



Dodatek č. 1

K nájemní smlouvě č. 2019000753 – (114-5/1766/19)

který uzavřely

statutární město České Budějovice,
náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice,
IČO 00244732
zastoupené primátorkou [REDACTED]
jako pronajímatel

a

pan Petr Beneš, [REDACTED]
bytem [REDACTED]
jako stávající nájemce

a

Háječek 1925 s.r.o.
Zátkovo nábr. 55, 370 01 České Budějovice
zastoupená [REDACTED], jednatelem
IČO 10937919
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, odd. C,
vložka 31135
jako nový nájemce

I.

Pronajímatel a stávající nájemce uzavřeli dne 25. 04. 2019 Nájemní smlouvu č. 2019000753 – (114-5/1766/19, na základě které statutární město České Budějovice pronajímá stávajícímu nájemci část pozemku parc. č. 16 – ostatní komunikace, ostatní plocha, o výměře 92 m², k.ú. České Budějovice 7, za účelem umístění předzahrádky (mlatová plocha, přenosné stolky, židle a slunečníky), na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně citované nájemní smlouvy

1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně osoby nájemce a to:
ze stávajícího nájemce

Petra Beneše, [REDACTED]
na nového nájemce

společnost **Háječek 1925 s.r.o.**
Zátkovo nábr. 55, 370 01 České Budějovice
IČO 10937919

2. Dle článku VI., odstavec 7. se uděluje souhlas k podnájmu a převedení práv a povinností z předmětné smlouvy na společnost

III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek schválila Rada města České Budějovice dne 31. 03. 2025 usnesením číslo 488/2025. Záměr byl podle zákona o obcích zveřejněn na úřední desce Magistrátu města České Budějovice od 26. 02. 2025 do 13. 03. 2025.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tento dodatek uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí pronajímatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že pronajímatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění tohoto dodatku včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jeho uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplyvá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že pronajímatel je povinen tento dodatek či skutečnosti z něj vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část tohoto dodatku nepovažují za své obchodní tajemství bránící jeho uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky ke smlouvě o nájmu, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemci po 1 vyhotovení.

České Budějovice dne 17-04-2025

pronajímatel:

[Redacted signature]

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka



České Budějovice dne 17-04-2025

stávající nájemce:

[Redacted signature]

Petr Beneš

nový nájemce:

[Redacted signature]

[Redacted signature], jednatel

MALŠE

16

21/2

Pronájem části
p.č. 16

22/2

ALTÁNEK

k.ú. České Budějovice 7

HÁJEČEK

22/1

19/2