

**Dodatek č. 1  
ke smlouvě o dílo č. OMI-VZMR-2017-27**

uzavřené podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

---

**Smluvní strany**

**Objednatel: Statutární město Pardubice**

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátém, primátorem města Pardubice

Zastoupený ve věcech technických: Vratislavou Šiškovou, technikem oddělení investic a technické správy  
OMI MmP

Tel: 466 859 408, 739 505 861 e-mail: vratislava.siskova@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

*(dále jen objednatel)*

**a**

**Zhotovitel: TIMRA s.r.o.**

Se sídlem: k Hřebčinci 181, 530 03 Pardubice Nemošice

Zastoupený ve věcech smluvních: Janem Kafkou

Zastoupený ve věcech technických: Janem Kafkou

Tel: 603 448 725 e-mail: kafka@timra.cz

IČO: 048 06 859 DIČ: CZ04806859

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka  
36654

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu:

*(dále jen zhotovitel)*

uzavírají níže uvedeného dne tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

**I.**

Smluvní strany mezi sebou dne 15. 5. 2017 2017 uzavřely smlouvu o dílo č. OMI-VZMR-2017-27, jejímž předmětem je zhotovení stavebního díla: **MŠ Odborářů – rekonstrukce kuchyně a gastro.**

V průběhu realizace stavby bylo nutné řešit úpravu některých stavebních konstrukcí a prací. Některé položky se neprováděly v plném rozsahu, některé položky bylo nutné řešit jiným způsobem a nové vynucené stavební práce, dodávky a služby bylo nutné nově doplnit. Jedná se o následující:

- zděná polopříčka mezi výlevkou a pracovním stolem bude nahrazena nerezovým paravánem, který bude pevně připojen k pracovnímu stolu, a to z provozních důvodů,

- bude provedena výměna 2 ks plynových stoliček – stávající spotřebiče jsou na konci životnosti, při znovuzapojení by neodpovídaly současným platným normám
- bude vyspádována podlaha kolem podlahového roštu a připraveny rozvody pro případné budoucí zapojení myčky
- je nutná úprava rozvodů elektro v přílehlé chodbě včetně zednického zapravení kde došlo ke střetu s vedením VZT – v PD nebylo předpokládáno
- bude provedena výměna 2 ks prorezlých radiátorů a části rozvodů

## II.

Z důvodu nutnosti výše uvedených úprav během stavby se tak smluvní strany dohodly na úpravě rozsahu předmětu díla, a to na rozšíření díla o vícepráce a zároveň zmenšení díla o méněpráce, jejichž bližší specifikace je uvedena v příloze č. 1 a 2, které jsou nedílnou částí tohoto dodatku č. 1, a v důsledku toho se navyšuje i cena díla o cenu těchto víceprací a méněprací ve výši 99.766,55 Kč bez DPH.

Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na **změně ceny za dílo, a tedy na změně SOD, následujícím způsobem:**

Vícepráce: 107.383,60 Kč  
 Méněpráce: 7.617,05 Kč  
 Celková cena víceprací a méněprací ..... 99.766,55 Kč bez DPH

Na základě dohodnutých víceprací a méněprací dle tohoto dodatku č. 1 zní cena za dílo nově takto:

Původní cena díla dle SOD bez DPH.....	2.043.354,95 Kč
Dodatek č. 1 bez DPH.....	99.766,55 Kč
Celková cena díla včetně dodatku č. 1 bez DPH .....	2.143.121,50 Kč
<u>DPH 21% .....</u>	<u>450.055,51 Kč</u>
Celková cena díla včetně dodatku č. 1_vč. DPH.....	2.593.177,01 Kč

*(slovy: dvamilionpětsetdevadesáttritisícejednostosedmdesátseven korun českých jeden haléř včetně DPH)*

## III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. OMI-VZMR-2017-27 ze dne 15. 5. 2017 nedotčená výše uvedenou změnou ceny za provedení díla zůstávají v platnosti v původním znění.

Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.

Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran. Účinnosti nabývá tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo zveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany si tento dodatek č. 1 řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1: Změnový list č. 1/2017

Příloha č. 2: Rekapitulace soupisu VCP a MNP

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

.....  
*za objednatele*  
Ing. Martin Charvát  
primátor statutárního města Pardubice

.....  
*za zhotovitele*  
Jan Kafka  
jednatel



<b>Název akce:</b>	<b>MŠ Odborářů – rekonstrukce kuchyně a gastro</b>
<b>Změnový list rozsahu prací oproti SOD</b>	<b>č. 01/2017</b>
<p><b><u>Popis Změny:</u></b> <b><u>Méněpráce a vícepráce:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) nahrazení zděné polopříčky mezi výlevkou a pracovním stolem nerezovým paravánem pevně přikotveným k pracovnímu stolu</li><li>2) dodávka a montáž 2 ks plynových stoliček</li><li>3) vyspádování podlahy kolem podlahového roštu</li><li>4) příprava rozvodů pro případné budoucí zapojení myčky</li><li>5) úprava rozvodů elektro v přílehlé chodbě včetně zednického zapravení</li><li>6) výměna 2 ks radiátorů ÚT včetně části rozvodů</li></ol> <p><b><u>Popis příčiny Změny:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) na základě požadavku provozovatele z provozních důvodů</li><li>2) v PD bylo uvažováno se zachováním stávajících stoliček, stávající spotřebiče jsou na konci životnosti, při znovuzapojení by neodpovídaly současným platným normám</li><li>3) požadavek provozovatele</li><li>4) požadavek provozovatele</li><li>5) zjištění během stavby – došlo ke kolizi VZT rozvodů v chodbě se stávajícím vedením elektro, je nutná úprava rozvodů a zednické zapravení</li><li>6) výměna 2 ks radiátorů – stávající radiátory nelze znovu zapojit, jsou prorezlé včetně části potrubí</li></ol> <p><b><u>Popis způsobu ocenění Změny:</u></b></p> <p>Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 01/2017.</p>	
<b>Technik OITS OMI MmP: <u>Vratislava Šišková</u></b>	
Dne:	
Podpis:	

**Stanovisko Projektanta: Prodin a.s. Pardubice**

Ing. Jiří Mareda

Dne:

Podpis:

**Stanovisko Dodavatele: TIMRA s.r.o.**

Jan Kafka

Dne:

Podpis:

Ocenění dohodnuté Změny:

Bez DPH: 99 766,55 Kč

Včetně DPH 21%: 120 717,52 Kč

**Původní celková cena díla:**

Bez DPH: 2 043 354,95 Kč

Včetně DPH: 2 472 459,49 Kč

**Navrhovaná změna celkové ceny díla:**

Bez DPH: 2 143 121,50 Kč

Včetně DPH: 2 593 177,01 Kč

**Způsob finančního krytí změny:**

711/OMI – MŠ Odborářů – rekonstrukce kuchyně a gastro

Podpis ekonoma OE OMI MmP: \_\_\_\_\_ Datum:

**Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:**

Změny budou řešeny dodatkem SOD.

**Souhlas vedoucího OMI MmP**

Podpis: \_\_\_\_\_

Datum:

**Podpis: zmocněnce Dodavatele**

\_\_\_\_\_  
Převzal dne:

## Rekapitulace soupisu VCP a MNP

Akce: Rekonstrukce Kuchyně MŠ Odborářů

Zhotovitel: TIMRA s.r.o.

Objednatel: MMP

### Měněpráce -7 617,05

#### Bod 1) Zrušení příčky u okna a výlevky

2	K	342272423	Příčky z pórobetonových přesných příčkových hladkých, objemové hmotnosti 500 kg/m3 na tenké maltové lože, tloušťky příčky 125 mm	m2	2,325	678,50	1 577,51
7	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	0,750	77,80	58,35
14	K	612131111	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	4,794	53,90	258,38
15	K	612142012	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu rabcovým provizorním přichycením stěn	m2	4,794	83,00	397,88
16	K	612321111	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřena svislých konstrukcí stěn	m2	4,794	145,90	699,41
17	K	612321191	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	4,794	50,40	241,61
61	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 35 do 45 ks/m2	m2	4,794	353,90	1 696,51
62	M	597612550	obkladačky keramické - kuchyně (barevné) 15 x 15 x 0,6 cm I. j.	m2	5,273	320,00	1 687,40

#### Bod 2) Přesun rozvodu plynu do suterénu z podlahy

20	K	0003	Stavební přípomoc ZP	soub	1,000	1 000,00	1 000,00
	VV		"dle D.1.4.3-01 - prostupy, drážky...." 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

### Vícepráce 107 383,60

Bod A)	Nerezový paravan - součást stolu v sekci "Mytí provozního nádobí"	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
Bod B)	Dodávka a montáž plynové stoličky - 10 kW typ VSP 10, vč. Revize	kpl	2,000	18 500,00	37 000,00
Bod C)	Provedení spádu podlahy v části "Teplé přípravy" kolem podlahového roštu	m2	12,180	520,00	6 333,60
Bod D)	Dodávka a montáž 2ks nových radiátorů, včetně rozvodů v suterénu	kpl	2,000	10 800,00	21 600,00
Bod E)	D+M nových rozvodů pro budoucí osazení myčky (3fáze, 7kW)	soub	1,000	1 200,00	1 200,00
Bod F)	Posunutí rozvodů elektro z důvodu kolize s VZT, včetně posunutí svítidel	kpl	1,000	21 500,00	21 500,00
Bod G)	Lokální zednické zapravení povrchů stěn, včetně malby v prostoru chodeb 1.21, 1.22, 1.23 a u el. Rozvaděče	kpl	1,000	15 250,00	15 250,00

### CELKEM

MNP -7 617,05

VCP 107 383,60

Rozdíl 99 766,55