

Nemocnice Žatec, z.ú.

Husova 2796

438 01 Žatec

IČ: 25026259

MUDr. Alena Dernerová
Seifertova bl. 36 čp. 2158
434 01 Most

IČO: 70955701

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

V Žatci dne :

17.03.2025

dodatek č. 1/25

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, z.ú., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2025**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2024

Míra inflace v roce 2024 byla dle ČSÚ

2,4%

u vodného a stočného činí cena

149,89Kč/m3

u elektrické energie činí cena

6,23Kč/kWh

u otopu činí cena

72,28Kč/m2 měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	14,70 m2	1658,80 Kč/m2/rok	339 Kč
Voda	0,16 m3/den	149,89 Kč/m3	120 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		129 Kč
El. energie –osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		338 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	14,70 m2	72,28 Kč/m2/měsíc	1 063 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	350 Kč
Ostraha	14,70 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	88 Kč
CELKEM k úhradě			2 627 Kč

CELKEM podnájem	339 Kč
CELKEM služby	2 288 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.