

**SMLOUVA O DÍLO**  
**na zpracování jednostupňové projektové dokumentace a inženýrskou činnost**  
**k vodohospodářskému projektu města „Zkapacitnění PČOV Červená, Příbram“**

č. 248/OIRM/2025

číslo smlouvy zhotovitele: 02-O-6219-16247 /25

(na základě usn. RM ze dne 22.2.2021 usn. č. 171/2021

schválena starostou po projednání v PS dne 17.03.2025, úkol č. 2/2025)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

## **I. SMLUVNÍ STRANY**

**1.1. Objednatel:** město Příbram  
sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram  
zastoupený: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou  
IČO: 00243132  
DIČ: CZ00243132  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
č. účtu: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“)

a

**1.2. Zhotovitel:** Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s.  
sídlo: Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5  
zastoupený: Ing. Rostislavem Kasalem, Ph.D., ředitelem divize 02, na základě plné moci  
IČO: 47116901  
DIČ: CZ47116901  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: [REDACTED]  
zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1930  
(dále jen „zhotovitel“)

Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

## **II. Úvodní ustanovení**

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o dílo.

## **III. Předmět díla**

3.1. Předmětem této Smlouvy o dílo je zpracování projektové dokumentace a inženýrská činnost stavby „Zkapacitnění PČOV Červená, Příbram“.

### **Rozsah prací projekční a inženýrské činnosti:**

- Geodetické zaměření**

Polohopisné a výškopisné zaměření bude převzato z DMR 5G jako podklad pro projekční práce.

- Inženýrskogeologická rešerše**

IGP převzato z PD kanalizace.

- **Vypracování projektové dokumentace ve stupni pro povolení záměru v podrobnosti pro výběr zhotovitele**

Dokumentace bude zpracována dle aktuálně platných předpisů a vyhlášek navazujících na nový stavební zákon č. 283/2021 Sb (NSZ).

Dokumentace včetně podrobného položkového soupisu prací a kontrolního rozpočtu.

Forma výstupu – 4x tištěná podoba + 1x digitální (otevřený formát +PDF). Na základě zvláštní objednávky objednatele zajistí zhotovitel pro objednatele další požadovaná vyhotovení dokumentace.

Dokladová část bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě.

- **Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání povolení stavby**

Projednání dokumentace záměru s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky (správci) veřejné dopravní infrastruktury a s vlastníky (správci či provozovateli) technické infrastruktury. Zajištění vyjádření (koordinovaného vyjádření), závazných stanovisek (koordinovaných závazných stanovisek) a jednotného environmentálního stanoviska pro vydání povolení záměru.

Zastupování objednatele jakožto stavebníka, stavby ve stavebním řízení a v řízení s ním souvisejících, a před správními orgány za účelem zajištění podkladů pro vydání příslušného rozhodnutí. Podání žádosti o vydání povolení stavby příslušnému stavebnímu úřadu.

3.2. Po předání objednateli se PD stane jeho výlučným vlastnictvím a objednatel s ní bude moci nakládat jakýmkoliv způsobem, který uzná za vhodný (autorská práva) a zpracovatel si žádným způsobem nebude moci nárokovat zpracovávání dalších stupňů projektové přípravy.

3.3. Projektová dokumentace bude v průběhu přípravy projednávána – musí proběhnout nejméně 3 kontrolní dny k jednotlivým stupňům PD za účasti:

- zpracovatele PD
- zadavatele
- zástupce provozovatele vodohospodářských sítí města (Příbramská provozní s.r.o.)
- ostatní dle potřeby.

Kontrolní dny svolává a organizuje zhotovitel. První kontrolní den bude svolán bezprostředně po podepsání smlouvy ke zpřesnění zadání a vymezení si rozsahu požadovaných úprav. Požadavky a upřesnění PD zahrne zhotovitel do výstupů předaných objednateli.

3.4. Součástí předmětu plnění jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v celkové ceně díla dle této smlouvy.

3.5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoliv omezit, případně opětovně rozšířit, rozsah díla dle této smlouvy dle svých aktuálních potřeb. Omezení rozsahu díla dle této smlouvy nastane okamžikem písemného oznámení zhotoviteli. V takovém případě se adekvátně sníží i cena díla. Pokud zhotovitel prokáže, že v souvislosti s plněním té části díla, o kterou byl předmět díla dle této smlouvy takto omezen, vynaložil náklady nebo mu vznikly jiné výdaje, bude mít nárok na jejich náhradu. Objednatel je i přes takovéto omezení rozsahu díla oprávněn v budoucnu plnění dané části díla po zhotoviteli opětovně požadovat s tím, že termín dokončení takové části díla se adekvátně prodlouží (o dobu, po kterou byl předmět díla o takovou část díla omezen + 14 dnů). Případná náhrada nákladů, která bude objednatelem zhotoviteli v souvislosti s předchozím omezením předmětu díla o danou část díla v souladu s tímto článkem vyplacena, bude po takovém opětovném rozšíření předmětu díla o takovou část díla započtena na cenu dané části díla.

#### **IV. Doba plnění**

4.1. Zhotovitel provede dílo podle čl. III. této smlouvy v následujících termínech:

| Činnost                                                                                                            | Termín plnění                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Zpracování PD pro povolení záměru<br>v podrobnosti pro výběr zhotovitele -<br>jednostupňová projektová dokumentace | do 4 měsíců od podpisu smlouvy |
| Inženýrská činnost                                                                                                 | do 8 měsíců od podpisu smlouvy |

## V. Splnění díla

5.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo dle čl. III. této Smlouvy o dílo v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat, a to jejich originálů.

5.2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo nebo jeho část je splněna dnem, kdy je řádně dokončené dílo, resp. jeho řádně dokončená část, předána objednateli a tento převzetí takového díla nebo jeho části písemně potvrdí. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, které nejsou řádně dokončeny.

5.3. Dílo bude mít vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.

5.4. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje předávacím protokolem o předání a převzetí dílčí části díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele, rozumí se jednotlivých etap, uvedených v článku III. této smlouvy, může být osvědčeno dílčími zápisy. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělky či při nepředání části dokumentace není objednatel povinen dílo převzít.

5.5. K sepsání zápisu (i dílčího) vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

## VI. Cena díla

6.1. Cena za dílo dle čl. III je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

6.2. Cena díla bez DPH dle čl. III, odst. 3.1 je stanovena dohodou ve výši:

| Činnost                                                                  | Cena bez DPH (Kč) |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Zpracování PD pro povolení záměru<br>v podrobnosti pro výběr zhotovitele | 180.000,00        |
| Inženýrská činnost                                                       | 70.000,00         |
| <b>CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA</b>                                            | <b>250.000,00</b> |

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění vystupuje jako osoba povinná k dani.

6.3. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximální dle cenové nabídky zhotovitele.

6.4. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.

6.5. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně díla dle této smlouvy.

## VII. Platební podmínky

7.1. Objednatel nebude poskytovat na provedení díla zálohy.

7.2. Fakturace díla bude uskutečněna jednorázově po řádném dokončení díla bez vad a nedodělků a protokolárním převzetí objednatelem, které bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných předpisů a bude v něm uveden název akce „**Zkapacitnění PČOV Červená, Příbram**“ a číslo smlouvy objednatele.

7.3. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů od jejich doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení.

7.4. Faktura bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti týkající se vystavení faktur. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

7.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

7.6. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

7.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## **VIII. Podmínky provádění díla**

8.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

8.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.

8.3. Všechny škody, které vzniknou prokazatelně v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím (na díle nezúčastněným) osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) za účelem řádné realizace díla si upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele všechny nejasné podmínky
- b) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen
- c) veškeré své požadavky na objednatele uplatil v této smlouvě

8.5. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny.

8.6. Objednatel se stává vlastníkem PD na akci „**Zkapacitnění PČOV Červená, Příbram**“ v počtu 4 paré dle čl. III, okamžikem řádného předání na základě písemného protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran a po uhrazení sjednané ceny dle čl. VI. této smlouvy o dílo.

8.7. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele.

8.8. Předáním jednotlivých částí díla objednateli poskytuje zhotovitel objednateli časově neomezenou výhradní licenci k užití díla všemi způsoby, které zákon stanoví a umožňuje, včetně možného přepracování PD jinou osobou. Cena licence je zahrnuta v ceně díla, respektive jeho jednotlivých částí, na které se poskytnutí licence v konkrétním případě vztahuje.

## IX. Záruky a reklamace

9.1. Záruční doba je sjednána na 36 měsíců od protokolárního předání a převzetí konkrétní části díla. Záruka se vztahuje na vady resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinił objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost zhotovitele za dílo stanovenou zákonnými předpisy, zejména dle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

9.2. V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do 20 dnů.

9.3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v odstavci 9.2. a nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, objednatel uplatní přiměřenou slevu ze sjednané ceny, nebo zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady zhotovitele.

9.4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

9.5. Za vadu nebo nedodělek díla se pro potřeby této smlouvy považují zejména nesoulad díla s technickými normami, právními předpisy, jakož i s obecně uznávanými postupy a pokyny výrobců materiálů či dodavatelů zařízení, jejichž užití nebo instalace budou v rámci předmětu díla zhotovitelem v projektové dokumentaci předpokládány. Za vadu bude rovněž považován jakýkoliv nesoulad mezi textovou a grafickou částí projektové dokumentace, případně nesoulad mezi projektovou dokumentací nebo její částí a soupisem prací včetně výkazu výměr či položkovým rozpočtem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dílo bude takové vady obsahovat, bude za ně zhotovitel odpovídat i v případě, že nebudou vytknuty při převzetí díla nebo bezprostředně po něm, neboť objednatel nedisponuje dostatečným odborným aparátem ke kontrole bezvadnosti díla. Objednatel je tak nároky z vad díla, jakož i vady díla samotné, které se na díle vyskytují v době jeho předání, oprávněn u zhotovitele uplatnit kdykoliv po převzetí díla. Ustanovení čl. 9.1. se pro takový případ nepoužije. Ve vztahu k nárokům dle čl. 9.5. se čl. 9.2. až 9.4. použijí obdobně.

## X. Odstoupení od smlouvy

10.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. III. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodáváním termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

10.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že své závazky dle této smlouvy nebude moci plnit pro nesoučinnost objednatele přesto, že objednatel k poskytnutí součinnosti písemně vyzve a stanoví mu pro její poskytnutí přiměřenou, alespoň 10ti denní lhůtu. V takovém případě vznikne okamžikem odstoupení zhotoviteli nárok na úhradu ceny těch částí díla, které do té doby řádně dokončil v souladu s touto smlouvou. Odstoupením zhotovitele tato smlouva zanikne v rozsahu těch částí díla, které doposud nebyly zhotovitelem plněny nebo splněny a na uzavřenou smlouvu se následkem takového odstoupení bude hledět, jako by byla uzavřena jen v rozsahu odpovídajícím rozsahu plnění, která zhotovitel objednateli do té doby řádně poskytl.

10.3. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkursu na zhotovitele.

10.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu ust. 10.1., 10.2. a 10.3. smlouvy.

10.5. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.



## **XI. Smluvní pokuty**

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy nebo jeho část, tj. nedodrží termín stanovený v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny části díla, se kterou je v prodlení, za každý, byť jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

11.2. Objednatel je oprávněn vůči zhotoviteli v průběhu záruční doby uplatnit smluvní pokutu za zvýšení nákladů stavby způsobené vadou díla (např. neoceněním některých částí stavby nezahrnutých do soupisu prací vč. výkazu výměr, nedostatečným zohledněním skutečného stavu, nebo jinou vadou projektu), a to ve výši částky představující maximálně cenu díla dle čl. VI této smlouvy (jedná se o zvýšení nákladů stavby způsobených např. neoceněním některých částí stavby, které zhotovitel opomněl zahrnout do soupisu prací vč. výkazu výměr, nedostatečným zohledněním skutečného stavu terénu a následnou potřebou víceprací a podobnými nedostatky, nebo jinou vadou projektu či související dokumentace) oproti předpokladu při zahájení jeho provádění.

11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků dle čl. IX. odst. 9.2. této Smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

11.5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je vedle smluvních pokut oprávněn zhotoviteli v případě, že dílo obsahuje vady nebo nedodělky, účtovat i náhradu škody v maximální ceně díla dle čl. VI. této smlouvy, která mu prokazatelně v důsledku takových vad nebo nedodělků vznikne. Za škodu se pak pro potřeby této smlouvy považují i jakékoliv vícenálady, které bude objednatel v důsledku vad díla dle této smlouvy nucen vynaložit na realizaci stavby, jejíž projekt je předmětem díla, co do úhrady cen prací a dodávek nad rámec rozsahu prací a dodávek, předpokládaných projektovou dokumentací nebo výkazem výměr dle této smlouvy, avšak nutných k jejímu dokončení tak, aby byla funkční a způsobilá k užívání. Za škodu se rovněž považují pro případ této smlouvy náklady, které na zhotovení díla nebudou poskytovatelem případné dotace považovány jako uznatelné náklady z důvodu, že jejich potřeba nevyplývala z projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, ač bylo takové náklady potřeba vynaložit za účelem dokončení díla tak, aby bylo plně funkční a způsobilé k užívání za účelem, k němuž je dle projektové dokumentace dle této smlouvy určeno. Celková výše smluvních pokut, k jejichž úhradě by byl Zhotovitel povinen dle této Smlouvy, nepřesáhne částku odpovídající ceně díla (bez DPH) dle čl. VI. Cena díla této Smlouvy. Povinnost Zhotovitele k náhradě škody či jiné újmy způsobené porušením jakékoliv povinnosti podle této Smlouvy či povinnosti stanovené Stavebními předpisy či jinými právními předpisy je po celou dobu trvání této Smlouvy, a i po jejím skončení omezena částkou do výše ceny díla dle čl. VI. Ceny díla za všechny škodné události vzniklé po celou dobu trvání této Smlouvy i po jejím skončení bez ohledu na počet a hodnotu škodných událostí.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

12.1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku a obchodních zvyklostí.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

12.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu, účinnosti uveřejněním v registru smluv a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž jeden stejnopis obdrží zhotovitel a tři objednatel, v případě písemného uzavření v listinné podobě. Pokud bude smlouva uzavřena elektronicky, bude vyhotovena ve formátu PDF/A a podepsána zaručeným elektronickým podpisem smluvních stran založeném na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými uznávanými elektronickými podpisy.

12.6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Přílohy:

Cenová nabídka firmy Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s.  
Plná moc Ing. Rostislava Kasala Ph.D., ředitele divize 02

V Příbrami dne .....

za objednatele:

Mgr. Jan  
Konvalinka

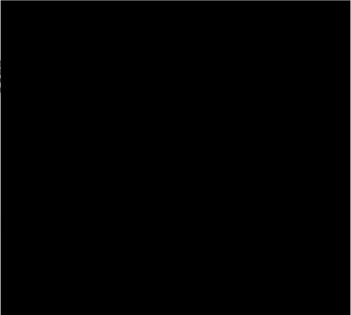
město Příbram  
Mgr. Jan Konvalinka, starosta

V Praze dne .....

za zhotovitele:

Ing. Rostislav  
Kasal, Ph.D.

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s.  
Ing. Rostislav Kasal Ph. D., ředitel divize 02



## PLNÁ MOC

Obchodní společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. se sídlem Nábřeží 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov, IČ 47116901, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930, jednající představenstvem společnosti (zmocnitel), tímto

### zmocňuje

svého zaměstnance **Ing. Rostislava Kasala, Ph.D.** (zmocněnec), ředitele divize 02 společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., bytem Hřibská 2035/10,100 00 Praha 10 - Strašnice

k tomu, aby na základě této plné moci jednal jménem obchodní společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. ve všech záležitostech v rámci pracovních činností jím řízené divize 02 a činil všechny právní úkony k tomu potřebné. Tato plná moc zejména, nikoliv však pouze, opravňuje zmocněného k uzavírání a podepisování Příkazních smluv, Smluv o poskytování služeb a Smluv o dílo, k podávání a podepisování soutěžních nabídek v obchodních soutěžích, k podávání a podepisování návrhů klientů na vypsání veřejných soutěží a na vyhodnocení výběru uchazečů, to vše jako ředitel divize 02 VRV a.s.

Tato plná moc neopravňuje k prodeji, zatěžování právy třetích osob či pronájmu nemovitostí či jejich částí ve vlastnictví akciové společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

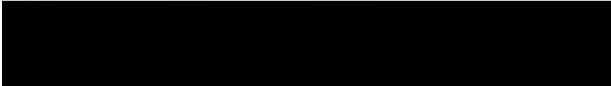
V Praze dne 5. 1. 2021

Představenstvo akciové společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.:

Ing. Jan Plechatý  
předseda představenstva



Ing. Šárka Balšánková  
místopředseda představenstva





Ing. Jiří Valdhans  
člen představenstva

Ing. Jiří Frýba  
člen představenstva

Ing. Jan Cihlář  
člen představenstva

Podpis osoby přejímající zmocnění :.....

Ing. Rostislav Kasal, Ph.D.  
Ředitel divize 02

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 15000-0437-0019  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 5  
Vlastnoručně podepsal: Šárka Balšánková

Datum a místo narození: [redacted]  
Labem, CZ  
Adresa pobytu: [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz

Praha 5 dne 05.01.2021  
Myška Michal

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 15000-0437-0022  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 5  
Vlastnoručně podepsal: Jan Cihlář

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa pobytu: [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz

Praha 5 dne 05.01.2021  
Myška Michal

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 15000-0437-0023  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 5  
Vlastnoručně podepsal: Jan Plechatý

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa pobytu: [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz

Praha 5 dne 05.01.2021  
Myška Michal

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 15000-0437-0025  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 5  
Vlastnoručně podepsal: Jiří Frýba

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa pobytu: [redacted]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz

Praha 5 dne 05.01.2021  
Myška Michal

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 5  
Vlastnoručně podepsal: Jiří Valdhans

Poř.č: 15000-0437-0143

Datum a místo narození: [REDACTED]

A [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: [REDACTED]

Praha 5 dne 07.01.2021  
Petráčková Eliška

**Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **105155\_004314**, skládající se z **4** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **KATEŘINA KOLAROVSKA**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 515**

**Česká pošta, s.p.** dne **13.01.2021**



135007509-177566-210113162448



**Nabídka služeb**  
Divize 02

únor | 2024



**Zkapacitnění PČOV Červená**

## KLIENT



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Název společnosti | Město Příbram          |
| Sídlo společnosti | Tyršova 108            |
| Kontaktní osoba   | Jana Míková            |
| E-mail            | jana.mikova@pribram.eu |
| Telefon           | 318 402 203            |
| IČO               | 00243132               |
| DIČ               |                        |

## ZPRACOVATEL



|                   |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název společnosti | Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.                                                                                                                                                                                          |
| Sídlo společnosti | Nábřeží 90/4, 150 00, Praha 5 – Smíchov                                                                                                                                                                                         |
| Statutární orgán  | Představenstvo společnosti                                                                                                                                                                                                      |
| Zastoupený        | Ing. Jiří Valdhans, předseda představenstva<br>Ing. Šárka Balšánková, místopředsedkyně představenstva<br>Ing. Jan Cihlář, člen představenstva<br>Ing. Jiří Frýba, člen představenstva<br>Ing. Jan Plechatý, člen představenstva |
| Smluvní zástupce  | Ing. Rostislav Kasal, Ph.D., na základě plné moci představenstva                                                                                                                                                                |
| E-mail            | kasal@vrv.cz                                                                                                                                                                                                                    |
| Telefon           | 731 412 622                                                                                                                                                                                                                     |
| Kontaktní osoba   | Ing. Petr Koblenc                                                                                                                                                                                                               |
| E-mail            | Koblenc@vrv.cz                                                                                                                                                                                                                  |
| Telefon           | 608 529 965                                                                                                                                                                                                                     |

Registrace v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, složka 1930

## BANKOVNÍ ÚDAJE



|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| IČ               | 47116901            |
| DIČ              | CZ47116901          |
| Plátce DPH       | ANO                 |
| Bankovní spojení | Komerční banka a.s. |
| Číslo účtu       |                     |

V Praze, dne 21.2.2025

Platnost nabídky do: 31.3.2025

strana 2 z 5



## OBSAH NABÍDKY



|                       |   |
|-----------------------|---|
| PŘEDMĚT NABÍDKY ..... | 4 |
| NABÍDKOVÁ CENA.....   | 5 |
| TERMÍNY PLNĚNÍ .....  | 5 |

## PŘEDMĚT NABÍDKY

Nabídka je zpracována na základě poptávky. Předmětem nabídky je zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru, zajištění inženýrské činnosti za účelem získání povolení záměru a vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele na stavbu čerpací stanice Červená.

V současném stavu čerpací stanice vykazuje havarijní stav a z důvodu výhledového napojení lokality „Pod Červenou“ dojde i ke zkapacitnění předmětné čerpací stanice.

## POLOŽKA

Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro povolení záměru v podrobnosti pro výběr zhotovitele

## DETAILNÍ POPIS

Dokumentace bude zpracována dle aktuálně platných předpisů a vyhlášek navazujících na nový stavební zákon č. 283/2021 Sb (NSZ)

Dokumentace včetně podrobného položkového soupisu prací a kontrolního rozpočtu.

Forma výstupu – 4x tištěná podoba + 1x digitální (otevřený formát +PDF). Na základě zvláštní objednávky objednatele zajistí zhotovitel pro objednatele další požadovaná vyhotovení dokumentace.

**V ceně nejsou náklady na geodetické zaměření a inženýrsko-geologický průzkum**

Inženýrská činnost za účelem vydání povolení stavby (IČ DPoS)

Projednání dokumentace záměru s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky (správcí) veřejné dopravní infrastruktury a s vlastníky (správcí či provozovateli) technické infrastruktury. Zajištění vyjádření (koordinovaného vyjádření), závazných stanovisek (koordinovaných závazných stanovisek) a jednotného environmentálního stanoviska pro vydání povolení záměru.

Zastupování objednavatele jakožto stavebníka, stavby ve stavebním řízení a v řízení s ním souvisejících, a před správními orgány za účelem zajištění podkladů pro vydání příslušného rozhodnutí. Podání žádosti o vydání povolení stavby příslušnému stavebnímu úřadu.

**V ceně nejsou náklady na zastupování stavebníka, pokud by došlo k odvolání proti vydanému rozhodnutí nebo jeho soudnímu napadení.**

## NABÍDKOVÁ CENA



| POLOŽKA                                                                                                 | CENA BEZ DPH   | CENA S DPH 21 % |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro povolení záměrů v podrobnosti pro výběr zhotovitele | 180 000        | 217 800         |
| Inženýrská činnost za účelem vydání povolení stavby (IČ DPoS)                                           | 70 000         | 84 700          |
| <b>Celkem</b>                                                                                           | <b>250 000</b> | <b>302 500</b>  |

Cena neobsahuje geodetické zaměření, ani inženýrsko-geologický průzkum. V ceně nejsou náklady na zastupování stavebníka, pokud by došlo k odvolání proti vydanému rozhodnutí nebo jeho soudnímu napadení.

## TERMÍNY PLNĚNÍ



| POLOŽKA                                                                                                 | TERMÍN PLNĚNÍ                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro povolení záměrů v podrobnosti pro výběr zhotovitele | Do 4 měsíců od potvrzení objednávky. |
| Inženýrská činnost za účelem vydání povolení stavby (IČ DPoS) – podání žádosti                          | Do 8 měsíců od potvrzení objednávky. |