

# Smlouva o dílo

č. KST-PREF/0005/2025

## Smluvní strany:

### **SPF Group, s.r.o.**

se sídlem Bozděchova 99/6, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 25492781

DIČ: 25492781



(dále jen „Zhotovitel“)

a

### **Městská část Praha 9**

se sídlem: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

IČ: 000663894

DIČ: CZ00063894



(dále jen „Objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“) tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

## I.

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve zpracování monitorovacích zpráv v období udržitelnosti projektu: Modernizace jazykové učebny ZŠ Novoborská v Praze 9, registrační číslo projektu: CZ.07.4.67/0.0/0.0/19\_073/0002163.
2. Rozsah činností Zhotovitele je specifikován takto: předmětem plnění je **zpracování čtyř monitorovacích zpráv o udržitelnosti (v systému ISKP2014+ uvedené jako MZU č. 2 až MZU č. 5) výše uvedeného projektu v souladu s požadavky Operačního programu Praha – pól růstu ČR (OP PPR).**
3. Objednatel se zavazuje převzít Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).

## II.

### **Dílo a provedení Díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy, a to v Době plnění (jak je definována níže).
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně, resp. s využitím svých zaměstnanců, či za využití služeb třetích osob, a to pod svým vedením a na svůj účet.

3. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli před započatím provádění Díla veškeré relevantní podklady a poskytovat Zhotoviteli i v průběhu provádění Díla veškerou potřebnou součinnost a veškeré informace a podklady potřebné k provedení Díla, to vše bez zbytečného odkladu. Výčet požadovaných podkladů a termínů pro jejich dodání předloží Zhotovitel Objednateli v dostatečném předstihu. Objednatel ručí za formální i věcnou správnost předaných podkladů Zhotoviteli.
4. Smluvní strany sjednaly, že budou vzájemně spolupracovat a aktivně přistupovat k řešení záležitostí týkajících se prováděného Díla tak, aby Zhotovitel měl relevantní podklady a informace k řádnému provedení Díla.
5. Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Díla, s výjimkou případů, kdy by realizace pokynu Objednatele vedla k porušení právních předpisů, předpisů týkajících se podávání projektových žádostí, či by vedla k provedení Díla v rozporu s touto Smlouvou či obvyklými způsoby. V případě pochybností se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této Smlouvě, zachycující požadavky Objednatele na konkrétní způsob provádění Díla. Do doby uzavření takového dodatku je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění Díla, je však povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo ke škodě na straně Objednatele.
6. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Díla dle vlastního uvážení a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění.

### III.

#### Cena

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu ve výši **80.000,- Kč bez DPH**, sazba DPH (21 %): 16 800,- Kč, celkem s DPH 96 800,- Kč, a to následujícím způsobem:
  - a) po podání MZÚ č. 2 bude fakturováno 20 000,- Kč bez DPH,
  - b) po podání MZÚ č. 3 bude fakturováno 20 000,- Kč bez DPH,
  - c) po podání MZÚ č. 4 bude fakturováno 20 000,- Kč bez DPH,
  - d) po podání MZÚ č. 5 bude fakturováno 20 000,- Kč bez DPH,
2. Cena za Dílo uvedená v předchozím odstavci je pevnou a konečnou cenou za Dílo s tím, že zahrnuje i veškeré režijní náklady Zhotovitele, které bude nutné vynaložit za účelem provedení Díla, a to zejména:
  - cestovní náhrady; a
  - veškeré náklady spojené s provedením Díla dle této Smlouvy (tj. zejména tel. hovorné a další telekomunikační náklady, poštovné včetně kurýrních poplatků, jazykové překlady, notářské a jiné úřední poplatky a náklady na kopírování, technické nosiče a kancelářské potřeby).
3. Cena Díla nebo její část je splatná do 14 dnů od doručení faktury do sídla Objednatele a po převzetí Díla nebo jeho části Objednatelem, a to na základě Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v příslušném daňovém dokladu.
4. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle platných právních předpisů.
5. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla je Zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní strany ujednaly, že objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla jednorázově, v závislosti na řádném dokončení díla, které bude Objednateli předáno v souladu s čl. VI. Smlouvy.
6. U plátce DPH bude faktura proplacena pouze v případě, že účet na ní uvedený bude zaregistrovaný u FÚ a zveřejněný. Nebude-li tomu tak, není objednatel v prodlení s úhradou ceny díla.
7. Na faktuře dodavatel vždy uvede celé číslo smlouvy.
8. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné

plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na účet příslušného správce daně dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

#### **IV.**

##### **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a požadavky Operačního programu Praha – pól růstu ČR v předpokládaných termínech takto:
  - podání MZÚ č. 2 říjen 2025,
  - podání MZÚ č. 3 říjen 2026,
  - podání MZÚ č. 4 říjen 2027,
  - podání MZÚ č. 5 říjen 2028.

#### **V.**

##### **Vlastnické právo**

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla či jeho části zaplacením jeho Ceny dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla, přechází na Objednatele převzetím předmětu Díla nebo jeho části nebo okamžikem vzniku povinnosti Objednatele Dílo nebo jeho část převzít.

#### **VI.**

##### **Předání a převzetí díla**

1. Oznámení Zhotovitele o dokončení provádění Díla proběhne prostřednictvím systému ISKP2014+.
2. Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které byly Zhotoviteli poskytnuty v souvislosti s prováděním Díla a které v rámci provádění Díla nebyly spotřebovány, předloženy příslušným orgánům či zničeny, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vzhledem ke skutečnosti, že bude Dílo prováděno po částech, Zhotovitel předá tyto dokumenty, plány a jiné listiny až po provedení poslední části Díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. V případě prodloužení Zhotovitele s předáním a převzetím Díla dle čl. VI. odst. 1 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny dle čl. III. odst. 1 Smlouvy za každý den prodloužení.

#### **VII.**

##### **Povinnosti Zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou, dle jeho znalostí a schopností, a také v zájmu a dle pokynů Objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na požádání informovat Objednatele o stavu prováděného Díla, a v souladu s čl. II odst. 6 této Smlouvy umožnit Objednateli průběžnou kontrolu provádění Díla.

#### **VIII.**

##### **Povinnosti Objednatele**

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy, kterou je po něm možné rozumně požadovat.

## IX.

### Společná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje kompletní a úplné ujednání smluvních stran. Jakékoliv projevy smluvních stran učiněné při jednáních o uzavření této Smlouvy nesmí být interpretovány v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy. Na právní vztah založený touto Smlouvou nebude aplikována jakákoliv mezi smluvními stranami zavedená praxe či zvyklosti zachovávané obecně nebo v odvětvích týkajících se předmětu plnění dle této smlouvy. Výslovně se stvrzuje, že mezi smluvními stranami nejsou zavedeny žádné obchodní zvyklosti či praxe.
2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se zavazují v případě sporů o obsah a plnění této smlouvy vynaložit veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby byly tyto spory vyřešeny smírnou cestou, zejména aby byly odstraněny okolnosti vedoucí ke vzniku práva od smlouvy odstoupit nebo způsobující neplatnost či zdánlivost ustanovení této smlouvy.
4. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
5. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud mu Objednatel neposkytuje dostatečnou součinnost, kterou po něm lze spravedlivě požadovat k tomu, aby Zhotovitel mohl Dílo řádně provést, a k nápravě nedojde ani do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy Zhotovitel Objednatele písemně vyzve k zajištění nápravy. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel řádně neplní své povinnosti podle této Smlouvy a k nápravě nedojde ani do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy Objednatel písemně vyzve Zhotovitele k zajištění nápravy. Odstoupením od smlouvy ustanovení týkající se smluvní pokuty v čl. III. odst. 5 a VI. odst. 5 Smlouvy a práva a povinnosti dle čl. IX. odst. 8 až 10 zůstávají nedotčena a trvají i po zániku Smlouvy.
6. V případě, že Zhotovitel od této Smlouvy oprávněně odstoupí, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli tu část Ceny Díla, odpovídající rozsahu Díla, které Zhotovitel řádně provedl do okamžiku odstoupení od Smlouvy.
7. Vznikne-li v souvislosti s provedením Díla autorské dílo, Zhotovitel poskytuje Objednateli dnem předání a převzetí Díla podle čl. VI. Smlouvy oprávnění k výkonu práva Dílo užít v původní i změněné podobě v souladu s § 2358 a násl. Občanského zákoníku.:
  - v časovém rozsahu na dobu trvání majetkových autorských práv;
  - v územním rozsahu pro celý svět a vesmír;
  - pro jakýkoliv způsob užití;
  - v neomezeném množstevním rozsahu; a
  - výhradně (tj. Zhotovitel není oprávněn Dílo užívat či poskytnout licenci k Dílu třetí osobě, byť i zčásti).
8. Objednatel není povinen Licenci využít. Objednatel je oprávněn udělit podlicenci a/nebo licenci poustoupit jakékoliv třetí osobě bez omezení.
9. Strany se dohodly, že odměna za poskytnutí licence k Dílu či jiných práv dle tohoto článku IX. odst. 9 až 10 Smlouvy je z ekonomického pohledu a na základě dohody stran zahrnuta v Ceně dle čl. III. odst. 1 Smlouvy. Zhotoviteli či třetím stranám nenáleží jakékoliv další plnění za užití Díla či poskytnutí práv Objednateli dle tohoto článku Smlouvy.
10. Zhotovitel na Dílo poskytuje záruku 24 měsíců.

11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035.
12. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

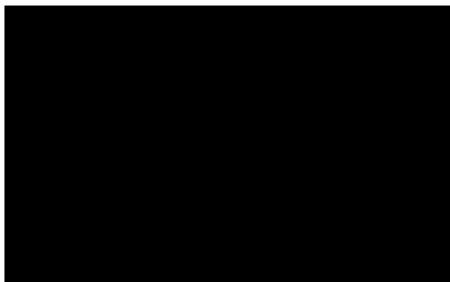
## **X.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.
2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se nepovažuje pro účely změn a doplnění této Smlouvy jednání prostřednictvím prostředků komunikace na dálku, zejména emailovými zprávami či faxem.
3. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom, pakliže není podepsáno elektronicky.
5. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

#### **Zhotovitel**

V Ústí nad Labem dne dle data elektronického podpisu



#### **Objednatel**

V Praze dne dle data elektronického podpisu

