2 "m.č. 4a5"		10,000		
VV			Součet		10,000		

D 997 Přesun sutě

968,54

7	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,620	798,60	495,13
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

VV			0,620		0,620		
VV			Součet		0,620		

8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,620	288,06	178,60
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

VV			0,620		0,620		
VV			Součet		0,620		

9	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	6,200	12,55	77,81
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------

VV			0,620*10		6,200		
VV			Součet		6,200		

10	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	0,620	350,00	217,00
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

VV			0,620		0,620		
VV			Součet		0,620		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 998 Přesun hmot							-72,30
11	K	998021021	Přesun hmot pro haly občanské výstavby, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo betonovou monolitickou vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro haly výšky do 20 m	t	-0,241	300,00	-72,30
D PSV Práce a dodávky PSV							27 495,35
D D1 Zařízení č.1: Větrání m.č. 4a5 - MONTÁŽ							6 612,50
12	K	1	Žaluzie PZA 250x250-AA, barva RAL 7040	ks	5,000	253,00	1 265,00
	VV		"Ventilační mřížky - fasádní do ulice (1+4) "mč. 4a5"		5,000		
	VV		Součet		5,000		
13	K	2	Žaluzie PZA 200x200-AA, barva RAL 7040	ks	5,000	230,00	1 150,00
	VV		"Ventilační mřížky - fasádní do dvora (1+4) "mč. 4a5"		5,000		
	VV		Součet		5,000		
14	K	3	Box pro žaluzii 250x250 s napojením DN 200 mm	ks	5,000	115,00	575,00
15	K	4	Box pro žaluzii 200x200 s napojením DN 180 mm	ks	5,000	97,75	488,75
16	K	5	Spiro potrubí včetně tvarovek pr. 200 mm	bm	3,000	109,25	327,75
	VV		"Ventilační mřížky - fasádní do ulice 3,0 "mč. 4a5"		3,000		
	VV		Součet		3,000		
17	K	6	Spiro potrubí včetně tvarovek pr. 180 mm	bm	3,000	92,00	276,00
	VV		"Ventilační mřížky - fasádní do dvora 3,0 "mč. 4a5"		3,000		
	VV		Součet		3,000		
18	K	7	Větrací mřížka 250x250 Al - uzavírací	ks	10,000	253,00	2 530,00
	VV		"Ventilační mřížky uzavírací - uvnitř objektu (1+4)*2 "mč. 4a5"		10,000		
	VV		Součet		10,000		
D D1.1 Zařízení č.1: Větrání m.č. 4a5 - DODÁVKA							19 042,85
19	K	1.1	Žaluzie PZA 250x250-AA, barva RAL 7040	ks	5,000	1 075,25	5 376,25
	VV		"Ventilační mřížky - fasádní do ulice (1+4) "mč. 4a5"		5,000		
	VV		Součet		5,000		
20	K	2.1	Žaluzie PZA 200x200-AA, barva RAL 7040	ks	5,000	914,25	4 571,25
	VV		"Ventilační mřížky - fasádní do dvora (1+4) "mč. 4a5"		5,000		
	VV		Součet		5,000		
21	K	3.1	Box pro žaluzii 250x250 s napojením DN 200 mm	ks	5,000	368,00	1 840,00
22	K	4.1	Box pro žaluzii 200x200 s napojením DN 180 mm	ks	5,000	350,75	1 753,75
23	K	5.1	Spiro potrubí včetně tvarovek pr. 200 mm	bm	3,000	310,50	931,50
	VV		"Ventilační mřížky - fasádní do ulice 3,0 "mč. 4a5"		3,000		
	VV		Součet		3,000		
24	K	6.1	Spiro potrubí včetně tvarovek pr. 180 mm	bm	3,000	296,70	890,10
	VV		"Ventilační mřížky - fasádní do dvora 3,0 "mč. 4a5"		3,000		
	VV		Součet		3,000		
25	K	7.1	Větrací mřížka 250x250 Al - uzavírací	ks	10,000	368,00	3 680,00
	VV		"Ventilační mřížky uzavírací - uvnitř objektu (1+4)*2 "mč. 4a5"		10,000		
	VV		Součet		10,000		
D D4 Zařízení č.4: Ostatní položky společné pro jednotlivé zařízení							1 840,00
26	K	41.1	Drobný a pomocný materiál	soubor	1,000	862,50	862,50
27	K	47.1	Přesun hmot	soubor	1,000	977,50	977,50
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							609,36
28	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	163,06	609,36
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky 1709704,0/45746199,21*100		3,737		
	VV		Součet		3,737		

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 36

Objednatel: Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod

Zakázka: Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa

Navrhuje: Objednatel

Evid. číslo: 36

Popis změny: **Doplnění odvětrání technologie FVE a protipožární mřížka objekt SO 01**

Změna rozsahu prací:

Zdůvodnění změny:
Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která stanovovala požadavky na provedení fotovoltaického systému (FVE) podle norem platných v době jejího vzniku, tj. v březnu r. 2023. Od 01.06.2024 je však v platnosti nová norma pro FVE č. ČSN P 73 0847 "Požární bezpečnost staveb", která přiměla objednatele k tomu, aby zajistil přeprojektování FVE tak, aby nově navržené řešení odpovídalo požadavkům aktuálně platné normy. Z nich mimo jiné vyplynula nutnost zajistit nucené odvětrání místnosti s technologií FVE. Tuto změnu stavebník nemohl předvídat. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není považována za podstatnou změnu stávajícího smluvního závazku a nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, neboť jde o nepředvídatelné stavební práce a zároveň její hodnota v součtu s ostatními změnami podle § 222 odst. 5 a 6 zákona sjednanými v dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 ke smlouvě na veřejnou zakázku na stavební práce nepřevyšuje 30 % původní hodnoty závazku z této smlouvy.

Vliv na dodržení termínu:
Nemá vliv na dodržení termínu

Jiné vlivy:
nejsou

Kalkulace změny ceny*): viz přílohu

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 36	odpočty				0,00	0,00
	ZL 36	přípočty				24 344,85	29 457,27

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, **) Nárůst (+) Úspora (-)

Celková změna ceny: 24 344,85 Kč 29 457,27 Kč

Přílohy: Soupis prací

Schválil:

Objednatel	Město Dobruška	Podpis:	
		Datum:	
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:	
		Datum:	
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:	
		Datum:	
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:	
		Datum:	
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:	
		Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:

ZL36 - Doplnění odvětrání technologie FVE a protipožární mřížka objekt SO 01

KSO:	801 61 21	CC-CZ:	
Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:		IČ:	00274879
Město Dobruška, Solnická 777, 518 01		DIČ:	CZ00274879
Zhotovitel:		IČ:	25275062
Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01		DIČ:	CZ25275062
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Vojtěch Příbyl, DiS.		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			24 344,85
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	24 344,85	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	24 344,85

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:

ZL36 - Doplnění odvětrání technologie FVE a protipožární mřížka objekt SO 01

Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	24 344,85
HSV - Práce a dodávky HSV	1 984,65
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	684,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 136,23
997 - Přesun sutě	98,42
998 - Přesun hmot	66,00
PSV - Práce a dodávky PSV	21 483,24
D1 - Zařízení č.1: Větrání místnost FVE č. 5b - MONTÁŽ	4 102,14
D1.1 - Zařízení č.1: Větrání místnost FVE č. 5b - DODÁVKA	14 966,10
D4 - Zařízení č.4: Ostatní položky společné pro jednotlivé zařízení	2 415,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	876,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:

ZL36 - Doplnění odvětrání technologie FVE a protipožární mřížka objekt SO 01

Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 24 344,85

D HSV Práce a dodávky HSV 1 984,65

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 684,00

1	K	612325222	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	2,000	342,00	684,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_UPS_2025_01/612325222					
VV		"Oprava štukové omítky pro protipožární mřížku 400x200 mm					
VV		1+1 "mč. 5b"				2,000	
VV		Součet				2,000	

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 136,23

2	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 300 mm	kus	1,000	176,00	176,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_UPS_2025_01/971033341					
VV		"Vybourání otvorů pro protipožární mřížku 400x200 mm					
VV		1 "mč. 5b"				1,000	
VV		Součet				1,000	

3	K	977151122	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm	m	0,300	3 200,75	960,23
---	---	-----------	---	---	-------	----------	--------

VV		"Prostupy zdívkem - m.č. 5b potrubí VZT					
VV		(0,300*1) "VZT"				0,300	
VV		Součet				0,300	

D 997 Přesun sutě 98,42

4	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,063	798,60	50,31
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

VV		0,063				0,063	
VV		Součet				0,063	

5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,063	288,06	18,15
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

VV		0,063				0,063	
VV		Součet				0,063	

6	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,630	12,55	7,91
---	---	-----------	--	---	-------	-------	------

VV		0,063*10				0,630	
VV		Součet				0,630	

7	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	0,063	350,00	22,05
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

VV		0,063				0,063	
VV		Součet				0,063	

D 998 Přesun hmot 66,00

8	K	998021021	Přesun hmot pro haly občanské výstavby, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo betonovou monolitickou vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro haly výšky do 20 m	t	0,220	300,00	66,00
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 21 483,24

D D1 Zařízení č.1: Větrání místnost FVE č. 5b - MONTÁŽ 4 102,14

9	K	1	Potrubní ventilátor pr.125 MIXVENT TD 350/125	sada	1,000	1 052,10	1 052,10
10	K	2	Žaluzie DN 125 mm, barva RAL 7040	ks	1,000	172,50	172,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	3	Termostat RTR 6705	ks	1,000	115,00	115,00
12	K	4	Spiro potrubí včetně tvarovek pr. 125 (včetně průchodek)	bm	3,000	211,68	635,04
13	K	5	Krycí mřížka VKF 125	ks	1,000	57,50	57,50
14	K	6	Protipožární mřížka ARADEX 400x200 mm	ks	1,000	1 380,00	1 380,00
15	K	7	Stěnová mřížka Al SMU 400x200 mm	kus	2,000	345,00	690,00

D	D1.1	Zařízení č.1: Větrání místnost FVE č. 5b - DODÁVKA					14 966,10
16	K	1.1	Potrubní ventilátor pr.125 MIXVENT TD 350/125	sada	1,000	4 847,25	4 847,25
17	K	2.1	Žaluzie DN 125 mm, barva RAL 7040	ks	1,000	200,10	200,10
18	K	3.1	Termostat RTR 6705	ks	1,000	1 408,75	1 408,75
19	K	4.1	Spiro potrubí včetně tvarovek pr. 125 (včetně průchodek)	ks	3,000	310,50	931,50
20	K	5.1	Krycí mřížka VKF 125	ks	1,000	195,50	195,50
21	K	6.1	Protipožární mřížka ARADEX 400x200 mm	bm	1,000	5 842,00	5 842,00
22	K	7.1	Stěnová mřížka Al SMU 400x200 mm	ks	2,000	770,50	1 541,00

D	D4	Zařízení č.4: Ostatní položky společné pro jednotlivé zařízení					2 415,00
23	K	41.1	Drobný a pomocný materiál	soubor	1,000	1 380,00	1 380,00
24	K	47.1	Přesun hmot	soubor	1,000	1 035,00	1 035,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					876,96
25	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	234,67	876,96

vv "Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních
rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky

vv 1709704,0/45746199,21*100

vv Součet

3,737

3,737

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č. 37

Objednatel: Město Dobruška, Solnická 777, 518 01 Dobruška							
Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod							
Zakázka: Revitalizace areálu staré teplárny v Dobrušce - I. Etapa							
Navrhuje: Objednatel						Evid. číslo: 37	
Popis změny: Aktualizace záchytného systému dle PBR objektu SO 01							
Změna rozsahu prací:							
Zdůvodnění změny: Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která stanovovala požadavky na provedení fotovoltaického systému (FVE) podle norem platných v době jejího vzniku, tj. v březnu r. 2023. Od 01.06.2024 je však v platnosti nová norma pro FVE č. ČSN P 73 0847 "Požární bezpečnost staveb", která přiměla objednatele k tomu, aby zajistil přeprojektování FVE tak, aby nově navržené řešení odpovídalo požadavkům aktuálně platné normy. Z nich mimo jiné vyplynula nutnost změny odstupových vzdáleností FVE panelů od hromosvodů, a proto musel být návrh rozmístění těchto panelů přepracován. Tím došlo ke kolizi panelů se záchytným systémem, který tak musí být upraven. Tuto změnu stavebník nemohl předvídat. Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - není považována za podstatnou změnu stávajícího smluvního závazku a nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky, neboť jde o nepředvídatelné stavební práce a zároveň její hodnota v součtu s ostatními změnami podle § 222 odst. 5 a 6 zákona sjednanými v dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 ke smlouvě na veřejnou zakázku na stavební práce nepřevyšuje 30 % původní hodnoty závazku z této smlouvy.							
Vliv na dodržení termínu: Nemá vliv na dodržení termínu				Jiné vlivy: nejsou			
Kalkulace změny ceny*): viz přílohu							
Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001	ZL 37	odpočty				0,00	0,00
	ZL 37	přípočty				34 125,32	41 291,64
*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, Nárůst (+) Úspora (-)						**)	
Celková změna ceny:						34 125,32 Kč	41 291,64 Kč
Přílohy: Soupis prací							
Schválil:							
Objednatel	Město Dobruška	Podpis:					
		Datum:					
Zhotovitel	Průmstav Náchod s.r.o.	Podpis:					
		Datum:					
Autorský dozor a hlavní projektant	ORGATEX-NÁCHOD, s. r. o.	Podpis:					
		Datum:					
	Ing. arch. Tomáš Harom	Podpis:					
		Datum:					
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis:					
		Datum:					
Technický dozor poskytovatele dotace	Ing. Petr Musílek	Podpis:					
		Datum:					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:

ZL37 - Aktualizace záchytného systému dle PBŘ objektu SO 01

KSO:	801 61 21	CC-CZ:	
Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:		IČ:	00274879
Město Dobruška, Solnická 777, 518 01		DIČ:	CZ00274879
Zhotovitel:		IČ:	25275062
Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01		DIČ:	CZ25275062
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Vojtěch Příbyl, DiS.		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			34 125,32
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH-zákl. přenesená	34 125,32	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	34 125,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:

ZL37 - Aktualizace záchytného systému dle PBŘ objektu SO 01

Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	34 125,32
HSV - Práce a dodávky HSV	68,73
997 - Přesun sutě	68,73
PSV - Práce a dodávky PSV	32 829,77
712 - Powlakové krytiny	30 214,92
713 - Izolace tepelné	2 614,85
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 226,82

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace areálu staré teplárny Dobruška-I. etapa
Objekt:

ZL37 - Aktualizace záchytného systému dle PBŘ objektu SO 01

Místo:	Dobruška	Datum:	01.04.2025
Zadavatel:	Město Dobruška, Solnická 777, 518 01	Projektant:	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., Dobrošovská 1776, 547 01	Zpracovatel:	Vojtěch Příbyl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 34 125,32

D HSV Práce a dodávky HSV 68,73

D 997 Přesun sutě 68,73

1	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,044	798,60	35,14
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

vv			0,044		0,044		
vv			Součet		0,044		

2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,044	288,06	12,67
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

vv			0,044		0,044		
vv			Součet		0,044		

3	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,440	12,55	5,52
---	---	-----------	--	---	-------	-------	------

vv			0,044*10		0,440		
vv			Součet		0,440		

4	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	0,044	350,00	15,40
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

vv			0,044		0,044		
vv			Součet		0,044		

D PSV Práce a dodávky PSV 32 829,77

D 712 Povlakové krytiny 30 214,92

5	K	712363604	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu vnitřní pole	m2	4,000	290,46	1 161,84
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

vv			(1,000*1,000)*4 "v místě nových kotevních bodů"		4,000		
vv			Součet		4,000		

6	M	28322R01	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	4,600	169,95	781,77
---	---	----------	---	----	-------	--------	--------

vv			(1,000*1,000)*4 "v místě nových kotevních bodů"		4,000		
vv			Součet		4,000		
vv			4,*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		4,600		

7	K	712363803	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací pro jakoukoli tloušťku izolace budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	4,000	78,10	312,40
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712363803				
vv			(1,000*1,000)*4 "v místě nových kotevních bodů"		4,000		
vv			Součet		4,000		

8	K	712998R02	Montáž kotvicích bodů ochranného systému proti pádu osob	kus	4,000	1 320,00	5 280,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

vv			"dle aktualizace PBŘ doplnění 4ks kotevních bodů U2				
vv			(4*1) "kotvicí bod délky 600 mm._U2"		4,000		
vv			Součet		4,000		

9	M	28342R21	kotvicí bod délky 600 mm.	kus	4,000	5 016,00	20 064,00
---	---	----------	---------------------------	-----	-------	----------	-----------

vv			(4*1) "kotvicí bod délky 600 mm._U2"		4,000		
vv			Součet		4,000		

10	K	712998R03	Tahové zkoušky prokotvicí body ochranného systému proti pádu osob	kpl	1,000	367,00	367,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

vv			(1*1)		1,000		
vv			Součet		1,000		

11	K	712998R04	Revize a předání do užívání ochranného systému proti pádu osob	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

vv			(1*1)		1,000		
vv			Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	296,170	2,02	597,91
D 713 Izolace tepelné							2 614,85
13	K	713140826	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z polystyrenu suchého, tloušťka izolace přes 200 mm	m2	4,000	31,00	124,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713140826				
		VV	(1,0*1,0)*4 "v místech nových kotevních bodů"		4,000		
		VV	Součet		4,000		
14	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	4,000	82,00	328,00
		VV	"montáž tep. izolace v místě kotevních bodů - vodorovné plochy				
		VV	(1,0*1,0)*4		4,000		
		VV	Součet		4,000		
15	M	28375914	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	8,160	169,00	1 379,04
		VV	"montáž tep. izolace v místě kotevních bodů				
		VV	(1,0*1,0)*4*2		8,000		
		VV	Součet		8,000		
		VV	8,0*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		8,160		
16	K	713141311	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše kladenými volně	m2	4,000	123,00	492,00
		VV	"montáž tep. izolace v místě kotevních bodů - spádové plochy				
		VV	(1,0*1,0)*4		4,000		
		VV	Součet		4,000		
17	M	28376141	klín izolační EPS 100 spád do 5%	m3	0,130	1 860,00	241,80
		VV	"montáž tep. izolace v místě kotevních bodů - spádové plochy				
		VV	(1,0*1,0)*4*0,15*0,2065		0,124		
		VV	Součet		0,124		
		VV	0,124*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		0,130		
18	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	25,648	1,95	50,01
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							1 226,82
19	K	030000000	VRN 3,737 %	%	3,737	328,29	1 226,82
		VV	"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
		VV	1709704,0/45746199,21*100		3,737		
		VV	Součet		3,737		