

DOHODA O ZÁNIKU SMLOUVY O NÁJMU HONITBY**105 009 ODRA**

uzavřené dne 10. 11. 2016
(dále též „*smlouva*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený:

[REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 26300511/0100

ID DS: e8jcfns

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

Tomáš Tiszai

se sídlem: Dětmárovice 1118, PSČ 735 71

IČO: 87379716

DIČ: [REDACTED]

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona, živnostenský list vydal Magistrát města
Karviné

ID DS:

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*strany dohody*“ a každý jednotlivě jako „*strana dohody*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o zániku smlouvy o nájmu honitby
105 009 Odra (dále jen „*dohoda*“):

I.**Předmět dohody**

- (1) Strany dohody uzavřely dne 10. 11. 2016 smlouvu o nájmu honitby 105 009 Odra (dále jen „smlouva“), když tato smlouva byla uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 10 let ode dne podpisu smlouvy.
- (2) S ohledem na závažné důvody, pro které nájemce nemůže nadále řádně vykonávat právo myslivosti v honitbě 105 009 Odra, se strany této dohody v souladu s čl. XIV. odst. 2, písm. a) smlouvy dohodly na ukončení smluvního vztahu založeného smlouvou, a to ke dni 31. 5. 2025.
- (3) Smluvní vztah bude ukončen k **31. 5. 2025**.
- (4) Nájemné za období od 1. 4. 2025 do 31.5. 2025 bude pronajímatelem vyčísleno a fakturováno jako poměrná část aktuálního ročního nájemného a to v souladu s ustanoveními čl. III Nájemné a čl. IV Inflační doložka smlouvy.
- (5) Pokud budou pronajímatelem zjištěny k datu 31. 5. 2025 škody způsobené zvěří na lesních porostech v honitbě Odra, a to za období od 1.7.2024 do 31. 5. 2025, budou tyto škody po jejich vyčíslení vůči nájemci uplatněny v souladu s ustanovením § 55 zákona č. 449/2001 Sb. o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů.
- (6) Nájemce se zavazuje doložit všechny podklady pro zpracování příslušných výkazů (především Mysl 1-01 a Mysl 08) nejpozději ke dni ukončení nájemního vztahu.
- (7) Zánikem smluvního vztahu nezanikají vzájemné pohledávky a závazky smluvních stran, které ke dni zániku smluvního vztahu nebyly vypořádány. Obě strany se zavazují poskytnout součinnost k řádnému předání a převzetí honitby a vypořádání vzájemných pohledávek a závazků smluvních stran vyplývajících ze smlouvy.
- (8) V souladu s čl. XV., odst. 10 smlouvy bude pronajímatelem nájemci vrácena bíanco směnka po uplynutí 60 dnů od ukončení nájemního vztahu a to za podmínky splnění všech peněžitých nebo penězi ocenitelných závazků nájemce ze smlouvy nebo v souvislosti s ní.
- (9) Myslivecká zařízení nacházející se v honitbě:
 - ke dni uzavření smlouvy se na území honitby nacházela myslivecká zařízení ve vlastnictví pronajímatele honitby uvedená v Příloze č. 3 smlouvy jejichž řádnou údržbu byl nájemce povinen realizovat v duchu ustanovení čl. XI, odst. 4, písm. f). Tato myslivecká zařízení zůstávají součástí honitby a budou předmětem protokolárního předání honitby, pokud se strany dohody písemně nedohodnou jinak,
 - ostatní myslivecká zařízení nově vybudovaná nebo pořízená nájemcem za trvání nájmu honitby v souladu s čl. VII, odst. 1 smlouvy je nájemce povinen do 60 kalendářních dnů od ukončení nájemního vztahu v souladu s ustanovením čl. VII, odst. 4 smlouvy odstranit, pokud se strany dohody písemně nedohodnou jinak.

II.**Závěrečná ustanovení**

- (1) Tato dohoda je sepsána ve 2 vyhotoveních. Jeden stejnopis obdrží pronajímatel, jeden stejnopis nájemce.

- (2) Tato dohoda se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Obě strany dohody jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit dohodu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě strany dohody jsou s uveřejněním dohody a jejich dodatků včetně metadat srozuměny.
- (4) Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. V případě, že se na tuto dohodu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a je-li dle uvedeného zákona účinnost této dohody vázána na její uveřejnění, nabývá tato dohoda účinnosti nejdříve dnem zveřejnění.
- (5) Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V.....dne.....

V.....dne.....

.....
[redacted]
[redacted] OŘ severní Morava
Lesy České republiky, s.p.

.....
Tomáš Tiszai