

Položkový rozpočet

Rozpočet: Oprava koupelny Žitná 2			Základní rozpočet
Objekt:	Název objektu: Byt		JKSO:
Stavba:	Název stavby: Oprava koupelny Žitná 2		SKP:
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:		Náklady na MJ:	172 840,00
Počet listů:		Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: Miroslav Korner	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	26 530,00		
	PSV celkem	146 310,00		
	M práce celkem	0,00		
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		172 840,00		
HVS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	
ZRN + ostatní náklady + HVS		172 840,00	Ostatní náklady celkem:	
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno: Miroslav Korner		Jméno:		Jméno:
Datum: 10.4.2025		Datum:		Datum:
Podpis:		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		0,0 % činí:	172 840,00 Kč	
DPH		0,0 % činí:	0,00 Kč	
Cena za objekt celkem:			172 840,00 Kč	

Stavba:	Oprava koupelny Žitná 2	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	Byt	Datum tisku: 10.4.2025	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				
1	602014144RT1	Omítka štuková i jednovrstvá Salith MHF PII ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	7,0000	223,50	1 564,50
Celkem za: 60		Úpravy povrchů, omítky				1 564,50
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
2	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	2,0000	493,50	987,00
3	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	21,0000	165,50	3 475,50
4	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	11,0000	70,00	770,00
Celkem za: 61		Úpravy povrchů vnitřní				5 232,50
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
5	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm B 20 (C 16/20)	m3	0,0000	4 365,00	0,00
6	632414130R00	Potěr Salith BP 10, ruční zpracování, tl. 30 mm	m2	1,5000	611,00	916,50
Celkem za: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				916,50
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
7	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,2000	3 560,00	712,00
8	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP nošením	t	3,3000	986,00	3 253,80
9	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m,nošením	t	3,3000	838,00	2 765,40
10	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,3000	810,00	2 673,00
11	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	4,6000	96,00	441,60
12	1	Poplatek za uložení	t	3,0000	550,00	1 650,00
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				11 495,80
Díl: 97		Prorážení otvorů				
13	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	22,0000	160,50	3 531,00
14	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	8,0000	126,00	1 008,00
Celkem za: 97		Prorážení otvorů				4 539,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
15	998 01-1002.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	1,7000	757,00	1 286,90
16	998 01-1017.R00	Přesun hmot, budovy zděné, příplatek do 3 km	t	1,7000	879,00	1 494,30
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				2 781,20
Díl: 711		Izolace proti vodě				
17	711212001RT2	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou Mapegum WP (fa Mapei), proti vlhkosti	m2	5,0000	364,50	1 822,50
18	711212601RT2	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	4,0000	174,50	698,00
Celkem za: 711		Izolace proti vodě				2 520,50
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
19	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 110	kus	1,0000	643,00	643,00
20	721170962R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 63	kus	2,0000	230,00	460,00
21	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	5,0000	232,00	1 160,00
22	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 přípojka pro pračku nebo myčku HL 2	kus	1,0000	487,50	487,50
23	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	3,0000	62,00	186,00
24	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,0000	95,00	95,00
Celkem za: 721		Vnitřní kanalizace				3 031,50
Díl: 722		Vnitřní vodovod				

Stavba:	Oprava koupelny Žitná 2	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt:	Byt	Datum tisku: 10.4.2025	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
25	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	15,0000	58,00	870,00
26	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm	m	15,0000	283,00	4 245,00
27	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,0000	365,00	365,00
28	722182001RT1	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25				
		samolepící spoj, rychlouzávěr	m	15,0000	34,40	516,00
29	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,0000	153,00	1 224,00
30	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,0000	134,00	268,00
31	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3,0000	270,50	811,50
32	2	BJ 20x3/4	ks	4,0000	129,00	516,00
Celkem za: 722		Vnitřní vodovod				8 815,50
Díl: 725		Zařizovací předměty				
33	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	0,0000	141,00	0,00
34	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,0000	212,50	212,50
35	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,0000	132,00	132,00
36	725610810R00	Demontáž sporáku	soubor	1,0000	113,00	113,00
37	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	2,0000	39,60	79,20
38	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,0000	80,00	240,00
39	725610810R00	Demontáž elektrického sporáku	soubor	1,0000	169,50	169,50
40	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,0000	921,00	921,00
41	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,0000	697,00	697,00
42	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	3,0000	190,00	570,00
43	725810234R00	Ventil nástěnný TU 401V G 1/2	soubor	1,0000	247,50	247,50
44	725829202R00	Montáž baterie umyv. a dřezové nástěnné	kus	2,0000	260,00	520,00
45	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,0000	294,50	294,50
46	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	1,0000	315,50	315,50
47	725249106R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,0000	2 755,00	2 755,00
48	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,0000	1 509,00	1 509,00
49	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,0000	427,00	427,00
50	1	Vanička Aloha 90,sifon	sb	1,0000	5 631,00	5 631,00
51	2	Kout Orlando 90	ks	1,0000	6 320,00	6 320,00
52	3	Dřez nerez	ks	1,0000	909,00	909,00
53	4	Sedák Lyra	ks	1,0000	220,00	220,00
Celkem za: 725		Zařizovací předměty				22 282,70
Díl: 726		Instalační prefabrikáty				
54	725 29-0030.RA0	Demontáž vany rohové, včetně baterie a obezdění	kus	1,0000	1 338,00	1 338,00
55	1	Umyvadlo,sifon	sb	1,0000	1 354,00	1 354,00
56	2	WC kombi,dopoj	sb	1,0000	5 367,00	5 367,00
57	3	Baterie sprchová	ks	1,0000	1 738,00	1 738,00
58	4	Baterie dřezová	ks	2,0000	1 680,00	3 360,00
59	5	Prodloužení 1/2	ks	8,0000	34,00	272,00
60	6	Dvířka revizní 30x30	ks	2,0000	280,00	560,00
Celkem za: 726		Instalační prefabrikáty				13 989,00
Díl: 735		Otopná tělesa				
61	735161811R00	Demontáž otopných těles trubk.Al-lamel.1500 mm	kus	1,0000	210,50	210,50
62	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,0000	451,50	451,50
63	3	KLC 600x1820	ks	1,0000	3 673,00	3 673,00
Celkem za: 735		Otopná tělesa				4 335,00

Stavba:	Oprava koupelny Žitná 2	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt:	Byt	Datum tisku: 10.4.2025	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
64	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	5,0000	325,50	1 627,50
65	766812112R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 1,5 m	kus	5,0000	1 176,00	5 880,00
66	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	3,0000	47,40	142,20
67	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	2,0000	469,00	938,00
68	766670021R00	Montáž kliky a štitku	kus	2,0000	217,50	435,00
69	1	Dveře vnitřní,kování	ks	2,0000	1 810,00	3 620,00
70	2	Přechodová lišta	ks	2,0000	348,00	696,00
71	3	Kuchyňská linka,pracovní deska,lišta,doplňky	sb	1,0000	9 345,00	9 345,00
72	4	Digestoř D-M	ks	1,0000	1 790,00	1 790,00
Celkem za: 766		Konstrukce truhlářské				24 473,70
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
73	771575109RT3	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 30x30 cm Unifix 2K (Schomburg)	m2	4,6000	608,00	2 796,80
74	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem Mapesil AC (fa Mapei)	m	9,0000	56,00	504,00
75	1	Dlažba 33x33	m2	5,5000	478,00	2 629,00
Celkem za: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				5 929,80
Díl: 776		Podlahy povlakové				
76	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	25,0000	37,90	947,50
77	776511810R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	22,0000	47,60	1 047,20
78	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	22,0000	61,00	1 342,00
79	2	Lepidlo V 700	ks	3,0000	460,00	1 380,00
80	3	PVC	m2	26,0000	398,00	10 348,00
81	4	Soklík PVC	m	25,0000	28,00	700,00
82	776411000R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	25,0000	45,80	1 145,00
83	776521110R00	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na lep. V7508	m2	22,0000	183,50	4 037,00
84	776992111RT1	Svařování povlak. podlah Altro z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry Altro WR	m	22,0000	54,50	1 199,00
85	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	18,0000	32,90	592,20
86	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	18,0000	220,50	3 969,00
87	1	Nivelit Rapid	ks	4,0000	368,00	1 472,00
88	998 77-6102.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,6000	640,00	384,00
Celkem za: 776		Podlahy povlakové				28 562,90
Díl: 781		Obklady keramické				
89	781441017R00	Obklad vnitřní z obkladaček hutných 300x200 do MC	m2	23,0000	533,00	12 259,00
90	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	5,0000	43,70	218,50
91	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	6,0000	193,00	1 158,00
92	998 78-1102.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	1,3000	800,00	1 040,00
93	1	Lišta rohová	ks	2,0000	56,00	112,00
94	2	Obklad 25x40	m2	25,0000	398,00	9 950,00
Celkem za: 781		Obklady keramické				24 737,50
Díl: 784		Malby				
95	784195412R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	96,0000	79,50	7 632,00
Celkem za: 784		Malby				7 632,00