

Kinstellar, s.r.o., advokátní kancelář
Na Příkopě 19
110 00 Praha 1
Česká republika

Telefon +420 221 622 111
Přímá linka +420 221 622 162

Letiště Praha, a. s.

K letišti 1019/6
161 00 Praha 6-Ruzyně
Česká republika

V Praze dne 19. února 2025

E-mailem

Smlouva o právním poradenství

děkujeme za Váš zájem o naše služby pro společnost Letiště Praha, a. s., se sídlem K letišti 1019/6, Praha 6-Ruzyně, PSČ 161 00, Česká republika (dále jen „**Letiště Praha**“),

(„dále jen „**Transakce**“).

Tato dohoda shrnuje rozsah a podmínky poskytnutí našich právních služeb. Pro účely této dohody „Vy“ znamená Letiště Praha. Pro profesní účely Vás budeme považovat za našeho klienta a jsme oprávněni přijímat pokyny od Vás a od všech dalších osob, o kterých se důvodně domníváme, že byly Vámi pověřeny k tomu, aby nám udělovaly pokyny. Bez našeho písemného souhlasu se naše povinnost péče vztahuje pouze na Vás jako na našeho klienta a je rozšířena pouze na Vaši dceřinou společnost Czech Airlines Handling, nikoliv však na další dceřiné nebo přidružené společnosti nebo jiné třetí strany.

1 Rozsah služeb

Předpokládáme, že rozsah našich právních služeb v souvislosti s Transakcí bude následující:

1.1

[REDACTED]

2 Složení týmu

2.1 Odpovědným partnerem ve vztahu k Vám budu já.

2.2 Níže najdete kontaktní údaje na jednotlivé členy týmu, kteří budou na Transakci pracovat:

Jméno	Pozice	Telefon	E-mail
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

2.3 Bude-li to nezbytné s ohledem na Vaše instrukce, mohou být výše uvedení kolegové doplněni nebo nahrazeni jinými právníky naší kanceláře. Zapojíme ty kolegyně a kolegy, které budeme považovat za vhodné a potřebné pro splnění Vašich instrukcí, včetně zapojení (pokud to bude přiměřené), advokátních koncipientek/koncipientů a právních asistentek/asistentů.

3 Odměna a předpoklady

3.1

[REDACTED]

3.2.1

[REDACTED]

- 3.2.2 [REDACTED]
[REDACTED]
- 3.2.3 [REDACTED]
[REDACTED]
- 3.2.4 [REDACTED]

3.3 K odměně budeme dále účtovat:

- 3.3.1 vynaložené výdaje (tj. hotové výdaje jako např. kolikovní, soudní poplatky, nebo výdaje za externí rešerše) a náklady na služební cesty;
- 3.3.2 náklady a poplatky jiných poradců, notářů, znalců a účetních (nebo obdobných poskytovatelů služeb), které jsme smluvně zapojili do poskytování služeb Vám nebo ve Váš prospěch.

3.4 V případě vystavení standardního auditorského dopisu, který připravíme na Vaši žádost nebo žádost Vašeho auditora, vám bude účtován poplatek ve výši 2.500 Kč.

3.5 Výše uvedené částky nezahrnují daň z přidané hodnoty, kterou účtujeme v zákonem stanovené výši.

3.6 Vezměte prosím na vědomí, že jakýkoli váš požadavek na služby nad rámec dohodnutých služeb bude mít za následek zvýšení naší odměny.

4 Předpoklady

4.1 Uvedená odměna vychází z následujících předpokladů:

- 4.1.1 rozsah služeb uvedený výše nebude dodatečně měněn;
- 4.1.2 Transakce bude vypořádána nejpozději do konce roku 2025;
- 4.1.3 nabídka nezahrnuje daňové, účetní a/nebo finanční poradenství;
- 4.1.4 budeme připravovat první návrh Transakční dokumentace;
- 4.1.5 Transakční dokumentace bude vyjednáвана pouze s jedním vybraným investorem;
- 4.1.6 nabídka zahrnuje maximálně tři kola vyjednávání Transakční dokumentace, kdy jedno kolo vyjednávání představuje maximálně pět hodin osobních jednání, telefonických konferencí nebo jiných forem komunikace;
- 4.1.7 Transakce bude vypořádána během jednoho pracovního dne;
- 4.1.8 na přípravě Memoranda nestrávíme více než 20 hodin;
- 4.1.9 v souvislosti s Transakcí nebude nutné cestovat mimo Prahu; a
- 4.1.10 navrhovaná cena nezahrnuje DPH a případné vedlejší náklady.

5 Fakturační podmínky

5.1 Faktury budeme vystavovat měsíčně. Splatnost je 30 dní od doručení faktury. Vyhrazujeme si právo v případě neuhrazení faktury v době splatnosti účtovat smluvní úrok

z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední kalendářní den měsíce, za který se fakturuje.

Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli, pracovní volno a den pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky nebo na 31. 12. nebo den, který není pracovním dnem podle zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání fakturované částky z účtu Letiště Praha ve prospěch bankovního účtu poskytovatele uvedeného na faktuře.

Pokud se strany nedohodnou jinak, budou právní služby poskytovány formou dílčích zdanitelných plnění dle zákona o dani z přidané hodnoty. Den vyúčtování právních služeb bude považováno za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.

Pokud v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, poskytovatel:

- bude rozhodnutím správce daně určen jako nespolehlivý plátcce, nebo
- bude vyžadovat úhradu za zdanitelné plnění poskytnuté dle této smlouvy na bankovní účet, který není správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo bankovní účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo území ČR,

je Letiště Praha oprávněno uhradit na bankovní účet poskytovatele pouze vyúčtování za poskytnuté zdanitelné plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH, je-li účtovaná a je-li dle smlouvy součástí úhrady ze strany Letiště Praha, je Letiště Praha oprávněno uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši DPH nepovažuje za neuhrazený závazek vůči poskytovateli, poskytovatel tak není oprávněn požadovat doplatek DPH ani uplatňovat jakékoliv smluvní sankce, úroky z prodlení či smluvní pokuty. O tomto postupu je Letiště Praha povinno poskytovatele informovat, a to nejpozději k datu úhrady faktury.

5.2 Faktura bude vystavena v elektronické formě na níže uvedené fakturační údaje:

Letiště Praha, a. s.
K letišti 1019/6
161 00 Praha 6-Ruzyně
Česká republika

DIČ: CZ28244532, email pro zasílání faktur: [REDACTED]

6 Inflační doložka

- 6.1** Sjednané hodinové sazby jsou platné do konce roku 2025. Počínaje rokem 2026 budou hodinové sazby automaticky upravovány podle ročního indexu spotřebitelských cen (CPI) zveřejňovaného Českým statistickým úřadem (ČSÚ) v průběhu 1. čtvrtletí kalendářního roku, nebo podle srovnatelného indexu inflace v Evropské unii v případě, že index spotřebitelských cen nebude ČSÚ zveřejněn.
- 6.2** Úprava hodinových sazeb proběhne po zveřejnění CPI a bude se vztahovat na všechny částky účtované a fakturované od 1. ledna příslušného roku.

6.3 O úpravě sazeb Vás budeme informovat prostřednictvím běžných komunikačních kanálů, které s Vámi používáme.

6.4 Pro upřesnění uvádíme, že případné snížení CPI se na výši sazeb nevztahuje.

7 Omezení odpovědnosti

7.1

[REDACTED]

7.2

[REDACTED]

8 Obchodní podmínky

Příložené Mezinárodní obchodní podmínky Kinstellar tvoří součást této dohody a společně s touto dohodou upravují podmínky vztahu s Vámi. V případě rozporu mezi podmínkami této dohody a Mezinárodními obchodní podmínkami Kinstellar mají ustanovení této dohody přednost.

9 Ostatní ujednání

Strany se dohodly, že ustanovení odst. 4.3 příložených mezinárodních obchodních podmínek se mění následovně:

Kromě výdajů hrazených podle článku 4 Vám budeme na všech fakturách vedle odměny za poskytnuté právní služby účtovat paušální poplatek ve výši 3.000,- Kč za kalendářní měsíc na úhradu běžných výdajů jako jsou např. náklady na pořizování fotokopií, poplatky za užívání pevné telefonní linky, faxu či náklady na tisk.

Letiště Praha je osobou naplňující podmínky § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Strany prohlašují, že vymezení transakce, obsah poskytovaných služeb, osobní údaje členů týmu, odměna, limitace odpovědnosti poskytovatele dle této smlouvy tvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zavazují se zajišťovat jeho utajení a odpovídajícím způsobem jej chránit.

Pokud si přejete prodiskutovat jakoukoli záležitost obsaženou v této dohodě, neváhejte mne prosím kontaktovat. V opačném případě budu vycházet z předpokladu, že souhlasíte, abychom postupovali v souladu s touto dohodou.

S přátelským pozdravem

Jan Juroška
Partner

Kinstellar, s.r.o., advokátní kancelář

Souhlasíme s výše uvedeným:

Letiště Praha, a. s.

Podpis: _____

Jméno:

Funkce:

Datum:

Podpis: _____

Jméno:

Funkce:

Datum: