**Smlouva o zajištění pronájmu výstavní plochy, technických přívodů a ostatních služeb pro Jihomoravský kraj na vybraných veletrzích v roce 2025**

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 a § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I.**

**Smluvní strany**

1. **Jihomoravský kraj**

zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem Jihomoravského kraje

se sídlem: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

IČ: 70888337

DIČ: CZ70888337, je plátcem DPH

kontaktní osoby:

bankovní spojení:

č.ú.:

tel.:

e-mail:

*(dále jen „objednatel“)*

a

**2. Veletrhy Brno, a.s.**

zapsaná: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, sp. zn.: B 3137

zastoupená: Mgr. Janem Kubatou, generálním ředitelem, na základě plné moci

se sídlem: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno - Pisárky

IČ: 25582518

DIČ: CZ25582518

kontaktní osoba

bankovní spojení:

č. ú.:

tel.:

e-mail:

*(dále jen „poskytovatel“)*

**II.**

**Účel smlouvy**

Účelem smlouvy je propagace Jihomoravského kraje, a to zejména Regionální potraviny Jihomoravského kraje a jihomoravského vinařství a vinohradnictví na vybraných veletrzích konaných v roce 2025 na brněnském výstavišti, a to konkrétně na Národní výstavě hospodářských zvířat (NVHZ), Mezinárodním strojírenském veletrhu (MSV), veletrhu Caravaning Brno, festivalu Life! a Vánočním nákupním centru (VNC).

Účelem této smlouvy je dále realizace plnění veřejné zakázky „Pronájem výstavní plochy pro expozice Regionální potraviny Jihomoravského kraje na vybraných veletrzích v roce 2025“ v souladu s podanou nabídkou poskytovatele.

**III.**

**Předmět smlouvy**

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje:
   1. pronajmout objednateli výstavní plochu v areálu brněnského výstaviště o rozloze 200 m² pro každý konkrétní veletrh uvedený v čl. II této smlouvy, a to v termínech uvedených v čl. IV odst. 1 a v příloze č. 1 této smlouvy;
   2. zajistit objednateli v souvislosti s pronájmem výstavní plochy dle písm. a) dodávku technických přívodů a poskytnutí služeb v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje převzít od poskytovatele řádně poskytnuté plnění a uhradit za něj dohodnutou cenu ve výši dle přílohy č. 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost potřebnou k řádnému plnění poskytovatele.

**IV.**

**Doba a místo plnění**

1. Nájem a související služby budou poskytnuty v následujících termínech:
   * + - NVHZ:  **27.- 30. 4. 2025**
       - MSV: **7.- 10. 10. 2025**
       - Caravaning Brno: **6.- 9. 11. 2025**
       - Life!: **28.- 30. 11. 2025**
       - Vánoční nákupní centrum **11.- 14. 12. 2025**
2. Místem plnění je areál výstaviště Veletrhy Brno, a.s., Výstaviště 1, 647 00 Brno, na ploše vyhrazené poskytovatelem objednateli.

**V.**

**Cena předmětu plnění**

1. Cena za realizaci celého předmětu plnění činí:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| cena bez DPH (základ pro určení výše daně) činí: | 3.029.060 | Kč |
| sazba DPH: | 21 | % |
| výše DPH: | 636.102,6 | Kč |
| **Cena celkem včetně DPH:** | **3.665.162,6** | **Kč** |

1. Dílčí ceny za jednotlivá dílčí plnění (konkrétní veletrhy) jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Výše ceny předmětu plnění byla předložena poskytovatelem jako nabídková cena a v této výši byla akceptována objednatelem.
3. Celková cena předmětu plnění obsahuje veškeré plnění specifikované toto smlouvou.
4. Sjednaná cena předmětu plnění je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku, kterou je možné překročit pouze v případě změny (zvýšení) sazby DPH, a to tak, že poskytovatel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečněného zdanitelného plnění. Pokud dojde ke snížení sazby DPH k datu uskutečnění zdanitelného plnění, připočte poskytovatel ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečněného zdanitelného plnění.

**VI.**

**Platební podmínky**

1. Cena předmětu plnění bude uhrazena objednatelem postupně v 5 samostatných platbách za každé dílčí plnění, kterým se rozumí pronájem plochy a poskytnutí služeb pro konkrétní veletrh dle přílohy č. 1.
2. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu k úhradě dílčího plnění nejdříve 3 týdny před zahájením příslušného veletrhu. Splatnost každé faktury bude alespoň 21 dní ode dne jejího doručení objednateli. Faktury budou objednateli zasílány na adresu maier.jaroslav@jmk.cz.
3. Faktura vystavená poskytovatelem musí splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím data splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Poskytovatel vystaví objednateli novou fakturu se správnými údaji a dnem jejího doručení začíná běžet nová lhůta splatnosti.

**VII.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel se zavazuje na každý jednotlivý veletrh řádně a v termínu vyplnit přihláškovou dokumentaci a zaslat ji zpět poskytovateli.
2. Poskytovatel bere na vědomí, že dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je poskytovatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu realizace předmětu plnění kontrolovat kvalitu, způsob provedení a soulad se zadáním ve smlouvě a poskytovatel je povinen objednateli na požádání poskytnout možnost provést kontrolu.
4. Poskytovatel je povinen v průběhu realizace předmětu plnění poskytovat objednateli informace o provádění předmětu plnění, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
5. Poskytovatel je povinen realizovat předmět plnění včas a v řádné kvalitě, při realizaci předmětu plnění bude postupovat s náležitou odbornou péčí a profesionálně.
6. Poskytovatel je povinen v průběhu realizace předmětu plnění počínat si tak, aby v rámci své činnosti nezpůsobil objednateli škodu nebo nepoškodil dobré jméno objednatele.
7. Objednatel se zavazuje při plnění této smlouvy dodržovat „Technicko-bezpečnostní předpisy“ poskytovatele, které jsou v aktuální verzi dostupné na webu https://www.bvv.cz/pronajmy/ke-stazeni, a s nimiž se objednatel před podpisem této smlouvy seznámil, a dále povinnosti související s BOZP, jak jsou tyto specifikovány v příloze č. 2 této smlouvy.
8. Objednatel je povinen předem seznámit své pracovníky (vč. poddodavatelů), kteří budou působit v areálu poskytovatele, s předpisy poskytovatele dle čl. VII odst. 7 smlouvy a zajistit jejich dodržování. Tato povinnost se nevztahuje na návštěvníky akce.
9. Objednatel se zavazuje po skončení daného veletrhu předat poskytovateli zpět užívanou výstavní plochu, a to ve stavu, v jakém tuto převzal.

**VIII.**

**Prodlení, odstoupení od smlouvy**

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.
2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodu podstatného prodlení s plněním druhé smluvní strany. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno 5. den od jeho odeslání.
3. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (zejména jde o povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

**IX.**

**Závěrečná ujednání**

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele poskytovatel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
3. Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1: Nabídka účasti JMK na vybraných veletrzích v r. 2025

Příloha č. 2: Všeobecné informace a pokyny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Jihomoravský kraj, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do datové schránky a na e-mail kontaktní osoby uvedené v záhlaví této smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

**Doložka podle ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:** Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne 20. 3. 2025 na 14. schůzi usnesením č. 842/25/R14.

V ……………….. dne ……………….. V ……………….. dne ………………..

……………………………………………….……………. ……………………………………………….…………….

Mgr. Jan Grolich Mgr. Jan Kubata

Jihomoravský kraj Veletrhy Brno a.s.

objednatel poskytovatel