

4.8

Bezpečnost práce

Na konec Pod-článku 4.8 se přidávají odstavce:

Zhotovitel je povinen zajistit provedení Díla v souladu s obecně závaznými Právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, životního prostředí apod. Při provádění prací zabezpečí dodržování bezpečnostních předpisů a rovněž učiní veškeré kroky k ochraně životního prostředí.

Zhotovitel jmenuje na Staveništi odborně způsobilou osobu pro prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, která bude odpovědná za udržení bezpečnosti a ochranu před nehodami. Tato osoba bude mít pravomoc vydávat pokyny a přijímat ochranná opatření pro prevenci nehod. Během celé realizace Díla bude Zhotovitel poskytovat vše, co bude tato osoba pro výkon své odpovědnosti a pravomoci požadovat.

Zhotovitel zašle Správci stavby podrobnosti o každé nehodě neprodleně poté, co k ní dojde. Zhotovitel bude uchovávat záznamy a podávat zprávy týkající se ochrany zdraví, bezpečnosti a zabezpečení osob a škod na majetku podle toho, jak to bude Správce stavby odůvodněně požadovat.

4.9

Zajištění kvality

Na konec pod-článku 4.9 se přidává odstavec:

Další požadavky na systém zajištění kvality jsou uvedeny v Technické specifikaci.

4.11

Dostatečnost přijaté smluvní částky

V prvním odstavci Pod-článku 4.11 se slova „*Platí, že Zhotovitel*“ nahrazují slovy „*Zhotovitel prohlašuje, že*“.

4.15

Přístupové cesty

Na konec Pod-článku 4.15 se přidávají odstavce:

Objednatel předá Zhotoviteli v zákresu i popisu všechny Přístupové cesty na Staveništi, které bude Zhotovitel využívat k napojení na síť veřejně přístupných pozemních komunikací, včetně dokladu o projednání užití těchto Přístupových cest (je-li takové projednání nutné) s příslušnými orgány státní správy, vlastníky a správci komunikací, před jejich použitím pro potřeby Zhotovitele, resp. Podzhotovitelů (poddodavatelů).

Objednatel předá v zákresu i popisu také všechny veřejně přístupné pozemní komunikace, které bude Zhotovitel využívat v souvislosti s prováděním Díla, včetně dokladu o projednání užití těchto veřejně přístupných komunikací (je-li takovéto projednání nutné) s příslušnými orgány státní správy, vlastníky a správci komunikací, před jejich použitím pro potřeby Zhotovitele, resp. Podzhotovitelů (poddodavatelů). Zhotovitel je povinen odstraňovat veškerá znečištění pozemních komunikací, která způsobí v souvislosti s prováděním Díla, a to bez průtahů.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby minimalizoval možnost znečištění a poškození veřejně přístupných pozemních komunikací staveništní dopravou. V rámci postupu provádění Díla je Zhotovitel povinen pro přepravu Materiálů upřednostnit využití Přístupových cest před jinými veřejně přístupnými pozemními komunikacemi. Zhotovitel nesmí využívat veřejně přístupné pozemní komunikace, jejichž stavebně-technický stav neodpovídá možnosti vedení staveništní dopravy. Zajištění odpovídajícího stavebně-technického stavu veřejně přístupných pozemních komunikací pro vedení staveništní dopravy je povinností Objednatele. V případě jejich užívání Zhotovitelem v rozporu s jejich technickými parametry a stavebně-technickým stavem nese veškeré náklady na jejich opravy Zhotovitel.

4.17

Vybavení zhotovitele

Na konec Pod-článku 4.17 se přidává odstavec:

Zhotovitel je dále odpovědný za veškeré Vybavení objednatel jako schovatel a je povinen je opatrovat pečlivě, jak to odpovídá povaze věcí, tak, aby na Vybavení objednatel nevznikla škoda.

4.18

Ochrana životního prostředí

Na konec pod-článku 4.18 se za slova „*Právními předpisy*“ přidávají slova „*a technickými normami*“

Na konec Pod-článku 4.18 se přidává odstavec:

Zhotovitel je povinen zajistit, aby v průběhu provádění Díla byla v maximální možné míře ochráněna městská zeleň, zejména aby prováděním Díla nedocházelo k poškození stromů na Staveništi a jeho přilehlém okolí.

4.19

Elektřina, voda a plyn

Druhý a třetí odstavec Pod-článku 4.19 se nahrazují odstavcem:

Podrobnosti ke způsobu odběru energie, vody, plynu a dalších služeb jsou uvedeny v Technické specifikaci.

4.20

Vybavení objednatele a objednatelem volně poskytovaný materiál

V prvním odstavci Pod-článku 4.20 se poslední věta nahrazuje zněním:

Za Vybavení objednatele odpovídá Zhotovitel dle Pod-článku 4.17 (Vybavení zhotovitele), není-li stanoveno jinak.

První odstavec Pod-článku 4.21 se nahrazuje zněním:

Zhotovitel je povinen zpracovávat Měsíční zprávy a Závěrečnou zprávu, které bude předkládat Správci stavby ve čtyřech kopiích, tři kopie v listinné podobě a jednu kopii v elektronické podobě.

Druhý a třetí odstavec Pod-článku 4.21 se nahrazují Pod-články 4.21.1 a 4.21.2:

- 4.21.1 Zhotovitel je povinen předkládat Měsíční zprávy do 7 dnů po skončení příslušného kalendářního měsíce, k němuž se Měsíční zpráva vztahuje; první Měsíční zpráva bude pokrývat období do konce prvního kalendářního měsíce po Datu zahájení prací.

Předkládání Měsíčních zpráv musí pokračovat, dokud Zhotovitel nedokončí veškeré k datu dokončení známé nedokončené práce uvedené v Potvrzení o převzetí Díla.

Měsíční zprávy musí obsahovat zejména:

- a) grafická znázornění a podrobné popisy postupu včetně každé etapy postupu projektování (je-li nějaké), zpracování Dokumentů zhotovitele, zadávání, výroby, dodávek na Stavenišťě, výstavby, montáže a zkoušení; včetně těchto etap pro práce každého z Podzhotovitelů;
- b) fotografie znázorňující stav provádění Díla a postup na Stavenišťi;
- c) u realizace každé z hlavních položek Technologického zařízení a Materiálů jméno výrobce, místo výroby, procentuálně vyjádřenou rozpracovanost a skutečná nebo předpokládaná data:
 - (i) zahájení výroby,
 - (ii) Zhotovitelových kontrol,
 - (iii) zkoušek a

- (iv) odeslání a doručení na Staveniště;
- d) údaje popsané v Pod-článku 6.10 (*Záznamy o personálu a vybavení zhotovitele*);
- e) kopie dokumentů o zajištění kvality, výsledcích zkoušek a certifikátů Materiálů;
- f) seznam Variací, oznámení podaných podle Pod-článku 2.5 [*Claimy objednatel*] a oznámení podaných podle Pod-článku 20.1 [*Claimy zhotovitel*];
- g) statistiky bezpečnosti práce, včetně podrobností o jakýchkoli nebezpečných nehodách a činnostech vztahujících se k životnímu prostředí a veřejnosti; a
- h) srovnání skutečného a plánovaného postupu (tj. řídicího a aktuálního harmonogramu) s uvedením podrobností o jakékoli události nebo okolnosti, které mohou ohrozit dokončení v souladu se Smlouvou, a s uvedením opatření, která jsou (nebo budou) přijata k překonání zpoždění.

V případě, že Měsíční zpráva neodpovídá požadavkům této Smlouvy, je Správce stavby či Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele k nápravě. Zhotovitel je pak povinen bez zbytečného odkladu předložit Správci stavby a Objednateli přepracovanou Měsíční zprávu, která bude odpovídat požadavkům této Smlouvy.

4.21.2 Zhotovitel je povinen předložit Závěrečnou zprávu do 60 dnů od dokončení Díla. Úprava této lhůty je možná pouze po předchozím schválení Správcem stavby.

Správce stavby může následně ve lhůtě 30 dnů od předložení Závěrečné zprávy uplatnit své námitky, nebo co nejdříve, jak je to prakticky možné, vydat oznámení o tom, že žádné námitky neuplatňuje.

V případě, že Správce stavby uplatní námitky proti Závěrečné zprávě, je Zhotovitel povinen do 30 dnů tyto námitky zohlednit a předložit aktualizovanou Závěrečnou zprávu.

Pokud se Správce stavby nevyjádří ve lhůtě 30 dnů od předložení Závěrečné zprávy, má se za to, že se Závěrečnou zprávou souhlasí.

Závěrečná zpráva musí obsahovat informace a hodnocení přípravy a realizace celého Díla. Závěrečnou zprávu Zhotovitel projednává se Správcem stavby; struktura a obsah musí odpovídat požadavkům stanoveným Správcem stavby.

Závěrečná zpráva musí obsahovat zejména:

- a) stručné shrnutí realizace Díla a jakékoliv zkušenosti, které by měl Objednatel využít při realizaci obdobných projektů v budoucím období;

- b) přehled o postupu realizace Díla a celkové finanční situaci Díla po jeho dokončení;
- c) doporučení pro řádné provozování a údržbu provedeného Díla.

V případě, že Závěrečná zpráva neodpovídá požadavkům této Smlouvy, je Správce stavby či Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele k nápravě. Zhotovitel je pak povinen bez zbytečného odkladu předložit Správci stavby a Objednateli přepracovanou Závěrečnou zprávu, která bude odpovídat požadavkům této Smlouvy.

4.22

Zabezpečení staveniště

Na konec pod-odstavce b) Pod-článku 4.22 se přidávají slova „a na oprávněné úřední osoby“.

4.23

Činnost zhotovitele na staveništi

Za druhý odstavec Pod-článku 4.23 se přidávají odstavec:

Zhotovitel je v souvislosti s prováděním prací povinen plnit povinnosti původce odpadu podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a je povinen zajistit plnění těchto povinností i ze strany případných Podzhotovitelů (poddodavatelů), a to včetně vedení průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady a archivace této evidence po dobu stanovenou příslušnými Právními předpisy.

Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele nebo Správce stavby bez zbytečného odkladu předložit jím vedenou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi ke kontrole, včetně takové evidence vedené Podzhotoviteli (poddodavateli).

4.24

Archeologické a další nálezy na staveništi

Na konec Pod-článku 4.24 se přidává odstavec:

Zhotovitel je povinen oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Pokud bude Archeologickým ústavem vyhodnoceno, že je nutné na dotčeném území provést záchranný archeologický výzkum, je Zhotovitel povinen o tom bez zbytečného odkladu informovat Správce stavby. Provedení záchranného archeologického výzkumu zajistí Objednatel, který nese náklady na jeho provedení. Zhotovitel je povinen poskytovat pro účely záchranného archeologického výzkumu veškerou potřebnou součinnost.

4.25

Povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu

Přidává se Pod-článek 4.25 (*Povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu*):

Objednatel má vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši stanovené v Příloze k nabídce, a to i opakovaně za každý případ porušení níže uvedených povinností:

- a) Zhotovitel je v prodlení s předložením Záruky za plnění a odstranění vad (Pod-článek 4.2) a/ nebo udržováním této Záruky v platnosti a požadované výši;
- b) Zhotovitel poruší povinnost plnit osobně části Díla, u nichž si Objednatel v Zadávacích podmínkách vyhradil, že nesmí být plněna Podzhotoviteli (poddodavateli) podle Pod-článku 4.4 (*Podzhotovitelé*);
- c) Zhotovitel nedodrží lhůty (a další časová určení) stanovené jemu v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu podle Pod-článku 4.27 (*Pokyny a příkazy při omezení provozu na pozemních komunikacích*);
- d) Zhotovitel přes pokyn Správce stavby ke zjednání nápravy neplní povinnosti podle Pod-článku 6.7 (*Ochrana zdraví a bezpečnost při práci*);
- e) Zhotovitel poruší povinnost podle třetího odstavce Pod-článku 6.9 (*Personál zhotovitele*);
- f) Zhotovitel poruší povinnost dle Pod-článku 6.12 (*Realizační tým zhotovitele*);
- g) Zhotovitel poruší povinnost dle Pod-článku 6.13 (*Zákaz výkonu nelegální práce*);
- h) Zhotovitel z důvodů na své straně nedodrží Dobu pro dokončení podle Pod-článku 8.2 (*Doba pro dokončení*);
- i) Zhotovitel nepředloží ve stanoveném termínu řídicí nebo jakýkoli aktualizovaný Harmonogram podle Pod-článku 8.3 (*Harmonogram*) ani po dodatečné výzvě Správce stavby;
- j) Zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození v přiměřené lhůtě určené Objednatelům podle Pod-článku 11.4 (*Neúspěšné odstraňování vady*);
- k) Zhotovitel je v prodlení s předložením nebo udržováním v platnosti pojistných Smluv podle Článku 18 (*Pojištění*).

Dopadají-li na jedno skutkově stejnorodé porušení povinnosti Zhotovitele dvě a více ustanovení o smluvní pokutě, uplatní se na takové porušení povinnosti pouze jedna smluvní pokuta, a to ta, která je v nejvyšší částce.

Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Zhotovitele splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou utvrzeno.

Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje. Náhradu škody bude Objednatel po Zhotoviteli vymáhat zejména v případě, že z důvodů na straně Zhotovitele dojde k uložení sankce Objednateli ze strany poskytovatele dotace či jiných kontrolních orgánů.

Smluvní pokuta je splatná do 28 dnů po doručení písemné výzvy Správce stavby nebo Objednatele k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty. Je-li Zhotovitel v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, musí uhradit Objednateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky smluvní pokuty za každý započatý den prodlení.

Strany se dohodly, že maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy nepřesáhne částku uvedenou v Příloze k nabídce.

Objednatel je oprávněn jednostranně započíst nárok Zhotovitele za zaplacení Smluvní ceny, resp. jednotlivých jejich splátek podle Harmonogramu plateb, případně jiných plateb, k nimž je Zhotovitel podle Smlouvy oprávněn, oproti nároku na zaplacení smluvní pokuty podle tohoto článku, případně oproti jiným platbám, k nimž je Objednatel podle této Smlouvy oprávněn.

4.26

Postupné závazné milníky

Přidává se Pod-článek 4.26. (*Postupné závazné milníky*):

Zhotovitel je povinen provádět Dílo takovým způsobem, aby v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, bylo Dílo provedeno v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník. Podkladem ke splnění milníku je vystavení Vyúčtování podle Pod-článku 1.1.4.12 Zhotovitelem. Termín pro splnění postupného závazného milníku může být prodloužen za podmínek stanovených v Pod-článku 8.13 [Prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku].

O splnění každého postupného závazného milníku bude Stranami sepsán protokol. Sepsání protokolu o splnění postupného závazného milníku

nemá účinek na dokončení nebo převzetí Díla, části Díla nebo Sekce a ani neznámá, že Dílo, část Díla nebo Sekce byly provedeny řádně a bez vad. Jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení se splněním povinnosti provést Dílo v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze k nabídce.

Harmonogram Postupných závazných milníků je obsažen ve Formuláři Postupné závazné milníky.

4.27

Pokyny a příkazy při omezení provozu na pozemních komunikacích

Přidává se Pod-článek 4.27. (*Pokyny a příkazy při omezení provozu na pozemních komunikacích*):

Zhotovitel je povinen dodržet lhůty a další časová určení a řídit se pokyny a příkazy jemu stanovenými v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu, kterým se povoluje částečná nebo úplná uzavírka pozemní komunikace za účelem provádění Díla. Zhotovitel musí vždy dbát přiměřenosti a proporcionality těchto omezení tak, aby způsob označení a doba trvání uzavírky co nejméně omezovala uživatele pozemních komunikací v jejich právu na obecné užívání pozemních komunikací a aby nedocházelo k nadměrnému ohrožování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.

Jestliže Zhotovitel nedodrží lhůty a další časová určení jemu stanovené v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu, a to z jakéhokoli důvodu, který je výlučně na straně Zhotovitele, zaplatí Objednateli za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze k nabídce.

4.28

Povinnost součinnosti a nezávislý audit

Přidává se Pod-článek 4.28. (*Povinnost součinnosti a nezávislý audit*):

Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli součinnost nezbytnou pro splnění uveřejňovacích povinností Objednatele stanovených v souvislosti se Zadávacím řízením a/ nebo Smlouvou a/ nebo aktuálními Právními předpisy (např. ZZVZ, zákonem o registru smluv, zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů apod.).

Zhotovitel je povinen podrobit se případným kontrolám ze strany orgánů veřejné moci, včetně orgánů interního auditu a kontroly Objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost při zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro tyto kontroly.

Zhotovitel je povinen uchovávat aktuální záznamy, které jasně identifikují příslušný čas a výdaje, a musí je zpřístupnit Objednateli na základě jeho odůvodněného požadavku. S výjimkou, kdy Smlouva předpokládá platbu paušální částkou, je Objednatel oprávněn poté, co dal nejméně 7 dnů předem Zhotoviteli oznámení, požadovat, aby jím jmenovaná auditorská společnost provedla audit jakékoli částky nárokové Zhotovitelem.

Audit může proběhnout nejpozději do konce Záruční doby. Audit musí být proveden během běžné pracovní doby v místě, kde jsou záznamy uchovávány.

4.29

Registr rizik

Přidává se Pod-článek 4.29 (*Registr rizik*):

Správce stavby, Objednatel nebo Zhotovitel mohou kdykoli svolat společnou schůzi za účelem přijetí opatření ke snížení rizik, které mohou mít vliv na Smluvní cenu, kvalitu nebo Dobu pro dokončení. Zhotovitel a Správce stavby jsou povinni se schůze zúčastnit. Jakékoli přednesené riziko musí být zaznamenáno Zhotovitelem do Registru rizik, který je Zhotovitel povinen vést a aktualizovat.

4.30

Ochrana osobních údajů

Přidává se Pod-článek 4.30. (*Ochrana osobních údajů*):

Strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech osobních údajích, které jim budou v průběhu vzájemné spolupráce druhou Stranou poskytnuty nebo zpřístupněny. Povinnost mlčenlivosti Stran není časově omezena. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy je poskytnutí nebo zpřístupnění osobních údajů třetí straně nutné pro účely splnění povinností v rámci vzájemné spolupráce Stran nebo pro splnění povinností vyplývajících z Právních předpisů.

4.31

Povinnost upozornit na nevhodnou povahu věci nebo pokynu

Přidává se Pod-článek 4.31. (*Povinnost upozornit na nevhodnou povahu věci nebo pokynu*):

„Obdrží-li Zhotovitel od Správce stavby svou povahou nevhodnou věc nebo nevhodný

či nesprávný pokyn, je povinen upozornit Správce stavby na jejich nevhodnost či nesprávnost, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy měl při vynaložení potřebné péče takovou nevhodnost či nesprávnost zjistit, nejpozději však před použitím nevhodné věci nebo splněním nevhodného

či nesprávného pokynu. Obdrží-li Zhotovitel od Správce stavby svou povahou nevhodnou věc nebo nevhodný či nesprávný pokyn, není to důvod pro zpomalení nebo přerušení prací Zhotovitelem ani pro odstoupení Zhotovitele od Smlouvy. Zhotovitel se však zproští odpovědnosti za použití nevhodné věci či postupu podle nevhodného či nesprávného pokynu, upozorní-li Správce stavby na jejich nevhodnost či nesprávnost dle tohoto Pod-článku; Objednatel v takovém případě nemá práva z vady Díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo pokynu. Strany tímto vylučují použití ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku, které se tak neaplikuje, jak vyplývá z Pod-článku 16.2 [Odstoupení zhotovitelem]."

4.32

Povinnost koordinace činností s projektem „Janáčkovu kulturní centrum“

Přidává se Pod-článek 4.32 (*Povinnost koordinace činností s projektem „Janáčkovu kulturní centrum“*):

„Zhotovitel je na základě pokynu Správce stavby povinen zeminu vytěženou při provádění Díla převést do areálu projektu „Janáčkovu kulturní centrum“ vjezdem z ulice Veselá. Správce stavby je povinen zajistit koordinaci nezbytných činností se zadavatelem, resp. správcem stavby, v rámci projektu s názvem „Janáčkovu kulturní centrum“. V případě, že nebude možné zkoordinovat činnosti s projektem „Janáčkovu kulturní centrum“ v termínu požadovaném Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen počkat s převozem předmětné zeminy na nejbližší termín stanovený Správcem stavby.

4.33

Povinnost koordinace činností s vybranými subjekty

Přidává se nový Pod-článek 4.33 (*Povinnost koordinace činností s vybranými subjekty*):

„Zhotovitel je na základě pokynu Správce stavby povinen umožnit realizaci činností spočívajících v instalaci potrubí či kabelů třetím subjektům a činností s tímto souvisejících. Správce stavby je povinen o vstupu tohoto třetího subjektu na Staveniště Zhotovitele řádně informovat, a to alespoň pět (5) dní předem. V případě, že nebude možné zkoordinovat požadavek tohoto třetího subjektu s činností Zhotovitele, tak je Správce stavby povinen se Zhotovitelem domluvit nejbližší možný termín ke vstupu třetího subjektu na Staveniště, který nesmí nastat později než deset (10) dnů od původně stanoveného termínu.

6.2

Mzdové tarify a pracovní podmínky

Pod-článek 6.2 se odstraňuje bez náhrady.

6.5

Pracovní doba

Pod-článek 6.5 se nahrazuje zněním:

Na Staveništi se mohou vykonávat práce v neomezené provozní době, ledaže platné a účinné Právní předpisy nebo správní rozhodnutí stanoví nebo Správce stavby odůvodněně určí svým pokynem jinak.

6.6

Zázemí pro pracovníky a dělníky

Na konec prvního odstavce Pod-článku 6.6 se přidávají následující slova:

„nebo ve Výkazu výměr.“

Druhý odstavec Pod-článku 6.6 se nahrazuje zněním:

Zhotovitel nesmí dovolit nikomu z Personálu zhotovitele, aby si zřídil dočasné nebo trvalé bydlení v prostoru Stavby.

6.7

Ochrana zdraví a bezpečnost při práci

V prvním odstavci Pod-článku 6.7 se odstraňuje druhá věta.

Na konec Pod-článku 6.7 se přidávají odstavce:

Zhotovitel musí zajistit dodržování podmínek z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákoníku práce, a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících prováděcích předpisů, včetně:

- a) plnění zákonných požadavků týkajících se provozu vyhrazených technických zařízení,
- b) plnění požadavků na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí,
- c) zavedení systému požární ochrany podle příslušných Právních předpisů,
- d) zavedení systému nakládání s odpady podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- e) plnění požadavků zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a
- f) plnění požadavků v dopravě, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky (mj. zpracování

dopravně-provozních řádů) a plnění požadavků norem ADR při přepravě nebezpečných věcí.

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením. Zhotovitel se zavazuje povinnost dle předchozí věty dodržovat.

Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající pro něj ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi.

Dále je Zhotovitel povinen zavázat jiné fyzické osoby působící s jeho vědomím při provádění Díla:

- a) k dodržování předpisů v bezpečnosti a ochraně zdraví a k povinnosti používat osobní ochranné prostředky, technická zařízení, přístroje a nářadí splňující požadavky Právních předpisů,
- b) k povinnosti 5 dnů před převzetím pracoviště informovat Správce stavby o všech okolnostech, které by mohly vést ke zvýšení rizika ohrožení života a poškození zdraví jiných pracovníků,
- c) zajistit vstupní školení Personálu objednatele a Správce stavby z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví na Staveništi.

Neplnění výše uvedených povinností se považuje za neplnění povinností Zhotovitele podle Smlouvy.

6.9

Personál zhotovitele

Na konec Pod-článku 6.9 se přidávají odstavce:

Zhotovitel i jeho Podzhotovitelé (poddodavatelé) musí vedení, provádění Díla a vybrané činnosti ve výstavbě zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle Právních předpisů, a to v počtu, o zkušenostech a odborné kvalifikaci v souladu se Zadávacími podmínkami.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby se na provádění Díla po celou dobu podílely minimálně dvě (2) osoby ze sociálně vyloučených lokalit, osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací, osoby starší 55 let, osoby se zdravotním postižením nebo absolventi odborné školy v daném oboru pro získání potřebné praxe starší 55 let, osoba se zdravotním postižením nebo absolvent odborných škol v daném oboru pro získání potřebné praxe. Správce stavby je oprávněn Zhotovitele kdykoliv v průběhu provádění Díla vyzvat k tomu, aby označil konkrétní osoby, které se podílejí na provádění Díla a splňují požadavky dle tohoto Pod-článku.

6.10

Záznamy o personálu a vybavení zhotovitele

Pod-článek 6.10 se nahrazuje zněním:

Pokud se Zhotovitel nedohodne se Správcem stavby jinak, musí Zhotovitel v každé Měsíční zprávě o postupu prací předkládané podle Pod-článku 4.21.1 (*Zprávy o postupu prací*) uvést:

- a) údaje o druzích prací;
- b) údaje o Vybavení zhotovitele, které bylo použito;
- c) údaje o Dočasných dílech, která byla užita;
- d) údaje o instalovaných Technologických zařízeních; a
- e) údaje o počtech a typech použitých Materiálů

pro každou pracovní činnost uvedenou v Harmonogramu, na každém pracovišti a pro každý den, kdy Zhotovitel vykonával jakékoli práce na Díle.

6.12

Realizační tým Zhotovitele

Přidává se Pod-článek 6.12 (*Realizační tým Zhotovitele*):

Zhotovitel je povinen zajistit, aby se osoby, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Zadávacím řízení, a osoby, které byly případně předmětem hodnocení, podílely na plnění Smlouvy v rozsahu daném touto Smlouvou (realizační tým).

Pokud byla pro osoby dle předchozího odstavce tohoto Pod-článku v Zadávacím řízení stanovena odborná způsobilost, musí touto odbornou způsobilostí osoby disponovat po celou dobu plnění Smlouvy.

V případě, že se na straně Zhotovitele vyskytne potřeba takové změny v Personálu zhotovitele, která představuje změnu v osobách realizačního týmu dokládaného Zhotovitelem pro prokázání splnění kvalifikace nebo pro hodnocení v Zadávacím řízení, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit Správci stavby, nejpozději však do 14 dnů od takového zjištění.

Současně s tímto oznámením Zhotovitel předloží Správci stavby profesní životopis a potřebné doklady náhradního člena realizačního týmu, kterými doloží splnění minimálně stejných požadavků, jako byly v rámci Zadávacího řízení (kvalifikace) stanoveny pro takovou osobu, resp. minimálně stejných hodnocených parametrů, jako byly Zhotovitelem pro tuto osobu doloženy v rámci hodnocení nabídek.

Porušení povinnosti Zhotovitele plnit Smlouvu osobami splňujícími kvalifikaci nebo osobami hodnocenými a/ nebo oznámit Objednateli uvedenou změnu Personálu zhotovitele a/ nebo nedoložení náhradní

osoby splňující shora uvedené podmínky představuje podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.

6.13

Zákaz výkonu nelegální práce

Přidává se Pod-článek 6.13 (*Zákaz výkonu nelegální práce*):

Zhotovitel je při plnění této Smlouvy povinen respektovat veškeré aktuální Právní předpisy upravující zákaz výkonu nelegální práce. V době zahájení Zadávacího řízení to jsou zejména příslušná ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zaměstnanosti**“), a zákoníku práce, určující jako nelegální práci:

- a) výkon závislé práce fyzickou osobou mimo pracovněprávní vztah, nebo
- b) pokud fyzická osoba-cizinec vykonává práci v rozporu s vydaným povolením k zaměstnání nebo bez tohoto povolení, je-li podle zákona o zaměstnanosti vyžadováno, nebo v rozporu se zaměstnaneckou kartou vydanou podle zákona č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo v rozporu s modrou kartou; to neplatí v případě převedení na jinou práci podle § 41 odst. 1 písm. c) zákoníku práce, nebo
- c) pokud fyzická osoba-cizinec vykonává práci pro právnickou nebo fyzickou osobu bez platného povolení k pobytu na území České republiky, je-li podle Právních předpisů vyžadováno.

Zhotovitel prohlašuje, že si je uvedené povinnosti vědom, a zavazuje se tuto povinnost dodržovat po celou dobu plnění této Smlouvy.

Porušení povinnosti Zhotovitele dodržet v rámci plnění Smlouvy zákaz výkonu nelegální práce a/ nebo předložit Objednateli ve stanovené lhůtě dokumenty prokazující, že je v rámci plnění Smlouvy dodržován zákaz výkonu nelegální práce, je podstatným porušením Smlouvy ze strany Zhotovitele.

6.14

Změny personálu zhotovitele

Přidává se Pod-článek 6.14 (*Změny personálu zhotovitele*):

Je-li potřebné nahradit kohokoli z Personálu zhotovitele, musí Zhotovitel zajistit náhradu osobou se srovnatelnými schopnostmi co nejdříve, jak je to rozumně možné.

Náklady na takovou náhradu je povinen nést Zhotovitel mimo případy, kdy je náhrada požadována Správcem stavby a/ nebo Objednatelem, kdy v takovém případě:

- a) musí být požadavek písemný s uvedením důvodů a

- b) Objednatel musí nést prokazatelné a účelné náklady náhrady (vyjma odměny za práci), ledaže jako důvod pro provedení náhrady uvedl nepřístojné chování nebo neschopnost uspokojivého výkonu osoby Personálu zhotovitele nebo jiný důvod mající charakter porušení Smlouvy.

7.6

Nápravné práce

Na konec Pod-článku 7.6 se přidává odstavec:

Rozsah, ve kterém by byl k platbě za práci oprávněn Zhotovitel, se určí postupem stanoveným pro oceňování změn Díla podle Pod-článku 13.3 (*Postup při variaci*).

7.7

Vlastnictví technologického zařízení a materiálů

Pod-článek 7.7 se nahrazuje zněním:

Každá položka Technologického zařízení a Materiálů přechází, v rozsahu odpovídajícím Právním předpisům Země, do vlastnictví Objednatele, prostá zástavních práv a věcných břemen a dalších práv třetích osob okamžikem, kdy se stane součástí Stavby v souladu s Projektovou dokumentací pro provedení stavby.

7.8

Poplatky

V pod-odstavci b) Pod-článku 7.8 se za slovo „*demolice*“ vkládá čárka a doplňují slova „*deponie, mezideponie*“.

8.1

Zahájení prací na díle

Pod-článek 8.1 se nahrazuje zněním:

„Správce stavby musí dát Zhotoviteli nejméně 7 dnů předem oznámení o Datu zahájení prací, ve kterém bude stanoveno rovněž datum Předání Staveniště. Zhotovitel je v odůvodněných případech oprávněn požádat o změnu data Předání Staveniště v takovém případě Strany dohodnou náhradní datum Předání Staveniště. K Předání Staveniště musí dojít nejpozději k Datu zahájení prací. Zhotovitel není oprávněn přistoupit k provádění prací na Díle před Datem zahájení prací uvedeným v oznámení podle předcházející věty.

Zhotovitel musí zahájit provádění Díla co nejdříve, jak je to rozumně možné po Datu zahájení prací a musí pak v pracích na Díle postupovat s náležitou rychlostí a bez zpoždění.