

SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

„Stavba vodovodu a kanalizace pro lokalitu U Vodičků v Soběslavi“

čl. I

Smluvní strany

Zhotovitel: Ing. Daniel Benda

IČ: 87466759

se sídlem: Pod Tržním nám. 829/4, Tábor 39001

tel:  e-mail: 

na straně jedné (v dohodě dále jen jako **Zhotovitel**)

a

Objednatel: Město Soběslav

náměstí Republiky 59/I, 392 01 Soběslav

IČ: 00252921, DIČ: CZ00252921

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Jindřich Bláha, starosta města

zastoupené ve věcech technických: Mgr. Pavel Lintner, místostarosta města

na straně druhé (v dohodě dále jen jako **Objednatel**)

uzavřely **smlouvu o dílo**

I.

Předmět díla

Předmět díla je zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby (DSP) a prováděcí dokumentace (DPS) v rozsahu vyhl. o dokumentaci staveb 131/2024, související inženýrskou činnost a vypracování položkového rozpočtu a slepého výkazu výměr pro vodovod a kanalizaci v lokalitě.

Rozsah zamýšleného vodovodu a kanalizace je zřejmý z předcházející studie stavby (ing. Kapsa, 12/2024), která byla podkladem pro zpracování této nabídky. Součástí stavby jsou:

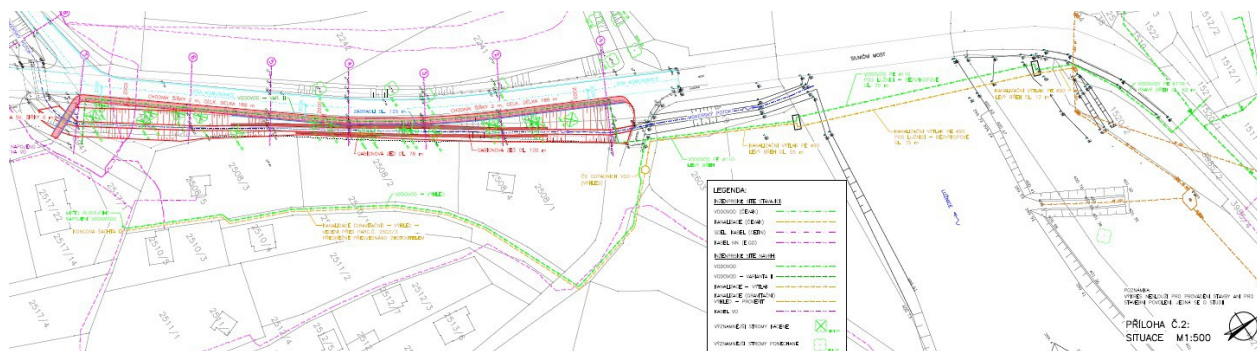
- vodovodní řad s protlakem pod řekou Lužnicí za končený na parcele 2517/1
- tlaková kanalizace s protlakem po řekou Lužnicí zakončená v čerpací jímce na parcele 3938/1
- čerpací stanice odpadních vod na parcele 3938/1
- gravitační splašková kanalizace z parcely 2517/1 do čerpací stanice na parcele 3938/1

Součástí díla je inženýrská činnost - existence sítí, vyjádření DOSS a správců sítí k PD, zastupování obce v řízení o povolení stavby. Součinnost při majetkoprávním vypořádání. **Dále je součástí nabídky cena** tisků a kompletace dokumentace DPS ve třech paré, dopravy a účasti na výrobních výběrech, autorizaci, doměření polohopisu a výškopisu v trase vodovodu a kanalizace mimo stávající geodetický podklad.

Dílo nezahrnuje geologické či hydrogeologické průzkumné práce. Objednatel (město) tyto podklady v případě potřeby zajistí a předá zhotoviteli PD před začátkem projekčních prací.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem o veřejných zakázkách 137/2006 Sb. v platném znění, stavebním zákonem 283/2021 a vyhláškou 131/2024 o dokumentaci staveb.

Příloha č. 7 ze studie:



(úprava koryta potoka, chodník a mostek nejsou součástí akce)

II.

Cena díla

1) Dokumentace DSP vč. inženýrské činnosti a geodet. doměření	72.000,- Kč
2) Dokumentace DPS vč. rozpočtu a VV	47.000,- Kč
Celková cena	119.000,- Kč bez DPH
DPH 21%	0,- Kč (nejsem plátcem DPH)
Celkem včetně DPH	119.000,- Kč

Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě faktur se splatností 14 dnů bezhotovostním převodem.

Forma uhrazení prací:

50% ceny DSP po odevzdání projektu DSP v rozpracovanosti pro vyjádření DOSS a správců sítí,

Forma odevzdání – pouze elektronicky pro vyjádření DOSS a pro objednatele

50% ceny DSP po odevzdání projektu DSP a žádosti o povolení

Forma odevzdání – elektronicky na portál stavebníka a objednateli

100% ceny DPS po odevzdání projektu DPS vč. rozpočtu

Forma odevzdání DPS vč. rozpočtu – 3 tištěná paré pro objednatele + elektronicky na nosiči či emailem

III.

Termín plnění

Termín podání rozpracované DSP na vyjádření DOSS do konce 5/2025.

Termín odevzdání kompletní DSP a podání žádosti o povolení do konce 6/2025 (není možné zaručit všechna vyjádření – jde o činnost třetích stran)

Termín odevzdání kompletní DPS vč. rozpočtu dle dohody. Pravděpodobně okolo 9-10/2025.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel má povinnost veškeré části projektové dokumentace označit otiskem autorizačního razítka a podpisem.

2. Objednatel je oprávněn, v případě, že zhotovitel takové plnění odmítne či jeho dosavadní plnění bude vykazovat vady, upravit projektovou dokumentaci, popř. stavbu zhotovenou na základě projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, v souladu se svými potřebami či závazky plynoucími z dalších závazkových vztahů. Úpravy je objednatel oprávněn provést sám, popř. je zadat ke zhotovení třetí osobě. Takové úpravy projektové dokumentace je oprávněn objednatel činit bez souhlasu zhotovitele.

V.

Předávání a přejímání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením, to jest provedením bez vad.
2. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá odůvodněná stanoviska a dohodnou náhradní termín předání, pokud to přichází v úvahu.

VI.

Záruka, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruku na plnění dle této smlouvy v délce trvání zhotovení stavby, projektu, ke kterému je projektová dokumentace dle této smlouvy zhotovována a určena, nejméně však 60 měsíců.
2. V případě, že objednatel zjistí při předání a převzetí díla nebo nejpozději do ukončení záruky vady díla, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vadu odstranit.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli mimo jiné právo na náhradu nákladů k odstranění vad prostřednictvím třetí osoby.
4. Bude-li jedna ze stran této smlouvy jakýmkoli způsobem poškozena z důvodů chybného úmyslného nebo nedbalostního jednání strany druhé nebo kohokoli, za koho bude tato strana ze zákona zodpovědná, bude poškozená strana druhou stranou odškodněna. Práva strany uplatňující nárok na náhradu škody budou nadřazena právům strany povinné, týkajícím se takového úmyslného nebo nedbalostního jednání, byť byla skutečným viníkem strana třetí. Odpovědnost za vzniklou škodu budou uplatňovat vůči sobě vždy pouze smluvní strany. Nároky vůči třetím stranám uplatní vždy smluvní strana povinná a nebude takový nárok převádět na stranu oprávněnou.
5. Nároky na náhradu škody podle této smlouvy budou povinné straně předkládány stranou oprávněnou v písemné formě bez zbytečného prodlení po zjištění takové škody. Způsob uplatnění nároku na náhradu škody může být upraven dohodou v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o řešení spory a o rozhodčím řízení.
6. Zhotovitel se zavazuje nést odpovědnost za škody způsobené vadným plněním předmětu díla po dobu pěti let od data kolaudace stavby, pokud jsou způsobeny vadou předané projektové dokumentace.

VII.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tento vztah založený touto smlouvou ukončit písemnou dohodou nebo jednostranným písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany od smlouvy v případě, že dojde k podstatnému porušení podmínek smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy výskyt takové vady, která podstatným způsobem ztěžuje či dokonce znemožňuje užívání díla, hromadný výskyt vad v počtu přesahujícím deset či opakovaný výskyt stejné vady po opravě, prodlení zhotovitele s odstraněním vady delším než 15 pracovních dní, prodlení zhotovitele s dokončením díla po dobu delší než jeden měsíc a prodlení objednatele s finančním plněním přesahujícím 30 dnů smluvený termín splatnosti faktur.
3. Objednatel může tento vztah založený touto smlouvou ukončit jednostranným písemným odstoupením, a to zejména v případě nesouhlasného stanoviska správce toku nebo z důvodu neúspěšnosti žádosti o dotaci. Takové odstoupení od smlouvy je účinné jeho doručením zhotoviteli.
4. Po odstoupení od smlouvy jedné ze smluvních stran smluvní strany provedou inventarizaci doposud provedených prací a dodaného zboží a přijatých plateb, a to do deseti dnů od sdělení či zjištění účinků odstoupení od smlouvy.
5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo jedné nebo druhé smluvní strany na smluvní pokutu a na náhradu škody.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla ve stanoveném termínu sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 0,05 % ze smluvené ceny díla za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla v souladu s touto smlouvou sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky.
3. Za porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou se stanoví smluvní pokuta ve výši 1000,--Kč za každé jedno porušení.
4. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Pro vzájemné vztahy účastníků platí a jsou rozhodné obecně závazné předpisy právního řádu České republiky, přičemž jakékoliv změny či doplnění této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě účastníků, a to výhradně písemnou formou.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat po dohodě obou smluvních stran pouze písemnou formou.
3. Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve dvou stejnopisech včetně všech jejích příloh s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran si ponechá po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva byla přečtena a shledána správnou a odpovídající svobodné a skutečné vůli smluvních stran. Jako důkaz připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy s uvedením jména zastupované osoby či společnosti, svého jména a označení své funkce, místa a data připojení podpisů.
5. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

X. GDPR

1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Zhotovitel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
4. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 sb. (o svobodném přístupu k informacím), s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

V Soběslavi dne:

V Táboře dne: 14.4.2025

Objednatel:

Ing.
Jindřich
Bláha

Digitálně
podepsal Ing.
Jindřich Bláha
Datum:
2025.04.22
10:07:17 +02'00'

.....
Ing. Jindřich Bláha

starosta města Soběslav

Zhotovitel:

Ing.
Daniel
Benda

Digitálně
podepsal Ing.
Daniel Benda
Datum: 2025.04.14
10:07:38 +02'00'

.....
Ing. Daniel Benda