

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ 44992785
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
podpisem této smlouvy pověřena:
[REDACTED] vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Rennská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČ: 60733098
DIČ: CZ60733098
zastoupena [REDACTED] generálním ředitelem, na základě plné moci
pověření zaměstnanci:
[REDACTED] technický ředitel
[REDACTED] vedoucí střediska realizace inženýrských staveb

číslo smlouvy objednatele:

a

Zhotovitel: název: Ing. Adolf Jebavý, ADOS, Alternativní dopravní studio
se sídlem: Gorkého 59/9, 602 00 Brno - Veveří
IČ: 64313743
DIČ: CZ5705302526
bankovní spojení: [REDACTED]
účet č.: [REDACTED]
autorizace: ČKA č. 1001904, [REDACTED]
živnostenské oprávnění č.j.: ZUMB/2672/2008/Mat/3 vydané Živnostenským úřadem
MMB dne 24.1.2008
zastoupen: Ing. Adolf Jebavý
číslo smlouvy zhotovitele: 17_033

II.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je vypracování samostatné projektové dokumentace pro Územní rozhodnutí (DÚR), vypracování samostatné projektové dokumentace pro Stavební povolení (DSP) v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (PDPS) včetně geodetického zaměření, inventarizace zeleně, geologického průzkumu, jehož výsledkem bude návrh konstrukce vozovky a případný návrh výměny podloží, vč. zapracování veřejného osvětlení přístupové cesty k útulku pro opuštěná zvířata

v MČ Brno – Komín dle TEZ (IZ) a součástí je rovněž v případě nejasností uložení sítí zjištění jejich skutečné polohy, vše dle podmínek této smlouvy a zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**ORG 2673 ROZŠÍŘENÍ ULICE PALCARY VČETNĚ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ**“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána (dále jen „dílo“).

- (2) Projektová dokumentace bude zpracována do dvou samostatných částí umožňujících získání územního rozhodnutí a stavebního povolení na každou zvlášť. Část A bude obsahovat objekt parkoviště. Ostatní části dle IZ budou součástí části B dokumentace.
- (3) Zpracování dokumentace se bude řídit Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, schválenou MD-Of, č.j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007 s účinností od 1. února 2007, včetně Dodatku č.1 schváleného MD-OSI, č.j. 998/09-910-IPK/1 ze dne 17.12.09, s účinností od 1. ledna 2010, Vyhláškou č. 146/2008 Sb. O rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, Technickými kvalitativními podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací z roku 2005 a ustanoveními § 44 a násl. zák. č. 137/2006 Sb.
- (4) Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Textová i výkresová část pro jednání na stavebním úřadě bude splňovat náležitosti dle přílohy č. 4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. a přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.
- (5) Zhotovitel odpovídá za odbornou úroveň prací prováděných na díle ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., ve znění změn a doplňků a dle obecných právních předpisů. Právo na náhradu škody vzniklé vadným plněním díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění změn a doplňků.
- (6) Zhotovitel se bude podílet na spolupráci při vypracování projektu plánu BOZP ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel v této oblasti vyvine veškerou nezbytnou součinnost s koordinátorem BOZP objednatele. Koordinátor BOZP objednatele bude zván na výrobní výbory pořádané zhotovitelem k předmětné dokumentaci.
- (7) Součástí projektové dokumentace bude projednání a zpracování všech připomínek dotčených orgánů státní správy a správců technické a dopravní infrastruktury včetně jejich písemných stanovisek a příprava pro majetkoprávní vypořádání, tj. záborový elaborát zpracovaný v tabulkovém členění dle předaných podkladů objednatele jak v písemné podobě, tak elektronicky ve formátu .xls nebo přímo v prostředí programu NemoNet.

Záborový elaborát bude dále obsahovat:

výpis záboru pozemků zobrazený v aktuálním snímku katastrální mapy

- přehled vlastníků dotčených parcel ve formě informace z katastru nemovitostí
- v případě výskytu LV 0 (tj. když parcela není zapsána na listu vlastnictví) identifikace této parcely, na základě které budou určeni vlastníci

Součástí projektové dokumentace bude rovněž:

- seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je – li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
 - seznam parcel dotčených jak trvalým, tak dočasným zábořem stavby, kde budou uvedeny dotčené parcely pro jednotlivé stavební objekty samostatně.
 - samostatně zpracovaná příloha ve vztahu k povolení stavby v ochranném pásmu dráhy se všemi potřebnými přílohami a vyjádřeními.
- (8) Projektová dokumentace bude obsahovat i situaci dopravního značení odsouhlasenou ODI MŘ PČR Brno. V případě, že nebude možné tuto odsouhlasenou situaci k datu odevzdání projektové dokumentace dodat, bude předána investorovi nejpozději před zahájením stavby.

- (9) Dokumentace bude zhotovena v počtu: v 6 paré – DÚR, v 8 paré - DSP a bude předána včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vypracovaného dle vyhlášky č. 230/2012 Sb. a odsouhlaseného specialistou – rozpočtářem společnosti Brněnské komunikace a.s.. Kompletní dokumentace bude předána i v elektronické podobě v běžných formátech (výkresová část ve formátu DWG nebo DGN). Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr i položkový rozpočet bude zpracován cenovou soustavou společností ÚRS PRAHA, a.s. nebo RTS Brno, a.s. a bude předán i v elektronické podobě ve formátu *.xls, *.xml, *.eSoupis nebo *.utf.

III.

Termíny zhotovení díla

- (1) Dílo bude zahájeno: bez zbytečného odkladu od uzavření smlouvy
(2) Zhotovitel předá dílo: DÚR: do 150 dnů ode dne uzavření smlouvy
DSP v rozsahu PDPS: do 120 dnů ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí

IV.

Cena díla

- (1) Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena takto:

Pro dokumentaci ve stupni DÚR:

cena bez DPH	845.351,-Kč
DPH 21% Kč	177.523,-Kč
cena s DPH	1.022.874,-Kč

Pro dokumentaci ve stupni DSP v rozsahu PDPS

cena bez DPH	1.001.766,-Kč
DPH 21%	210.371,-Kč
cena s DPH	1.212.137,-Kč

Cena díla celkem:

cena bez DPH	1.847.117,-Kč
DPH 21%	387.894,-Kč
cena s DPH	2.235.011,-Kč

Autorský dozor:

cena bez DPH	79.950,- Kč
DPH 21%	16.790,-Kč
cena s DPH	96.740,-Kč

Cena díla celkem:

cena díla bez autorského dozoru bez DPH	1.847.117,-Kč
cena za autorský dozor bez DPH	79.950,-Kč
cena celkem bez DPH	1.927.067,-Kč
DPH 21%	404.684,-Kč
cena celkem s DPH	2.331.751,-Kč

- (2) Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami nebo pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.
- (3) Cena zahrnuje i veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla.

V. Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí potvrzeném v předávacím protokolu oběma smluvními stranami.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na adresu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).

VI. Vlastnické právo k dílu

- (1) Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

VII. Předání a převzetí díla

- (1) Předání a převzetí díla bude potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran.

VIII. Odpovědnost za vady díla

- (1) Zhotovitel odpovídá za odbornou úroveň prací prováděných na díle dle této smlouvy ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dle obecných právních předpisů. Právo na náhradu škody vzniklé vadným plněním díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- (2) Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že má uzavřeno pojištění z odpovědnosti za škody způsobené jinému v souvislosti s realizací díla.

- (3) Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil. V reklamaci objednatel uvede, o jaké vady se jedná, jak se projevují, popř. v jaké lhůtě požaduje jejich odstranění.
- (4) Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad.
- (5) Zhotovitel je povinen do deseti dnů od doručení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či ne a z jakých důvodů. Pokud se v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že uznává reklamaci v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezplatně ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

IX.

Další ujednání

- (1) Dílo se má za zhotovené, jestliže všechna potřebná vyjádření dotčených správců sítí a orgánů státní správy budou kladná a případné připomínky budou do PD zpracovány.
- (2) V případě, že v rámci projektové dokumentace dojde k řešení, které si bude vyžadovat výjimky z ČSN nebo jakékoliv speciální projednání a odsouhlasení budou potřebné podklady a příslušná rozhodnutí součástí této dokumentace.
- (3) Objektová skladba DSP bude připravena (i vyskladněna) pro vydání příslušných jednotlivých stavebních povolení (dle stavebních úřadů).
- (4) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány.
- (5) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.
- (6) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (7) Zhotovitel poskytuje na základě této smlouvy objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít, a to ke všem způsobům užití díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, v neomezeném rozsahu a k poskytnutí těchto oprávnění ve stejném rozsahu třetím osobám, to vše bez nároku zhotovitele na jakékoliv finanční protiplnění.
- (8) Zhotovitel není oprávněn dílo poskytnout jiným osobám než objednateli.
- (9) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti v platném znění, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

X.

Sankce

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- (2) V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo s jeho předáním bez zavinění objednatele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- (3) Při prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- (4) V případě, že některá ze smluvních stran poruší své povinnosti dle čl. IX., je povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení.
- (5) Nároky na náhradu škody nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této smlouvy.

XI.

Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, považuje:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - prodlení zhotovitele s dokončením provádění díla o více než 10 dní,
 - prodlení objednatele s předáním materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 10 dní,
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 - z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- (2) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

XII.

Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv Objednatel.
- (4) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- (5) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (6) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (7) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.
- (8) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři stejnopisy a zhotovitel jeden.
- (9) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Doložka *R7/*

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. *124* dne *11. 7. 2017*.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Brně dne

28. 7. 2017

V Brně

dne 17.6.2017

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67

.....
vedoucí Od
Magistrá

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67
601 67 BRNO
-331-