

DODATEK Č. 1

K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ Č. B/9869 544/12

K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 89/NS/2022

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: **Ing. Jiřím Trejtnarem, lesním správcem Lesní správy Horní Blatná**
na základě pověření ze dne 07.10.2021

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu : 5152970287/0100

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem Chebská 282, Sokolov, PSČ 356 01

IČO: 709 47 023

DIČ: CZ70947023

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

zastoupená: **Ing. Jiřím Šlachtou, ředitelem organizace**

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu : 78-2496840247/0100

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. B/9869 544/12 (dále jen „dodatek“):

I.**Předmět dodatku**

1. Předmětem dodatku je změna čl. I, odst. 1, 2, 3, které nově zní:

1. Pronajímatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ² trvalý zábor	Katastrální území	LV	Obec
314/2	lesní pozemek	34639	32 část pozemku označena dle GP jako p.p.č. 314/5	Nivy	11	Děpoltovice
314/2	lesní pozemek	34639	13 část pozemku označena dle GP jako p.p.č. 314/6	Nivy	11	Děpoltovice
317/2	lesní pozemek	997	84 část pozemku označena dle GP jako p.p.č. 317/4	Nivy	11	Děpoltovice
322	lesní pozemek	1701	5 část pozemku označena dle GP jako p.p.č. 322/4	Nivy	11	Děpoltovice
322	lesní pozemek	1701	115 část pozemku označena dle GP jako p.p.č. 322/5	Nivy	11	Děpoltovice
325/3	ostatní plocha	78	22 část pozemku označena dle GP jako p.p.č. 325/9	Nivy	11	Děpoltovice
325/5	lesní pozemek	639	26 část pozemku označena dle GP jako p.p.č. 325/13	Nivy	11	Děpoltovice
331/1	lesní pozemek	34676	5 část pozemku označena dle GP jako p.p.č. 331/6	Nivy	11	Děpoltovice
331/2	lesní pozemek	3842	11 část pozemku označena dle GP jako p.p.č. 331/7	Nivy	11	Děpoltovice
331/2	lesní pozemek	3842	6 část pozemku označena dle GP jako p.p.č. 331/8	Nivy	11	Děpoltovice

331/2	lesní pozemek	3842	4 část pozemku označena dle GP jako p.p.č. 331/9	Nivy	11	Děpoltovice
331/2	lesní pozemek	3842	3 část pozemku označena dle GP jako p.p.č. 331/10	Nivy	11	Děpoltovice
Celkem			326			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary, k.ú. Nivy.

- Části předmětných pozemků jsou na základě rozhodnutí Magistrátu města Karlovy Vary ze dne 4.3.2024, č.j. 609/OŽP/24-7 trvale odňaty z pozemků určených k plnění funkcí lesa. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě tohoto dodatku nájemci předmět nájmu v rozsahu pronajímané výměry uvedené v odst. 1 tohoto článku dodatku, tj. 326 m² k dočasnému užívání.

2. Předmětem dodatku je změna čl. III., odst. 1, který nově zní:

- Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši **24,- Kč bez DPH/m²/rok**. Celkové roční nájemné tak činí **7.824,- Kč** (slovy: sedmtisícosmsetdvacetčtyřikorun českých). Takto ujednané nájemné bylo stanoveno na základě Výměru MF č. 01/2022.

3. Předmětem dodatku je změna čl. VI., odst. 1, který nově zní:

- Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I., odst 1 tohoto dodatku o celkové výměře 326 m², a to na dobu určitou od nabytí právní moci Rozhodnutí o změně rozsahu trvalého odnětí dne 21.03.2024 do 31.12.2027.

4. Předmětem dodatku je změna čl. VII., který nově zní:

- Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
- Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

3. Pronajímatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčena tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve formě elektronického originálu s elektronickými podpisy oprávněných osob smluvních stran.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Rozhodnutí MM Karlovy Vary č.j. 609/OŽP/24-7
Příloha č. 2 – GP č. 357-3/2023

Schváleno Krajským úřadem Karlovarského kraje, odbor správa majetku stanoviskem
č. OSM/N/PO/027-03-2025 ze dne 14.03.2025.

V Perninku

V Sokolově

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Jiří Trejtnar

lesní správce Lesní správy Horní Blatná
Lesy České republiky, s.p.

.....
Ing. Jiří Šlachta

ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje
příspěvková organizace



KARLOVY VARY



Magistrát města Karlovy Vary • Mostecká 21, 361 20 Karlovy Vary

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ U Společnosti 2. 361 20 Karlovy Vary



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 21.3.2023

Dle
rozdělovníku

Karlovy Vary dne 25.3.2023

Č.j.: 609/OŽP/24-7

podpis

Karlovy Vary 4.3.2024

ROZHODNUTÍ

o změně rozsahu trvalého odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (rozhodnutí o trvalém odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa – „III/220 6 – Modernizace silnice Nivy - extravilán“ - změna rozhodnutí Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí č.j. 1389/OŽP/16-8 z 27.7.2016, které nebylo právní moci 13.8.2016)

V ý r o k :

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, příslušný dle ust. § 7 odst.2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ust. § 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností a § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „lesní zákon“ rozhodl o žádosti žadatele, tj. Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, Chebská 282, Sokolov, 356 01, IČO 70947023, o změně rozhodnutí o trvalém odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa vydaného Magistrátem města Karlovy Vary, odborem životního prostředí – č.j. 1389/OŽP/16-8 z 27.7.2016, které nebylo právní moci 13.8.2016. Předmětem změny je rozsah trvalého odnětí. Důvodem změny je skutečnost, že po dokončení stavby „III/220 6 – Modernizace silnice Nivy - extravilán“ a jejím geometrickém zaměření bylo zjištěno, že původně odsouhlasený rozsah trvalého odnětí není v této míře potřeba a že skutečný rozsah trvalého záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa je výrazně nižší. Ust. § 16 odst. 4 lesního zákona mimo jiné říká, že orgán státní správy lesů může na návrh žadatele rozhodnutí o odnětí změnit nebo zrušit, vyžaduje-li to veřejný zájem nebo přestane-li pozemek sloužit účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno. Předmětem žádosti je pouze rozsah trvalého odnětí. Žadatel v žádosti výslovně konstatuje, že ostatní ujednání zůstávají nezměněny.

Na základě provedeného řízení správní orgán rozhodl takto :

Podle ust. § 13 odst. 1 a § 16 zákona č. 289/1995 Sb. (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,

1. p o v o l u j e

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, Chebská 282, Sokolov, 356 01, IČO 70947023

TELEFON / FAX
353 151 138 / 353 151 400

ID DATOVÉ SCHránKY: JSCD-wb
e-podatelna.podatelna@karlovyvary.cz
<http://www.karlovyvary.cz>

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Česká spořitelna, a.s. Karlovy Vary
č.ú. 0800 121389 / 0800

IČ
00 254 657

změnu rozsahu trvalého odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (rozhodnutí o trvalém odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa – „III/220 6 – Modernizace silnice Nivy - extravilán“ - změna rozhodnutí Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí č.j. 1389/OŽP/16-8 z 27.7.2016, které nebylo právní mocí 13.8.2016) takto :

Původní text :

I.

trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa - části p.p.č. 314/2, k.ú.Nivy o výměře odnětí 56 m² (budoucí p.p.č. 314/4, k.ú. Nivy), části p.p.č. 317/2, k.ú.Nivy o výměře odnětí 606 m² (budoucí p.p.č. 317/3, k.ú. Nivy), části p.p.č. 322, k.ú.Nivy o výměře odnětí 738 m² (budoucí p.p.č. 322/2, k.ú. Nivy), části p.p.č. 325/3, k.ú.Nivy o výměře odnětí 36 m² (budoucí p.p.č. 325/7, k.ú. Nivy), části p.p.č. 325/4, k.ú.Nivy o výměře odnětí 325 m² (budoucí p.p.č. 325/8, k.ú. Nivy), části p.p.č. 325/5, k.ú.Nivy o výměře odnětí 302 m² (budoucí p.p.č. 325/6, k.ú. Nivy), části p.p.č. 331/1, k.ú.Nivy o výměře odnětí 16 m² (budoucí p.p.č. 331/5, k.ú. Nivy), části p.p.č. 331/2, k.ú.Nivy o výměře odnětí 270 m² (budoucí p.p.č. 331/4, k.ú. Nivy). Celková výměra trvalého odnětí je 2349 m².

Trvalé odnětí je prováděno v souladu s geometrickým plánem č.304-3/2015 – zpracovatel [REDAKCE], odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj dne 1.9.2015 pod číslem PGP-899/2015-403).

Uvedené odnímané části pozemkových parcel budou v evidenci KN vedeny v kultuře „ostatní plocha“.

Nový text :

I.

trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa - části p.p.č. 314/2, k.ú.Nivy o výměře odnětí 45 m² (budoucí p.p.č. 314/5 a 314/6, k.ú. Nivy), části p.p.č. 317/2, k.ú.Nivy o výměře odnětí 84 m² (budoucí p.p.č. 317/4, k.ú. Nivy), části p.p.č. 322, k.ú.Nivy o výměře odnětí 120 m² (budoucí p.p.č. 322/4 a 322/5, k.ú. Nivy), části p.p.č. 325/3, k.ú.Nivy o výměře odnětí 22 m² (budoucí p.p.č. 325/9, k.ú. Nivy), části p.p.č. 325/4, k.ú.Nivy o výměře odnětí 14 m² (budoucí p.p.č. 325/10, 325/11 a 325/12, k.ú. Nivy), části p.p.č. 325/5, k.ú.Nivy o výměře odnětí 26 m² (budoucí p.p.č. 325/13, k.ú. Nivy), části p.p.č. 331/1, k.ú.Nivy o výměře odnětí 5 m² (budoucí p.p.č. 331/6, k.ú. Nivy), části p.p.č. 331/2, k.ú.Nivy o výměře odnětí 24 m² (budoucí p.p.č. 331/7, 331/8, 331/9 a 331/10, k.ú. Nivy). Celková výměra trvalého odnětí je 340 m².

Trvalé odnětí je prováděno v souladu s geometrickým plánem č.357-3/2023 – zpracovatel [REDAKCE], odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj dne 12.12.2023 pod číslem PGP-1690/2023-403).

Uvedené odnímané části pozemkových parcel budou v evidenci KN vedeny v kultuře „ostatní plocha“.

2. ukládá

Podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- **Musí být dodrženy všechny podmínky dané rozhodnutím Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí č.j. 1389/OŽP/16-8 z 27.7.2016, které nebylo právní mocí 13.8.2016 (vyjma nyní povolované změny rozsahu trvalého odnětí)**

Účastníky zahájeného řízení jsou dle ust. § 27 odst.1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, Sokolov, 356 01, IČO:70947023
- Obec Děpoltovice, Děpoltovice 44, Děpoltovice, 362 25, IČO:00573221
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, 500 08, IČO:42196451

Odůvodnění :

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí obdržel žádost žadatele, tj. Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizace, Chebská 282, Sokolov, 356 01, IČO 70947023, o změně rozhodnutí o trvalém odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa vydaného Magistrátem města Karlovy Vary, odborem životního prostředí – č.j. 1389/OŽP/16-8 z 27.7.2016, které nebylo právní moci 13.8.2016. Žádost byla na základě výzvy a přerušení řízení žadatelem doplněna.

Předmětem změny je rozsah trvalého odnětí. Důvodem změny je skutečnost, že po dokončení stavby „III/220 6 – Modernizace silnice Nivy - extravilán“ a jejím geometrickém zaměření bylo zjištěno, že původně odsouhlasený rozsah trvalého odnětí není v této míře potřeba a že skutečný rozsah trvalého záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa je výrazně nižší. Ust. § 16 odst. 4 lesního zákona mimo jiné říká, že orgán státní správy lesů může na návrh žadatele rozhodnutí o odnětí změnit nebo zrušit, vyžaduje-li to veřejný zájem nebo přestane-li pozemek sloužit účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno.

Původní text :

trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa - části p.p.č. 314/2, k.ú.Nivy o výměře odnětí 56 m² (budoucí p.p.č. 314/4, k.ú. Nivy), části p.p.č. 317/2, k.ú.Nivy o výměře odnětí 606 m² (budoucí p.p.č. 317/3, k.ú. Nivy), části p.p.č. 322, k.ú.Nivy o výměře odnětí 738 m² (budoucí p.p.č. 322/2, k.ú. Nivy), části p.p.č. 325/3, k.ú.Nivy o výměře odnětí 36 m² (budoucí p.p.č. 325/7, k.ú. Nivy), části p.p.č. 325/4, k.ú.Nivy o výměře odnětí 325 m² (budoucí p.p.č. 325/8, k.ú. Nivy), části p.p.č. 325/5, k.ú.Nivy o výměře odnětí 302 m² (budoucí p.p.č. 325/6, k.ú. Nivy), části p.p.č. 331/1, k.ú.Nivy o výměře odnětí 16 m² (budoucí p.p.č. 331/5, k.ú. Nivy), části p.p.č. 331/2, k.ú.Nivy o výměře odnětí 270 m² (budoucí p.p.č. 331/4, k.ú. Nivy). Celková výměra trvalého odnětí je 2349 m².

Trvalé odnětí je prováděno v souladu s geometrickým plánem č.304-3/2015 – zpracovatel [redacted] odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj dne 1.9.2015 pod číslem PGP-899/2015-403).

Uvedené odnímané části pozemkových parcel budou v evidenci KN vedeny v kultuře „ostatní plocha“.

Nový text :

trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa - části p.p.č. 314/2, k.ú.Nivy o výměře odnětí 45 m² (budoucí p.p.č. 314/5 a 314/6, k.ú. Nivy), části p.p.č. 317/2, k.ú.Nivy o výměře odnětí 84 m² (budoucí p.p.č. 317/4, k.ú. Nivy), části p.p.č. 322, k.ú.Nivy o výměře odnětí 120 m² (budoucí p.p.č. 322/4 a 322/5, k.ú. Nivy), části p.p.č. 325/3, k.ú.Nivy o výměře odnětí 22 m² (budoucí p.p.č. 325/9, k.ú. Nivy), části p.p.č. 325/4, k.ú.Nivy o výměře odnětí 14 m² (budoucí p.p.č. 325/10, 325/11 a 325/12, k.ú. Nivy), části p.p.č. 325/5, k.ú.Nivy o výměře odnětí 26 m² (budoucí p.p.č. 325/13, k.ú. Nivy), části p.p.č. 331/1, k.ú.Nivy o výměře odnětí 5 m² (budoucí p.p.č. 331/6, k.ú. Nivy), části p.p.č. 331/2, k.ú.Nivy o výměře odnětí 24 m² (budoucí p.p.č. 331/7, 331/8, 331/9 a 331/10, k.ú. Nivy). Celková výměra trvalého odnětí je 340 m².

Trvalé odnětí je prováděno v souladu s geometrickým plánem č.357-3/2023 – zpracovatel [redacted] odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj dne 12.12.2023 pod číslem PGP-1690/2023-403).

Uvedené odnímané části pozemkových parcel budou v evidenci KN vedeny v kultuře „ostatní plocha“.

Dne 20.2.2024 oznámil správní orgán všem účastníkům řízení zahájení předmětného správního řízení a současně je vyzval, že se k němu mohou ve stanovené lhůtě vyjádřit. Ve stanovené lhůtě žádný z účastníků řízení toto neučinil.

Z důvodu, že se jedná o změnu již dříve projednávaného rozsahu odnětí (jeho výrazné snížení), nesvolával správní orgán na předmětnou lokalitu ohledání.

V rámci svého rozhodování byl správní orgán veden především těmito fakty :

1.Ust. § 16 odst. 4 lesního zákona říká, že orgán státní správy lesů může na návrh žadatele nebo vlastníka pozemku anebo z vlastního podnětu rozhodnutí o odnětí nebo o omezení změnit nebo zrušit, vyžaduje-li to veřejný zájem nebo přestane-li pozemek sloužit účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno.

1.1. S pojmem veřejný zájem se v právním řádu České republiky lze setkat často. V rovině ústavního pořádku je důležité jeho stanovení samotnou Listinou základních práv a svobod (dále jen „listina“), na níž pak navazuje řada právních předpisů. Listina s pojmem veřejného zájmu operuje v čl.11, v souvislosti se zakotvením vlastnického práva. Odst. 2 předmětného ustanovení uvádí, že zákon stanoví, který majetek nezbytný k zabezpečování potřeb celé společnosti, rozvoje národního hospodářství a veřejného zájmu smí být pouze ve vlastnictví státu, obce nebo určených právnických osob, s tím, že zákon může také stanovit, že určité věci mohou být pouze ve vlastnictví občanů nebo právnických osob se sídlem v České a Slovenské Federativní Republice. Zásadního významu je ustanovení čl. 11 odst. 4 listiny, podle něhož je vyvlastnění nebo nucené omezení vlastnického práva možné ve veřejném zájmu, a to na základě zákona a za úhradu. Pojem veřejného zájmu není v právním řádu České republiky nikterak definován – spadá do kategorie tzv. neurčitých právních pojmů – slovních výrazů užitých v právních normách správního práva, které nejsou právem přesně definovány nebo určeny svým vlastním jazykovým významem. Specifický rys neurčitých právních pojmů spočívá ve skutečnosti, že jejich neurčitost se promítá jak do jejich obsahu, tak do jejich rozsahu. Aplikace neurčitého právního pojmu, který není možné přesně jevově vymezit a dostatečně právně definovat, vždy závisí na odborném posouzení správního orgánu v každém jednotlivém případě. Správní orgán je povinen normu, která s neurčitým právním pojmem pracuje, aplikovat na konkrétní skutkovou podstatu. Záleží přitom pouze na něm, zda dojde k závěru, že v konkrétním případě k (ne)naplnění rozsahu neurčitého právního pojmu došlo. Za účelem správné aplikace pojmu veřejného zájmu vážil správní orgán, zda je veřejným zájmem snížení výměry trvalého odnětí o cca 2000 m². Ust. § 1 lesního zákona mimo jiné konstatuje, že účelem lesního zákona je stanovit předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm. Dle tohoto ustanovení (i dalších na něj navazujících) je tak nutno chránit les. Pokud bylo vydáno rozhodnutí o odnětí pro modernizaci stávající silnice (což je také veřejný zájem) a nyní bylo zjištěno, že z odňaté výměry není nutno jeho velkou část využít pro modernizaci silnice, je dle názoru správního orgánu ve veřejném zájmu, aby se plocha nevyužitá pro modernizaci silnice vrátila zpět mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa.

1.2. Dalším důvodem uváděným v ust. § 16 odst. 4 je skutečnost, že pozemek přestane sloužit účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno. Účelem odnětí byla realizace stavby „III/220 6 – Modernizace silnice Nivy - extravilán“. Po jejím skončení a zaměření zrealizované stavby ale investor zjistil, že rozsah skutečně potřebného odnětí byl výrazně menší než s jakým původně počítal a podle kterého také podal původní žádost o trvalé odnětí. Dle názoru správního orgánu je tak splněna i druhá podmínka, kterou zákon o lesích uvádí pro změnu rozhodnutí o odnětí.

Změna rozsahu trvalého odnětí je dle názoru správního orgánu v souladu s díkí lesního zákona. Po prostudování předložených podkladů rozhodl zdejší odbor tak, jak je shora uvedeno.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se může podle ustanovení § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu účastník řízení odvolat do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, podáním u odboru životního prostředí Magistrátu města Karlovy Vary, prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.


vedoucí odboru životního prostředí

Účastníci řízení (dle ust. § 27 odst.1 písm. a) správního řádu:

- Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, Sokolov, 356 01, IČO 70947023
- Obec Děpoltovice, Děpoltovice 44, Děpoltovice, 362 25, IČO 00573221
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, 500 08, IČO 42196451

Dále obdrží :

- Městský úřad Nová Role, stavební úřad, Chodovská 236, Nová Role, 362 25
- Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 361 20
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí – ochrana přírody, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 361 20

co : vlastní

Na vědomí – po nabytí právní moci:

Celní úřad pro Karlovarský kraj, Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary

Zpracoval:





Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument 24-609- PUPFL - trvalé odnětí - změna rozsahu trvalého odnětí - rozhodnutí.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 163526653-19516-240313101912. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 5

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 04.03.2024 13:10:00. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 13.03.2024 09:40:25. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 5A C6 30, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu [redacted] "vedoucí odboru, 351, Odbor životního prostředí, Statutární město Karlovy Vary. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 04.03.2024 13:10:00. Údaje o časovém razítku: 04.03.2024 13:10:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 73 90, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Dokument neobsahuje vizualizaci podpisu.

Konverzi provedl subjekt: Obec Pernink, IČ: 00254878

Pracoviště: Obec Pernink

Datum vyhotovení: 13.03.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka: [redacted]

Otisk úředního razítka:



163526653-19516-240313101912

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení:	
	Číslo předlohy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 852/1995		Číslo předlohy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	
	Dne: 7.12.2023 Číslo: 337/2023		Dne: Číslo:	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vykotovit: Geodetické služby - [redacted] Vítězná 2267 Sokolov 356 01	Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 357-3/2023 Obec: Karlovy Vary Obec: Děpoltovice Kat. území: Nihy Mapový list: DKM, So 0-2/43, 0-3/21 Desavadrním vlastním pozemků byla poskytnuta razítkem označena se v zájmu s průběhem katastrálních nelych hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. dočasná stabilizace dle § 91, odst.6, vyhl.č. 357/2013 Sb.	[redacted] KÚ pro Karlovarský kraj KP Karlovy Vary PGP-1690/2023-403 2023.12.12 10:45:10 +01'00'			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Zúč. určení	Porovnání se stavem evidencí právních vztahů					Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu	ha	m ²	
			Způsob využití				Způsob využití				výměr	katastru nemovitostí	dílčí list. poz. evidencí				
314/2	3	46	lesní poz. neuhospodář. les	314/2	3	45	94	lesní poz. neuhospodář. les	0								
				314/5		32	lesní poz. neuhospodář. les	0	314/2	11			32				
				314/5		13	lesní poz. neuhospodář. les	0	314/2	11			13				
317/2	9	97	lesní poz. neuhospodář. les	317/2	9	13	lesní poz. neuhospodář. les	0									
				317/4		84	lesní poz. neuhospodář. les	0	317/2	11			84				
322	17	01	lesní poz. neuhospodář. les	322/3	15	81	lesní poz. les (neuhospodář.)	0	322	11		15	81				
				322/4		5	lesní poz. neuhospodář. les	0	322	11			5				
				322/5	1	15	lesní poz. neuhospodář. les	0	322	11		1	15				
324	16	24	ostatní st. plocha	324/1	15	93	ostatní st. plocha	0	324	1		15	93				
				324/2		20	ostatní st. plocha	0	324	1			20				
				324/3		11	ostatní st. plocha	0	324	1			11				
325/3	78		ostatní st. plocha	325/3	58		ostatní st. plocha	0									
				325/9		22	ostatní st. plocha	0	325/3	11			22				
325/4	5	01	lesní poz. neuhospodář. les	325/4	4	87	lesní poz. les (neuhospodář.)	0									
				325/10		3	lesní poz. neuhospodář. les	0	325/4	1			3				
				325/11		10	lesní poz. neuhospodář. les	0	325/4	1			10				
				325/12		1	lesní poz. neuhospodář. les	0	325/4	1			1				
325/5	6	39	lesní poz. neuhospodář. les	325/5	6	13	lesní poz. les (neuhospodář.)	0									
				325/13		25	lesní poz. neuhospodář. les	0	325/5	11			25				
331/1	3	46	lesní poz. neuhospodář. les	331/1	3	46	lesní poz. les (neuhospodář.)	0									
				331/6		5	lesní poz. neuhospodář. les	0	331/1	11		5	a				
331/2	30	42	lesní poz. neuhospodář. les	331/2	30	18	lesní poz. les (neuhospodář.)	0									
				331/7		11	lesní poz. neuhospodář. les	0	331/2	11			11				
				331/8		6	lesní poz. neuhospodář. les	0	331/2	11			6				
				331/9		4	lesní poz. neuhospodář. les	0	331/2	11			4				
				331/10		3	lesní poz. neuhospodář. les	0	331/2	11			3				
333/1	1	11	86	travní p.	333/1	1	10	travní p.	0								
					333/8		50	travní p.	0	333/1	387		1	50			
335	19	08	ostatní st. plocha	335/1	19	04	ostatní st. plocha	0	335	387		19	04				
				335/2		4	ostatní st. plocha	0	335	387			4				
553/1	5	18	ostatní st. plocha	553/1	4	79	ostatní st. plocha	0									
				553/4		39	ostatní st. plocha	0	553/1	1			39				
567/2	1	00	17	ostatní st. plocha	567/2	1	00	11	0								
					567/6		6	ostatní st. plocha	0	567/2	238			6			
	10	23	26		10	23	26										

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m 2		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m 2	
333/1		57101	1	10	35						

Seznam souřadnic (S-JTSK):				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
3-81	850765.74	1006413.30	7	bar. značka
3-82	850753.48	1006406.08	7	bar. značka
3-84	850694.82	1006443.78	7	bar. značka
3-142	850653.28	1006317.76	7	bar. značka
3-143	850635.92	1006344.50	7	bar. značka
3-145	850773.94	1006392.64	7	bar. značka
3-146	850777.16	1006401.54	7	bar. značka
3-156	850846.40	1006333.30	7	bar. značka
3-157	850676.60	1006275.66	7	bar. značka
3-161	850910.30	1006222.62	7	bar. značka
3-162	850917.40	1006201.08	7	bar. značka
3-163	850905.70	1006201.24	7	bar. značka
3-164	850907.36	1006191.88	7	bar. značka
3-167	850904.64	1006142.58	7	bar. značka
3-168	850894.80	1006147.90	7	bar. značka
3-170	850895.34	1006119.22	7	bar. značka
3-171	850880.54	1006097.74	7	bar. značka
3-175	850867.14	1006081.28	7	bar. značka
3-176	850845.64	1006056.60	7	bar. značka
3-177	850836.42	1006061.08	7	bar. značka
3-193	850831.80	1006023.52	7	bar. značka
3-194	850845.08	1006008.00	7	bar. značka
3-199	850837.42	1006021.74	7	bar. značka
3-201	850835.78	1006028.10	7	bar. značka
3-212	850891.30	1006106.18	7	bar. značka
3-286	850922.66	1005830.72	7	bar. značka
3-299	850831.56	1005935.12	7	bar. značka
3-300	850822.54	1005944.66	7	bar. značka
3-359	850826.09	1006032.67	7	bar. značka
3-360	850844.18	1005761.16	7	
3-362	850858.79	1006065.26	8	bar. značka
9-218	850914.00	1005752.16	7	bar. značka
9-219	850927.52	1005768.52	7	bar. značka
9-220	850939.52	1005785.86	7	bar. značka
9-223	850929.66	1005816.72	7	bar. značka
9-224	850931.58	1005801.06	7	bar. značka
9-225	850929.18	1005789.08	7	bar. značka
9-226	850921.62	1005776.44	7	bar. značka
9-227	850908.06	1005761.94	7	bar. značka
9-228	850891.74	1005754.12	7	bar. značka
9-231	850850.24	1005736.78	7	bar. značka
9-239	850829.20	1005650.94	7	bar. značka
9-240	850829.86	1005610.48	7	bar. značka
9-312	850844.00	1005726.58	7	bar. značka
304-1	850939.51	1005725.65	7	bar. značka
1	850826.87	1005621.40	3	bar. značka
2	850825.79	1005622.31	3	bar. značka
3	850829.01	1005629.96	3	bar. značka
4	850828.37	1005632.65	3	bar. značka
5	850825.84	1005632.24	3	bar. značka
6	850826.46	1005639.90	3	bar. značka
7	850840.55	1005725.87	7	bar. značka
8	850842.04	1005728.58	3	bar. značka
9	850844.68	1005727.70	7	bar. značka
10	850922.05	1005761.90	7	bar. značka
11	850922.57	1005762.30	3	bar. značka
12	850929.93	1005771.23	3	bar. značka
13	850934.66	1005778.84	7	bar. značka
14	850893.29	1005755.15	7	bar. značka
15	850897.75	1005757.46	3	bar. značka
16	850907.29	1005762.57	3	bar. značka
17	850911.27	1005765.37	7	bar. značka
18	850925.40	1005782.76	7	bar. značka
19	850929.49	1005791.40	3	bar. značka
20	850930.28	1005794.57	7	bar. značka
21	850930.39	1005811.91	7	bar. značka

Seznam součadnic (S-JTSK):				
Souřadnice pro zápis do NN:				
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
22	850929.16	1005817.13	3	bar.značka
23	850927.69	1005820.94	7	bar.značka
24	850826.64	1005940.32	7	bar.značka
25	850822.82	1005945.97	3	bar.značka
26	850819.28	1005955.16	3	bar.značka
27	850818.49	1005964.63	3	bar.značka
28	850819.02	1005973.27	3	bar.značka
29	850821.55	1005984.32	3	bar.značka
30	850825.77	1005999.12	3	bar.značka
31	850832.00	1006017.96	3	bar.značka
32	850834.80	1006025.14	3	bar.značka
33	850838.01	1006034.56	7	bar.značka
34	850838.64	1006034.38	3	bar.značka
35	850840.27	1006040.11	3	bar.značka
36	850839.97	1006040.20	7	bar.značka
37	850843.27	1006049.75	7	bar.značka
38	850846.27	1006055.49	3	bar.značka
39	850852.68	1006064.91	7	bar.značka
40	850832.21	1006052.62	3	bar.značka
41	850830.29	1006042.74	3	bar.značka
42	850829.65	1006041.19	3	bar.značka
43	850826.22	1006041.62	3	bar.značka
44	850827.55	1006039.02	3	bar.značka
45	850828.27	1006038.76	3	bar.značka
46	850825.23	1006031.21	7	bar.značka
47	850825.26	1006102.43	3	bar.značka
48	850890.05	1006109.34	3	bar.značka
49	850893.63	1006115.44	3	bar.značka
50	850896.80	1006121.85	3	bar.značka
51	850903.22	1006177.39	7	bar.značka
52	850905.88	1006189.94	3	bar.značka
53	850906.11	1006199.34	7	bar.značka
54	850916.30	1006209.04	3	bar.značka
55	850914.31	1006214.69	3	bar.značka
56	850885.30	1006264.47	7	bar.značka
57	850884.79	1006266.32	3	bar.značka
58	850889.99	1006291.06	7	bar.značka
59	850888.55	1006292.39	7	bar.značka
60	850844.12	1006331.96	7	bar.značka
61	850840.41	1006338.13	3	bar.značka
62	850833.21	1006349.05	3	bar.značka
63	850827.49	1006356.34	3	bar.značka
64	850819.60	1006363.30	3	bar.značka
65	850812.66	1006368.19	3	bar.značka
66	850794.59	1006380.09	3	bar.značka
67	850774.16	1006393.29	7	bar.značka
68	850755.50	1006407.27	7	bar.značka
69	850742.91	1006415.38	3	bar.značka
70	850738.07	1006416.99	3	bar.značka
71	850721.60	1006427.71	3	bar.značka
72	850706.92	1006437.14	3	bar.značka
73	850699.51	1006441.66	3	bar.značka
74	850918.48	1005773.45	3	bar.značka
80	850844.01	1005727.92	7	bar.značka
81	850833.30	1006021.77	7	bar.značka
82	850833.70	1006022.92	7	bar.značka
83	850878.97	1006095.39	6	bar.značka
84	850894.80	1006117.48	7	bar.značka