



MEJAP002I7VW

CEZd_SoVB

Město Jablunkov, IČ 00296759, DIČ CZ00296759
se sídlem Dukelská 144, 739 91 Jablunkov,
zastoupené starostou Ing. Jiřím Hamrozím,
č. ú.: 1681984379/0800
ID: dj4bppi
e-mail pro doručení výzvy k vystavení faktury: posta@jablunkov.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD JABLUNKOV, okr. Fr.-Místek		Č. dopor.
Došlo:	23-04-2025	Zpracov. Tu
Čís. jedn.	MEJA 6941/2025	Ukl. znak
Poč. list:	Příl.	

jako strana povinná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Povinná**“ na straně jedné, **SP 604/2025**

a

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035,
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583,
bankovní spojení: [REDAKCE]
zastoupena na základě písemně udělené plné moci (která tvoří přílohu této smlouvy):
ENPRO Energo s.r.o., IČ 28628250, DIČ CZ28628250,
se sídlem Valašské Meziříčí, Sokolská 137/45, PSČ 757 01,
zápis v obchodním rejstříku vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35598,
zastoupena na základě pověření Janou Hrabovskou,

jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Oprávněná**“ na straně druhé.

Povinná a Oprávněná společně rovněž jen jako „Smluvní strany“
uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI č. IV-12-8021969/001

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „energetický zákon“)

Článek I. Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „**PDS**“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II. Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je dle zápisu v katastru nemovitostí, vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec, na LV č. 3086 pro obec a **k. ú. Jablunkov**, výlučným vlastníkem nemovitosti a to:

- a) pozemku p. č. 333/1, ostatní plocha,
- b) pozemku p. č. 725/1, ostatní plocha,
- c) pozemku p. č. 728, ostatní plocha,
- d) pozemku p. č. 729/1, ostatní plocha,
(dále jen „Dotčená(-né) nemovitost(-ti)“).

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - **zemní vedení vysokého napětí, zemní vedení nízkého napětí včetně pojistkové skříně**, dále jen „Zařízení distribuční soustavy“, která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je liniovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku.
3. Povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným nemovitostem věcné břemeno podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.
4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jejich smluvní volnost není nijak omezena a že nebylo zahájeno ani nehrozí žádné soudní (ani insolvenční), rozhodčí ani správní řízení, které by bránilo platnému uzavření této smlouvy nebo splnění závazků, k nimž se smluvní strany touto smlouvou zavazují.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastníka Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „věcné břemeno“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v **geometrickém plánu č. 3260-23/2024**, ověřený Ing. Karlem Jurkem dne 7. 2. 2025 pod č. 6/2025, potvrzený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec dne 11. 2. 2025 pod č. PGP 130/2025-832. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **7500 Kč** (slovy: Sedm tisíc pětset korun českých) k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou na ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 s doručovací adresou **ČEZ a.s., 28. října 3123/152, PSČ 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava**, se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí a po obdržení objednávky vystavené Oprávněnou. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene **IV-12-8021969/001**
 - desetimístné číslo z objednávky /např. 41xxxxxxx/ (toto ujednání objednávky se neužije, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2).

Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

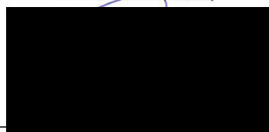
1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.

3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Povinná souhlasí, aby oprávněná jako zástupce povinné zmocnila k tomuto jednání další osobu. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.
4. Ve Smlouvě podpis Oprávněné není úředně verifikován, neboť tato má u příslušného katastrálního pracoviště uložen podpisový vzor včetně listin.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Povinné budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Oprávněnou.
2. Tato smlouva je vyhotovena v počtu o 1 stejnopis vyšší, než je počet účastníků, z nichž každá má platnost originálu. Jeden stejnopis bude Oprávněnou doručen místně příslušnému katastrálnímu úřadu.
3. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
5. DOLOŽKA podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění:
Strana povinná potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením *rady města* č.j. *51/1026* ze dne *1.4.2025*.
6. Součástí této smlouvy je její:
Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 3260-23/2024*
Příloha - *Plné moci strany oprávněné*

v *Jablunkově*, dne *7.4.2025*



Povinná

Město Jablunkov

Ing. Jiří Hamrozi
starosta



Ve Valašském Meziříčí, dne *14-04-2025*



Oprávněná

ČEZ Distribuce, a. s.

zastoupená firmou ENPRO Energo s.r.o.
pověřený zástupce Jana Hrabovská

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc.číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
			Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví				Výměra dílu		Označení dílu			
	ha	m ²	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci						ha	m ²				
679	1	53	<u>ostat.pl.</u> jiná plocha	679/1	1	41	<u>ostat.pl.</u> jiná plocha			2							
				679/2		11	<u>zast.pl.</u> tech.vyb			2	679		5202			11	
	1	53			*1)	1	52										
Poznámka: *1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle přílohy 14.7, písm.b) katastrální vyhlášky.																	
<u>Vymezení rozsahu věcného břemene</u>																	
333/1											333/1		3086				
679											679		5202				
680											680		5202				
724/1											724/1		1436				
725/1											725/1		3086				
725/2											725/2		449				
726											726		449				
728											728		3086				
729/1											729/1		3086				
4154/1											4154/1		520				

Oprávněný : dle listiny

Druh věcného břemene : dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro vyznačení obvodu budovy,
vymezení rozsahu věcného
břemene k částem pozemků

Vyhotovil: **Ing. Roman Římský**
Hlavní třída 1564
738 01 Frýdek-Místek ; IČ : 73910007

Číslo plánu: 3260-23/2024

Okres: Frýdek-Místek

Obec: Jablunkov

Kat. území: Jablunkov

Mapový list: JABLUNKOV 5-6/41

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. Karel Jurek**

Číslo položky seznamu úředně oprávněných
zeměměřických inženýrů: 1492/1996

Dne: 7.2.2025 Číslo: 6/2025

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Adriana Adamiecová
KÚ pro Moravskoslezský kraj
KP Třinec
PGP 130/2025-832
2025.02.11 11:43:11 +01'00'

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

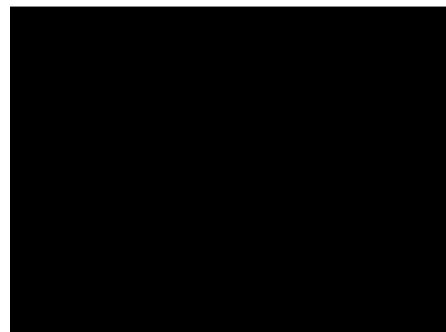
Jméno, příjmení: **Ing. Karel Jurek**

Číslo položky seznamu úředně oprávněných
zeměměřických inženýrů: 1492/1996

Dne: 14.2.2025 Číslo: 9/2025

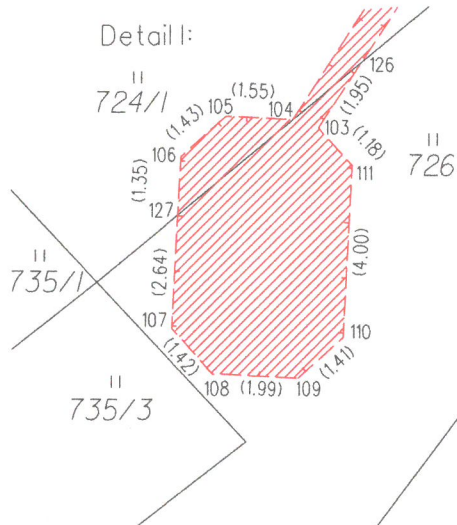
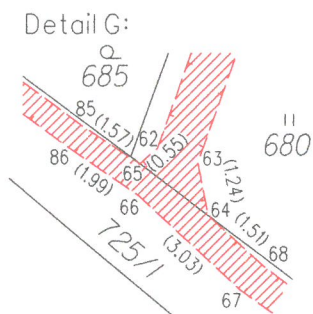
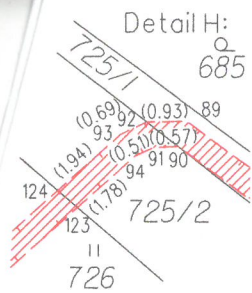
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě
uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN					Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kvality	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	Kód kvality	Poznámka
1	438600.51	1133315.09	3	roh zdi	65	438636.12	1133379.94	3	lom VB
2	438597.61	1133314.38	3	roh zdi	66	438636.15	1133380.68	3	lom VB
3	438597.08	1133316.70	3	roh zdi	67	438633.92	1133382.74	3	lom VB
4	438599.98	1133317.40	3	roh zdi	68	438633.41	1133382.16	3	lom VB
5	438600.57	1133317.55	3	bet.obrubník	69	438616.44	1133395.05	3	lom VB
6	438601.16	1133314.94	3	bet.obrubník	70	438616.83	1133395.75	3	lom VB
7	438597.09	1133313.94	3	bet.obrubník	71	438609.80	1133398.44	3	lom VB
8	438596.50	1133316.57	3	bet.obrubník	72	438609.29	1133397.81	3	lom VB
9	438601.71	1133314.78	3	lom VB	73	438608.31	1133398.60	3	lom VB
10	438601.84	1133314.18	3	lom VB	74	438609.06	1133399.01	3	lom VB
11	438597.18	1133313.04	3	lom VB	75	438608.57	1133402.04	3	lom VB
12	438596.63	1133313.30	3	lom VB	76	438607.86	1133401.42	3	lom VB
13	438595.69	1133317.40	3	lom VB	77	438598.01	1133404.31	3	lom VB
14	438600.83	1133318.64	3	lom VB	78	438598.23	1133405.09	3	lom VB
15	438601.48	1133315.76	3	lom VB	79	438594.63	1133405.97	8	lom VB
16	438595.90	1133307.53	3	lom VB	80	438594.16	1133405.33	8	lom VB
17	438595.38	1133307.89	3	lom VB	81	438591.41	1133407.27	3	lom VB
18	438595.01	1133307.66	3	lom VB	82	438591.72	1133408.03	3	lom VB
19	438594.96	1133307.04	3	lom VB	83	438586.68	1133408.86	3	lom VB
20	438593.84	1133307.00	3	lom VB	84	438586.54	1133408.06	3	lom VB
21	438593.62	1133307.58	3	lom VB	85	438637.44	1133379.09	3	lom VB
22	438592.72	1133306.87	3	lom VB	86	438637.80	1133379.57	3	lom VB
23	438593.27	1133306.54	3	lom VB	87	438652.76	1133368.69	3	lom VB
24	438591.21	1133294.09	3	lom VB	88	438652.40	1133368.21	3	lom VB
25	438590.61	1133294.20	3	lom VB	89	438664.51	1133359.41	3	lom VB
26	438589.39	1133288.30	3	lom VB	90	438664.70	1133360.00	8	lom VB
27	438590.01	1133288.38	3	lom VB	91	438665.27	1133360.02	3	lom VB
28	438590.16	1133288.06	3	lom VB	92	438665.44	1133359.43	8	lom VB
29	438589.66	1133287.70	3	lom VB	93	438666.06	1133359.73	3	lom VB
30	438590.37	1133287.07	3	lom VB	94	438665.72	1133360.23	3	lom VB
31	438590.77	1133287.51	3	lom VB	95	438673.65	1133367.34	8	lom VB
32	438608.13	1133316.45	3	lom VB	96	438674.04	1133366.89	3	lom VB
33	438607.99	1133317.45	3	lom VB	97	438685.67	1133377.60	3	lom VB
34	438609.97	1133317.51	3	lom VB	98	438685.27	1133378.04	3	lom VB
35	438609.90	1133316.51	3	lom VB	99	438701.03	1133392.29	3	lom VB
36	438612.90	1133315.94	3	lom VB	100	438701.43	1133391.85	3	lom VB
37	438612.95	1133316.94	3	lom VB	101	438706.01	1133396.06	3	lom VB
38	438613.37	1133316.99	3	lom VB	102	438705.55	1133396.46	3	lom VB
39	438613.73	1133316.00	3	lom VB	103	438708.19	1133400.31	3	lom VB
40	438615.86	1133317.51	3	lom VB	104	438708.79	1133400.12	8	lom VB
41	438615.12	1133318.21	3	lom VB	105	438710.34	1133400.04	3	lom VB
42	438615.83	1133319.31	3	lom VB	106	438711.40	1133400.99	3	lom VB
43	438616.77	1133318.90	3	lom VB	107	438711.60	1133404.98	3	lom VB
44	438620.18	1133334.10	3	lom VB	108	438710.65	1133406.03	3	lom VB
45	438619.20	1133334.32	3	lom VB	109	438708.66	1133406.13	3	lom VB
46	438621.01	1133342.72	3	lom VB	110	438707.61	1133405.19	3	lom VB
47	438621.35	1133343.88	3	lom VB	111	438707.40	1133401.19	3	lom VB
48	438618.32	1133344.23	3	lom VB	112	438595.91	1133316.43	3	průsečík
49	438618.14	1133343.04	3	lom VB	113	438596.05	1133317.49	3	průsečík
50	438610.28	1133344.43	3	lom VB	114	438602.20	1133315.95	3	průsečík
51	438609.70	1133345.53	3	lom VB	115	438602.01	1133314.86	3	průsečík
52	438608.94	1133345.90	3	lom VB	116	438608.78	1133400.76	8	průsečík
53	438608.62	1133345.05	3	lom VB	117	438607.99	1133400.59	8	průsečík
54	438608.10	1133345.73	3	lom VB	118	438608.32	1133402.11	8	průsečík
55	438608.48	1133346.47	3	lom VB	119	438604.03	1133402.54	3	průsečík
56	438609.07	1133346.17	3	lom VB	120	438604.31	1133403.29	3	průsečík
57	438622.09	1133343.02	3	lom VB	121	438589.29	1133408.43	8	průsečík
58	438625.84	1133353.21	3	lom VB	122	438588.75	1133407.70	8	průsečík
59	438624.90	1133353.57	3	lom VB	123	438667.04	1133361.42	8	průsečík
60	438629.44	1133364.93	3	lom VB	124	438667.50	1133361.02	8	průsečík
61	438630.38	1133364.57	3	lom VB	125	438672.79	1133365.77	8	průsečík
62	438635.71	1133379.58	3	lom VB	126	438707.09	1133398.70	8	průsečík
63	438634.77	1133379.92	3	lom VB	127	438711.47	1133402.34	8	průsečík
64	438634.53	1133381.14	3	lom VB					



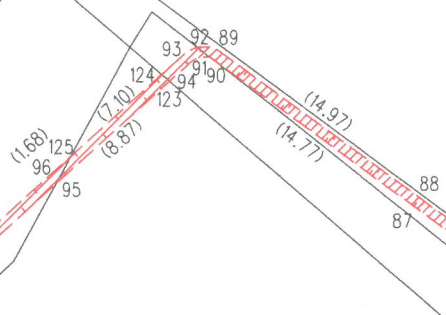
2041/1 →

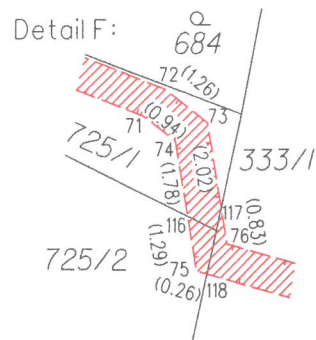
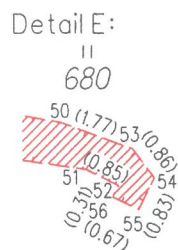
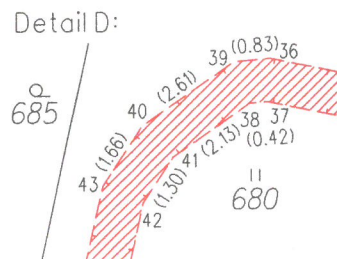
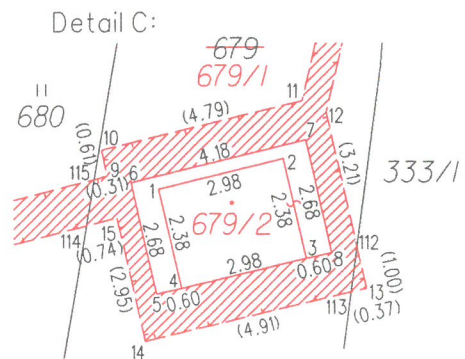
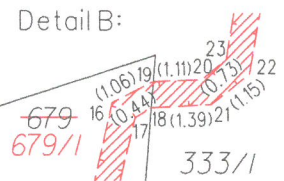
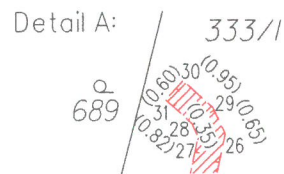
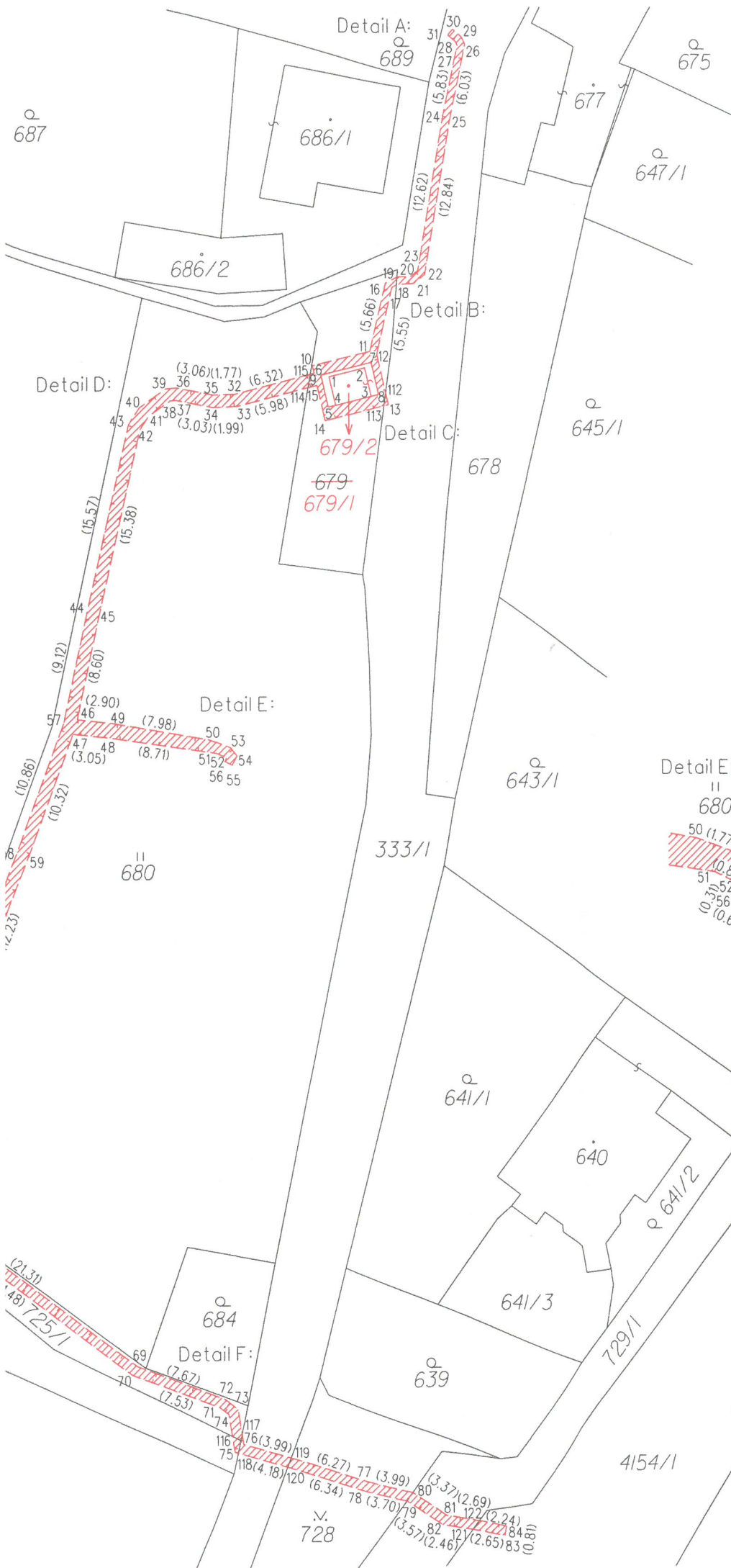
2041/2 →

2041/5 →

685

Detail H:







DISTRIBUCE

PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM - 005/2025

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA**a členem představenstva Ing. Martinem Molingerem**

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c n ě u j e

zmocněnce: **ENPRO Energo s.r.o.**

sídlo: Sokolská 137/45, Valašské Meziříčí, 757 01

IČO: 28628250

DIČ: CZ28628250

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 35598 (dále jen „zmocněnec“),

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „Energetický zákon“), na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.
5. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebněprávních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (tj. zejména v řízení o povolení záměru, řízení

o změně záměru před dokončením, řízení o povolení zkušebního provozu, územním řízení, stavebním řízení, kolaudačním řízení nebo při oznámení záměru započeti s užíváním Stavby) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., České národní rady o státní památkové péči, v platném znění.

V souvislosti s předmětem zmocnění uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 5. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány i jinými v úvahu přicházejícími subjekty veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání, a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech, kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

7. Vykonával oprávnění zmocnitele vyplývající z ustanovení § 25 odst. 3 písm. e) a f) Energetického zákona, za účelem zřizování zařízení distribuční soustavy na cizích nemovitostech, přetínání těchto nemovitostí vodiči a umísťování vedení v těchto nemovitostech, a to v souladu se stavebním zákonem, a dále za účelem vstupu a vjezdu na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy, tzn. prováděl projekční, inženýrské, stavební a další s nimi související činnosti v souvislosti se zřízením, údržbou, úpravou, modernizací, popř. zrušením zařízení distribuční soustavy.

Zmocnitel opravňuje zmocněnce udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním substituční zmocnění jiným osobám.

Dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána se nahrazují a ruší veškeré plné moci vydané výše uvedenému zmocněnci, jejichž rozsah zmocnění je stejný nebo obdobný jako rozsah zmocnění uvedený v této plné moci.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 04.02.2025 do 04.02.2027.

V Praze dne 20.01.2025

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a.s.

Ing. Martin Zmelík, MBA
předseda představenstva

Ing. Martin Molinger
člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá.

V PRAZE dne 18.2. a 19.2. 2025

Zmocněnec:
ENPRO Energoprojekt s.r.o.

LUDKA VACEK, jednatel

(jméno, příjmení, funkce)

RADIM KOTLAR, JEDNATEL

podpis

POVĚŘENÍ

ENPRO Energo s.r.o.

Sokolská 137/45,
757 01 Valašské Meziříčí,
IČ: 28628250, DIČ: CZ28628250
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 35598

pověřuje

Janu Hrabovskou

technika věcných břemen ENPRO Energo s.r.o.

nar. [redacted]

adresa pro doručení: [redacted]

k výkonu činností dle Plné moci, evidenční číslo: PM – 005/2025 ze dne 20.01.2025 udělené
zmocnitelem – ČEZ Distribuce, a. s. zmocněnci – ENPRO Energo s.r.o.

Ve Valašském Meziříčí

[redacted]
Ing. Radim Kotlář
jednatel
ENPRO Energo s.r.o.

[redacted]
Ing. Luděk Valtr
jednatel
ENPRO Energo s.r.o.

[redacted]
Pověření přijala: Jana Hrabovská

Dne: 20-02-2025