



Ev.č.: UZSVM/S/332471/2024

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

zastoupená JUDr. Markétou Szabo, ředitelkou Územního pracoviště v hl. m. Praze pověřenou zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Střední Čechy na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540, který zastupuje Ing. Václav Bašta, ředitel Oblastního ředitelství Severní Čechy,

na základě pověření ze dne 3. 2. 2023,

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to **předávající** na základě § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a **přejímající** podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“) a zákona č. 77/1997 Sb. o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu

Čj.: UZSVM/S/299363/2024-SSM

1. Česká republika je vlastníkem na základě ustanovení § 1045 odst. 2 občanského zákoníku ve spojení s ustanovením § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a předávající je podle ustanovení § 10 písm. a) a ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s následujícím majetkem:

- **Ideální spoluvlastnický podíl ve výši 1/8 vzhledem k celku pozemku pozemkové parcely č. 120/6**, ostatní plocha, neplodná půda, chráněná ložisková území, vedený v účetní hodnotě 116,00 Kč,

zapsaným na listu vlastnictví č. 243 pro katastrální území Nepřevázka, obec Nepřevázka, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav (dále jen „**předávaný majetek**“).

2. Přejímající je státní podnik, který byl založen dne 11. 12. 1991 zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky č. j. 6677/91-100. Na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 12. 8. 1997 č. j. 3217/97-1000 byla v obchodním rejstříku zapsána změna zakládací listiny podle § 20 odst. 1 zákona č. 77/1997 Sb.

3. Předávající předává předávaný majetek se všemi součástmi (zejm. lesní porost) a se všemi právy a povinnostmi přejímajícímu. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem státu na právo hospodařit s ním tak, že právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.
4. Změna příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na změnu zápisu u příslušného katastrálního úřadu.
5. Ke změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem uvedeným v bodu 1 této smlouvy dochází v souladu s ustanovením § 55 zákona č. 219/2000 Sb. a ustanovením § 14 a 18 vyhlášky č. 62/2001 Sb. a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 289/1995 Sb. a zákona č. 77/1997 Sb.
6. V souladu s § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. se smluvní strany dohodly, že nebude za předávaný majetek podle této smlouvy poskytnuto peněžité plnění, ani jiná náhrada.
7. Důvodem předání majetku podle této smlouvy je skutečnost, že předávaný majetek je, jako faktický lesní pozemek, součástí lesního komplexu a přímo navazuje na lesní pozemky ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro přejímajícího, tj. Lesy ČR, s. p. Předávaný majetek je tak potřebný pro výkon správy státního podniku Lesy ČR, s. p., a to dle ustanovení § 3 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., podle kterého je nakládání s lesy ve vlastnictví státu svěřeno této právnické osobě k plnění jejich úkolů.
8. Přejímající bere na vědomí, že se předávaný majetek zcela nachází v Evropsky významné lokalitě (EVL) Chlum u Nepřevázka CZ0210109 a dále se převáděný majetek také nachází v chráněném ložiskovém území s názvem Bezno (Mělnická pánev), surovinou Uhlí černé.
9. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
10. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
11. Lesy ČR, s. p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se Lesy ČR, s. p. vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.
12. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
13. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
14. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad

o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

15. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
16. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy je možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně podepsaných, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
17. Smluvní strany se dohodly, že není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., zákonem č. 219/2000 Sb. a zákonem č. 77/1997 Sb.
18. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Zápis do katastru nemovitostí ve smyslu této smlouvy zajistí předávající.
19. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

V Teplicích dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

.....
Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových
JUDr. Markéta Szabo
ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze
pověřená zastupováním pracovního místa
ředitele
Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Lesy České republiky, s.p.
Ing. Václav Bašta
ředitel Oblastního ředitelství
Severní Čechy
na základě pověření ze dne 3. 2. 2023