

Dnešního dne byl ujednán mezi těmito smluvními stranami:

Pronajímatel: Statutární město Mladá Boleslav

IČO: 00238295, DIČ CZ00238295

se sídlem Komenského nám. 61, Mladá Boleslav I, PSČ 293 01

zastoupené [redacted] primátorem

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: COMPAG MLADÁ BOLESLAV s.r.o.

IČO: 47551984, DIČ: CZ47551984

se sídlem Vančurova 1425, 293 01 Mladá Boleslav

zastoupena [redacted] jednatelem

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 22798

(dále jen „nájemce“)

tento

DODATEK Č. 2

**ke Smlouvě o nájmu nemovitých věcí ze dne 16. 12. 2016, ve znění Dodatku č. 1
ze dne 20. 12. 2018**

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany spolu dne 16. 12. 2016 uzavřely smlouvu o nájmu nemovitých věcí, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2018, na základě které se pronajímatel zavázal přenechat do nájmu nájemci předmět nájmu specifikovaný v čl. I. odst. 2. smlouvy za účelem provozu, úpravy tělesa skládky pro navýšení její kapacity a rekultivace skládky a deponie rekultivačních zemin, stavebního materiálu a dřeva (dále jen „Smlouva“).

2. Obě smluvní strany mají zájem na změně a doplnění Smlouvy, proto uzavírají tento dodatek č. 2 ke Smlouvě, jehož předmětem je změna/snížení výše nájemného, které by mělo odpovídat skutečnému návozu do skládky, který je v současné době snížen na minimální úroveň z důvodu již téměř naplněné kapacity skládky. **Smluvní strany se dohodly, že nájemné se bude hradit jednou ročně ve výši skutečně uložených tun odpadu, v částce 100 Kč bez DPH/1t, a to po doložení přehledu o skutečném počtu uložených tun odpadu nájemcem.**

II.

Předmět dodatku č. 2

1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 jsou následující změny:

a) ustanovení čl. III odst. 1 Smlouvy se nahrazuje tímto novým zněním:

„Pronajímatel pronajímá nemovité věci uvedené v článku I. odst. 2 této smlouvy nájemci za nájemné odpovídající skutečnému počtu uložených tun odpadu nájemcem za kalendářní rok v částce 100 Kč/t. K nájemnému bude účtována DPH v platné sazbě ke dni zdanitelného plnění.

Uvedené nájemné je nájemným za jeden kalendářní rok, jedná se tedy o roční nájemné. Nájemce je povinen hradit nájemné do doby naplnění kapacity skládky.

b) ustanovení čl. III odst. 2 Smlouvy se nahrazuje tímto novým zněním:

„Nájemné bude nájemcem hrazeno na základě faktury vystavené pronajímatelem. Pronajímatel je oprávněn vystavit nájemci fakturu vždy za období od 1.1. do 31.12. příslušného kalendářního roku, se splatností 30 dnů ode dne doručení nájemci.“

2. Přehled o skutečném počtu uložených tun odpadu za příslušný kalendářní rok je nájemce povinen zaslat pronajímateli na odbor správy majetku do 15. ledna následného kalendářního roku.
3. Po vzájemné dohodě smluvních stran budou změny v tomto Dodatku č. 2 akceptovány již od 1. 1. 2025.
4. V ostatním zůstává Smlouva beze změn.

III.

Uveřejnění v registru smluv

1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek č. 2, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoliv omezení uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 2 v registru smluv zveřejní pronajímatel.
3. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 2 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

IV.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 přečetly, že byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

14. 04. 2025

V Mladé Boleslavi dne



Statutární město Mladá Boleslav

primátor



COMPAG MLADÁ BOLESLAV s.r.o.

jednatel

DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3. zákona o obcích schváleno Radou města Mladá Boleslav usnesením č. UR-1340-7/25 ze dne 30. 4. 2025.

Záměr tohoto právního úkonu byl zveřejněn od 20. 2. 2025 do 8. 3. 2025 na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav.

14. 04. 2025

V Mladé Boleslavi dne



vedoucí odboru
odbor správy majetku města
Magistrát města Mladá Boleslav

