

Pronajímatel:	Nájemce:
statutární město Hradec Králové , IČO: 00268810, DIČ CZ00268810 se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové , příspěvkovou organizací, IČO: 64811069, se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace	Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje IČO: 75151545 DIČ: CZ75151545 ID: urnai6d se sídlem: Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové zastoupené: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku

uzavírají tento dodatek k **Nájemní smlouvě č. 3393/2005**, č.j.: 29932/2005 ze dne 11.4.2005 ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Nájemní smlouva“):

A.

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje je nájemcem bytu **č. 98 - po rozdělení domu na jednotky č. 33** v domě č.p./č.or.: **469/18** na adrese: **Škroupova**, 500 02 Hradec Králové (dále jen „byt“). Podrobný popis bytu, jeho vybavení a seznam spolubydlících osob, je uveden v Evidenčním listu nájemce.

Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby nájmu a zvýšení měsíčního nájemného tak, jak je uvedeno v oddíle B a C.

B.

Nájem bytu specifikovaného v oddíle A. tohoto dodatku byl sjednán na dobu určitou do **30.4.2025**. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že se doba nájmu bytu prodlužuje **do 30.4.2027**.

C.

Smluvní strany se v návaznosti na Usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2020/1258 ze dne 20.10.2020 dohodly, že se s účinností od **1.5.2025** zvyšuje měsíční nájemné za užívání bytu na částku **15.066,-- Kč**.

D.

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním smlouvy a tohoto dodatku ke smlouvě v plném znění (včetně všech příloh).
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním smlouvy a pozdějších dodatků (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:
statutární město Hradec Králové, se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 00268810, ID: bebb2in;
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, IČO: 64811069, ID: rkyk8m9;
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, se sídlem Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové, IČO: 75151545, ID: urnai6d;
- vymezení předmětu smlouvy: Nájemní smlouva o nájmu bytu v ulici Škroupova 469/18 (byt č. 33), 500 02 Hradec Králové
- cena 369.340,32 Kč bez DPH
- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

D.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

Strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek smlouvy je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 3 a nájemce 1 vyhotovení.

V Hradci Králové dne 8.4.2025

nájemce:

plk. Mgr. Ing. Marek Baudyš
náměstek ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku

pronajímatel:

Ing. Jaroslav
Bernhardov
Ing. Jaroslava Bernhardova
ředitelka organizace