

Dnešního dne byla uzavřena mezi

Městem **Havlíčkův Brod**, Havlíckovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod 2, IČO 00267449, zastoupeným starostou panem **Zbyňkem Stejskalem**,

jako prodávajícím, na straně jedné

a

společností **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**, zastoupenou **Ing. Janem Kadlecem**, ředitelem společnosti, IČ 48173002, se sídlem v Havlíčkově Brodě, Žižkova 832, zapsáno u rejstříkového soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B971, dne 01.11.1993

jako kupujícím, na straně druhé

tato

KUPNÍ SMLOUVA

I.

Prodávající je vlastníkem stavby „**Kanalizace pro 11 RD v Herlitech**“ na pozemcích uvedených v kolaudačním rozhodnutí č. j. vod. 10807/00-Bá ze dne 16.03.2001.

Případná pozdější změna číselného označení pozemku, na kterém se stavba nachází, nemá vliv na její specifikaci pro potřeby této smlouvy.

II.

Prodej není předmětem DPH, prodávající prodává touto smlouvou stavbu uvedenou v článku prvním této smlouvy, v rozsahu dle projektu, geodetického zaměření skutečného provedení a kolaudačního rozhodnutí, za dohodnutou kupní cenu **194 216,- Kč (tj. slovy stodevadesátčtyřitisícdvěstěšestnáct korun českých)** kupujícímu, kupující pak uvedenou stavbu za tuto kupní cenu do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Výše kupní ceny je stanovena v souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu kupujícího ze dne 1.6.2016 a představuje plnou výši skutečně prokázaných pořizovacích nákladů na zbudování stavby v čl. prvním uvedené.

III.

Dohodnutá kupní cena bude uhrazena v plné výši do 2 let od data podpisu této smlouvy.

IV.

Kupující prohlašuje, že je mu stav kupované stavby znám a že ji přebírá ve stavu odpovídajícím stavu k datu podpisu této smlouvy. Protokol o předání stavby tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.

Smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu ze dne **20.4.2001** se kupující, v souladu se zásadami pro využití rozvojového fondu akciové společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, zavázal poskytnout prodávajícímu příspěvek na pořízení stavby v čl. prvním uvedené v celkové výši **191 903,- Kč**. Celá částka příspěvku byla uhrazena v souladu s uzavřenou smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu dne **14.5.2001**. Skutečná hodnota předávaného majetku činí **194 216,- Kč**.

VI.

Podpisem této smlouvy mají vůči sobě účastníci vzájemné pohledávky z titulu dohodnuté kupní ceny ve výši **194 216,- Kč** a z titulu návratného příspěvku z rozvojového fondu na pořízení stavby ve výši **191 903,- Kč**.

VII.

Dle vzájemné dohody ke dni účinnosti této smlouvy účastníci vzájemně započítávají výše uvedené pohledávky a potvrzují, že jsou ve vztahu k nim vzájemně vypořádání. Okamžikem úhrady další části příspěvku na účet prodávajícího je zároveň uhrazena část kupní ceny dle této smlouvy ve stejné výši.

Po provedeném zápočtu zbývá k úhradě část kupní ceny ve výši **2 313,- Kč**. V souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu bude tato část kupní ceny uhrazena formou zápočtu této pohledávky oproti pohledávce na zaplacení emisního kurzu nově vydaných akcií společnosti, a to ve lhůtě 2 let od data podpisu této smlouvy, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit výhradně formou písemných a číslovaných dodatků.

IX.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela svéprávní a že si jsou plně vědomi následků nepravdivosti tohoto tvrzení.

X.

Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Účastníci této smlouvy se dohodli na tom, že smlouva bude vložena kupujícím do registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., a prodávající je s tímto zveřejněním srozuměn a souhlasí s ním.

Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne 07-04-2025



.....
Město Havlíčkův Brod

.....
Vodovody a kanalizace
Havlíčkův Brod, a.s.

VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s. ⑤
Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
Tel.: 569 430 211
IČO 481 73 002 | DIČ CZ48173002

Příloha č. 1 ke kupní smlouvě

Protokol o předání a převzetí stavby:

„Kanalizace pro 11 RD v Herlificeh“

Kupující: **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s., zastoupenou Ing. Janem Kadlecem, ředitelem společnosti**

Prodávající: **Město Havlíčkův Brod zastoupeným starostou panem Zbyňkem Stejskalem**

Předmětem předání a převzetí jsou:

Stoka: „A“ PVC DN 200, délka 238,5 m

Hodnota splaškové kanalizace 194 216,- Kč

Hodnota předávaného majetku: 194 216,- Kč

Součástí předávaného majetku nejsou kanalizační přípojky.

Stav kanalizace je dobrý bez zjištěných závad bránících provozu.

Zjištěné závady: Bez závad

Stavebník předává:

- stavební povolení č. j. vod. 2012/98-Bá ze dne 11.12.1998
- kopie zápisu o provedení výběrového řízení
- kopie smlouvy o dílo a kopie faktur za provedené práce

dále přikládá:

- zápis o předání a převzetí stavby
- kolaudační rozhodnutí č. j. vod. 10807/00-Bá ze dne 16.3.2001

Protokol je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne **07-04-2025**



.....
Město Havlíčkův Brod

.....
**Vodovody a kanalizace
Havlíčkův Brod, a.s.**

VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s. ⑤
Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
Tel.: 569 430 211
IČO 481 73 002 | DIČ CZ48173002

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Kupní smlouva byla schválena v souladu s ustanovením § 85 písm. e) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, Zastupitelstvem města Havlíčkův Brod dne 7.4.2025 na zasedání zastupitelstva města, usnesením č. 68/25.

V Havlíčkově Brodě dne 7.4.2025



Zbyněk Stejskal
starosta

