

Dodatek č. 2 Nájemní smlouvy o nájmu pozemků

(dále jen „Dodatek č. 2“),
uzavřený mezi níže uvedenými smluvními stranami:

propachtovatel : Město Vyškov, se sídlem ve Vyškově, Masarykovo nám. 1,
zastoupené Ing. Karlem Goldemundem, starostou města
IČ: 00292427
DIČ: CZ00292427
(dále jen „propachtovatel“)

a

pachtýř : Rostěnice a.s.
sídlo: Rostěnice 49, 682 01 Vyškov
zastoupená předsedou představenstva Ing. Vítězslavem Navrátillem
IČ: 63481821
(dále jen „pachtýř“)

Preamble

Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 30. 9. 2002 mezi nimi byla uzavřena Smlouva o nájmu zemědělských pozemků, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 11. 2013, (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zemědělský pacht pozemků nacházejících se v k.ú. Vyškov zapsaných v katastru nemovitostí na Katastrálním úřadě pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov, na LV 10001, resp. LV 4213 o celkové výměře 49,3871 ha, a to za účelem provozování zemědělské výroby.

Předmětem tohoto „Dodatku č. 2“ je dohoda smluvních stran o změně příloh a doplnění „Smlouvy“. Smluvní strany prohlašují, že dnem podpisu této listiny budou vázány výlučně zněním „Smlouvy“ ve znění Dodatku č. 1 a tohoto „Dodatku č. 2“.

Článek I. „Dodatku č. 2“

Veškeré přílohy „Smlouvy“ se ruší a nahrazují přílohami č. 1 až 5, které stanoví seznam pozemků, výměry a výši pachtovného a jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

V článku III. odst. 4. „Smlouvy“ se ruší stávající text týkající se výše pachtovného od 1. 1. 2013 a nahrazuje se textem: „Celková výše pachtovného činí od 1. 1. 2014 částku 192 016,- Kč/rok.“ a doplňuje se text: „Pachtovné za rok 2014 bylo uhrazeno dne 17.9.2014“.

Čl. II. „Dodatku č. 2“

Platnost a účinnost

Tento „Dodatek č. 2“ nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 1. 1. 2014.

Čl. III. „Dodatku č. 2“

Ostatní ustanovení

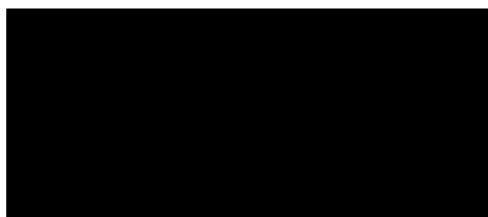
1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento „Dodatek č. 2“ si před jeho podpisem přečetly a že s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Tento „Dodatek č. 2“ byl uzavřen po vzájemném projednání obou smluvních stran, podle jejich skutečné, vážné a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz pravosti a správnosti těchto prohlášení připojují zástupci smluvních stran své podpisy.
2. Ostatní ujednání „Smlouvy“ zůstávají beze změny.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři obdrží propachtovatel a jedno pachtýř.
4. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením č. 4553-08 z 81. schůze Rady města Vyškova konané dne 29. 9. 2014.

2. 7. 2014

Ve Vyškově dne 2. 7. - 11. 2014...

Ve Vyškově dne

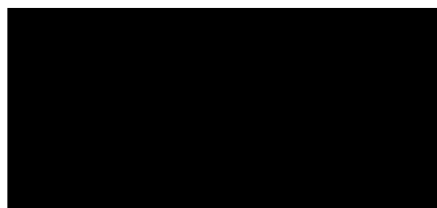
Za propachtovatele



Ing. Karel Goldmund
starosta města Vyškova



Za pachtýře



Ing. Vítězslav Navrátil
předseda představenstva

Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků
PŘEDMĚT NÁJMU

Pronajímatel:

Město Vyškov (IČ:00292427 Podíl:1/1)

Masarykovo nám. č.p. 1

68201 Vyškov 1

Katastr: Vyškov, LV: 10001

Celková výměra: 23.9508 ha dle podílu: 1/1=23.9508 ha

Parcely:

Sk.-Číslo/Pod. Díl Výměra(m2) Kultura Změna Poznámka

9-340/1	1309	nerozlišená kul.		Nosálovice
9-340/2	1163	nerozlišená kul.		
9-341/1	2440	nerozlišená kul.		
9-367/2	549	nerozlišená kul.		
9-837	2092	nerozlišená kul.		
9-840	3687	nerozlišená kul.		
9-843	4550	nerozlišená kul.		
9-844	4841	nerozlišená kul.		
9-847	10035	nerozlišená kul.		
9-848	11444	nerozlišená kul.		
9-870	5676	nerozlišená kul.		
9-871	19102	nerozlišená kul.		
9-872	9758	nerozlišená kul.		
9-873	3118	nerozlišená kul.		
9-874	5408	nerozlišená kul.		
9-875	19224	nerozlišená kul.		
9-876	9991	nerozlišená kul.		
9-877	3062	nerozlišená kul.		
9-878	1436	nerozlišená kul.		
9-879	4967	nerozlišená kul.		
9-880	5028	nerozlišená kul.		
9-881	1407	nerozlišená kul.		
9-882	2233	nerozlišená kul.		
9-883	9661	nerozlišená kul.		
9-901	5632	nerozlišená kul.		
9-902	5586	nerozlišená kul.		
9-905	5643	nerozlišená kul.		
9-906	614	nerozlišená kul.		
9-911	10815	nerozlišená kul.		
9-912	9718	nerozlišená kul.		
9-926	8423	nerozlišená kul.		
9-931	8582	nerozlišená kul.		
9-932	8118	nerozlišená kul.		
9-937	15041	nerozlišená kul.		
9-958/2	1113	nerozlišená kul.		
9-961/1	7297	nerozlišená kul.		
9-963/1	3593	nerozlišená kul.		
9-970/2	202	nerozlišená kul.		
9-971/2	244	nerozlišená kul.		
9-973	4384	nerozlišená kul.		
9-976	2322	nerozlišená kul.		

Změna výměry:

Změna výměry z LV: 0

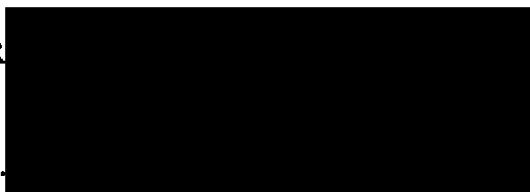
Změna výměry spoluvlastníka: 0

Celkem změny výměry: 0

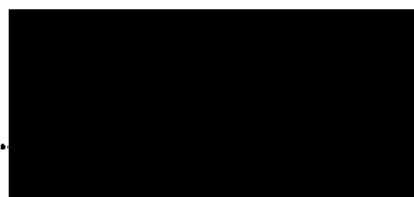
)* kompletní výpočet změny výměry

Nájemné činí: 90 702 Kč za vlastnický podíl 1/1

VR



starosta města



lavrát

provozní zastupitelstva

Příloha č. 2 ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků

PŘEDMĚT NÁJMU

Pronajímatel:

Město Vyškov (IČ:00292427 Podíl:1/1)

Masarykovo nám. č.p. 1

68201 Vyškov 1

Katastr: Vyškov, LV: 10001

Celková výměra: 19.4118 ha dle podílu: 1/1=19.4118 ha

Parcely:

Sk.-číslo/ Pod. Díl Výměra (m2) Kultura Změna Poznámka

9-58/1	879	nerozlišená kul.		Brňany
9-59	4132	nerozlišená kul.		
9-92	233	nerozlišená kul.		
9-150	2550	nerozlišená kul.		
9-240	2126	nerozlišená kul.		
9-252	10473	nerozlišená kul.		
9-263/1	396	nerozlišená kul.		
9-263/25	7257	nerozlišená kul.		
9-353/1	848	nerozlišená kul.		
9-365/1	4421	nerozlišená kul.		
9-369/1	4408	nerozlišená kul.		
9-429/1	8755	nerozlišená kul.		
9-429/2	13250	nerozlišená kul.		
9-485/1	4000	nerozlišená kul.		
9-485/2	12230	nerozlišená kul.		
9-538	11006	nerozlišená kul.		
9-539	165	nerozlišená kul.		
9-541	33498	nerozlišená kul.		
9-610	4878	nerozlišená kul.		
9-616	3570	nerozlišená kul.		
9-617	1823	nerozlišená kul.		
9-618/1	3238	nerozlišená kul.		
9-618/2	3236	nerozlišená kul.		
9-619/1	3312	nerozlišená kul.		
9-619/2	3302	nerozlišená kul.		
9-623	4384	nerozlišená kul.		
9-624	4380	nerozlišená kul.		
9-625	11341	nerozlišená kul.		
9-626	122	nerozlišená kul.		
9-627	6453	nerozlišená kul.		
9-628	503	nerozlišená kul.		
9-630	7049	nerozlišená kul.		
9-634	1957	nerozlišená kul.		
9-639	1809	nerozlišená kul.		
9-668	385	nerozlišená kul.		
9-669	439	nerozlišená kul.		
9-672	378	nerozlišená kul.		
9-674	1093	nerozlišená kul.		
9-682	381	nerozlišená kul.		
9-683	1122	nerozlišená kul.		
9-692	1431	nerozlišená kul.		
9-719	892	nerozlišená kul.		
9-749	824	nerozlišená kul.		
9-761/1	198	nerozlišená kul.		
9-761/2	180	nerozlišená kul.		
9-782/3	113	nerozlišená kul.		
9-782/4	44	nerozlišená kul.		

9-801 219 nerozlišená kul.
9-814 4435 nerozlišená kul.

Změna výměry:

Změna výměry z LV: 0

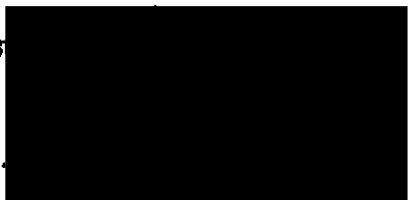
Změna výměry spoluvlastníka: 0

Celkem změny výměry: 0

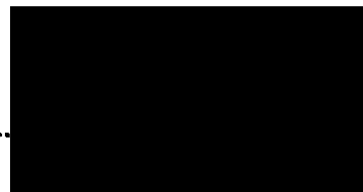
)* kompletní výpočet změny výměry

Nájemné činí: 73 512 Kč za vlastnický podíl 1/1

V Ros



PSKO



ivratu
venstva

Příloha č. 3 ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků

PŘEDMĚT NÁJMU

Pronajímatel:

Město Vyškov (IČ:00292427 Podíl:1/1)

Masarykovo nám. č.p. 1

68201 Vyškov 1

Katastr: Vyškov, LV: 10001**Celková výměra: 4.3907 ha dle podílu: 1/1=4.3907 ha****Parcely:**

Sk.-číslo/Pod.	Díl	Výměra(m2)	Kultura	Změna	Poznámka
----------------	-----	------------	---------	-------	----------

2-4381		43907	orná půda		Křečkovice
--------	--	-------	-----------	--	------------

Změna výměry:

Změna výměry z LV: 0

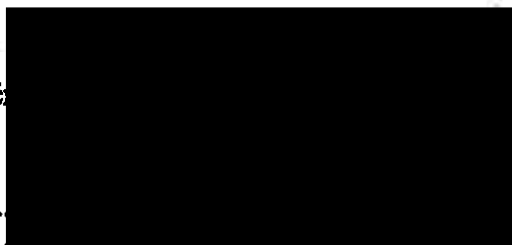
Změna výměry spoluvlastníka: 0

Celkem změny výměry: 0

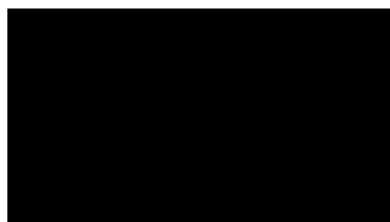
)* kompletní výpočet změny výměry

Nájemné činí: 21 615 Kč za vlastnický podíl 1/1

V Rostě



1

ing. Vítězslav Navrátil
předseda představenstva

Příloha č. 3 ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků
PŘEDMĚT NÁJMU

Pronajímatel:
 Město Vyškov (IČ:00292427 Podíl:1/1)
 Masarykovo nám. č.p. 1
 68201 Vyškov 1

Katastr: Vyškov, LV: 10001
 Celková výměra: 0.8208 ha dle podflu: 1/1=0.8208 ha

Parcely:

Sk.-číslo/Pod.	Díl	Výměra (m ²)	Kultura	Změna	Poznámka
9-524		960	nerozlišená kul.		předměstí
9-525		1449	nerozlišená kul.		
9-530		3341	nerozlišená kul.		
9-571/1		2458	nerozlišená kul.		

Změna výměry:

Změna výměry z L.V: 0

Změna výměry spoluvlastníka: 0

Celkem změny výměry: 0

)* kompletní výpočet změny výměry

Nájemné činí: 3 108 Kč za vlastnický podíl 1/1

V Ros

In

města

ing. Vítězslav Navrátil
 předseda představenstva

Příloha č. 5 ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků
PŘEDMĚT NÁJMU

Pronajímatel:
Město Vyškov (IČ:00292427 Podíl:24/48)
Masarykovo nám. č.p. 1
68201 Vyškov 1

Katastr: Vyškov, LV: 4213

Celková výměra: 1.6260 ha dle podílu: 24/48=0.8130 ha

Parcely:

Sk.-Číslo/Pod.	Díl	Výměra (m2)	Kultura	Změna	Poznámka
----------------	-----	-------------	---------	-------	----------

9-508		16260	nerozlišená kul.		předměstí
-------	--	-------	------------------	--	-----------

Změna výměry:

Změna výměry z LV: 0

Změna výměry spoluvlastníka: 0

Celkem změny výměry: 0

) * kompletní výpočet změny výměry

Nájemné činí: 3 079 Kč za vlastnický podíl 24/48

V Rostěnicích d

Ing. Karel
starosta města

ing. Vítězslav Navrátil
předseda představenstva