

# DAROVACÍ SMLOUVA

**č. dárce O994240243**  
**č. obdarovaného 2025-0278/OMH**

uzavřena podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a podle ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů

kterou uzavírají

## **Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: Ing. Mariánem Šebestou, generálním ředitelem  
IČO: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
zápis v rejstříku: oddíl A, vložka 9473 vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále jen „**dárce**“)

a

## **Statutární město Děčín**

se sídlem: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín  
zastoupený: Ing. Jiří Anděl CSc., primátor města  
IČO: 00261238  
DIČ: CZ00261238

(dále jen „**obdarovaný**“)

## **Článek 1**

1. Dárce má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu, a to s pozemkem evidovaným jako parcela č. 213 v katastrálním území Děčín-Staré Město, obec Děčín, v druhu vodní plocha, zapsaným na listu vlastnictví č. 48 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrálního pracoviště Děčín.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků se změnou hranic pozemků, č. 1100-290/2024 ze dne 20. 11 2024, který zhotovila [REDAKCE] a pod číslem PGP-1062/2024-502 potvrdil dne 02. 12. 2024 Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, a který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku p. č. 213 v katastrálním území Děčín-Staré Město, obec Děčín, oddělen pozemek, nově označený jako **parcela č. 213/5** o výměře 84 m<sup>2</sup>, v druhu ostatní plocha, který je předmětem této smlouvy (dále jen „**předmět daru**“).

2. Na předmětu daru se nachází komunikace 289c Polabí ve vlastnictví obdarovaného.

## **Článek 2**

1. Dárce touto darovací smlouvou daruje předmět daru do vlastnictví obdarovaného, a to v souladu s ust. § 16, odst. 8. zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a obdarovaný předmět daru přijímá.

2. Účetní hodnota předmětu daru, tj.:
  - parcely č. 213/5 činí 253,68 Kč
3. Obdarovaný se zavazuje uhradit dárci náklady spojené s oddělením předmětu daru geometrickým plánem ve smyslu čl. 1 odst. 1 této smlouvy, a to konkrétně správní poplatek za vydání rozhodnutí o dělení pozemků ve výši 1.000,- Kč. Tyto náklady budou uhrazeny na základě faktury vyhotovené dárcem do 15 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy se splatností 15 dnů.

### **Článek 3**

Dárce prohlašuje, že na předmětu daru, jak je uveden v čl. 1 a 2 této darovací smlouvy, neváznou žádná práva třetích osob, zástavní právo, ani jiné právní vady, vyjma omezení uvedených ve veřejném seznamu nebo v následujících odstavcích této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že je jim skutečný fyzický stav předmětu daru v době převodu jeho vlastnictví dobře znám.

### **Článek 4**

1. Obdarovaný nabude předmět daru do vlastnictví vkladem vlastnického práva dle této darovací smlouvy do katastru nemovitostí. Pro tento účel se obě smluvní strany dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této darovací smlouvy podá Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Děčín, obdarovaný, který také uhradí příslušný správní poplatek. Učiní tak do jednoho měsíce ode dne nabytí účinnosti této darovací smlouvy a kopii návrhu na vklad s vyznačením data doručení katastrálnímu úřadu neprodleně zašle na vědomí dárci.
2. Dárce současně zmocňuje touto darovací smlouvou obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

### **Článek 5**

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Dárce prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce [www.pla.cz](http://www.pla.cz).
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

### **Článek 6**

Smluvní strany berou na vědomí, že tato darovací smlouva bude včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Dárce zašle tuto darovací smlouvu správci registru smluv, s čímž je obdarovaný srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této darovací smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

## Článek 7

Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu darovací smlouvy smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění této darovací smlouvy v registru smluv. Vlastnické právo k předmětu daru nabývá obdarovaný dnem právních účinků vkladu práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

## Článek 8

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto darovací smlouvu před jejím podpisem přečetli, její obsah se shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle a je sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

## Článek 9

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Dárce a obdarovaný obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu spolu s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva.

## Článek 10

Pro platnost této darovací smlouvy je v souladu s platným Statutem Povodí Labe, státní podnik a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství, které vykonává funkci zakladatele dárce. Zakladatel udělil písemný souhlas s návrhem této smlouvy dne 28. 03. 2025 pod č. j.:MZE-24729/2025-15112.

## Článek 11

Bezúplatné nabytí nemovité věci podle této darovací smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem statutárního města Děčín dne 27. 02. 2025 usnesením číslo č. ZM 25 02 06 18.

### Příloha:

Geometrický plán pro rozdělení pozemků se změnou hranic pozemků č. 1100-290/20224 ze dne 20. 11. 2024

V Hradci Králové dne.....

V Děčíně dne.....

.....  
za dárce  
Ing. Marián Šebesta  
generální ředitel

.....  
za obdarovaného  
Ing. Jiří Anděl CSc.,  
primátor města