

SOUHLAS S POSTOUPENÍM SMLOUVY O NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI č. 406/2025

ve smyslu ust. § 1897 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále též jen jako „občanský zákoník“) (dále také jen jako „Souhlas“)

Město Tanvald

IČO: 002 62 587

DIČ: CZ00262587

se sídlem Palackého 359, 468 41 Tanvald

zastoupená Mgr. Vladimírem Vyhnálkem, starostou města

dále jen „pronajímatel“ nebo „postoupená strana“

I. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

1. Pronajímatel uzavřel dne 05.03.2025 se společností CE.ENERGY, s.r.o., IČO: 02629828, DIČ: CZ02629828, se sídlem Ringhofferova 427, Olešovice, 251 68 Kamenice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 221802 (dále jen „CE.ENERGY“), smlouvu o nájmu nemovité věci č. 7/2025 (dále jen „nájemní smlouva“).
2. Společnost CE.ENERGY se touto nájemní smlouvou mimo jiné zavázala hradit pronajímateli nájemné dle podmínek uvedených v nájemní smlouvě a pronajímatel nájemní smlouvou přenechal společnosti CE.ENERGY k užívání části pozemků parc. č. 422/1 a 409/2 zapsaných v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou na **LV č. 10001 pro k. ú. Tanvald a obec Tanvald** (dále též jen jako „pozemek“) o výměře cca 600 m² specifikovanou v příloze č. 1 nájemní smlouvy.
3. Pronajímatel si je vědom, že společnost CE.ENERGY má zájem postoupit nájemní smlouvu na společnost CE.LOKALITA 11, s.r.o., IČO: 224 55 621, DIČ: CZ22455621 se sídlem Ringhofferova 427, Olešovice, 251 68 Kamenice, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 416859 (dále jen „CE.LOKALITA 11“), a to na straně nájemce.
4. Pronajímatel má zájem vyslovit souhlas s tímto postoupením nájemní smlouvy, a to v souladu se svým závazek uvedeným v nájemní smlouvě, ve které se zavázal učinit tak bez nároku na jakoukoliv kompenzaci, a za tímto účelem dává společnosti CE.ENERGY níže uvedený souhlas.

II. SOUHLAS S POSTOUPENÍM SMLOUVY

1. Pronajímatel tímto uděluje výslovný souhlas s postoupením nájemní smlouvy specifikované v čl. I odst. 1 tohoto Souhlasu na straně nájemce, a to ze společnosti CE.ENERGY jako postupitele na společnost CE.LOKALITA 11 jako postupníka.
2. Pronajímatel se tímto dále výslovně vzdává svého práva odmítnout osvobození CE.ENERGY jako postupitele ve smyslu ust. § 1899 občanského zákoníku.
3. Pronajímatel zároveň prohlašuje, že tento souhlas s postoupením nájemní smlouvy uděluje jako časově neomezený.
4. Tento souhlas je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, z nichž jedno obdrží CE.ENERGY, jedno si ponechá pronajímatel a jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy je určeno pro potřeby příslušného katastrálního úřadu, když toto vyhotovení obdrží CE.ENERGY.

V _____ dne _____ 2025

Pronajímatel:

Město Tanvald
Mgr. Vladimír Vyhnálek, starosta města