

ÚS Z90-N-2025-04-09

ÚZEMNÍ STUDIE

[Zastavitelné plochy Z90 a navazujících pozemků Trutnov]

ROZŠÍŘENÍ O ZPRACOVÁNÍ analytické a návrhové části vyplývající z občanské a profesní iniciativy „Jižní Trutnov 12/2024“

- Cenová nabídka a rozsah prací vychází ze znění občanské a profesní iniciativy Jižní Trutnov 12/2024 a **odsouhlaseného rozsahu pořizovatelem ÚS – email ze dne 8. března 2025**
- Nabídka projektových prací je oceněna hodinovými sazbami a cen odborných specialistů v zastoupení urbanismus – doprava – krajinářská architektura a podle požadovaného rozsahu prací v podrobnosti odpovídající zpracování územně plánovacího podkladu



ANALYTICKÁ ČÁST – Krajinářská studie

Hodnocení krajinných struktur

- Zpracování a vyhodnocení analýz krajinných struktur pro oblast Jižní Trutnov
- Stanovení vazeb, limitů, střetů a podmínek pro potřeby zpracování územní studie zastavitelné plochy Z90 v kontextu řešeného území a širších vztahů
- Celková analýza území – prostupnosti a dalších jevů

68.500, --Kč

NÁVRHOVÁ ČÁST

Krajinářská studie – návrhová koncepce krajinných prvků

- Zpracování koncepčního podkladu pro rozhodování v území
- Prověření prostupnosti krajiny - koncepce kvalitních městských propojení ve vazbě na příměstskou krajinu [počátky a cíle cest]

70.000, --Kč

Krajinářská studie – návrhová koncepce rekreačního využití

- Zpracování koncepčního podkladu pro rozhodování v území
- Prověření a návrh kulturně-historických hodnot
- Limity zatíženosti krajiny

32.100, --Kč

Návrh koncepce zeleně v kontextu plochy Z90 a rozšíření zadání o krajinářskou vrstvu pro „transformaci existující silnice I. třídy“ na charakter městské ulice – určení profilu, příčné členění – vazba na koncepci prostupnosti územím

25.500, --Kč

CELKEM územní studie - rozšíření

196.100, --Kč + 21% DPH