

SMLOUVA O ÚDRŽBĚ DĚTSKÝCH HŘIŠŤ A SPORTOVIŠŤ

Číslo smlouvy objednatele: 2025/OŽP/0011/DDIL

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

Městská část Praha 9

se sídlem: Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 180 49

IČ: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrována dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 27-2000910329/0800

zastoupený: Ing. Milanem Rosolem, vedoucím odboru životního prostředí ÚMČ Praha 9

(Dále jen „objednatel“)

a

HORTUS správa zeleně s.r.o.

se sídlem: Rubeška 389/5, Praha 9, PSČ 190 00

IČ: 60486791

DIČ: CZ60486791, registrována dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupený: Bc. Janem Poupě, Ing. Helenou Strakovou, jednatelem

(Dále jen „poskytovatel“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje, že pro objednatele bude zajišťovat **úklid - běžnou údržbu všech veřejně přístupných dětských hřišť a sportovišť na území MČ Praha 9** ve správě objednatele za podmínek stanovených touto smlouvou a dle pokynů objednatele a objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli cenu sjednanou ve výši a způsobem dle čl. VI. této smlouvy.

III.

DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu od **1. 4. 2025** do **31. 3. 2026**.

IV.

MÍSTO A PODMÍNKY PLNĚNÍ

1. Místem plnění předmětu této smlouvy jsou veřejně přístupná dětská hřiště a sportoviště (dále jen „DH“) ve správě objednatele. Seznam těchto hřišť tvoří přílohu č. 1 této

smlouvy.

2. Poskytovatel bude pro objednatele zajišťovat běžnou údržbu DH v rozsahu stanoveném touto smlouvou a na základě průběžných požadavků objednatele.
3. Běžnou údržbou se míní:
 - Úklidy plochy hřiště včetně jeho okolí minimálně jednou týdně,
 - Zametení cest na hřišti od písku a zametení okolí laviček minimálně jednou týdně.
4. Součástí této smlouvy nejsou opravy dětských hřišť.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat veškeré služby s odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, dle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno objednatele.
2. Poskytovatel se zavazuje při provádění služeb dodržovat platné technické a bezpečnostní předpisy a jiná ustanovení vztahující se k provádění předmětu plnění.
3. Způsobí-li poskytovatel úmyslně nebo z nedbalosti závalu, která má za následek vznik škody, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele s tím, že za škodu poskytovatel ručí neomezeně.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k plnění předmětu smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění předmětu smlouvy poskytovatelem jak ve dnech předem dohodnutých s poskytovatelem, tak namátkovými kontrolami.

VI.

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění předmětu této smlouvy bude stanovena paušálně - 51 800,- Kč měsíčně (slovy: padesátjednatísícosmsetkorunčeských) bez DPH. K ceně bude připočtena zákonná sazba DPH.
2. Ke smluvní ceně dle odst. 1 tohoto článku budou přičteny náklady na likvidaci odpadu, jejichž množství bude odsouhlaseno objednatelem. Cena za likvidaci odpadu bude doložena fakturou vystavenou oprávněnou firmou k likvidaci. Likvidace odpadu bude prováděna každý měsíc a faktura bude proplacena pouze následující měsíc po její vystavení oprávněnou firmou.
3. U plátce DPH bude faktura proplacena pouze v případě, že účet na faktuře uvedený bude zaregistrovaný u FÚ a zveřejněný. Nebude-li tomu tak, není objednatel v prodlení s úhradou ceny díla.
4. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotného DPH provést přímo na účet příslušného správce daně dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou.

5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku.
6. Splatnost faktury činí 21 dnů od jejího doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že poskytovatel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
7. Veškeré platby budou poukázány bankovním převodem na účet poskytovatele uvedený na faktuře. Za okamžik zaplacení je považován den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY A SMLUVNÍ POKUTY

1. Pokud bude poskytovatelem poskytnuté plnění trpět vadami, zejména bude-li neúplné či nekvalitní, je poskytovatel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu.
2. Reklamace případných vad musí být provedena písemně nebo elektronicky a doručena poskytovateli bez zbytečných odkladů.
3. Poskytovatel je povinen odstranit zjištěnou vadu nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace.
4. V případě prokázaného neplnění dohodnutých služeb, neuhradí objednatel částku odpovídající rozsahu neplnění a dále bude provedena srážka do výše 3% ze stanoveného objemu jako sankční postih za neplnění smluvních podmínek.
5. V případě nedodržení termínu vyřízení reklamace dle odst. 3) tohoto článku je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ a den prodlení.
6. V případě prodlení objednatele s placením faktury má poskytovatel nárok na úrok z prodlení v zákonné výši.

VIII.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

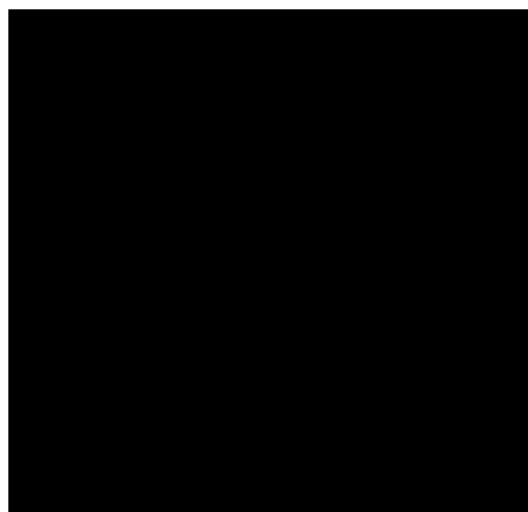
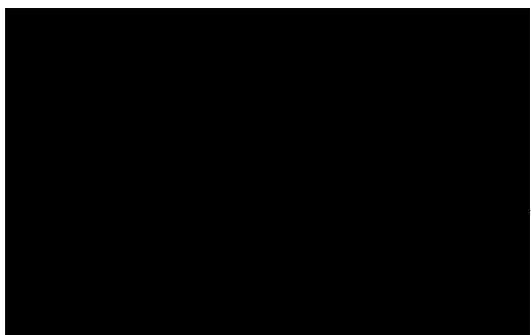
1. Obě smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je oprávněn originál podepsané smlouvy v elektronické podobě v souladu se svými zákonnými povinnostmi uveřejnit, a to bez časového omezení.
2. Každá smluvní strana je oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit pokud druhá smluvní strana porušuje své povinnosti a k nápravě nedošlo ani v dodatečně poskytnuté patnáctidenní lhůtě.
3. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
4. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě vyžadují písemnou formu.

5. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení poskytovatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí, že se s jejím obsahem dobře a řádně seznámily a dále prohlašují, že budou její ustanovení plnit. Na důkaz své svobodné a vážně míněné vůle připojují své podpisy.

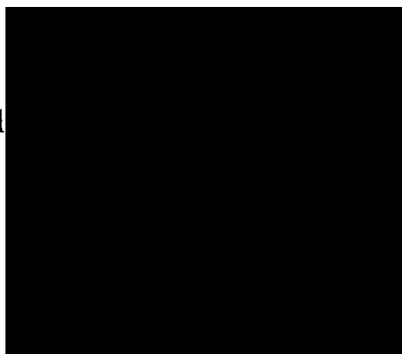
Přílohy:

Příloha č. 1 - seznam veřejně přístupných dětských hřišť a sportovišť

V Praze dne:



Odsouhl _____ sta



Seznam dětských hřišť, sportovišť, fitness hřišť a psích hřišť

č.	Druh	Lokace	Pozemek (parcelní číslo, katastrální území)	Původní číslo
	DH	Děčínská 474/10, zadní trakt		
	SH	Střížkovská 549/35		
	SH	Střížkovská 549/35		
	SH	Teplická 268/44, zadní trakt		
	SH	Teplická 268/44, zadní trakt		
	DH	Teplická 270/40, zadní trakt		
	DH	Teplická 280/20, zadní trakt		
	DH	Habartická 498/52, zadní trakt		
	SH	K Šafránce, park Václavka		
	DH	K Šafránce, park Václavka		
	DH	K Lipám 297/18		
	DH	Litvínovská 291/46, zadní trakt		
	SH	Bílinská 496/7, zadní trakt		
	SH	Bílinská 498/11, zadní trakt		
	DH	Bílinská 502/17, zadní trakt		
	DH	Vysočanská 548/81		
	DH	Veltruská 534/15, zadní trakt		
	SH	Veltruská 530/7, zadní trakt		
	SH	Veltruská 533/13, zadní trakt		
	DH	Veltruská 538/23, zadní trakt		
	DH	Veltruská 602/16, zadní trakt		
	SH	Litvínovská 593/14, zadní trakt		
	SH	Litvínovská 592/12, zadní trakt		
	DH	Litvínovská 589/6, zadní trakt		

DH	Vysočanská 570/45, zadní trakt			
SH	Pískovcová 736/8			
DH	Pískovcová 736/8			
DH	Pískovcová 733/14			
SH	Jablonecká 15			
DH	Jablonecká 15			
DH	Šluknovská 317/10			
DSH	Varnsdorfská 335/9 (hokej)			
SH	Varnsdorfská 335/9			
DH	Varnsdorfská 330/19			
SH	Cvikovská 378/1			
DH	Varnsdorfská 344/8			
DH	Českolipská 381/25			
PH	Vysočanská 547			
DH	Jablonecká 417/60			
DH	Jablonecká 410/46			
SH	Českolipská 393/64			
DH	Českolipská 397/14			
SH	Mimoňská 325/ 7			
DH	Novoborská 614/15			
DH + SH	Makedonská 619			
SH	Kytlická 763/31			
DH	Kytlická 754/11			
DH	Kytlická 776/5			
DH	Jetřichovická 746/16			
DH	Lovosická 654/15			
SH	Zárybská 662/26			
DH	Zárybská 666/18 (pro malé)			

DH	Zárybská 668/14		
SH	Prosecká 673/131, (Zárybská 670/10)		
SH	Prosecká 678/125		
DH	Prosecká 679/123		
DH	Ctěnická 696/15		
SH	Jablonecká 704/22		
DH	Park Přátelství - Jih		
DH	Jablonecká 716/7		
DH	Jablonecká 719/1		
DH	Čakovická 280/65, Park Srdce		
SH	Čakovická 280/65, Park Srdce		
SH	Stoupající 800/24		
DH	Stoupající 798/20		
DH	Okřinecká 794		
DH	Okřinecká 795/5		
DH	Na Krocínce 447/45: Květinové hřiště		
DH	Nám. Na Balabence 1438/2		
DH	Nám. Na Balabence 1433/4		
SH	Nám. Na Balabence 1432/5		
SH	Nám. Na Balabence 1431/6		
DH	Kovanecká 2108		
SH	Kovanecká 2112/18		
DH	Podvinný mlýn 2118/21		
SH	Kovanecká 2308/19		
DH	U školičky 2176/1		
DH	Čihákova 1825/40		
PH	U školičky 2218/8		
DH	Park Podviní		

SH	U vinných sklepů 99/5 - skatepark		
DH	Krátkého 250/4		
DH	U svobodárny 1180/14		
SH	U svobodárny 1180/14		
SH	Rubeška 393/7		
DH	Kovářská 1257/10		
DH	Sokolovská 810/304		
SH	Ocelářská 975/47		
DH	Ocelářská 975/47		
DH	Na břehu 468/37		
SH	U vysočanského pivovaru 427/24		
DH	Nemocniční 871/14		
DH	Pod strojírnami 771/10		
DH	Jana Přibíka 954/17		
SH	Sousedíkova 969/1: Park Zahrádky západ		
SH	Sousedíkova 969/1: Park Zahrádky západ		
SH	Park Zahrádky střed - za Rokytkou		
DH	Park Zahrádky střed (barevné kruhy)		
DH	Park Zahrádky východ - Mirákulum		
DH	Park Zahrádky východ - lana + lanovky		
SH	Modrého 1104/1		
DH	Pokorného 117/16 x Jahodnická		
DH	U schodů 159/1		
FH	U schodů 159/1		
SH	U schodů 159/1		
PH	Novovysočanská 500		
DH	U nové školy 637/2		
SH	U nové školy 871/2a		

DH Odlehlá 324/61 (parčík Pod Balkánem)

DH V Třešňovce 419/11

SH V Třešňovce 419/11

SH V Třešňovce 419/11

SH V Třešňovce 419/11

