



Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor správy obecního majetku
pracoviště Radniční 10, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/0978/2025/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 03.04.2025

SiMbau Pro s.r.o.

28. října 810/246

14295750

Ostrava 9

70900

Objednávka č.: O/0978/2025/OSOM/Hrt

Objednáváme u Vás níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.
v k.ú. Frýdek.

Adresa: čp. 604, ulice Sadová, společné prostory, bytový dům.

Účastníci uzavírají a akceptují tuto objednávku na plnění veřejné zakázky malého rozsahu.
Objednávka je ze strany objednatele vystavena v souladu s organizačním řádem Magistrátu
města Frýdku-Místku, směrnici QS-74-01 o postupech při zadávání veřejných zakázek.

1. Zadání – předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce je závazek zhotovitele zrealizovat
výmalbu společných prostor v zadní části bytového domu čp. 604 na ul. Sadová, k.ú. Frýdek.

Předmětem bude stavební práce - zrealizovat výmalbu společných prostor v zadní části bytového
domu čp. 604 na ul. Sadová, k.ú. Frýdek.

Počet vyhotovení: 2 x písemná forma

Požadovaný obsah a rozsah zakázky odpovídá cenové nabídce zhotovitele ze dne 11.2.2025.

2. Celková cena zakázky

Celková cena je stanovena na základě zaslané cenové nabídky ze dne 11.2.2025 a činí:

	bez DPH	DPH 12 %	včetně DPH
Stavební práce	116,614,40 Kč	13.993,73 Kč	130.608,13 Kč
Cena celkem	116,614,40 Kč	13.993,73 Kč	130.608,13 Kč

3. Požadovaný termín plnění zakázky:

- realizace zakázky je 60 dní

4. Obchodní podmínky, vč. platebních podmínek

- a) Podkladem pro úhradu ceny za výkon kontrol a zápisu z nich bude faktura, která bude mít
náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a náležitosti stanovené

dalšími obecně závaznými právními předpisy, zejména stanovené účetními a daňovými předpisy (dále jen „faktura“).

- b) Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky považuje za osobu povinnou k dani dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- c) Nezbytnou součástí faktury, příloh a dokumentace je číslo a název veřejné zakázky.
- d) Doba splatnosti faktury je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury zadavateli.
- e) Platba bude probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- f) Nárok na zaplacení díla vzniká protokolárním předáním a převzetím bez vad a nedodělků.

5. Smluvní pokuty

- a) Pro případ prodlení dodavatele s předáním řádně dokončeného díla v termínu dle této objednávky může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla.
- b) Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny za provedené dílo na základě faktury dle smlouvy může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jeho vyúčtování provedeného zhotovitelem.

6. Závěrečná ujednání

- a) Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.
- b) Objednatel jako osoba uvedená v ust. §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto objednávku způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření; objednávka nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.

7. Přílohy:

Příloha – cenová nabídka ze dne 17.3.2025

Za objednatele:

Ve Frýdku-Místku, dne

Za zhotovitele:

V Ostravě, dne

.....
Bc. Kateřina Kozelská
vedoucí odboru správy obecního majetku

.....
SIMbau Pro s.r.o.

1. Připravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
 - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
 - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou, průzkum trhu, cenové nabídky v příloze.
 - c) Efektivnost: Oprava a výmalba omítek ve společných prostorech je z důvodu zlepšení bydlení obyvatel domu. Oprava je v souladu s technologickými postupy.
 - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města
 - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnicí QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci díla
5. Doložení připravované operace podklady: Výběr ze 4 dodavatelů. VŘ ze dne 26.3.2025
Špatný technický stav omítek. Šetření technika ze dne 4.2.2025. cenové nabídky v příloze.

.....
podpis