

PITULACE STAVBY

2025_03

Stavební úpravy v NBP č.107 - Veletržní 33

KSO:
Misto:

CC-CZ:
Datum: 22.03.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SMART SBD s.r.o.

IČ: 04212223
DIČ: CZ 04212223

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			738 399,39
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	0,00	
	12,00%	738 399,39	88 607,93
Cena s DPH v CZK			827 007,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025_03

Stavba: Stavební úpravy v NBP č.107 - Veletřzní 33

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		738 399,39	827 007,32
SO 01	NBP107	709 399,39	794 527,32
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	29 000,00	32 480,00

RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v NBP č.107 - Veletržní 33

Objekt:

SO 01 - NBP107

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

SMART SBD s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

20205_02

IČ:

DIČ:

IČ:

04212223

DIČ:

CZ 04212223

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

709 399,39

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

709 399,39

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

85 127,93

Cena s DPH

v CZK

794 527,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v NBP č.107 - Veletržní 33

Objekt:

SO 01 - NBP107

Místo: 0

Datum: 20205_02

Zadavatel: 0

Projektant:

Uchazeč: SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	709 399,39
HSV - Práce a dodávky HSV	225 924,84
3 - Lešení	1 708,00
11 - Budovy a haly – zděné a monolitické	174 777,34
13 - Budovy a haly – bourání konstrukcí	24 379,50
997 - Přesun sutě	17 956,00
998 - Přesun hmot	7 104,00
PSV - Práce a dodávky PSV	483 474,55
721 - Zdravotně technické instalace budov	15 994,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	94 050,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	17 578,00
751 - Vzduchotechnika	1 649,00
763 - Konstrukce suché výstavby	29 783,00
766 - Konstrukce truhlářské	17 254,00
771 - Podlahy z dlaždic	36 156,29
775 - Podlahy skládané	58 168,90
781 - Obklady	48 589,00
783 - Nátěry	128 270,32
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	35 982,04

IS PRACÍ

Stavební úpravy v NBP č.107 - Veletržní 33

Objekt:

SO 01 - NBP107

Misto:

0

Zadavatel:

0

Uchazeč:

SMART SBD s.r.o.

Datum: 20205_02

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

709 399,39

D HSV

Práce a dodávky HSV

225 924,84

D 3

Lešení

1 708,00

1	K	949121112	Montáž lešení lehkého kozového dílcového v přes 1,2 do 1,9 m	sada	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
2	K	949121212	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému v přes 1,2 do 1,9 m za každý den použití	sada	60,000	1,80	108,00	CS ÚRS 2025 01
3	K	949121812	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového v přes 1,2 do 1,9 m	sada	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 01

D 11

Budovy a haly – zděné a monolitické

174 777,34

4	K	619991001	Zakrytí podlahy fólií	m2	25,500	64,00	1 632,00	CS ÚRS 2025 01
VV				Součet - parkety				
5	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	9,348	64,00	598,27	CS ÚRS 2025 01
6	K	611325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	79,120	28,00	2 215,36	CS ÚRS 2025 01
7	K	612325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	195,552	26,00	5 084,35	CS ÚRS 2025 01
8	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	195,552	38,00	7 430,98	CS ÚRS 2025 01
9	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	73,120	38,00	2 778,56	CS ÚRS 2025 01
10	K	611142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stropů vtlačené do tmelu	m2	73,120	328,00	23 983,36	CS ÚRS 2025 01
11	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	195,552	318,00	62 185,54	CS ÚRS 2025 01
12	K	611181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů	m2	73,120	242,00	17 695,04	CS ÚRS 2025 01
13	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	195,552	238,00	46 541,38	CS ÚRS 2025 01

VV

14	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	18,530	250,00	4 632,50	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

D 13

Budovy a haly – bourání konstrukcí

24 379,50

15	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10%	m2	195,552	12,00	2 346,62	CS ÚRS 2025 01
16	K	763262811	Demontáž desek jednoduché opláštění podkrovní ze sádrovláknitých desek	m2	25,000	87,00	2 175,00	CS ÚRS 2025 01

VV

17	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	79,120	12,00	949,44	CS ÚRS 2025 01
18	K	974031122	Výsekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	90,200	107,00	9 651,40	CS ÚRS 2025 01
19	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	79,120	117,00	9 257,04	CS ÚRS 2025 01

VV

D 997

Přesun sutě

17 956,00

20	K	997013153	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	4,000	1 774,00	7 096,00	CS ÚRS 2025 01
21	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,000	1 555,00	6 220,00	CS ÚRS 2025 01
22	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	20,000	62,00	1 240,00	CS ÚRS 2025 01
23	K	997013871	Příplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního odpadu	t	4,000	850,00	3 400,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena
D 998 Přesun hmot							7 104,00	
24	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	4,000	1 776,00	7 104,00	CS ÚRS 2025 01
D PSV Práce a dodávky PSV							483 474,55	
D 721 Zdravotně technické instalace budov							15 994,00	
25	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
25	K	722262211	Vodoměr závitový jednotokový suchoběžný do 40°C G 1/2"x 80 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	soubor	1,000	682,00	682,00	CS ÚRS 2025 01
26	K	725869218	Montáž zápachových uzávěrek U-sifonů	kus	1,000	285,00	285,00	CS ÚRS 2024 02
27	M	ALP.A400	Sifon umyvadlový DN32 DESIGN celokovový, kulatý	kus	1,000	333,00	333,00	CS ÚRS 2025 01
28	K	725861301	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32 s přípojkou pro pračku nebo myčku	kus	1,000	418,00	418,00	CS ÚRS 2025 01
29	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	kus	1,000	77,00	77,00	CS ÚRS 2025 01
30	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru - dřezové	kus	1,000	77,00	77,00	CS ÚRS 2025 01
31	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	1,000	387,00	387,00	CS ÚRS 2025 01
32	K	725829111	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	kus	1,000	1 452,00	1 452,00	CS ÚRS 2025 01
33	K	725821325	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4 - vana	kus	1,000	77,00	77,00	CS ÚRS 2025 01
34	K	725831312	Baterie vanová nástěnná páková s přísuvním a neuvolnitelným držákem	kus	1,000	2 233,00	2 233,00	CS ÚRS 2025 01
35	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	87,00	87,00	CS ÚRS 2024 02
36	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	387,00	387,00	CS ÚRS 2024 02
37	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	kus	1,000	199,00	199,00	CS ÚRS 2025 01
38	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	kus	1,000	3 020,00	3 020,00	CS ÚRS 2025 01
39	K	725114951	Výměna klozetového sedátka	kus	1,000	193,00	193,00	CS ÚRS 2025 01
40	M	ALP.A60	WC sedátko Antibacterial	kus	1,000	555,00	555,00	CS ÚRS 2025 01
41	M	742111101	Montáž revizních dvířek plastových	kus	1,000	485,00	485,00	CS ÚRS 2025 01
42	M	59030711	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
VV Koupelna								
43	K	735160101.KRD	Otopné těleso trubkové teplovodní Koralux Linear classic výška/délka 700/450 mm	kus	1,000	3 289,00	3 289,00	CS ÚRS 2024 01
44	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,00	158,00	158,00	CS ÚRS 2025 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							94 050,00	
45	K	741371853	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči vestavného přes 0,09 do 0,36 m2 bez zachování funkčnosti	kus	7,000	185,00	1 295,00	CS ÚRS 2025 01
46	K	741315813	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných bezšroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	21,000	104,00	2 184,00	CS ÚRS 2025 01
47	K	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	8,000	104,00	832,00	CS ÚRS 2025 01
48	K	741850901	Vypnutí vedení se zajištěním proti nedovolenému zapnutí, vyzkoušením a s opětovným zapnutím	kus	10,000	132,00	1 320,00	CS ÚRS 2025 01
49	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	150,000	44,00	6 600,00	CS ÚRS 2025 01
50	M	PKB.711018	CYKY-J 3x1,5	km	0,150	18 500,00	2 775,00	CS ÚRS 2025 01
51	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	450,000	44,00	19 800,00	CS ÚRS 2025 01
52	M	PKB.711021	CYKY-J 3x2,5	km	0,450	28 600,00	12 870,00	CS ÚRS 2025 01
53	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	20,000	44,00	880,00	CS ÚRS 2025 01
54	M	PKB.711032	CYKY-J 5x2,5	km	0,020	46 200,00	924,00	CS ÚRS 2025 01
55	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	1 255,00	1 255,00	CS ÚRS 2025 01

		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	M	ABB.1SLM00410 2A1109	Rozvodnice zapuštěná IP41/54M, Mistral/41F vč. N/PE, plná dvířka	kus	1,000	2 222,00	2 222,00	CS ÚRS 2025 01
57	K	741320103	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A s krytem se zapojením vodičů	kus	10,000	232,00	2 320,00	CS ÚRS 2025 01
58	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	10,000	122,00	1 220,00	CS ÚRS 2025 01
59	K	741321002	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A s krytem se zapojením vodičů	kus	2,000	312,00	624,00	CS ÚRS 2025 01
60	M	35829001	chránič proudový 2 pólový 16A typ AC 0,03A	kus	2,000	977,00	1 954,00	CS ÚRS 2025 01
61	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	23,000	128,00	2 898,00	CS ÚRS 2025 01
62	M	34571140	krabice instalační pod omítku plast	kus	23,000	56,00	1 288,00	CS ÚRS 2025 01
63	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	15,000	192,00	2 880,00	CS ÚRS 2025 01
64	M	ABB.5512A2349 B	Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky	kus	10,000	186,00	1 860,00	CS ÚRS 2025 01
65	M	ABB.5518AA234 9B	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem Tango®	kus	5,000	169,00	845,00	CS ÚRS 2025 01
66	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopólový prostřední normální se zapojením vodičů	kus	8,000	198,00	1 188,00	CS ÚRS 2025 01
67	M	ABB.3557GA013 40B1	Spínač jednopólový, řazení 1, s krytem	kus	6,000	188,00	1 128,00	CS ÚRS 2025 01
68	K	741310003	Montáž spínač nástěnný 2-dvoupólový prostřední normální se zapojením vodičů	kus	2,000	198,00	396,00	CS ÚRS 2025 01
69	M	ABB.355302289 B1	Spínač dvojpólový, řazení 2	kus	2,000	243,00	486,00	CS ÚRS 2025 01
70	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	5,000	450,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 01
71	M	31EO	RED - Design Rendl - R12804 - LED Stropní svítidlo HUE LED/24W/230V	kus	5,000	1 520,00	7 600,00	
72	K	741372073	Montáž svítidlo LED interiérové závěsné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2025 01
73	M	131EO	EGLO - Lustr na lanku 1xE27/60W/230V pr. 30 cm bílá	kus	3,000	1 582,00	4 746,00	
74	K	741372051	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní podlinkové se zapojením vodičů	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
75	M	MER.URS	PODLINKOVÉ SVÍTIDLO MERA LED 10W	kus	1,000	379,00	379,00	
76	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 850,00	3 850,00	CS ÚRS 2025 01
77	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	931,00	931,00	CS ÚRS 2025 01
D 742		Elektroinstalace - slaboproud					17 578,00	
78	K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	80,000	118,00	9 440,00	CS ÚRS 2025 01
79	M	34571150	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 12/16mm	m	80,000	16,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 01
80	K	742110505	Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných čtyřhranných s víčkem	kus	4,000	118,00	472,00	CS ÚRS 2025 01
81	M	34571140	krabice instalační pod omítku plast	kus	4,000	54,00	216,00	CS ÚRS 2025 01
82	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	80,000	39,00	3 120,00	CS ÚRS 2025 01
83	M	ADI.0051243.UR S	Instalační kabel Solarix CAT5E FTP PVC Eca 305m/box SXKD-5E-FTP-PVC	m	40,000	9,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
84	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	40,000	15,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
85	K	742330044	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic	kus	4,000	232,00	928,00	CS ÚRS 2025 01
86	M	ABB.TANGO_DTA	Datová zásuvka Tango pro internet 2x RJ45 bílá	kus	2,000	248,00	496,00	
87	M	37451028	zásuvka koncová TV/R/SAT s krabičkou a víčkem útlum 1,5dB	kus	2,000	246,00	492,00	CS ÚRS 2025 01
88	K	998742212	Přesun hmot procentní pro slaboproud s omezením mechanizace v objektech v do 12 m	%	1,000	174,00	174,00	CS ÚRS 2025 01
D 751		Vzduchotechnika					1 649,00	
89	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	422,00	422,00	CS ÚRS 2025 01
90	M	42914108	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 9W D 100mm	kus	1,000	1 077,00	1 077,00	CS ÚRS 2025 01
91	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
D 763		Konstrukce suché výstavby					29 783,00	
92	K	763131491	SDK podhled deska 1x akustická s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90 Rw 60 dB	m2	6,000	798,00	4 788,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová
93	K	763261110.RGS	Podkrovní VK11 ze sádrovláknitých desek Rigidur 1x10 Tl 100 mm 12 kg/m3 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 30	m2	25,000	988,00	24 700,00	CS ÚRS 2025 01
94	K	998763403	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	295,00	295,00	CS ÚRS 2025 01

D 766 Konstrukce truhlářské 17 254,00

95	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	1,000	301,00	301,00	CS ÚRS 2025 01
96	K	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky š do 600 mm	kus	1,000	3 450,00	3 450,00	CS ÚRS 2025 01
97	K	766811212	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 1000 do 2000 mm	kus	2,000	1 025,00	2 050,00	CS ÚRS 2025 01
98	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
99	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
100	K	766811311	Montáž plných dvířek na kuchyňských skřínkách spodních	kus	1,000	242,00	242,00	CS ÚRS 2025 01
101	K	766811421	Montáž listů plastových zaklapávacích na kuchyňských linkách	m	3,000	82,00	246,00	CS ÚRS 2025 01
102	M	56244R00	lišta kuchyňská	m	3,000	75,00	225,00	
103	M	553M	KARLBY Pracovní deska, dub/dýha, 246x38 cm https://www.ikea.com/cz/cs/p/karlby-pracovni-deska-dub-dyha-60335199/	kus	1,000	3 250,00	3 250,00	
104	M	553M	KNOXHULT Spodní skříňka se zásuvkami, bílá, 40 cm https://www.ikea.com/cz/cs/p/knoxhult-spodni-skrinka-se-zasuvkami-bila-90326787/	kus	1,000	3 475,00	3 475,00	
105	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	8,000	43,00	344,00	CS ÚRS 2025 01
106	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvračáku a sklápěcího křídla	kus	16,000	125,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
107	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	171,00	171,00	CS ÚRS 2025 01

D 771 Podlahy z dlaždic 36 156,29

108	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	13,220	227,00	300,09	CS ÚRS 2025 01
109	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	12,000	11,00	132,00	CS ÚRS 2025 01
110	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	12,000	511,00	6 132,00	CS ÚRS 2025 01
111	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	15,000	888,00	13 320,00	CS ÚRS 2025 01
112	K	771574412	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	12,000	989,00	11 868,00	CS ÚRS 2025 01
113	M	59761177	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	13,000	300,00	3 900,00	CS ÚRS 2025 01
114	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m2	12,000	111,00	133,20	CS ÚRS 2025 01
115	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	1,00	371,00	371,00	CS ÚRS 2025 01

D 775 Podlahy skládané 58 168,90

116	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	25,500	332,00	8 466,00	CS ÚRS 2025 01
117	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	25,500	11,00	280,50	CS ÚRS 2025 01
118	K	775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m2	25,500	263,00	6 706,50	CS ÚRS 2025 01
119	K	775591926	Oprava podlah dřevěných - mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	25,500	218,00	5 559,00	CS ÚRS 2025 01
120	K	775591922	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	25,500	479,00	12 214,50	CS ÚRS 2025 01
121	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	8,000	89,00	712,00	CS ÚRS 2025 01
122	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	8,000	202,00	1 616,00	CS ÚRS 2025 01
123	K	775413411	Montáž podlahové lišty obvodové připevněné mechanicky	m	20,200	173,00	3 494,60	CS ÚRS 2025 01
124	M	59030628	profil obvodový F lišta tl 13mm	m	20,200	159,00	3 211,80	CS ÚRS 2025 01
125	K	783932171	Celoplošné vyrovnání betonové podlahy cementovou stěrkou tl do 3 mm	m2	38,330	400,00	15 332,00	CS ÚRS 2025 01

VV

Nátěr epoxid

38,330

CS ÚRS 2025 01
Cenová soustava

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	K 998775211	Přesun hmot procentní pro podlahy skládané s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	1,00	576,00	576,00	CS ÚRS 2025 01
	D 781	Dokončovací práce - obklady				48 589,00	
127	K 781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	25,000	227,00	5 675,00	CS ÚRS 2025 01
	VV	Koupelna					
128	K 781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,000	888,00	4 440,00	CS ÚRS 2025 01
129	K 781472215	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m2	m2	25,000	989,00	24 725,00	CS ÚRS 2025 01
130	M 59761729	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	25,000	300,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
131	K 781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	25,000	150,00	3 750,00	CS ÚRS 2025 01
132	K 781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	9,000	111,00	999,00	CS ÚRS 2025 01
133	K 998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 000,000	0,50	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
	D 783	Nátěry				128 270,32	
134	K 783913151	Penetrační syntetický nátěr hladkých betonových podlah	m2	38,330	62,00	2 376,46	CS ÚRS 2025 01
135	K 783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr betonové podlahy	m2	38,330	399,00	15 293,67	CS ÚRS 2025 01
136	K 783601711	Bezoplachové odrezivění potrubí DN do 50 mm	m	50,000	28,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01
137	L 783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	50,000	78,00	3 900,00	CS ÚRS 2025 01
138	M 783614552	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	50,000	96,00	4 800,00	CS ÚRS 2025 01
139	K 783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru - okna(koupelna), dveře, vestavné skříně	m2	75,792	291,00	22 055,47	CS ÚRS 2025 01
147	K 783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	75,792	169,00	12 808,85	CS ÚRS 2025 01
140	K 783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru - okna(koupelna), dveře, vestavné skříně	m2	75,792	16,00	1 212,67	CS ÚRS 2025 01
141	K 783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30% - okna(koupelna), dveře, vestavné skříně	m2	75,792	183,00	13 869,94	CS ÚRS 2025 01
142	K 783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí - okna(koupelna), dveře, vestavné skříně	m2	75,792	300,00	22 737,60	CS ÚRS 2025 01
143	K 783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí - okna(koupelna), dveře, vestavné skříně	m2	75,792	367,00	27 815,66	CS ÚRS 2025 01
	D 784	Dokončovací práce - malby a tapety				35 982,04	
144	K 784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	274,672	35,00	9 613,52	CS ÚRS 2025 01
145	K 784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	274,672	38,00	10 437,54	CS ÚRS 2025 01
	VV	součet stěny a strop		274,672			
146	K 784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	274,672	58,00	15 930,98	CS ÚRS 2025 01

PRACÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v NBP č.107 - Veletržní 33

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Misto:

Zadavatel:

Uchazeč:

SMART SBD s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

2025_02

IČ:

DIČ:

IČ:

04212223

DIČ:

CZ 04212223

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

29 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		21,00%	
snižovaná	29 000,00	12,00%	3 480,00

Cena s DPH

v CZK

32 480,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v NBP č.107 - Veletržní 33

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 2025_02

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

29 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

29 000,00

Stavební úpravy v NBP č.107 - Veletržní 33

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 2025_02

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**29 000,00****D VRN****Vedlejší rozpočtové náklady****29 000,00**

1	K	VRN001	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
2	K	VRN002	Provozní a územní vlivy	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
	VV		časové omezení z hlediska obyvatel BD					
	VV		omezení mechanizace					
	VV		ztižená doprava, město					
3	K	VRN003	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	