

Dodatek č. 2
ke smlouvě o dílo č. OMSŘI/24/24341

na zhotovení stavby
**„Speciální základní škola a střední škola Svitavy –
Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytápění“**

Smluvní strany

Objednatel: **Pardubický kraj**

sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtmán
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 107-1752200237/0100

a

Zhotovitel: **DOLESTAV SY s.r.o.**

sídlo: Hlavní 413/17a, Lačnov, 568 02 Svitavy
zastoupen: Jaroslav Doleček, jednatel
IČO: 27785874
DIČ: CZ27785874
Zápis v OR: C23973 u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 1218080319/0800

uzavírají tento dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 21. 11. 2024 smlouvu o dílo č. OMSŘI/24/24341 na zhotovení stavby „Speciální základní škola a střední škola Svitavy – Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytápění“, kterou následně upravily dodatkem č. 1 ze dne 19. 3. 2025. Předmětem dodatku č. 2 jsou změny v rozsahu provedení příček, omítek, zazdívek, hydroizolace a obkladů a výměna rozvaděče vč. odpočtů neprováděných prací.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. smlouvy mění takto:

Na konec textu se doplňuje následující text:

„Rozsah předmětu díla se dále upravuje dle změnových soupisů prací, které jsou přílohou č. 6 smlouvy.“

V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek 2. smlouvy mění takto:

Stávající text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **5 054 696,97 Kč bez DPH** bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí **1 061 486,36 Kč**.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **6 116 183,33 Kč**.“

V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek 6. smlouvy mění takto:

Na konec článku se doplňuje text znějící:

„6. Oceněný změnový soupis stavebních prací ZL č. 4 a 5“

V ostatním se článek 6. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněný změnový soupis stavebních prací ZL č. 4 a 5

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 6 smlouvy.

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplní znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Dodatek je vyhotoven ve formě elektronického originálu.
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Jaroslav Doleček
jednatel

*schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/337/25 ze dne 07. 04. 2025*

Příloha č. 1

Oceněný změnový soupis stavebních prací

ZL č. 4 a 5

OZNÁMENÍ ZMĚNY			číslo ZL 04	
Zhotovitel:	DOLESTAV SY s.r.o., Hlavní 413/17a, Lačnov, 568 02 Svitavy			
Investor:	Pardubický kraj Komenského náměstí 125 532 11 Pardubice	Datum: 21.3. 2025		
Název akce: Speciální základní škola a střední škola Svitavy – Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytápění				
Způsob odeslání / předání datum: 21.3.2025		poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐
osobně ☒				
Odkazy	na specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	D.1.1. Architektonicko stavební řešení		
	na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Předmětem změnového listu je úprava množství vnitřních příček, omítek, obkladů, zazdívek otvorů, nátěrové hydroizolace pod obklady, montážních dvířek podle skutečně provedeného množství; doplnění keramických soklíků, lišt k obkladům a příplatku za druhý nátěr malby. Výše popsané práce nejsou obsaženy v dokumentaci a ve smluvním rozpočtu. Změna naplňuje podmínky odst.4 § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek 134/2016 Sb. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je výrazně nižší než 15% původní hodnoty veřejné zakázky.				
Počet připojených listů specifikací:		4		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
záměr objednatele ☐		chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐
jiné okolnosti ☒				
Oznámení vydává: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice 				
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím s provedením změny. 				
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím s provedením změny. 				
Příloha: Oceněný rozpočet ke ZL04				

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL 04
Zhotovitel:	DOLESTAV SY s.r.o., Hlavní 413/17a, Lačnov, 568 02 Svitavy	
Změnový list vystavil:	Ing. Ivo Hejduk, technický dozor investora	
Datum:	24.března 2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmětem změnového listu je úprava množství vnitřních příček, omítek, obkladů, zazdívek otvorů, nátěrové hydroizolace pod obklady, montážních dvířek podle skutečně provedeného množství; doplnění keramických soklíků, lišt k obkladům a příplatku za druhý nátěr malby. Výše popsané práce nejsou obsaženy v dokumentaci a ve smluvním rozpočtu. Změna naplňuje podmínky odst.4 § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek 134/2016 Sb. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je výrazně nižší než 15% původní hodnoty veřejné zakázky.		
		Počet připojených výkresů: x
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 121 440,24 Kč	66 622,05 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 54 818,19 Kč	Termín provádění díla se nemění	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 24. března 2025	Datum: 24. března 2025	

Schválil:

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	230602	Speciální základní škola a střední škola Svitavy-Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytápění
Objekt:	1	Speciální ZŠ a SŠ Svitavy
Rozpočet:	4Z	Svislé konstrukce, omítky, obklady

Objednatel:	Pardubický kraj Komenského náměstí 125 53002 Pardubice - Pardubice-Staré Město	IČO: 70892822 DIČ: CZ70892822
-------------	--	--

Zhotovitel:	DOLESTAV SY s.r.o. Hlavní 413/17a 56802 Svitavy-Lačnov	IČO: 27785874 DIČ:
-------------	--	------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			38 147,69
PSV			-92 965,88
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-54 818,19

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-54 818,19 CZK
Základní DPH	21 %	-11 511,82 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	-66 330,01 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 230602 - Speciální základní škola a střední škola Svitavy-Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytápění
Popis stavby: 230602 - Stavební úpravy systému vytápění a rekonstrukce so
Popis objektu: 1 - Speciální ZŠ a SŠ Svitavy
Popis rozpočtu: D.1.1 - Architektonicko stavební řešení
Popis rozpočtu: 4Z - Svislé konstrukce, omítky, obklady

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			18 915,03	-34,5
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			4 520,00	-8,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			15 262,98	-27,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			-550,32	1,0
711	Izolace proti vodě	PSV			-51 059,95	93,1
725	Zařizovací předměty	PSV			-2 703,00	4,9
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			14 081,34	-25,7
781	Obklady keramické	PSV			-67 126,97	122,5
784	Malby	PSV			13 842,70	-25,3
Cena celkem					-54 818,19	100,0

S:	230602	Speciální základní škola a střední škola Svitavy-Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytáp
O:	1	Speciální ZŠ a SŠ Svitavy
R:	4Z	Svislé konstrukce, omítky, obklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					18 915,03
---------------	--------------------------------------	--	--	--	--	------------------

1	310239211RT2	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	-0,02025	6 940,00	-140,54
---	--------------	---	----	----------	----------	---------

včetně pomocného pracovního lešení

I.NP dveře do sborovny : 2,2*1*,3

0,66000

II.NP : (1,442+0,467)*-0,6

-1,14540

II.NP :

zdivo 45cm ne 30 : (2,020+1,081)*0,15

0,46515

2	311238312R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených akusticky tlumivé tloušťka 190 mm, akustický útlum Rw = 52 dB, charakteristická pevnost v tlaku fk = 5,50 MPa, součinitel prostupu tepla U=1,15 W/m2.K	m2	0,34555	1 695,00	585,71
---	--------------	--	----	---------	----------	--------

I.NP : (7,164+6,859)*-1

-14,02300

II.NP : (7,496+3,515+5,473)*-1

-16,48400

6,54875+8,74

15,28875

10,147+5,4168

15,56380

3	342248141R00	Příčky z tvárnic pálených Příčky z tvárnic keramických pálených tloušťky 115 mm, z děrovaných příčkových, P 10, zděných na tenkovrstvou maltu	m2	-7,20900	1 066,00	-7 684,79
---	--------------	---	----	----------	----------	-----------

jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC),

I.NP :

-43,05800

(6,596+7,220+6,859+7,220+1,994+4,198+3,953+1,444+3,574)*-1

II.NP :

-50,36700

(3,730+1,488+4,241+2,104+3,964+15,252+13,636+5,952)*-1

6,368+7,455+1,8+3,4+7,84+6+7,448

40,31100

4,422+3,551+15,36+13,636+5,408+3,528

45,90500

4	342668111R00	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	77,30000	133,00	10 280,90
---	--------------	---	---	----------	--------	-----------

59,3

59,30000

1 : 2,35+1,9+2,2+1,75

8,20000

2 : 1,6+4,1+4,1

9,80000

5	342941111R00	Připojení příček ke stáv.konstr. kotvou na hmožd.	m	59,37000	175,00	10 389,75
---	--------------	---	---	----------	--------	-----------

1 : 2,35*2+3,92*2+3*3,25+2*3

28,29000

2 : 2*3,5+1*3+2*3,38+4*3,58

31,08000

6	346244315R00	Obezdívky van a WC nádržek z desek Ytong tl. 150 mm	m2	4,00000	1 371,00	5 484,00
---	--------------	---	----	---------	----------	----------

2.14, 2.15 zazdívka wc modulů : 1,2*2+1,6*1

4,00000

Díl: 416	Podhledy a mezistropy montované lehké					4 520,00
-----------------	--	--	--	--	--	-----------------

7	342264510V00	Revizní dvířka do SDK 800 x 500 mm, atyp, D+M	kus	1,00000	4 520,00	4 520,00
---	--------------	---	-----	---------	----------	----------

Z10 : 1

1,00000

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					15 262,98
----------------	-------------------------------	--	--	--	--	------------------

S:	230602	Speciální základní škola a střední škola Svitavy-Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytáp
O:	1	Speciální ZŠ a SŠ Svitavy
R:	4Z	Svislé konstrukce, omítky, obklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
8	612421615R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatřené	m2	-66,31380	280,50	-18 601,02

D 1.1.9 S09 m.č 1.23 : $(7,65*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*-1,05$ -9,68625

m.č 1.24 : $(4,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*-1,05$ -15,40718

m.č 1.25 : $(7,05*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*-1,05$ -8,74125

m.č 1.26 : $(6,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*-1,05$ -21,70718

m.č 1.27 : $(7,38*3,0-0,9*1,97)*-1,05$ -21,38535

m.č 2.09 : $(7,68*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*-1,05$ -9,73350

m.č 2.10 : $(4,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*-1,05$ -15,40718

m.č 2.11 : $(7,05*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*-1,05$ -8,74125

m.č 2.12 : $(6,68*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*-1,05$ -21,07718

m.č 2.14 : $(8,95*3,0-0,8*1,97)*-1,05$ -26,53770

m.č 2.15 : $(5,18*3,0-0,92*2,08-0,7*1,97+(2,08*2+0,92*2)*0,5)*-1,05$ -16,00977

m.č 2.16 : $(7,8*3,0-(0,9+0,8)*1,97)*-1,05$ -21,05355

D 1.1.9 S10 m.č 1.08 : $0,8*1,6*-1,05$ -1,34400

m.č 1.09 : $0,8*1,6*-1,05$ -1,34400

m.č 1.10 : $0,8*1,6*-1,05$ -1,34400

m.č 1.28 : $(0,8*1,6+1,4*0,8)*-1,05$ -2,52000

m.č 2.03 : $0,8*1,6*-1,05$ -1,34400

m.č 2.04 : $0,8*1,6*-1,05$ -1,34400

m.č 2.05 : $0,8*1,6*-1,05$ -1,34400

139,75752 139,75752

9	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	68,00000	498,00	33 864,00
---	--------------	---	----	----------	--------	-----------

D 1.1.9 S08 m.č 1.23 : $(7,65*(3,48-1,5)-(0,8+0,7)*0,47)*1,05$ 15,16410

m.č 1.24 : $4,88*(3,48-3,0)*1,05$ 2,45952

m.č 1.25 : $(7,05*(3,48-1,5)-(0,8+0,7)*0,47)*1,05$ 13,91670

m.č 1.26 : $6,88*(3,48-3,0)*1,05$ 3,46752

m.č 1.27 : $7,38*(3,48-3,0)*1,05$ 3,71952

m.č 1.28 : $(19,83*3,48-0,8*1,97*2-0,9*1,97-0,95*2,08+(0,95+2,08*2)*0,5)*1,05$ 67,89552

m.č 2.09 : $(7,68*(3,65-1,5)-(0,8+0,7)*0,47)*1,05$ 16,59735

m.č 2.10 : $4,88*(3,65-3,0)*1,05$ 3,33060

m.č 2.11 : $(7,05*(3,65-1,5)-(0,8+0,7)*0,47)*1,05$ 15,17513

m.č 2.12 : $6,68*(3,65-3,0)*1,05$ 4,55910

m.č 2.13 : $(12,08*3,65-(0,8+0,7)*1,97)*1,05$ 43,19385

m.č 2.14 : $8,95*(3,65-3,0)*1,05$ 6,10838

m.č 2.15 : $5,18*(3,65-3,0)*1,05$ 3,53535

m.č 2.16 : $7,8*(3,65-3,0)*1,05$ 5,32350

S:	230602	Speciální základní škola a střední škola Svitavy-Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytáp
O:	1	Speciální ZŠ a SŠ Svitavy
R:	4Z	Svislé konstrukce, omítky, obklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m.č 2.17 : (7,64*3,65-0,92*2,08-0,8*1,97+(2,08*2+0,92*2)*0,5)*1,05		28,76622		
		schodiště :		17,60063		
		(1,15*2,8+(1,15+2,8*2)*0,45+1,5*2,3+(1,5+2,3*2)*0,45+1,4*1,6+(1,4+1,6*2)*0,45)*1,05				
		vysprávký : 40		40,00000		
		68		68,00000		
		-290,81298		-290,81298		

Díl: 96		Bourání konstrukcí				-550,32
10	968083002R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 2 m2	m2	-1,97600	251,00	-495,98
		D 1.1.8 B09 : 0,95*2,08*-1		-1,97600		
11	968096002R00	Vybourání vnitřních parapetů plastových, šířky do 50 cm,	m	-0,95000	57,20	-54,34
		D 1.1.8 B09 :				
		D 1.1.8 B09 : -0,95		-0,95000		

Díl: 711		Izolace proti vodě				-51 059,95
12	711212001RT2	Izolace proti vodě nátěr hydroizolační proti vlhkosti	m2	-73,18192	368,00	-26 930,95
		"Technická specifikace dle PD"				
		D 1.1.9 S03 : (2,76+1,43+2,58+2,94)*-1,05		-10,19550		
		S05 : (2,79+1,43+2,66+2,75+4,56+1,60+3,80)*-1,05		-20,56950		
		Mezisoučet		-30,76500		
		D 1.1.9 S09 m.č 1.23 : (7,65*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*-1,05		-9,68625		
		m.č 1.24 : (4,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*-1,05		-15,40718		
		m.č 1.25 : (7,05*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*-1,05		-8,74125		
		m.č 1.26 : (6,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*-1,05		-21,70718		
		m.č 1.27 : (7,38*3,0-0,9*1,97)*-1,05		-21,38535		
		m.č 2.09 : (7,68*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*-1,05		-9,73350		
		m.č 2.10 : (4,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*-1,05		-15,40718		
		m.č 2.11 : (7,05*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*-1,05		-8,74125		
		m.č 2.12 : (6,68*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*-1,05		-21,07718		
		m.č 2.14 : (8,95*3,0-0,8*1,97)*-1,05		-26,53770		
		m.č 2.15 : (5,18*3,0-0,92*2,08-0,7*1,97+(2,08*2+0,92*2)*0,5)*-1,05		-16,00977		
		m.č 2.16 : (7,8*3,0-(0,9+0,8)*1,97)*-1,05		-21,05355		
		Mezisoučet		-195,48732		
		D 1.1.9 S10 m.č 1.08 : 0,8*1,6*-1,05		-1,34400		
		m.č 1.09 : 0,8*1,6*-1,05		-1,34400		
		m.č 1.10 : 0,8*1,6*-1,05		-1,34400		
		m.č 1.28 : (0,8*1,6+1,4*0,8)*-1,05		-2,52000		
		m.č 2.03 : 0,8*1,6*-1,05		-1,34400		
		m.č 2.04 : 0,8*1,6*-1,05		-1,34400		

S:	230602	Speciální základní škola a střední škola Svitavy-Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytáp
O:	1	Speciální ZŠ a SŠ Svitavy
R:	4Z	Svislé konstrukce, omítky, obklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

m.č 2.05 : 0,8*1,6*-1,05 -1,34400
Mezisoučet -10,58400
163,6544 163,65440

13	711212611RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás šířky 100 mm do svislých koutů	m	-126,00000	191,50	-24 129,00
----	--------------	---	---	------------	--------	------------

"Technická specifikace dle PD"
D 1.1.9 S09 m.č 1.23 : (1,5*8)*-1,05 -12,60000
m.č 1.24 : (3,0*4+1,75*2+0,45*2+0,5*4)*-1,05 -19,32000
m.č 1.25 : 1,5*6*-1,05 -9,45000
m.č 1.26 : (3,0*4+1,75*2+0,45*2+0,5*4)*-1,05 -19,32000
m.č 1.27 : (3,0*4)*-1,05 -12,60000
m.č 2.09 : (1,5*8)*-1,05 -12,60000
m.č 2.10 : (3,0*4+1,75*2+0,45*2+0,5*4)*-1,05 -19,32000
m.č 2.11 : 1,5*6*-1,05 -9,45000
m.č 2.12 : (3,0*4+1,75*2+0,45*2+0,5*4)*-1,05 -19,32000
m.č 2.14 : 3*4*-1,05 -12,60000
m.č 2.15 : (3,0*4+2,08*2+0,92*2+0,5*4)*-1,05 -21,00000
m.č 2.16 : 3*4*-1,05 -12,60000
54,18 54,18000

Díl: 725	Zařizovací předměty	-2 703,00
-----------------	----------------------------	------------------

14	725980113R00	Dvířka vanová, 300 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	-6,00000	318,50	-1 911,00
----	--------------	---	-----	----------	--------	-----------

1-11 : -8+2 -6,00000

15	725980121R00	Dvířka z plastu, 150 x 150 mm, včetně dodávky materiálu	kus	-3,00000	264,00	-792,00
----	--------------	---	-----	----------	--------	---------

1-11 : -7+4 -3,00000

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	14 081,34
-----------------	------------------------------------	------------------

16	771130111R00	Obklad soklíků rovných, do tmele, výšky do 100 mm	m	44,65500	150,50	6 720,58
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

2.17 : 1,9*2+1,96*2-0,8 6,92000
2.13 : 2*4,1+2*1,98+,4-,8 11,76000
1.03 : 1,6+9,55-3*0,8-,9 7,85000
1.28 : 4,1*2+1,6+5,85+4,175-,9-,8 18,12500

17	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	46,88250	117,00	5 485,25
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

44,65*1,05 46,88250

18	597642070S024	Dlažba 600 x 600 x 10 mm "Technická specifikace dle PD"	m2	4,68878	400,00	1 875,51
----	---------------	---	----	---------	--------	----------

"Technická specifikace dle PD"
Začátek provozního součtu

Mezisoučet
Konec provozního součtu
44,655*0,1*1,05 4,68878

Díl: 781	Obklady keramické	-67 126,97
-----------------	--------------------------	-------------------

S:	230602	Speciální základní škola a střední škola Svitavy-Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytápění
O:	1	Speciální ZŠ a SŠ Svitavy
R:	4Z	Svislé konstrukce, omítky, obklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady, Penetrace epoxidová (EP); funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezní můstek; ředidlo: voda (disperzní)	m2	-68,68427	46,00	-3 159,48

včetně dodávky materiálu.

D 1.1.9 S10 m.č 1.08 :

m.č 1.09 :

m.č 1.10 :

m.č 1.28 :

m.č 2.03 :

m.č 2.04 :

m.č 2.05 :

D 1.1.9 S09 m.č 1.23 : $(7,65*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*-1,05$ -9,68625

m.č 1.24 : $(4,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*-1,05$ -15,40718

m.č 1.25 : $(7,05*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*-1,05$ -8,74125

m.č 1.26 : $(6,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*-1,05$ -21,70718

m.č 1.27 : $(7,38*3,0-0,9*1,97)*-1,05$ -21,38535

m.č 2.09 : $(7,68*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*-1,05$ -9,73350

m.č 2.10 : $(4,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*-1,05$ -15,40718

m.č 2.11 : $(7,05*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*-1,05$ -8,74125

m.č 2.12 : $(6,68*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*-1,05$ -21,07718

m.č 2.14 : $(8,95*3,0-0,8*1,97)*-1,05$ -26,53770

m.č 2.15 : $(5,18*3,0-0,92*2,08-0,7*1,97+(2,08*2+0,92*2)*0,5)*-1,05$ -16,00977

m.č 2.16 : $(7,8*3,0-(0,9+0,8)*1,97)*-1,05$ -21,05355

D 1.1.8 P01 : $0,45*0,2*-4$ -0,36000

127,16305 127,16305

20	781475120RT6	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	-68,32427	851,00	-58 143,95
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------

D 1.1.9 S09 m.č 1.23 : $-(7,65*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*1,05$ -9,68625

m.č 1.24 : $-(4,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*1,05$ -15,40718

m.č 1.25 : $-(7,05*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*1,05$ -8,74125

m.č 1.26 : $-(6,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*1,05$ -21,70718

m.č 1.27 : $-(7,38*3,0-0,9*1,97)*1,05$ -21,38535

m.č 2.09 : $-(7,68*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*1,05$ -9,73350

m.č 2.10 : $-(4,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*1,05$ -15,40718

m.č 2.11 : $-(7,05*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*1,05$ -8,74125

S:	230602	Speciální základní škola a střední škola Svitavy-Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytáp
O:	1	Speciální ZŠ a SŠ Svitavy
R:	4Z	Svislé konstrukce, omítky, obklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m.č 2.12 : $-(6,68*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*1,05$		-21,07718		
		m.č 2.14 : $-(8,95*3,0-0,8*1,97)*1,05$		-26,53770		
		m.č 2.15 : $-(5,18*3,0-0,92*2,08-0,7*1,97+(2,08*2+0,92*2)*0,5)*1,05$		-16,00977		
		m.č 2.16 : $-(7,8*3,0-(0,9+0,8)*1,97)*1,05$		-21,05355		
		127,16305		127,16305		
21	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	41,54000	76,30	3 169,50
		1,5m : $6*1,5+3*1,5$		13,50000		
		1,8m : $2*1,8+6*1,8$		14,40000		
		okna : $1,65*2+1,65*2+2,74$		9,34000		
		zaděný geberit : $1,1+2+1,2$		4,30000		
22	55341820Rx1	Lišta ukončovací nerezová 2500x 10 mm - mat	kus	16,00000	410,00	6 560,00
23	781	Navyšení ceny obklad	m2	139,87936	50,00	6 993,97
24	5978137521.PDT	Obkládačka 300 x 600 mm "Technická specifikace dle PD"	m2	-75,15669	300,00	-22 547,01
		Začátek provozního součtu				
		D 1.1.9 S09 m.č 1.23 : $(7,65*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*1,05$		9,68625		
		m.č 1.24 : $(4,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*1,05$		15,40718		
		m.č 1.25 : $(7,05*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*1,05$		8,74125		
		m.č 1.26 : $(6,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*1,05$		21,70718		
		m.č 1.27 : $(7,38*3,0-0,9*1,97)*1,05$		21,38535		
		m.č 2.09 : $(7,68*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*1,05$		9,73350		
		m.č 2.10 : $(4,88*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*1,05$		15,40718		
		m.č 2.11 : $(7,05*1,5-0,8*1,5-0,7*1,5)*1,05$		8,74125		
		m.č 2.12 : $(6,68*3,0-0,45*1,75-0,7*1,97+(1,75*2+0,45*2)*0,5)*1,05$		21,07718		
		m.č 2.14 : $(8,95*3,0-0,8*1,97)*1,05$		26,53770		
		m.č 2.15 : $(5,18*3,0-0,92*2,08-0,7*1,97+(2,08*2+0,92*2)*0,5)*1,05$		16,00977		
		m.č 2.16 : $(7,8*3,0-(0,9+0,8)*1,97)*1,05$		21,05355		
		Mezisoučet		195,48732		
		Konec provozního součtu				
		-195,48732*1,1		-215,03605		
		139,87936		139,87936		
Díl: 784		Malby				13 842,70
25	784442001RT2	Příplatek za 2. nátěr malba disperzní interiérová, výška do 3,8 m 1barevná,	m2	290,81298	47,60	13 842,70

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo ZL 05	
Zhotovitel:	DOLESTAV SY s.r.o., Hlavní 413/17a, Lačnov, 568 02 Svitavy		
Investor:	Pardubický kraj Komenského náměstí 125 532 11 Pardubice	Datum: 21.3. 2025	
Název akce: Speciální základní škola a střední škola Svitavy – Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytápění			
Způsob odeslání / předání datum: 9.1.2025	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
na rozpočtové podklady:	D.1.4.4 Elektroinstalace		
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Předmětem změnového listu jsou změny v části díla silnoproudá elektrotechnika. Součástí rozpočtu je výměna stávajícího elektroměrového rozvaděče na chodbě v 1.NP a podružného v 2. NP za nový s požární odolností minimálně EI 30 – S200, tak jak nyní vyžaduje nová ČSN 730802 - Požární odolnost staveb – Nevýrobní objekty účinná od ledna 2024, tzn. po dokončení projektové dokumentace. Dále navrhujeme provést přípravu elektroinstalace pro osazení tlačítka TOTAL STOP, které je určeno k vypnutí v případě požáru velitelem zásahu jednotky PO, pro zajištění beznapěťového stavu. Při jakékoliv úpravě elektroinstalace je již dnes při revizi vyžadováno. Z důvodu zpětné instalace osoušečů rukou, které byly demontovány v původních sociálních zařízeních, navrhujeme doplnění kabelového vedení k těmto osoušečům a k zásobníkovému ohřívači vody v technické místnosti. Tyto kabelové rozvody nebyly v rozpočtu zahrnuty. Změny budou zakresleny v dokumentaci skutečného provedení části silnoproudá elektrotechnika Výše popsané práce nejsou obsaženy v dokumentaci a ni ve smluvním rozpočtu. Změna naplňuje podmínky odst.4 § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek 134/2016 Sb. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je výrazně nižší než 15% původní hodnoty veřejné zakázky			
Počet připojených listů specifikací:	3		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Oznámení vydává: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice			
.....			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedením změny.

.....

Stanovisko projektanta stavby:

Souhlasím s provedením změny.

.....

Příloha: Oceněný rozpočet ke ZL05

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL 05
Zhotovitel:	DOLESTAV SY s.r.o., Hlavní 413/17a, Lačnov, 568 02 Svitavy	
Změnový list vystavil:	Ing.Ivo Hejduk, technický dozor investora	
Datum:	24.března 2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmětem změnového listu jsou změny v části díla silnoproudá elektrotechnika. Součástí rozpočtu je výměna stávajícího elektroměrového rozvaděče na chodbě v 1.NP a podružného v 2. NP za nový s požární odolností minimálně EI 30 – S200, tak jak nyní vyžaduje nová ČSN 730802 - Požární odolnost staveb – Nevýrobní objekty účinná od ledna 2024, tzn. po dokončení projektové dokumentace. Dále navrhujeme provést přípravu elektroinstalace pro osazení tlačítka TOTAL STOP, které je určeno k vypnutí v případě požáru velitelem zásahu jednotky PO, pro zajištění beznapětového stavu. Při jakékoliv úpravě elektroinstalace je již dnes při revizi vyžadováno. Z důvodu zpětné instalace osoušečů rukou, které byly demontovány v původních sociálních zařízeních, navrhujeme doplnění kabelového vedení k těmto osoušečům a k zásobníkovému ohřívači vody v technické místnosti. Tyto kabelové rozvody nebyly v rozpočtu zahrnuty. Změny budou zakresleny v dokumentaci skutečného provedení části silnoproudá elektrotechnika Výše popsané práce nejsou obsaženy v dokumentaci a ni ve smluvním rozpočtu. Změna naplňuje podmínky odst.4 § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek 134/2016 Sb. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je výrazně nižší než 15% původní hodnoty veřejné zakázky		
		Počet připojených výkresů: x
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0 Kč	81 759,97 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
81 759,97 Kč	Termín provádění díla se nemění	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 24. března 2025	Datum: 24. března 2025	

Schválil:

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **230602** **Speciální základní škola a střední škola Svitavy-Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytápění**

Objednatel: **Pardubický kraj** IČO: **70892822**
Komenského náměstí 125 DIČ: **CZ70892822**
53002 **Pardubice - Pardubice-Staré Město**

Zhotovitel: **DOLESTAV SY s.r.o.** IČO: **27785874**
Hlavní 413/17a DIČ:
56802 **Svitavy-Lačnov**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
-------------	--------

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			81 759,97
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			81 759,97

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	81 759,97 CZK
Základní DPH	21 %	17 169,59 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	98 929,56 CZK
--------------------------	----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	Speciální ZŠ a SŠ Svitavy	0,00	81 759,97	17 169,59	98 929,56	100
5Z/1	Elektroměrový rozvaděč s požární odolností	0,00	48 438,38	10 172,06	58 610,44	59
5Z/2	Vícepráce elektro	0,00	33 321,59	6 997,53	40 319,12	41
Celkem za stavbu		0,00	81 759,97	17 169,59	98 929,56	100

Popis stavby: 230602 - Speciální základní škola a střední škola Svitavy-Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytápění

Popis stavby: 230602 - Stavební úpravy systému vytápění a rekonstrukce so

Popis objektu: 1 - Speciální ZŠ a SŠ Svitavy

Popis rozpočtu: D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

Popis rozpočtu: 5Z/1 - Elektroměrový rozvaděč s požární odolností

Popis rozpočtu: 5Z/2 - Vícepráce elektro

Rozvody elektro k osoušečům a ohřívače vody.Rozvaděč 2.np

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			81 759,97	100,0
Cena celkem					81 759,97	100,0

Položkový rozpočet

S:	230602	Speciální základní škola a střední škola Svitavy-Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytápění
O:	1	Speciální ZŠ a SŠ Svitavy
R:	5Z/1	Elektroměrový rozvaděč s požární odolností

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				48 438,38
1	142	Přirážka za prořez	%	0,05000	64,80	3,24
2	206	Přidružené výpomoci	%	0,03000	46 265,60	1 387,97
3	210010201R00	Montáž elektroinstalace	kpl	1,00000	20 100,00	20 100,00

Odpojení elektroměru a elektroinstalace :

Demontáž původní skříňové rozvaděče :

úprava otvoru :

osazení nové skříňové rozvaděče :

dopojení elektroměru a elektroinstalace :

1

1,00000

4	21001030R01	Drážka na kabel	ks	1,00000	120,00	120,00
5	34111030R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm ²	m	4,00000	16,20	64,80
6	411	Přirážka za podružný materiál	%	0,03000	26 045,80	781,37
7	34534885	Skříň rozvaděče PER 2F/f/40 3.13	ks	1,00000	23 350,00	23 350,00
8	34535858	Krabice KU 68	ks	1,00000	11,00	11,00
9	34571560	Sádra+ pěna	kpl	1,00000	620,00	620,00
10	34571561	Ostatní materiál	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00

Položkový rozpočet

S:	230602	Speciální základní škola a střední škola Svitavy-Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytápění
O:	1	Speciální ZŠ a SŠ Svitavy
R:	5Z/2	Vícepráce elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				33 321,59
1	141	Přirážka za podružný materiál	%	0,03000	14 585,40	437,56
2	142	Přirážka a prořez	%	0,05000	2 027,40	101,37
3	200	Přidružené výpomoci	%	0,03000	30 895,40	926,86
4	210010301R00	Montáž elektroinstalace	kpl	1,00000	16 900,00	16 900,00

nové kabelové rozvody pro osoušeče rukou 7ks :

ovy kabelový rozvod k ohřivači TUV místnost1.22 :

montáž elektrorozvaděče 2np :

1

1,00000

5	21001030R01	Drážka na kabel + nika pro rozvaděč	kpl	1,00000	1 250,00	1 250,00
6	34111030R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm ²	m	19,00000	15,80	300,20
7	34534885	Rozvaděč 2.NP	ks	1,00000	9 700,00	9 700,00
8	34535858	Krabice Ku 68+ víčko	ks	8,00000	38,20	305,60
9	34571560	Sádra + pěna	kpl	1,00000	500,00	500,00
10	34571561	Ostatní materiál	kpl	1,00000	350,00	350,00
11	34111038R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 2,5 mm ²	m	68,00000	37,50	2 550,00