

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Základní škola, Ostrava-Poruba, Komenského 668, příspěvková organizace

se sídlem: Komenského 668/13, Poruba, 708 00 Ostrava

zastoupená [redacted] ředitelkou školy

IČ: 70984727

DIČ: CZ70984727

2. Zhotovitel

Baar Group s.r.o.

se sídlem: Hradská 506, 747 64 Velká Polom

[redacted]

IČ: 06745342

DIČ: CZ06745342

Bankovní spojení: Komerční banka

[redacted]

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Předmětem veřejné zakázky je dodávka a instalace 63 šatních trojdílných skříní.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle své předložené nabídky ze dne 2.4.2025.

II.2. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrhy ceny díla a pokud to není možné, pak podle jím navrhovaných cen. O těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dodání díla.

II.3. Bez písemného souhlasu objednavatele nesmí být použity jiné než objednané materiály. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na vlastní náklady zajistit po písemné výzvě objednatele nápravu.

II.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nutné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. CENA DÍLA

III.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH: **491.520,- Kč**

Cena DPH: 103.219,- Kč

Cena včetně DPH: **594.739,- Kč**

Výše uvedená cena je stanovena jako nejvýše přípustná.

III.2. Podstatné dodací a kvalitativní podmínky cen, jejich obsah, složení a jednotkové ceny jsou uvedeny v nabídce zhotovitele a jsou pevné do data ukončení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou nutné ke zhotovení díla.

III.3. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

Jako vícepráce uzná objednatel:

- a) práce, které si písemně vyžádá;
- b) změnu materiálu, kterou si písemně vyžádá a která bude vyšší než cena v nabídce;

III.4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje DPH a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

III.5. Objednatel si vyhrazuje právo v případě nekvalitně provedených prací dílo nepřevzít nebo přiměřeně snížit cenu.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

IV.1. Zahájení prací na díle: 1.8.2025

IV.2. Ukončení díla - nejpozději do 22.8.2025

IV.3 Termín řádného dokončení díla není možno prodloužit bez pokuty podle oddílu VI.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

V.1. Faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí a předání všech dokladů. Platby budou probíhat v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

V.2. Zhotovitel nepožaduje zálohu.

V.3. Objednatel uhradí fakturu nejpozději do 30 dnů od jejího převzetí.

V.4. Faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních a bude obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění.

V.5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na majetkovou sankci nebo smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury.

VI. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

VI.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

VI.1.1. Za prodlení s termínem předání díla ve výši 0,05 % za každý den prodlení.

VI.2. Je-li objednatel v prodlení s placením faktur, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VII.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

VII.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a aby dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

VII.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VII.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

VII.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

VII.6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VII.7. Zhotovitel je povinen zajistit uskladněný materiál a nářadí proti krádeži.

VII.8. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

VII.9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VII.10. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu pro zajištění kvality a bezvadnosti díla a dále nad bezpečností práce.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

VIII.1. Zhotovitel je povinen předat dílo do 22.8.2025.

VIII.2. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel

povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

VIII.3. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti předmětu této smlouvy.

IX. ZÁRUKY

IX.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na než se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

IX.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

IX.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

IX.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady (u vad materiálů apod.) ;
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- odstoupení od smlouvy.

IX.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10-ti pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 30 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, nejpozději 10-ti pracovních dnů, nebude-li dohodnuto jinak.

IX.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

IX.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 30 dnů po obdržení reklamace.

IX.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

IX.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

X. ZMĚNY SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy

X.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

X.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato strana povinna druhé straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných k podpisu Dodatku ke smlouvě.

X.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

X.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit toto nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

X.5. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XI.1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Svůj souhlas stvrzují svými podpisy.

XI.2. Smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá strana obdrží jeden.

XI.3 Přílohou této smlouvy je kalkulace zakázky – rozpočet.

V Ostravě, dne : 16.4.2025

Ve Velké Polomi dne: 11.4.2025

Základní škola,
Ostrava-Poruba,
Komenského 668,
příspěvková organizace



.....
za zhotovitele



**ZÁKLADNÍ ŠKOLA, OSTRAVA – PORUBA, KOMENSKÉHO 668,
příspěvková organizace**

Sídlo školy: Komenského 668/13, Poruba, 708 00 Ostrava



Dodávka a instalace šatních skříní
Rozpočet pro vyplnění nabídkové ceny

Uchazeč - dodavatel:	
Název:	Baar Group s.r.o.
Zastoupen:	
IČ, DIČ:	06745342, CZ06745342
Adresa:	Hradská 506, 747 64 Velká Polom
Telefon, email:	

č.	položka	ks	ks bez DPH	ks s DPH	celkem bez DPH	celkem s DPH
1	Šatní skříňka trojdielná: desing BUK, výška 170-175 cm, šířka 90cm, hloubka 40 cm, 2 ks pantů s tlumením. Horní police. Dvojháček na stěně. Spodní police zkrácená pro možnost uložení vysoké zimní obuvi. Materiál: laminovaná dřevotříská tl. 18 mm s ABS hranami 2 mm. Panty s doklapem (pružina pro zajištění úplného zavření). Kovový podstavec s nožkami opatřenými rektifikačními šrouby a plocha podstavce perforovaná dírami pro odtok nečistot a odkap vody, barva podstavce-RAL 6018. Dvířka opatřena madlem pro snadné otevírání a uzamčení skříně prostřednictvím visacího zámku. Zajištění větrání	63				
3	Doprava	1				
4	Vynáška, ustavení do řad, vyrovnání, sešroubování skříní k sobě do bloků	1				
5	Zadeskování spojů ustavených skříní - pro schování viditelných mezer a zajištění celistvosti	1				

Celkem bez DPH:	491 520 Kč
DPH 21% celkem:	103 219 Kč
Celkem s DPH:	594 739 Kč

Za uchazeče vypracoval:

Dne:

Baar Group s.r.o.
IČ: 06745342
DIČ: CZ06745342