**A-004264-00**

**Smlouva o dílo**

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

1. **Smluvní strany**

Objednatel:

Město Sušice

náměstí Svobody 138

342 01 Sušice

IČ: 00256129

DIČ: CZ00256129

Zastoupen: Bc. Petr Mottl, starosta

Tel: 376 540 101

E-mail: podatelna@mususice.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 3420297/0100

Zhotovitel:

LS stavby s.r.o.

Palackého 764

340 22 Nýrsko

IČO: 64834042

DIČ: CZ64834042

Zapsán v Obchodním rejstříku vedený Krajským soudem

v Plzni oddíl C, vložka 7565

Zastoupen: Václav Svoboda, jednatel

Tel: 376 571 106

E-mail: lsstavby@lsstavby.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Klatovy

Číslo účtu: 9796140287/0100

1. **Místo plnění**
2. Bytový dům, ul. Nádražní 260, 342 01 Sušice II
3. **Předmět díla**
4. Objednatel touto smlouvou zadává a zhotovitel se zavazuje dodat a namontovat 10 ks kuchyňských linek do bytového domu, ul. Nádražní 260, 342 01 Sušice II, dle specifikace a cenové nabídky ze dne 26.7.2024, která tvoří přílohu č.1 smlouvy.
5. Kuchyňské linky budou dodány včetně elektrického sporáku se sklokeramickou deskou, výsuvného odsavače par, pracovní desky a zadní desky ve stejné barvě, dřezu, kovových úchytek a úložných skříní podle návrhu schváleného objednatelem.
6. Součástí díla je doprava, montáž a likvidace obalového materiálu.
7. **Termíny plnění**
8. Zhotovitel se zavazuje zahájit dodávku a montáž od měsíce dubna 2025 a dokončit nejpozději do 12.5.2025.
9. V případě prodlení se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

**V. Cena díla**

1. Cena díla je stanovena ve vztahu k nabídce ze dne 26.7.2024.
2. Celková, konečná a úplná cena díla vychází z nabídky zhotovitele a činí:

**cena za dílo bez DPH 485.000,-Kč**

**DPH 12 % 58.200,- Kč**

**cena celkem 543.200,-Kč**

Tato cena obsahuje veškeré náklady k řádnému, kvalitnímu a včasnému zhotovení předmětu smlouvy a zisk zhotovitele.

1. Návrh horního a spodního uspořádání skříněk je přílohou č. 2 smlouvy.

**VI. Předání a převzetí díla**

1. Po dokončení montáže proběhne kontrola díla a soupis předávacího protokolu.
2. Objednavatel je povinen dílo převzít, pokud nevykazuje závažné vady bránící užívání.
3. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol. V protokolu budou mimo jiné specifikovány vady a nedodělky, které nebrání užívání díla a termín, ve kterém budou tyto vady a nedodělky odstraněny.
4. **Záruka**
5. Zhotovitel odpovídá za vady díla a za vady související s prodlením díla, které má dílo v době jeho předání, i které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční lhůtě, která činí **60 měsíců**.
6. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
7. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit nejpozději do 30 pracovních dní od obdržení reklamace ze strany objednatele. Jedná-li se o vadu bránící užívání díla nebo části díla je zhotovitel povinen odstranit tuto vadu bezodkladně nejpozději do 48 hodin od oznámení objednatelem.
8. Pokud neodstraní zhotovitel ve výše uvedených termínech reklamované vady, může objednatel vyzvat k odstranění vady třetí osobu. Náklady spojené s odstraněním vady díla budou následně přefakturovány zhotoviteli.
9. Záruční doba začíná plynout dnem následujícím po odstranění vad a nedodělků díla. Pokud tyto nejsou, začíná běžet dnem převzetí celého díla.
10. Objednatel se zavazuje uplatnit reklamační nárok písemně (dopisem, emailem, datovou schránkou) do 10 pracovních dní poté, kdy závadu zjistil.
11. **Platební podmínky**

Obě strany se dohodly takto:

1. Konečná faktura bude vystavena po dokončení prací.
2. Splatnost faktur byla stanovena na dobu 14 dnů od jejich doručení na adresu objednatele.
3. Daňové doklady (faktury) musí formou a obsahem plně odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o DPH v platném znění.
4. **Zajištění závazku**
5. Smluvní strana, která způsobí druhé straně škodu neplněním závazku z této smlouvy, je povinna uhradit škodu podle §373 a násl. obchodního zákoníku.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu dokončení díla má právo objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
7. V případě prodlení objednatele se zaplacením má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
8. **Ostatní ujednání**
9. V případě, že zhotovitel při realizaci předmětu díla způsobí škodu na objektu, je povinen škody na své náklady odstranit.
10. **Závěrečná ustanovení**
11. Tuto smlouvu lze měnit, zrušit nebo od ní odstoupit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran a potvrzenou inventarizací stavu placení a stavu dodávek.
12. Pokud není v této smlouvě o dílo ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající, občanským zákoníkem.
13. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
14. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 sb., zákonem o registru smluv.
15. Tato smlouva byla schválena radou města Sušice dne….

Datum: Datum:

Objednatel: Zhotovitel:

Bc. Petr Mottl Václav Svoboda

starosta města Sušice jednatel společnosti

LS stavby s.r.o.