

Výkazu výměr tak, že již zahrnují náklady na pořízení podkladů nezbytných pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a Zhotovitel tedy nemá na úhradu nákladů spojených s pořízením těchto dokumentů nad rámec ceny položek oceněných ve Výkazu výměr žádný nárok.

14.2

Zálohová platba

Pod-článek 14.2 se odstraňuje bez náhrady.

14.3

Žádost o potvrzení průběžné platby

V první větě Pod-článku 14.3 se slova „*měsíce*“ nahrazuje slovy „*Fakturačního období*“.

V první větě Pod-článku 14.3 se za slova „*šest kopií Vyúčtování*“ vkládá čárka a slova „*a dále jednu kopii v elektronické podobě s platností originálu (tj. s dokumenty opatřenými uznávaným elektronickým podpisem)*“,“.

Na konec prvního odstavce Pod-článku 14.3 se přidává věta:

Zhotovitel je povinen Správci stavby předat Vyúčtování rovněž v elektronické podobě ve formátu *.xml, a to způsobem dle pokynů Správce stavby.

Za první odstavec Pod-článku 14.3 se vkládá odstavec:

V případě, že Vyúčtování bude obsahovat jakékoliv položky nad rámec Výkazu výměr, je Zhotovitel povinen jako podpůrný dokument předložit geometrické zaměření dle Pod-článku 12.2 (*Metoda měření*).

Pod-odstavce c) a d) Pod-článku 14.3 se odstraňují bez náhrady, označení následujících pod-odstavců se mění odpovídajícím způsobem.

V původním pod-odstavci g) Pod-článku 14.3 se mezi slova „*Potvrzení platby*“ doplňuje slovo „*průběžné*“.

14.5

Technologické zařízení a materiály určené pro dílo

Pod-článek 14.5 se odstraňuje bez náhrady.

14.6

Vydání potvrzení průběžné platby

Za první odstavce Pod-článku 14.6 se přidávají odstavce:

Součástí Potvrzení průběžné platby bude určení rozdělení částek zahrnutých do Vyúčtování pro účely fakturace mezi Objednatele. Správce stavby s předstihem od Objednatele zajistí informaci o rozdělení částek Vyúčtování. Pokud Objednatel neposkytne Správci stavby informaci o rozdělení výše Vyúčtování do ve lhůtě dle prvního odstavce, tak se má za to, že Vyúčtování bude rozděleno v poměru 15 % ve vztahu ke statutárnímu městu Brnu a 85 % ve vztahu ke společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost. Sdělení Správce stavby o rozdělení výše částek zahrnutých do Vyúčtování mezi Objednatele bude Zhotovitel brát v patrnost při vystavování Faktur. Tento postup se obdobně uplatní i při Závěrečném vyúčtování, jakož i dalších případných platbách.

Jestliže některé údaje uvedené ve Vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Správcem stavby ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, je Správce stavby povinen tuto skutečnost spolu s důvody oznámit Zhotoviteli do 28 dní od obdržení Vyúčtování. V takovém případě se

- a) k Vyúčtování nepřihlíží a
- b) Zhotovitel je povinen předložit Správci stavby bez zbytečného odkladu nové Vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které budou v souladu se Smlouvou. Správce stavby je následně povinen vydat Objednateli Potvrzení průběžné platby, v němž je stanovena výše průběžné platby, kterou Objednatel na základě Vyúčtování uhradí Zhotoviteli.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení Vyúčtování, které Správce stavby potvrdí vydáním Potvrzení průběžné platby. Daňový doklad (Fakturu) k průběžné platbě vystaví Zhotovitel až po odsouhlasení Vyúčtování a vydání Potvrzení průběžné platby Správcem stavby.“

V původním druhém odstavci Pod-článku 14.6 se v závorce odstraňují slova „zádržného a jiných“.

14.7

Platba

Pod-odstavce a) až c) Pod-článku 14.7 se nahrazují novými pod-odstavci a) a b):

- a) částku potvrzenou v každém Potvrzení průběžné platby do 60 dnů od data, kdy Správci stavby bude doručena faktura Zhotovitele, vystavená na základě Potvrzení průběžné platby, a
- b) částku potvrzenou v Potvrzení závěrečné platby do 60 dnů od data, kdy Správci stavby bude doručena faktura Zhotovitele, vystavená na základě Potvrzení závěrečné platby.

Na konec Pod-článku 14.7 se přidává následující odstavec:

Zhotovitel bere na vědomí a uznává, že doba splatnosti v délce 60 dnů podle tohoto Článku 14 [*Smluvní cena a platební podmínky*] je odůvodněna povahou závazku, kdy

- a) předmětem Smlouvy je provedení stavebních prací, které jsou součástí značně specifického a složitého Projektu,
- b) platby za provedené práce jsou čerpány z veřejných prostředků, u nichž existuje zvýšená míra požadavku na prověření správnosti a oprávněnosti jejich vynaložení, s čímž je spojen delší a složitější administrativní proces jejich schvalování,
- c) před úhradou je nutné ověřit, že všechny vyúčtované práce byly provedeny řádně a kvalitně a v rozsahu odpovídajícím Smlouvě (včetně projektové dokumentace) a příslušné faktuře, a součástí Vyúčtování je obvykle velké množství položek.

14.8

Zpožděná platba

První a druhý odstavec Pod-článku 14.8 se nahrazují zněním:

Jestliže Zhotovitel neobdrží platbu v souladu s Pod-článkem 14.7 (*Platba*), má Zhotovitel nárok na zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené Právními předpisy.

14.9

Platba zádržného

Pod-článek 14.9 se odstraňuje bez náhrady.

14.10

Vyúčtování při dokončení

Pod-článek 14.10 se odstraňuje bez náhrady.

14.11

Žádost o potvrzení závěrečné platby

Pod-článek 14.11 se nahrazuje zněním:

„Do 84 dnů po obdržení Potvrzení o převzetí Díla, musí Zhotovitel Správci stavby předložit šest kopií Závěrečného vyúčtování a dále jednu kopii v elektronické podobě s platností originálu (tj. s dokumenty opatřenými uznávaným elektronickým podpisem) s podpůrnými dokumenty, které znázorňuje:

- (a) hodnotu veškerých prací provedených v souladu se Smlouvou a
- (b) jakékoli další obnosy, o kterých se Zhotovitel domnívá, že mu budou náležet podle Smlouvy nebo jinak.

Jestliže některé údaje uvedené v Závěrečném vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Správcem stavby ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, musí Správce stavby tuto skutečnost oznámit spolu s důvody Zhotoviteli do 28 dní od obdržení Závěrečného vyúčtování.

V takovém případě se

- (iii) k Závěrečnému vyúčtování nepřihlíží a
- (iv) Zhotovitel musí předložit Správci stavby bez zbytečného odkladu nové Závěrečné vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu s touto Smlouvou. Správce stavby následně musí vydat podle Pod-článku 14.13 Objednateli Potvrzení závěrečné platby.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení Závěrečného vyúčtování, které Správce stavby potvrdí vydáním Potvrzení závěrečné platby. Daňový doklad (Fakturu) k závěrečné platbě vystaví Zhotovitel až po odsouhlasení Závěrečného vyúčtování a vydání Potvrzení závěrečné platby Správcem stavby.

Jestliže však po diskuzích mezi Správcem stavby a Zhotovitelem a jakýchkoli dohodnutých změnách návrhu závěrečného vyúčtování vyjde najevo, že existuje spor, musí Správce stavby doručit Objednateli (s kopií Zhotoviteli) Potvrzení průběžné platby na dohodnuté části návrhu závěrečného vyúčtování. Poté co je spor konečným způsobem vyřešený podle Článku 20 (Claimy, spory a rozhodčí řízení), musí Zhotovitel připravit a Objednateli předložit (s kopií Správci stavby) Závěrečné vyúčtování.“

14.14

Skončení odpovědnosti objednatele

První odstavec Pod-článku 14.14 se nahrazuje zněním:

Objednatel není odpovědný Zhotoviteli za žádnou záležitost nebo věc podle Smlouvy, v souvislosti s ní nebo prováděním Díla mimo případ (a v takovém rozsahu), kdy Zhotovitel výslovně zahrnul za tímto účelem částku do Závěrečného vyúčtování, mimo záležitosti a věci, které se vyskytly po vydání Potvrzení o převzetí Díla.

14.16

Sporné faktury

Přidává se Pod-článek 14.16 (*Sporné faktury*):

Je-li jakákoli položka nebo část položky ve Faktuře předložené Zhotovitelem Objednateli zpochybněna, je Objednatel povinen podat oznámení o úmyslu zdržet platbu s odůvodněním. Není přitom oprávněn zpozdit platbu nesporného zůstatku Faktury. Následující odstavec se použije na všechny zpochybněné částky, které jsou v konečném důsledku určeny jako splatné Zhotoviteli.

Fakturu lze vystavit vždy až po odsouhlasení Vyúčtování. Nebude-li Faktura obsahovat všechny údaje a náležitosti daňového dokladu podle platných Právních předpisů a Smlouvy, je Objednatel oprávněn Fakturu vrátit Zhotoviteli bez zaplacení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti Fakturu opravit nebo vystavit Fakturu novou. V takovém případě je běh původní lhůty splatnosti přetržen a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením řádně opravené nebo nově vyhotovené Faktury Objednateli.

15.1

Výzva k nápravě

Na konec Pod-článku 15.1 se přidává následující odstavec:

Zhotovitel je povinen vedle zjednání nápravy zaslat Správci stavby ve stanoveném čase také odpověď s uvedením konkrétních přijatých opatření k nápravě závadného stavu.

15.2

Odstoupení objednatelem

Pod-odstavec a) prvního odstavce Pod-článku 15.2 se nahrazuje zněním:

je v prodlení s předložením Záruky za plnění a odstranění vad nebo s udržováním této záruky v platnosti po dobu delší než 30 dnů,

V pod-odstavci d) prvního odstavce Pod-článku 15.2 se odstraňuje slovo „celé“; za slovo „*podzhotoviteli*“ se doplňují slova „*(poddodavatel)* v rozporu se Smlouvou“.

Pod-odstavec e) prvního odstavce Pod-článku 15.2 se nahrazuje zněním:

podá-li na sebe jako dlužník pro úpadek nebo hrozící úpadek návrh na preventivní restrukturalizaci či insolvenční návrh, nebo že je ve vztahu ke Zhotoviteli příslušným soudem vydáno rozhodnutí o prohlášení konkurzu, rozhodnutí o povolení reorganizace, nebo rozhodnutí o povolení oddlužení, nebo v případě, že Zhotovitel jde do likvidace, popřípadě dojde k jakémukoli úkonu nebo události, které mají (podle příslušných Právních předpisů) podobný účinek jako jakýkoli z těchto úkonů nebo událostí,

Za pod-odstavec f) prvního odstavce Pod-článku 15.2 se přidávají pod-odstavce g) až o):

- a) nedodržuje podmínky stanovené v Zadávacích podmínkách ani po uplynutí dodatečné přiměřené lhůty, která mu byla stanovena Objednatelem ke splnění příslušných podmínek,
- b) ve své Nabídce (podané v Zadávacím řízení) uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly, nebo mohly mít, vliv na výsledek Zadávacího řízení,
- c) nepostupuje v souladu s Pod-článkem 4.4 [*Podzhotovitelé*] a
- d) je v prodlení s dokončením Sekce nebo Díla po dobu delší než 90 dní,
- e) je v prodlení s předložením nebo udržováním v platnosti pojistných smluv podle Článku 18 (*Pojištění*) po dobu delší než 60 dnů,
- f) příslušný správce daně pravomocně rozhodne ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, o tom, že je Zhotovitel nespolehlivým plátcem,
- g) nepostupuje v souladu s oznámením podle Pod-článku 15.1 (*Výzva k nápravě*), a
- h) za podmínek stanovených v občanském zákoníku.“

Druhý odstavec Pod-článku 15.2 se nahrazuje zněním:

Poté, co bylo Zhotoviteli doručeno odstoupení od Smlouvy Objednatelem, je Zhotovitel povinen neprodleně skončit veškerou další práci na Díle mimo takovou práci, ke které byl vydán pokyn Správce stavby za účelem ochrany života a majetku nebo pro bezpečnost Díla, a odklidit ze Staveniště veškeré ostatní Věci určené pro dílo mimo těch, které jsou potřebné pro bezpečnost Díla.

Na konec první věty čtvrtého odstavce Pod-článku 15.2 se přidávají čárka a slova „a to ve lhůtě 14 dní od doručení odstoupení od Smlouvy“.

Na konec Pod-článku 15.2 se přidává odstavec:

Objednatel je v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze v tom rozsahu, ve kterém nebyla ke dni odstoupení Smlouva řádně splněna. Nemá-li však částečné plnění pro Objednatele význam, může od Smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

15.3

Ocenění k datu odstoupení

Na konec Pod-článku 15.3 se přidává odstavec:

Při určení hodnoty Díla, Věcí určených pro dílo a jakýchkoli jiných obnosů náležejících Zhotoviteli za práce provedené v souladu se Smlouvou je Správce stavby povinen postupovat s náležitou odbornou péčí a musí vycházet ze Smluvní ceny a způsobu ocenění Díla a jeho Sekcí sjednaných ve Smlouvě.

15.5

Oprávnění objednatele vypovědět smlouvu

V prvním odstavci Pod-článku 15.5 se za slova „Smlouvu vypovědět“ vkládá čárka a slova „a to i zčásti“.

V prvním odstavci Pod-článku 15.5 se odstraňuje třetí věta.

Ve druhém odstavci Pod-článku 15.5 se text ve druhé hranaté závorce nahrazuje textem ve znění: „*Výpověď, platba a osvobození z plnění*“.

Na konec Pod-článku 15.5 se přidává následující odstavec:

Výpovědi Smlouvy nejsou dotčeny případné nároky Objednatele na smluvní pokuty dle Pod-článku 4.25 (*Povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu*) nebo náhradu škody, které vznikly v důsledku porušení povinností Zhotovitele z této Smlouvy.

Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě výpovědi Smlouvy dle tohoto Pod-článku nenáleží Zhotoviteli jakákoli náhrada škody včetně ušlého zisku, ani jiné nároky peněžitého či jiného charakteru, vzniklé

v souvislosti s výpovědí Smlouvy, s výjimkou plnění dle Pod-článku 19.6 (*Výpověď, platba a osvobození z plnění*).

16.2

Odstoupení zhotovitelem

Pod-odstavec a) prvního odstavce Pod-článku 16.2 se odstraňuje bez náhrady. Označení následujících pod-odstavců se mění odpovídajícím způsobem.

Původní pod-odstavec d) prvního odstavce Pod-článku 16.2 se nahrazuje zněním:

Datum zahájení prací ve smyslu Pod-článku 8.1 (*Zahájení prací*) nebude Správcem stavby oznámeno ve lhůtě 3 kalendářních měsíců, přičemž počátek lhůty je první den kalendářního měsíce následujícího po uzavření Smlouvy,

Na konci původního pod-odstavce f) prvního odstavce Pod-článku 16.2 se ", *nebo*" nahrazuje tečkou.

Původní pod-odstavec g) prvního odstavce Pod-článku 16.2 se odstraňuje bez náhrady.

Poslední věta druhého odstavce Pod-článku 16.2 se odstraňuje bez náhrady.

Na konec Pod-článku 16.2 se přidává odstavec:

Zhotovitel je v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze v tom rozsahu, ve kterém nebyla ke dni oznámení odstoupení Objednateli Smlouva řádně splněna.

16.4

Platba při odstoupení

V pod-odstavci a) Pod-článku 16.4 se slova: „*Zajištění splnění smlouvy*“ nahrazují slovy „*Záruky za plnění a odstranění vad*“.

V pod-odstavci c) Pod-článku 16.4 se slova: „*jako následek tohoto odstoupení*“ nahrazují slovy „*porušením povinnosti Objednatele*“.

17.1

Odškodnění

Na konci posledního odstavce Pod-článku 17.1 se odstraňují slova „*tak, jak je popsáno v pod-odstavcích (d) (i), (ii) a (iii) Pod-článku 18.3 (Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku)*“.

17.2

Péče zhotovitele o dílo

V prvním odstavci Pod-článku 17.2 se odstraňují závorky se slovy „nebo se má za to, že je vydáno podle Pod-článku 10.1 (Převzetí díla a sekce)“ a „nebo se má za to, že je vydáno“.

17.5

Práva průmyslového a jiného duševního vlastnictví

První odstavec Pod-článku 17.5 se odstraňuje a nahrazuje zněním:

Zhotovitel musí zajistit zachování plného rozsahu práv z duševního vlastnictví podle Smlouvy v případě, že dojde ke změně vlastníka Díla zhotoveného na základě Smlouvy. V případě, že by pro třetí osobu, jež se v budoucnosti stane majitelem Díla, nebylo z jakéhokoli důvodu možné se domáhat práv podle předchozí věty, zavazuje se Zhotovitel kdykoli na vyzvání této osoby v době, po kterou bude trvat ochrana práv z duševního vlastnictví, uzavřít s touto osobou (majitelem či provozovatelem Díla) licenční smlouvu za podmínek shodných s podmínkami licence udělené Objednateli.

Druhý a třetí odstavec Pod-článku 17.5. se nahrazují Pod-články 17.5.1. a 17.5.2.:

- 17.5.1. V případě, že Dílo, jeho část a/nebo jakákoliv Věc určená pro dílo použitá či dodaná Zhotovitelem při plnění této Smlouvy podléhá ochraně podle autorského zákona, anebo pokud autorské dílo ve smyslu tohoto zákona jakkoli vznikne při plnění této Smlouvy, poskytuje Zhotovitel tímto Objednateli neodvolatelnou, neomezenou výhradní licenci k užití takového autorského díla zahrnující oprávnění k modifikacím, úpravám či jiným změnám autorského díla, a to v rozsahu umožňujícím realizaci Díla a řádné, časově neomezené užívání Díla Objednatelem nebo jeho právním nástupcem.

Objednatel je oprávněn v souladu s autorským zákonem k výhradnímu výkonu všech majetkových práv duševního vlastnictví v plném a nijak neomezeném rozsahu

- a) k částem Díla, které jsou autorským dílem dle ustanovení § 2 autorského zákona, a to nezávisle na tom, zda jej vytvořil Zhotovitel sám či s využitím podzhotovitele,
- c) k veškerým dalším autorským dílům, která byla vytvořena při zhotovení či jiné změně Díla plnění či jinak při plnění této Smlouvy, a to nezávisle na tom, zda je vytvořil Zhotovitel sám či s využitím podzhotovitele.

Účelem tohoto odstavce je, aby Objednatel byl vykonavatelem majetkových práv ke všem částem Díla a mohl řádně užívat všechny části Díla vytvořené na základě této Smlouvy i po skončení jejího trvání, aby takto vytvořené plnění mohl případně dále modifikovat svými zaměstnanci nebo za pomoci třetí osoby.

Objednatel je oprávněn Dílo a veškerá autorská díla, na která se vztahuje výhradní licence podle této Smlouvy, užít v původním stavu a zároveň je oprávněn sám je zpracovat či jakkoliv změnit či zasahovat do jejich podoby nebo je nechat zpracovat či jakkoliv změnit ze strany třetí osoby. Objednatel je dále oprávněn Dílo a veškerá další autorská díla, na která se vztahuje výhradní licence podle této Smlouvy, v takto zpracované či jinak změněné nebo upravené podobě včetně jeho překladu, samostatně nebo v souboru či ve spojení s jiným autorským dílem či prvky neomezeným způsobem užívat či jej zařadit do díla souborného. Objednatel je oprávněn libovolně měnit, upravovat či jinak zasahovat do zdrojového kódu softwaru případně vytvořeného pro účely Díla a datových struktur (případně včetně související dokumentace), který Zhotoviteli předal Objednateli na základě této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že z tohoto jednání neplynou pro Objednatele žádné další povinnosti.

Zhotovitel na základě této Smlouvy poskytuje Objednateli k autorskému dílu, na které se vztahuje výhradní licence podle této Smlouvy, licenci v celém rozsahu užití ve smyslu ustanovení § 12 odst. 4 autorského zákona. Objednatel je oprávněn užít autorské dílo, na které se vztahuje licence podle této Smlouvy, i jinými způsoby než způsoby dle předchozí věty.

Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, aby získal všechny potřebné souhlasy a zajistil Objednateli výhradní licenci podle této Smlouvy. Platí, že licence je poskytována bezplatně. Zhotoviteli nevzniká právo na jakékoliv jiné plnění v souvislosti s poskytnutím licence podle této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn tuto Smlouvu co do poskytnutí licence Objednateli vypovědět ani od ní odstoupit.

Zhotovitel dále poskytuje Objednateli nevýhradní licenci ve smyslu ustanovení § 2361 občanského zákoníku ke všemu, co bude Objednateli v rámci plnění této Smlouvy dodáno, avšak nebude při plnění této Smlouvy vytvořeno či vyvinuto. Dodání jakékoliv části plnění, na kterou se bude vztahovat nevýhradní licence dle tohoto odstavce této Smlouvy, je možné pouze na základě předchozího odsouhlasení Správcem stavby. Správce stavby rozhodne o odsouhlasení či neodsouhlasení na základě vymezení licenčních podmínek takového plnění ze strany Zhotovitele.

Zhotovitel tímto závazně prohlašuje, že je podle právních předpisů oprávněn poskytnout Objednateli výhradní i nevýhradní licence za podmínek stanovených v této Smlouvě, tedy zejména není na základě příslušných licenčních ujednání se svými subdodavateli nebo jinými osobami omezen v poskytnutí licence v rozsahu a za podmínek

sjednaných v této Smlouvě. Ukáže-li se prohlášení Zhotovitele podle tohoto článku Smlouvy jako nepravdivé, zavazuje se Zhotovitel zahájit bez zbytečného odkladu nezbytné právní kroky a postupy k tomu, aby licence byla poskytnuta v rozsahu a za podmínek sjednaných v této Smlouvě a dále kompenzovat Objednateli veškerou majetkovou i nemajetkovou újmu a účelně vynaložené náklady související s případnými uplatněnými či hrozícími nároky třetích osob.

- 17.5.2. Jestliže se k plnění Díla, některé jeho Sekce nebo k jakékoliv dokumentaci nebo věci poskytnuté jednou ze Stran druhé Straně váží práva duševního vlastnictví ve smyslu příslušných platných a účinných Právních předpisů, jsou si Strany vzájemně zavázány chránit taková práva tak, aby jejich zaviněním nedošla újmy osoba, které takové právo duševního vlastnictví svědčí.

Pokud právo duševního vlastnictví svědčí třetí osobě, jsou Strany tímto vzájemně zavázány informovat se o takové skutečnosti a současně se informovat i o rozsahu práv k užití takového předmětu ochrany.

Zhotovitel je oprávněn pořizovat fotografie Díla pro účely propagace a reklamy. Zhotovitel však není oprávněn tyto fotografie, jakož ani ilustrace Díla nebo články (či jiné texty) týkající se Díla, publikovat (ať už samostatně nebo v součinnosti s jinou osobou) bez předchozího písemného souhlasu Objednatele před podepsáním Potvrzení o převzetí Díla.

V případě porušení ustanovení tohoto Pod-článku jednou ze Stran je druhá Strana oprávněna k odškodnění ve lhůtě 28 dnů poté, co je vůči ní nárok uplatněn.

17.6

Omezení odpovědnosti

V Pod-článku 17.6 se za poslední větu prvního odstavce doplňuje následující věta:

„Uvedeným není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody dle Pod-článku 4.25 (*Povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu*).“

18.1

Obecné požadavky na pojištění

Pod-článek 18.1 se nahrazuje zněním:

Zhotovitel jako pojišťující Strana musí na vyžádání Objednatele bez zbytečného prodlení předložit Objednateli:

- a) důkaz, že pojištění, která měl sjednat a která jsou popsána v tomto Článku, jsou v platnosti, a
- b) kopie příslušných pojistných smluv.

Bude-li to Objednatel požadovat, je Zhotovitel povinen nechat posoudit pojistné smlouvy uzavřené dle této Smlouvy pojišťovacím makléřem určeným Objednatelem. Zhotovitel je rovněž povinen Objednateli na jeho žádost doložit řádné hrazení pojistného a plnění dalších povinností Zhotovitele z příslušných pojistných smluv.

Objednatel je oprávněn (podle své volby a aniž by byla dotčena jakákoli práva nebo opravné prostředky) uzavřít pojištění na příslušné dodatečné pojistné krytí a platit patřičné pojistné napřímo v případě, že:

- a) Zhotovitel jako pojišťující Strana neuzavře anebo nedrží v platnosti jakékoli z pojištění, které má podle Smlouvy uzavřít nebo udržovat,
- b) nepředloží uspokojivý důkaz a kopie pojistných smluv v souladu s ujednáními Článku 18 (*Pojištění*) a jeho Pod-článků, nebo
- c) neposkytne součinnost vedoucí k naplnění záměru dostatečné pojistné ochrany Objednatele (v návaznosti na odborné posouzení věcného rozsahu předložených pojistných smluv) dle Článku 18 (*Pojištění*).

Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit Objednateli příslušné částky v hodnotě tohoto pojistného a dále souvisejících poplatků zaplacených Objednatelem pojistiteli a souvisejících nákladů účelně vynaložených Objednatelem.

Platí, že veškeré náklady Zhotovitele na pojištění jsou zahrnuty v Přijaté smluvní částce; tím však není dotčena povinnost Zhotovitele dle předchozího odstavce.

18.2

Pojištění díla a vybavení zhotovitele

Pod-článek 18.2 se nahrazuje zněním:

V následujících ustanoveních tohoto Pod-článku je „**Pojištění díla**“ uzavření pojistné smlouvy na majetkové stavebně-montážní pojištění typu „all risks“ (vztahující se zejména na požáry, povodně, záplavy či jiné živelné pohromy a proti odcizení či náhodnému poškození nedbalostním jednáním) Díla, součástí Díla a jeho příslušenství, včetně zejména stavebních a montážních prací, Materiálu, výrobků, zařízení a dokumentů souvisejících s prováděním Díla. Zhotovitel je povinen před zahájením plnění Smlouvy uzavřít smlouvu na Pojištění díla.

Horní hranice pojistného plnění na jednu škodnou (pojistnou) událost musí po celou dobu Pojištění díla odpovídat částkám uvedeným v Příloze k nabídce.

Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.

Zhotovitel je povinen provést veškeré změny v Pojištění díla tak, aby Dílo bylo po celou dobu jeho provádění pojištěno v souladu s požadavky stanovenými v Článku 18 (*Pojištění*).

Kopii pojistné smlouvy předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 15 dní od uzavření Smlouvy. Porušení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy Zhotovitelem.

Zhotovitel je povinen zajistit, že v pojistných smlouvách na Pojištění díla budou po celou dobu trvání Pojištění díla splněny veškeré podmínky dle Článku 18 (*Pojištění*) a že jako osoba oprávněná k přijetí pojistného plnění bude po celou dobu trvání Pojištění díla označen Objednatel (a nikoliv Zhotovitel). Jinou osobu, coby oprávněného příjemce pojistného plnění, je Zhotovitel oprávněn v pojistných smlouvách označit jen po obdržení předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že v pojistných smlouvách uzavřených na Pojištění díla bude stanoveno, že pojistné plnění bude Objednateli, jakožto osobě oprávněné k přijetí pojistného plnění, v plném rozsahu vyplaceno na žádost Objednatele a aniž by byl vyžadován jakýkoliv souhlas Zhotovitele nebo jiných osob. Porušení kterékoli povinnosti dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem.

18.3

Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku

Pod-článek 18.3 se nahrazuje zněním:

Zhotovitel je před zahájením plnění Smlouvy povinen uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Objednateli (včetně majetku Objednatele, který není pojištěn dle Pod-článku 18.2 (*Pojištění díla a vybavení zhotovitele*)) a třetím osobám Zhotovitelem v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se uvedené pojištění vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy. Hranice pojistného plnění na základě takového pojištění musí být minimálně ve výši uvedené v Příloze k nabídce.

Podzhotovitelé (poddodavatelé) budou v pojistných smlouvách uzavřených v souladu s touto Smlouvou uvedeni jako spolupojištění. V případě, že spolupojištění Podzhotovitelů (poddodavatelů) nebude možné, Zhotovitel bude vyžadovat, aby Podzhotovitelé (poddodavatelé) splnili požadavky na pojištění zde uvedené.

Zhotovitel je povinen udržovat pojištění nejméně ve shora uvedeném rozsahu až do okamžiku vydání Potvrzení o převzetí Díla. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby se uvedené pojištění vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle Smlouvy. Kopii pojistné smlouvy předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 15 dní od uzavření Smlouvy. Porušení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy Zhotovitelem.

V pojistné smlouvě bude ujednáno vzdání se regresních práv pojistitele vůči Objednateli.

18.4

Pojištění personálu zhotovitele

Pod-článek 18.4 se odstraňuje bez náhrady.

19.1

Definice vyšší moci

Na konci pod-odstavce **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** druhého odstavce Pod-článku 19.1 se tečka nahrazuje čárkou.

V Pod-článku 19.1 se za pod-odstavec (v) vkládá nový pod-odstavec (vi) v následujícím znění:

„(vi) zrušení společného povolení příslušným orgánem po podpisu Smlouvy.“

19.6

Dobrovolné odstoupení, platba a osvobození z plnění

Pod-článek 19.6 (*Dobrovolné odstoupení, platba a osvobození z plnění*) se odstraňuje a nahrazuje se Pod-článkem 19.6 (*Výpověď, platba a osvobození z plnění*):

Jestliže Vyšší moc, o které bylo podáno oznámení podle Pod-článku 19.2 (*Oznámení o vyšší moci*), brání provedení celého rozestavěného Díla po

nepřetržitou dobu 84 dnů nebo po více opakujících se obdobích, které v součtu překročí 140 dnů kvůli jedné a té samé oznámené Vyšší moci, a v dalších případech stanovených touto Smlouvou, může každá ze Stran dát druhé Straně výpověď. V takovém případě zaniká Smlouva po uplynutí výpovědní lhůty 7 dnů od doručení výpovědi Straně. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s Pod-článkem 16.3 (*Skončení prací a odklizení vybavení zhotovitele*).

Po uplynutí výpovědní doby či odstoupení od Smlouvy je Správce stavby povinen určit hodnotu provedené práce a vydat Potvrzení platby, které musí obsahovat:

- a) částky, které mají být zaplacený za jakékoli vykonané práce, které mají ve Smlouvě stanovenou cenu,
- b) Náklady na Technologické zařízení a Materiály objednané pro Dílo, které byly dodány Zhotoviteli nebo u kterých je Zhotovitel povinen dodávku přijmout. Vlastnictví (a související rizika) tohoto Technologického zařízení a Materiálů přechází na Objednatele okamžikem, kdy za ně Objednatel zaplatí a Zhotovitel splní svoji povinnost je předat do dispozice Objednatele; a
- c) Náklady na odklizení Dočasného díla a Vybavení zhotovitele ze Staveniště a zpětnou přepravu těchto položek na pracoviště v zemi Zhotovitele (nebo kamkoli jinam, ale ne za větších nákladů).

Výpovědi Smlouvy dle tohoto Pod-článku nejsou dotčeny případné nároky Objednatele na smluvní pokuty dle Pod-článku 4.25 (*Povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu*) nebo náhradu škody, které vznikly v důsledku porušení povinností Zhotovitele z této Smlouvy.

Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě výpovědi Smlouvy dle tohoto Pod-článku nenáleží Zhotoviteli jakákoli náhrada škody včetně ušlého zisku, ani jiné nároky peněžitého či jiného charakteru, vzniklé v souvislosti s výpovědí Smlouvy, s výjimkou plnění dle tohoto Pod-článku.

20.1

Claimy zhotovitele

Za sedmý odstavec Pod-článku 20.1 se přidává odstavec:

Jestliže Správce stavby stanoveným způsobem neodpoví v době definované v tomto Pod-článku, je kterákoli ze Stran oprávněna považovat tento claim za odmítnutý Správcem stavby.

20.2

Jmenování rady pro rozhodování sporů

Pod-článek 20.2 se odstraňuje bez náhrady.

20.3

Neschopnost se dohodnout při jmenování rady pro rozhodování sporů

Pod-článek 20.3 se odstraňuje bez náhrady.

20.4

Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů

Pod-článek 20.4 se odstraňuje bez náhrady.

20.5

Smírné narovnání

Pod-článek 20.5 (*Smírné narovnání*) se odstraňuje a nahrazuje se Pod-článkem 20.5 (*Rozhodování sporů*):

Vznikne-li ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní spor, jsou Strany povinny postupovat smírnou cestou a vyvinout přiměřené úsilí k tomu, aby byl spor vyřešen dohodou.

Nepodaří-li se spor odstranit smírně na základě jednání Stran, bude s konečnou platností vyřešen před obecnými soudy České republiky.

20.6

Rozhodčí řízení

Pod-článek 20.6 se odstraňuje bez náhrady.

20.7

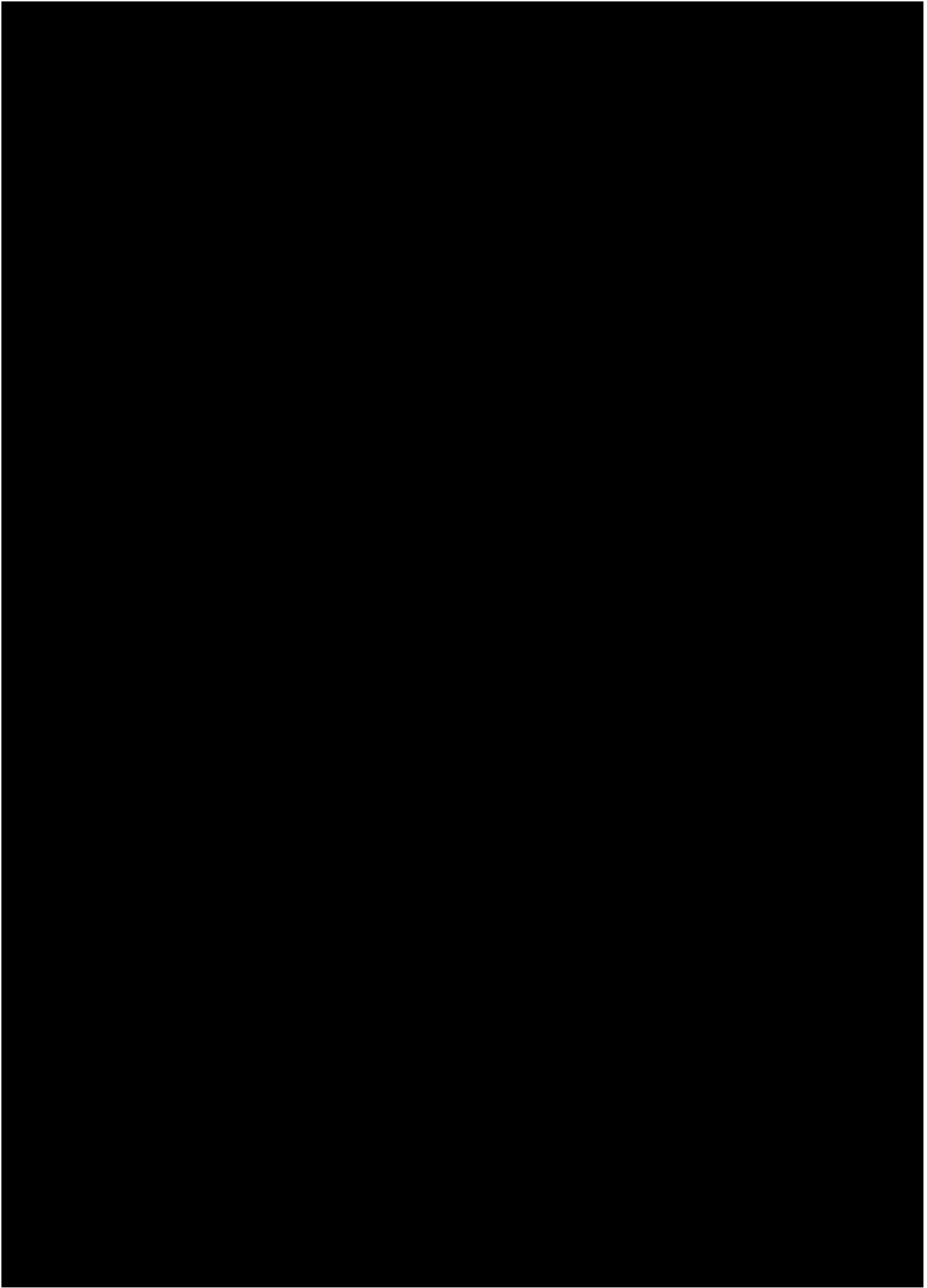
Nesplnění rozhodnutí rady pro rozhodování sporů

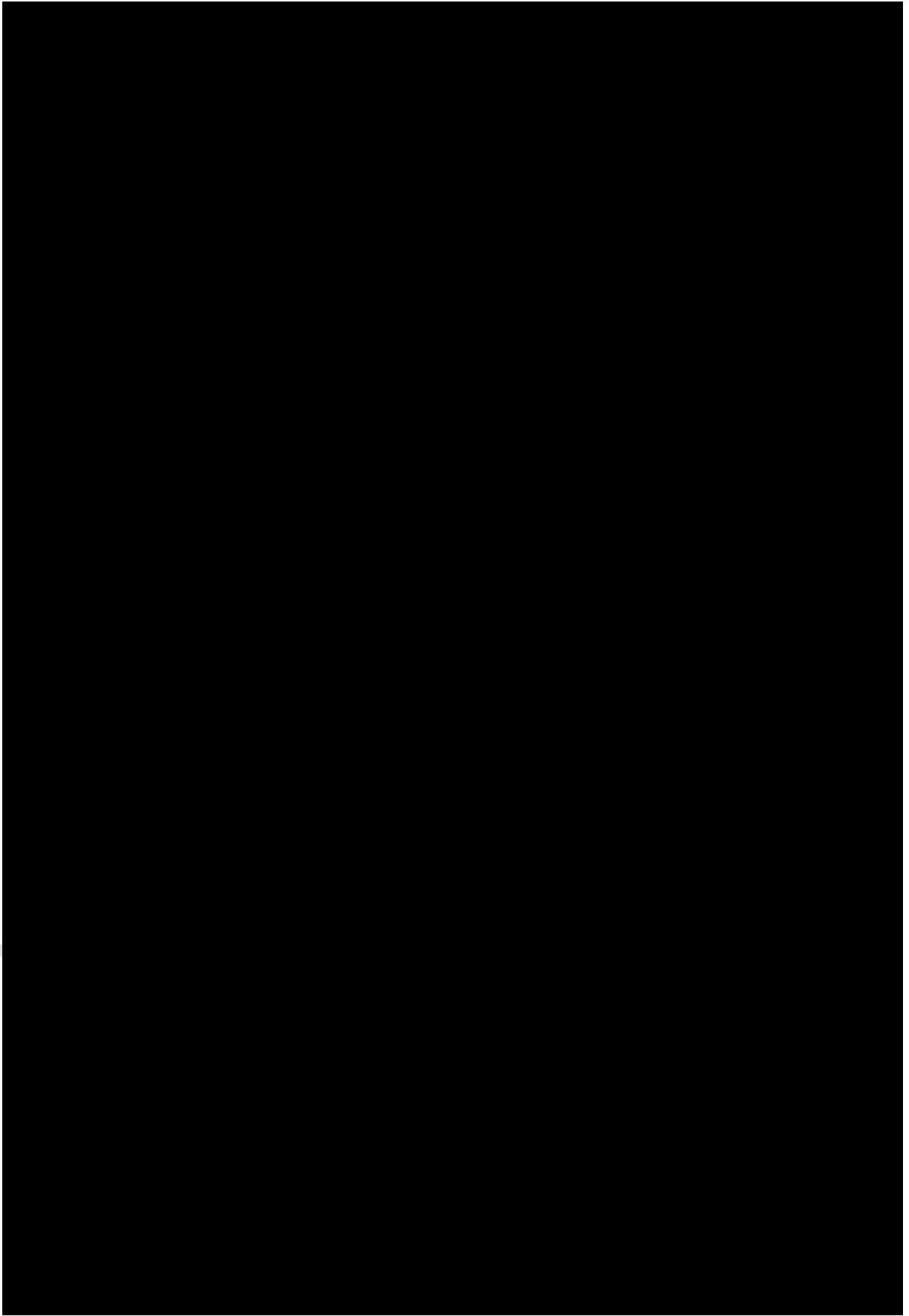
Pod-článek 20.7 se odstraňuje bez náhrady.

20.8

Uplynutí funkčního období rady pro rozhodování sporů

Pod-článek 20.8 se odstraňuje bez náhrady.





1.1.2
Strat

