



MHMPXPQ267HI

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. VYP/54/09/024986/2025

evidenční číslo OCP MHMP 47/2025

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů, kterou níže
uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupené RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
ID DS: 48ia97h
(dále jen „**půjčitel**“)

a

2. Pražská plynárenská Distribuce, a.s.

se sídlem U Plynárny 500/44, 140 00 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou
značkou B 28573
IČO: 21031088
DIČ: CZ21031088
zastoupená **CEPS a.s.**
se sídlem Belnická 628, 252 42 Jesenice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou
značkou B 5706, na základě plné moci
jednající Ing. Petr Crha, CSc., předseda představenstva, a Ing. Petr Pařízek,
místopředseda představenstva
IČO: 25721551
DIČ: CZ25721551
ID DS: xwtdh4
(dále jen „**vypůjčitel**“)

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků parc. č. 906 o výměře 1 711 m², druh pozemku – lesní pozemek, parc. č. 905/1 o výměře 1 469 m², druh pozemku – lesní pozemek zapsaných na LV č. 680 v katastrálním území Hodkovičky, a parc. č. 2369/24 o výměře 16 868 m², druh pozemku – lesní pozemek zapsaný na LV č. 1616 v katastrálním území Kunratice, obec Praha, evidovaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hl. město Prahu, katastrální pracoviště Praha.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli k bezplatnému užívání část pozemku uvedeného v ustanovení článku I. odst. 1. této smlouvy o výměře 1 200 m² dle vyznačení v situační

mapě, která je přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí (dále jen „předmět výpůjčky“).

II.

Účel výpůjčky

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky za účelem „Vnitřní inspekce VTL plynovodu DN 500 č.223, Velká Chuchle–Petrovice“.

III.

Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 30. 4. 2025 do 30. 9. 2025.

IV.

Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky a je si vědom stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy. O jeho zapůjčení i vrácení zpět bude sepsán předávací protokol, přičemž za půjčitele je odpovědným zástupcem odboru ochrany prostředí MHMP (dále jen „OCP“) [REDACTED]
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu dle článku II. této smlouvy a bez písemného souhlasu půjčitele předmět výpůjčky nesmí přenechat do užívání jiné osobě. Tím není dotčeno právo vypůjčitele pověřit jinou osobu, aby pro něj jeho jménem a na jeho zodpovědnost práce v rámci účelu výpůjčky provedla.
3. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je způsobilý k jeho užití v souladu s účelem této smlouvy tak, jak je specifikován v článku II. této smlouvy.
4. Půjčitel upozorňuje vypůjčitele na riziko pádu stromu nebo jeho částí, které ani při dodržení náležitého dohledu ze strany půjčitele nelze zcela vyloučit. Vypůjčitel toto riziko bere na vědomí a zavazuje se užívat předmět výpůjčky tak, aby zabránil vzniku újmy na životě, zdraví nebo na vlastnictví jiného, zejména s ohledem na klimatickou situaci.
5. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel na předmětu výpůjčky provádět terénní úpravy, stavby, oplocení ani jiné změny.
6. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) provádět na předmětu výpůjčky pouze činnosti související s účelem výpůjčky;
 - b) v rámci stavby (mimo plochy záborů) nebudou dotčeny okolní pozemky ve správě OCP (např. záборы na lesních pozemcích, vjíždění na lesní pozemky, kácení stromů, poškození výsadeb, skladování materiálu a výkopku, parkování vozidel apod.);
 - c) umístit hranici záborů, manipulační pruh a deponii zeminy pouze na vymezený manipulační pruh. Staveništní doprava bude realizována také pouze v těchto pruzích. Manipulační pruh bude oplocen provizorním oplocením;
 - d) zajistit oplocení a obednění stromů v okolí manipulačního pruhu a míst výkopů, především buková mlaziva uvnitř oblouku potrubí;
 - e) je nutné se na místě setkat s odpovědným zástupcem OCP v případě potřeby kácení dřevin nad rámec dříve sjednaného;
 - f) udržovat předmět výpůjčky a jeho bezprostřední okolí v čistotě a pořádku, případné znečištění je vypůjčitel povinen bez zbytečného odkladu na své náklady odstranit;

- g) v rámci užívání předmětu výpůjčky respektovat principy předcházení vzniku odpadů, minimalizovat používání jednorázových obalů a výrobků, omezit jednorázové papírové odpady;
- h) na předmětu výpůjčky se řídit obecně závaznou vyhláškou č. 6/2001 Sb. HMP, o ochraně veřejné zeleně, obecně závaznou vyhláškou č. 8/2008 Sb. HMP o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě);
- i) umožnit oprávněným zástupcům půjčitele vstup na předmět výpůjčky za účelem provedení kontroly, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v souladu s účelem výpůjčky.

7. Vracení předmětu výpůjčky:

- a) při skončení dohodnuté doby výpůjčky je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky v řádném stavu. Uvedení do řádného stavu provede vypůjčitel na vlastní náklady. O vracení předmětu výpůjčky bude sepsán zástupci obou smluvních stran písemný předávací protokol, ve kterém zaznamenají stav předmětu výpůjčky včetně případných závad.
- b) nejpozději 5 pracovních dní před ukončením doby výpůjčky bude vypůjčitel kontaktovat zástupce půjčitele [REDAKCE] za účelem dohodnutí termínu a způsobu vracení předmětu výpůjčky.

8. Vypůjčitel je povinen:

- a) odstranit veškeré závady na předmětu výpůjčky, za něž odpovídá a které budou zjištěny při předání předmětu výpůjčky pověřeným zástupcem OCP [REDAKCE]. Závady je vypůjčitel povinen odstranit do 30 dnů ode dne předání předmětu výpůjčky, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak;
- b) oznámit bez zbytečného odkladu písemně půjčiteli veškeré změny skutečností uváděných v této smlouvě (změnu adresy sídla, užívanou výměru apod.).

9. Vypůjčitel bere na vědomí, že dojde-li během výpůjčky ke zhodnocení majetku půjčitele, nemá nárok na jeho úhradu.

V.

Výpověď smlouvy

1. Půjčitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v jednoměsíční výpovědní době, poruší-li vypůjčitel podmínky uvedené v čl. IV. této smlouvy nebo potřebuje-li půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat.
2. Pro doručování je kontaktní adresa půjčitele: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1, ID DS: 48ia97h. Pro doručování je kontaktní adresa vypůjčitele uvedená v záhlaví této smlouvy.
3. Pokud se kontaktní adresa půjčitele nebo vypůjčitele změní, jsou smluvní strany povinny si tuto skutečnost písemně bez zbytečného odkladu oznámit. Písemnost se považuje za doručenou druhé smluvní straně dnem, kdy byla doručena do její dispoziční sféry. Za doručení do dispoziční sféry se vždy považuje doručení na kontaktní adresu dle odstavce 3. tohoto článku.
4. Výpovědní doby počínají běžet od prvního dne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Smluvní pokuty

1. Za nedodržení podmínek této smlouvy je povinen zaplatit půjčitel tyto smluvní pokuty:
 - a) Za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky podle této smlouvy jednorázově smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč (slovy padesát tisíc korun českých);
 - b) v případě, že vypůjčitel při skončení výpůjčky nepředá půjčiteli vyklizený předmět výpůjčky ve sjednané lhůtě, je povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy dva tisíce korun českých) denně do doby protokolárního předání předmětu výpůjčky;
 - c) za nedodržení každé další podmínky stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 100 Kč (slovy jedno sto korun českých) za každý den, v němž bude toto porušení trvat.
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčiteli.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Z důvodů právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které se stávají po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené půjčitelem, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí půjčitel. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
5. Půjčitel zpracovává osobní údaje subjektů v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.
6. Smlouva se vyhotovuje v elektronickém stejnopisu, který obsahuje pět stran textu a tři přílohy a který je elektronicky podepsán oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 30. 4. 2025.

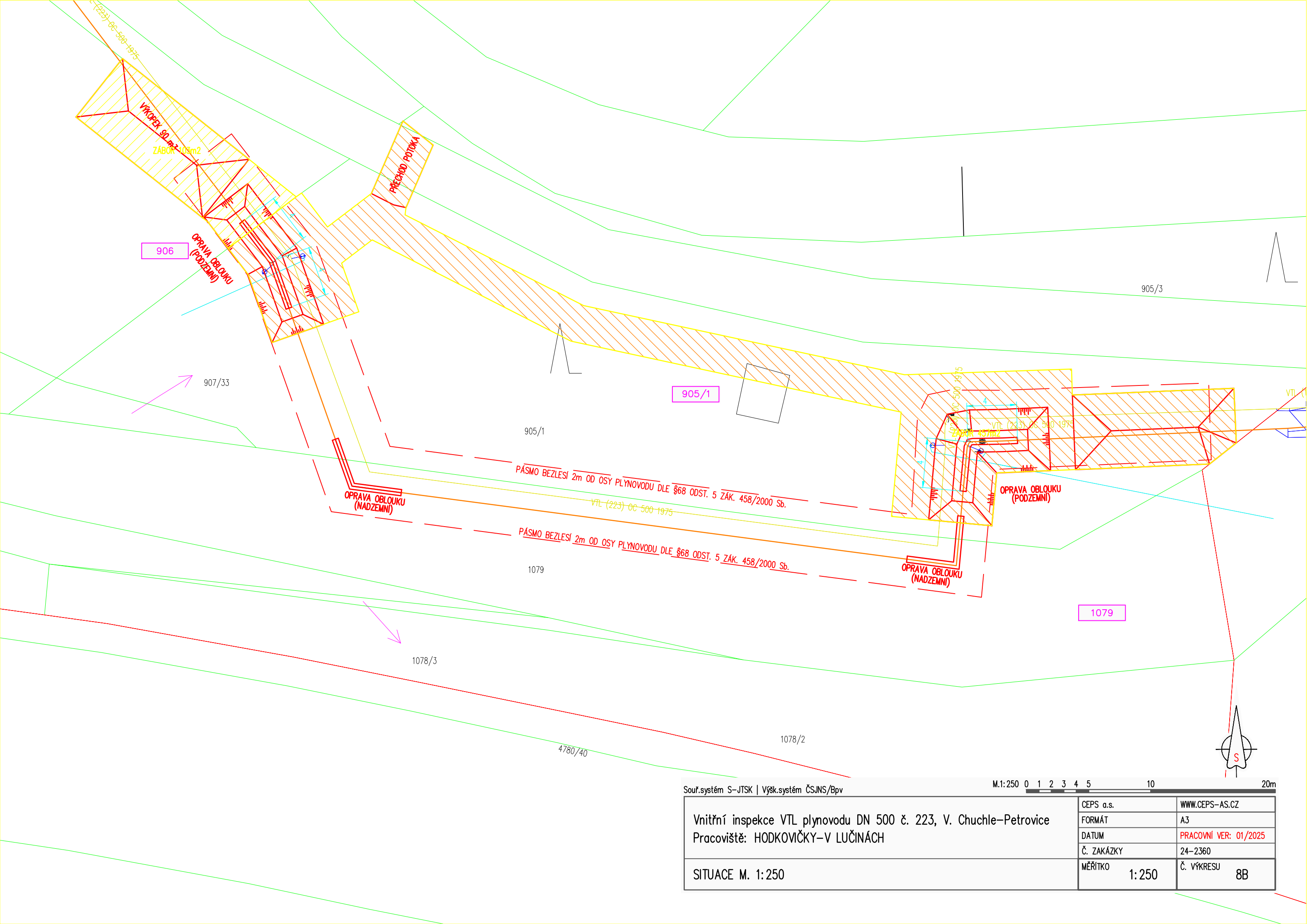
Příloha:

1. situační mapa
2. plná moc

.....
Za půjčitele
RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru ochrany prostředí MHMP

.....
Za vypůjčitele
Ing. Petr Crha, CSc.
na základě plné moci

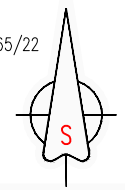
.....
Za vypůjčitele
Ing. Petr Pařízek
na základě plné moci



Souř.systém S-JTSK | Výšk.systém ČSJS/Bpv

M.1:250 0 1 2 3 4 5 10 20m

Vnitřní inspekce VTL plynovodu DN 500 č. 223, V. Chuchle-Petrovice Pracoviště: HODKOVIČKY-V LUČINÁCH SITUACE M. 1:250	CEPS a.s.	WWW.CEPS-AS.CZ
	FORMÁT	A3
	DATUM	PRACOVNÍ VER: 01/2025
	Č. ZAKÁZKY	24-2360
	MĚŘITKO	Č. VÝKRESU 8B



Vnitřní inspekce VTL plynovodu DN 500 č. 223, V. Chuchle–Petrovice Pracoviště: KUNRATICE–VÍDEŇSKÁ	CEPS a.s.	WWW.CEPS-AS.CZ
	FORMÁT	A4
	DATUM	PRACOVNÍ VER: 01/2025
	Č. ZAKÁZKY	24–2360
SITUACE M. 1:1000	MĚŘÍTKO 1:1000	Č. VÝKRESU 10A

