

μ#2378/CST/2017-CSTH@h₅

2378/CST/2017-CSTH

Č.j.: UZSVM/CST/2300/2017-CSTH

S M L O U V A

o připojení elektrické požární signalizace na pult centrální ochrany pomocí zařízení dálkového přenosu a servisu ZDP

uzavřená podle § 2586 a násl., § 1746 s přihlédnutím k ustanovení § 2631 a násl.
Občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb.) a § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb.

číslo smlouvy: S 220/030/PCO - ZDP

I. Smluvní strany

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2- Nové Město,
za který právně jedná Mgr. Pavel Bednařík, ředitel Územního pracoviště České
Budějovice,**

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

DIČ: CZ69797111 – není plátce DPH

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: xxxxxxxxxx

Adresa střeženého objektu:

ÚZSVM- OP Strakonice, budova J. P. Koubka 91, 388 01 Blatná

jako provozovatel elektrické požární signalizace (EPS) a zařízení dálkového přenosu –
účastnická část

a

SPH Elektro s.r.o.

U Zlaté stoky 577, Litvínovice, 370 01 České Budějovice

p. Jirí Průša, jednatel společnosti

Za níž jedná:

IČ: 60851708

DIČ: CZ60851708

**Zapsán: v obchodním rejstříku vedeného KS v Českých Budějovicích,
oddíl C, vložka 4025**

Bankovní spojení: ČSOB České Budějovice č. ú. xxxxxxxxxx

Tel/Fax: xxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxx

jako provozovatel zařízení dálkového přenosu (ZDP – přenosová trasa) a vyhodnocovací část
PCO

II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je ujednání smluvních stran o přenosu signálu z ústředny elektrické
požární signalizace (dále jen "EPS") provozovatele EPS na Dohledové pracoviště pultu
centralizované ochrany (dále jen "PCO") provozované zhotovitelem SPH Elektro s.r.o. (dále
jen „SPH“).

Ústřednu EPS připojí SPH na PCO prostřednictvím zařízení dálkového přenosu (dále jen
"ZDP"). Účelem připojení je nepřetržitý 24 hodinový přenos požárně-taktických informací z

ústředny EPS na Krajské operační a informační středisko Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, jakož i přenos informací o elektronické ostraze střeženého objektu, to vše v rozsahu a za podmínek v této smlouvě dohodnutých.

- 2.2 Předmětem této smlouvy je také servis ZDP v tomto rozsahu:
 - 2.2.1 roční kontrola provozuschopnosti ZDP
 - 2.2.2 ½ roční prohlídka ZDP
 - 2.2.3 celoroční 24 hodinový servis ZDP
- 2.3 Servisní úkony budou prováděny v souladu s vyhl. č. 246/2001 Sb. a normou ČSN 34 2710.
- 2.4 Roční kontrola provozuschopnosti zahrnuje všechny činnosti potřebné k posouzení a zajištění technického stavu zařízení ZDP v předepsaných technických parametrech.
- 2.5 Oprava zahrnuje všechny činnosti potřebné k uvedení zařízení do předepsaných technických parametrů.

III. Povinnosti provozovatele PCO

- 3.1 Udržovat nepřetržitě přenosové trasy PCO spolu s vyhodnocovací částí PCO v aktivním a provozuschopném stavu.
- 3.2 V případě poruchy neprodleně informovat provozovatele EPS. Poruchou se rozumí nefunkčnost přenosové trasy, závada na vyhodnocovací části ZDP na straně provozovatele PCO, hlášení z objektu stav "Porucha EPS" nebo „Ztráta spojení s objektem“.
- 3.3 Protokolovat průběh poruchy od jejího vzniku až po její odstranění, včetně servisních zásahů provozovatele PCO.
- 3.4 Po předání informace provozovateli EPS o výskytu poruchy na EPS nebo ZDP nebo PCO a po zaprotokolování začátku poruchy, nenese provozovatel PCO žádnou odpovědnost za možné negativní důsledky pro požární či jinou bezpečnost střeženého objektu provozovatele EPS, jež mohou nastat jako následek nefunkčnosti EPS, ZDP a PCO.
- 3.5 Při hlášení stavu „Požár v objektu“:
 - zajistit zpětný dotaz do objektu, případně na kontaktní osoby provozovatele EPS, spojit je konferenčním hovorem se spojařem KOPIS HZS Jčk
 - informovat KOPIS HZS Jčk o skutečnosti, že se nelze s objektem spojit,
 - informovat provozovatele EPS o výjezdu jednotky HZS.
- 3.6 Provozovatel PCO zodpovídá za vady ZDP jen pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 3.7 Provozovatel PCO se zavazuje dodržovat přísnou mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se obchodní, provozní a technické činnosti provozovatele EPS, které budou poskytnuty, nebo o nichž se poskytovatel dozví v souvislosti s prováděním činností podle této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na dobu po ukončení platnosti této smlouvy. Výše uvedené skutečnosti, týkající se provozovatele EPS, nesmí zejména prozradit třetí osobě, použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby a ve svůj prospěch ani ve prospěch třetí osoby.

IV. Povinnosti provozovatele EPS

- 4.1 Provozovatel EPS je odpovědný za kompletnost dokumentace (projektová, podrobnější) EPS, zvláště že dokumentace byla před uvedením EPS do provozu posouzena příslušným Územním odborem HZS Jihočeského kraje a že k užívání EPS byl vydán platný kolaudační souhlas správního úřadu.
- 4.2 Připojení EPS k ZDP a PCO nezbavuje provozovatele EPS povinností stanovených právními předpisy a normativními požadavky, zejména ve smyslu ČSN 34 2710 Předpisy pro zařízení elektrické požární signalizace, (čl. 421 – 438 o určení osob odpovědných za provoz, pověřených obsluhou i údržbou EPS a prováděním funkčních zkoušek, servisu a pravidelných revizí EPS) a ČSN 73 0875 PBS (navrhování EPS v rozsahu §§ 2,7 a 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
- 4.3 V případech, kdy bude ústředna EPS připojena k ZDP a PCO dle článku II. této smlouvy, nemusí být trvale obsluhována. To neplatí v případě poruchy (dle článku III., bodu 3.2 této smlouvy), až do odstranění poruchy musí být Ústředna EPS trvale obsluhována

osobou/osobami k tomu pověřenými. V případě poruchy EPS zajistí její provozovatel do 24 hodin od zjištění poruchy odborný servis EPS a přijme opatření v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhlášky č. 246/2001 Sb.

- 4.4 Provozovatel EPS poskytne provozovateli PCO na vyžádání kopie projektové dokumentace se všemi dodatky a technickou zprávou a kopií poslední revizi EPS před připojením objektu na PCO.
- 4.5 Provozovatel EPS poskytne informace související s provedením hasebního zásahu:
– telefonní čísla provozovatele EPS, rozpis pracovní doby v objektu, seznam a telefonní čísla osob určených k předávání informací v pracovní i mimopracovní době. Tyto osoby musí být seznámeny se základními funkcemi a obsluhou ústředny EPS provozovatele EPS (nulování ústředny, vypnutí hlásiče nebo akustiky).

Provozovatel EPS: ÚZSVM OP Strakonice, telefon: xxxxxxxxxx

1. Kontaktní osoba:	xxxxxxxxxx	telefon:	xxxxxxxxxx
2. Kontaktní osoba:	xxxxxxxxxx	telefon:	xxxxxxxxxx
3. Kontaktní osoba:	xxxxxxxxxx	telefon:	xxxxxxxxxx

- 4.6 Jakékoli změny v údajích dle odst. 4.5 je provozovatel EPS povinen nahlásit provozovateli PCO do 24 hodin. Změna údajů je účinná okamžikem doručení oznámení o změně provozovateli PCO.
- 4.7 Provozovatel EPS zpracuje dokumentaci zdolávání požáru minimálně v rozsahu operativní karty, která bude uložena v boxu na Dokumentaci zdolávání požáru v blízkosti obslužného pole požární ochrany (OPPO). Zároveň zde musí být uložen pro zásahovou jednotku návod ke zjištění přesné identifikace místa vzniku požáru.
- 4.8 Provozovatel EPS se zavazuje, že případnou poruchu, planý poplach nebo manipulaci se zařízením EPS, ihned nahlásí na Dohledové pracoviště PCO FIRE - telefonní číslo 387 316 600 nebo 733 180 104. Provozovatel EPS se zavazuje, že umožní přístup servisnímu technikovi SPH k zařízení ZDP.
- 4.9 Provozovatel EPS musí udržovat EPS v provozuschopném stavu a zajišťovat její maximální spolehlivost, aby se předcházelo v maximální míře nežádoucím planým poplachům. V případě většího počtu planých poplachů (2 a více za měsíc) je provozovatel EPS povinen provést technická, příp. organizační opatření k odstranění planých poplachů.

V. Zkušební provoz

- 5.1 Uvedený objekt je již v trvalém provozu.

VI. Čas plnění

- 6.1 Nepřetržitý 24 hodinový přenos požárně-taktických informací z ústředí EPS.
- 6.2 Termíny plnění smlouvy podle čl. II. bod 2.2 jsou následující:
Pro předmět plnění v rozsahu bodu 2.2.1 jednou ročně
Pro předmět plnění v rozsahu bodu 2.2.2 jednou za půl roku
Pro předmět plnění v rozsahu bodu 2.2.3 do 24 hod. od nahlášení poruchy
- 6.3 Dodržení času plnění provozovatelem PCO je závislé na včasné součinnosti provozovatele EPS dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení provozovatele EPS s poskytnutím součinnosti není provozovatel PCO v prodloužení s plněním závazku.

VII. Cena - poplatky

- 7.1 Cena za plnění předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zák. č. 89/2012 Sb.
- 7.2 Cena za servis podle čl. II. činí měsíčně 2.200,-- Kč.
- 7.3 Poplatek za střežení podle čl. II. činí měsíčně 2.000,-- Kč.
- 7.4 V ceně jsou zahrnuty náklady spojené s prováděním ročních kontrol, prohlídek, oprav a poplatků ČTÚ. Nejsou zahrnuty náklady na materiál použitý při opravách.

- 7.5 Výše poplatku za střežení a servis můžou být jedenkrát ročně změněny dle roční míry inflace za předcházející rok vyhlášené Českým statistickým úřadem. Tato změna bude automaticky provedena o vyšší míry inflace, a to s účinností od 1. 2. příslušného roku, v němž byl index vyhlášen.
- 7.6 K ceně bude připočtena DPH podle platných předpisů.

VIII. Platební podmínky

- 8.1 Poplatek za střežení a servis bude hrazen měsíčně na základě faktury vystavené provozovatelem PCO k poslednímu dni měsíce.
- 8.2 Cenu za materiál uhradí provozovatel EPS po předchozím odsouhlasení případ od případu podle druhu oprav.
- 8.3 Lhůta splatnosti faktur je 30 dní od doručení provozovateli EPS.
- 8.4 Platba bude provedena převodním příkazem, VS: číslo faktury.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Pokud provozovatel PCO nezačne odstraňovat poruchu v době podle článku VI. bodu 6.2, zaplatí smluvní pokutu za každý započatý den prodlení ve výši 500,-- Kč.
- 9.2 Pro případ prodlení provozovatel EPS s platbou, je stanovena smluvní pokuta ve výši 50,-- Kč za každý den prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Provozovatel PCO je vázáný tímto návrhem smlouvy od doby jejího doručení provozovateli EPS.
- 10.2 Současně s touto smlouvou je provozovatel EPS povinen podepsat s ČR – Hasičským záchranným sborem Jihočeského kraje zápis o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany; tímto zápisem mohou být provozovateli EPS stanoveny další podmínky ostrahy střeženého objektu.
- 10.3 Tato Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé straně. Účinnost této smlouvy nastane okamžikem, kdy provozovatel EPS uzavře smluvní vztah provozovatele EPS s ČR-HZS Jihočeského kraje (10.2.)
- 10.4 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Smlouvu lze vypovědět písemně s tříměsíční výpovědní dobou.
- 10.5 Změna této smlouvy může být uskutečněna pouze písemným očíslovaným dodatkem, který musí obě smluvní strany potvrdit.
- 10.6 Smlouva je sepsána na pěti stranách A 4, ve dvou vyhotoveních, z nichž provozovatel EPS vrátí jeden podepsaný výtisk provozovateli PCO.

V Českých Budějovicích, dne

provozovatel EPS

V Litvínovicích, dne

provozovatel PCO

.....
Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

.....
Jiří Průša
jednatel společnosti.
SPH Elektro s.r.o.