

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.03.2025 15:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 45N22/17 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546666 Lodhéřov

Kat.území: 686361 Najdek u Lodhéřova

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný          | Identifikátor | Podíl |
|-------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>Česká republika | 00000001-001  |       |

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

Pozemky

| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku         | Způsob využití | Způsob ochrany        |
|---------|------------|----------------------|----------------|-----------------------|
| 2122    | 4016       | trvalý travní porost |                | zemědělský půdní fond |
| 2217    | 5527       | trvalý travní porost |                | zemědělský půdní fond |
| 2220    | 4964       | trvalý travní porost |                | zemědělský půdní fond |
| 2222    | 15814      | trvalý travní porost |                | zemědělský půdní fond |
| 2224    | 5764       | trvalý travní porost |                | zemědělský půdní fond |
| 2227    | 2306       | ostatní plocha       | jiná plocha    |                       |
| 2228    | 11378      | trvalý travní porost |                | zemědělský půdní fond |
| 2232    | 3613       | trvalý travní porost |                | zemědělský půdní fond |
| 2236    | 622        | trvalý travní porost |                | zemědělský půdní fond |
| 2237    | 996        | trvalý travní porost |                | zemědělský půdní fond |
| 2243    | 25383      | trvalý travní porost |                | zemědělský půdní fond |
| 2244    | 1704       | trvalý travní porost |                | zemědělský půdní fond |

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B**

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu vymezeném dle dokumentace DKM

Oprávnění pro

Parcela: 2220

Povinnost k

Parcela: 2063

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Krajského pozemkového úřadu pro JČ kraj, pobočka Jindř.Hradec SPU-379035/2014 /PAX ze dne 05.12.2014. Právní moc ke dni 20.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2014 12:38:05. Zápis proveden dne 22.12.2014.

Z-6772/2014-303

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.03.2025 15:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546666 Lodhéřov

Kat.území: 686361 Najdek u Lodhéřova

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

Pořadí k 09.12.2014 12:38

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

**v rozsahu vymezeném dle dokumentace DKM**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 2220**

*Povinnost k*

**Parcela: 2151**

*Listina* Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Krajského pozemkového úřadu pro JČ kraj, pobočka Jindř.Hradec SPU-379035/2014 /PAX ze dne 05.12.2014. Právní moc ke dni 20.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2014 12:38:05. Zápis proveden dne 22.12.2014.

Z-6772/2014-303

Pořadí k 09.12.2014 12:38

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Krajského pozemkového úřadu pro JČ kraj, pobočka Jindř.Hradec SPU-379035/2014 /PAX ze dne 05.12.2014. Právní moc ke dni 20.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.12.2014 12:38:05. Zápis proveden dne 22.12.2014.

Z-6772/2014-303

*Pro:* Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3  
Česká republika,

00000001-001

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č.B/446/CJHM/2015 ze dne 01.12.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.12.2015 10:13:34. Zápis proveden dne 07.01.2016.

Z-4837/2015-303

*Pro:* Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

- o Souhlasné prohlášení o přechodu přísluš. hospodařit (§22 bod 5 zák.č.503/2012Sb.) SPU-216034/2017 ze dne 09.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2017 12:26:13. Zápis proveden dne 06.06.2017.

Z-2039/2017-303

*Pro:* Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

- o Zápis o předání majetku státu (§ 15 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.) č. B 656-CJHM/2019 ze dne 14.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.08.2019 12:58:55. Zápis proveden dne 06.09.2019.

Z-3706/2019-303

*Pro:*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.03.2025 15:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546666 Lodhéřov

Kat.území: 686361 Najdek u Lodhéřova

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ  | Výměra [m2] |
|---------|-------|-------------|
| 2122    | 85011 | 4016        |
| 2217    | 83421 | 4829        |
|         | 85011 | 698         |
| 2220    | 83444 | 4964        |
| 2222    | 83421 | 13815       |
|         | 85011 | 1999        |
| 2224    | 83421 | 5764        |
| 2228    | 74700 | 11378       |
| 2232    | 83421 | 3595        |
|         | 85001 | 18          |
| 2236    | 83444 | 622         |
| 2237    | 83444 | 996         |
| 2243    | 83401 | 23353       |
|         | 83444 | 2030        |
| 2244    | 83424 | 1704        |

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 31.03.2025 16:00:35

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.