

Nemocnice Žatec, z.ú.
Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259

Nemocnice Kadaň s. r. o.
Golovinova 1559
432 01 Kadaň

IČO : 25479300

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 17.03.2025

dodatek č. 1/25

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, z.ú., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2025**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2024

Míra inflace v roce 2024 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

2,4%

149,89Kč/m3

6,23Kč/kWh

72,28Kč/m2 měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	210,00 m2	1658,80 Kč/m2/rok	29 029 Kč
Voda	0,16 m3/den	149,89 Kč/m3	720 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		2 188 Kč
El. energie - osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		338 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	210,00 m2	72,28 Kč/m2/měsíc	15 179 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	210,00 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	1 260 Kč
CELKEM k úhradě			49 614 Kč
CELKEM podnájem			29 029 Kč
CELKEM služby			20 585 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

