

Ve vztahu k Sekci Přeložka parovodu udělí Objednateli Zhotoviteli pokyn k její realizaci. Tento pokyn musí Objednatel dát Zhotoviteli do 30 dnů ode dne Data zahájení prací. Pokud Objednatel udělí Zhotoviteli pokyn k realizaci Sekce Přeložky parovodu, tak Sekce Přeložka parovodu musí být Zhotovitelem dokončena a předána Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 30. září 2025. Objednatel je oprávněn tento pokyn vydat pouze za předpokladu, že od okamžiku doručení pokynu do 30. září 2025 bude mít Zhotovitel k dispozici alespoň 45 dnů na provedení Sekce Přeložky parovodu, pokud se Strany nedohodnou jinak. Pokud Objednatel ve stanovené lhůtě neudělí Zhotoviteli pokyn k provedení Sekce Přeložky parovodu, tak platí, že Zhotovitel není povinen ani oprávněn Sekci Přeložky parovodu v rámci provádění Díla realizovat. Zhotovitel bude povinen případně poskytnout veškerou potřebnou součinnost třetímu subjektu, který bude Sekci Přeložky parovodu provádět. Pokud bude Zhotovitel Sekci Přeložky parovodu realizovat, tak je povinen následně v souladu s Pod-článkem 10.5 uzavřít se správcem sítě dohodu o předčasném užívání Přeložky parovodu.

8.2

Doba pro dokončení

Pod-článek 8.2 se nahrazuje zněním:

Zhotovitel musí dokončit celé Dílo a každou Sekci během Doby pro dokončení včetně:

- a) úspěšných Přejímacích zkoušek a
- b) dokončení všech prací, které jsou podle Smlouvy potřebné k tomu, aby Sekce byly považovány za dokončené pro účely převzetí podle Pod-článku 10.1 (*Převzetí díla a sekce*).

Dílo a Sekce se nepovažují za dokončené, pokud a dokud Zhotovitel nesplní podmínky uvedené v pod-odstavcích a) a b) Pod-článku 8.2. Další požadavky na dokončení Díla a jednotlivých Sekcí uvedené ve Smlouvě.

Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti podle Smlouvy související s převzetím Díla a Sekcí Objednatelům podle Pod-článku 10.1 (*Převzetí díla a sekce*) tak, aby mohlo dojít k dokončení Díla a Sekce a jejímu převzetí (včetně úspěšného provedení Přejímacích zkoušek) v Době pro dokončení.

Zhotovitel je povinen zajistit, že Správce stavby obdrží veškeré dokumenty a doklady uvedené ve Smlouvě, které má před dokončením a převzetím Díla nebo Sekce obdržet, a to v dostatečném předstihu před uplynutím Doby pro dokončení tak, aby umožnil Správci stavby jejich kontrolu před převzetím Díla nebo Sekce Objednatelům podle Pod-článku 10.1 (*Převzetí díla a sekce*). Pokud Zhotovitel nesplní tuto povinnost a v důsledku toho

nebude moci dojít k převzetí Sekce podle Pod-článku 10.1 (*Převzetí díla a sekce*) v Době pro dokončení, nesplní svoji povinnost dokončit Sekci v Době pro dokončení.

Zhotovitel musí dokončit Dílo nebo Sekci v rozsahu nezbytném pro účely uvedení Díla nebo Sekce do provozu za podmínek stavebního zákona nebo v souladu s jakýmkoli Právním předpisem, který stavební zákon nahrazuje, během Doby pro dokončení Díla nebo Sekce (podle okolností).

8.3

Harmonogram

První odstavec Pod-článku 8.3 se nahrazuje zněním:

Zhotovitel je povinen předložit Správci stavby řídící harmonogram provedení Díla do 28 dnů po tom, co obdržel oznámení o Datu zahájení prací podle Pod-článku 8.1 (*Zahájení prací na díle*). Zhotovitel je také povinen předložit aktualizovaný harmonogram, který přesně zobrazuje skutečný postup prací na Díle nebo Sekci (podle okolností), kdykoli jakýkoli harmonogram přestane zobrazovat skutečný postup nebo není jinak v souladu s povinnostmi Zhotovitele.

Správce stavby je oprávněn stanovit bližší požadavky na způsob předkládání řídícího harmonogramu (či jeho aktualizované verze), jakož i jeho náležitosti. Při jejich stanovení bude Správce stavby vycházet zejména z metodiky pro časové řízení u stavebních zakázek podle smluvních podmínek FIDIC vydávané Státním fondem dopravní infrastruktury.

Řídící harmonogram i každý další aktualizovaný harmonogram musí být předložen Správci stavby ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a jednou v elektronické podobě zpracovaný ve formátu *.mpp pro MS Project a ve formátu *.xls/ *xlsx pro MS Excel a ve formátu *.pdf.

Každý harmonogram musí obsahovat, nestanoví-li Správce stavby jinak:

- a) Datum zahájení prací, Dobu pro dokončení Díla (a jednotlivých Sekcí), včetně uvedení každé Přejímací zkoušky,
- b) termíny poskytnutí práva přístupu, předání a umožnění užívání (pro všechny části) Staveniště, pořadí, ve kterém Zhotovitel zamýšlí Dílo, části Díla a Sekce vykonat, včetně práce každého ze jmenovaných Podzhotovitelů (poddodavatelů),
- c) harmonogram odevzdání jednotlivých částí podkladů nezbytných pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby Správci stavby a harmonogram předávání technologických předpisů a výrobně technické dokumentace,
- d) smluvní hodnotu prací předpokládaných k realizaci v jednotlivých měsících provádění Díla podle Smlouvy,

- e) posloupnost a načasování nápravných prací (jsou-li nějaké) podle Pod-článku 7.5 (*Odmítnutí*) a 7.6 (*Nápravné práce*),
- f) všechny činnosti s logickými vazbami a znázorněním nejdřívějšího a nejpozdějšího možného termínu zahájení a ukončení každé z činností, rezervy (jsou-li nějaké) a kritickou cestu (případně kritické cesty),
- g) termíny všech místně uznaných dnů pracovního klidu a pracovního volna (státních svátků),
- h) všechny klíčové termíny dodání Technologického zařízení a Materiálů,
- i) pro každou činnost: skutečný aktuální postup k danému datu, jakékoli zpoždění tohoto postupu a vliv tohoto zpoždění na další činnosti (jsou-li nějaké),
- j) průvodní zprávu, která obsahuje:
 - (i) popis všech hlavních etap provádění Sekce nebo Díla,
 - (ii) obecný popis postupů, které Zhotovitel zamýšlí použít při provádění Díla a Sekcí,
 - (iii) údaje znázorňující Zhotovitelův přiměřený odhad počtu Personálu zhotovitele v každé kategorii a počtu každého typu Vybavení zhotovitele potřebného na Staveništi pro každý stavební objekt po měsících,
 - (iv) v případě aktualizovaného harmonogramu identifikaci jakékoli významné změny oproti řídicímu harmonogramu i předchozímu harmonogramu předloženému Zhotovitelem před předmětnou změnou harmonogramu,
 - (v) Zhotovitelův návrh překonání vlivu jakýchkoli zpoždění na postup prací na Díle.

V první větě druhého odstavce Pod-článku 8.3 se za slova „do 21 dnů po obdržení harmonogramu“ doplňuje závorka se slovy „do 14 dnů po obdržení aktualizovaného harmonogramu“.

Ve třetím odstavci Pod-článku 8.3 se za slova „odhad předpokládaného“ vkládají slova „časového i finančního“.

Ve čtvrtém odstavci Pod-článku 8.3 se slova „nebo že je v rozporu se skutečným postupem a záměry uvedenými Zhotovitelem“ nahrazují slovy: „nebo přestane zobrazovat skutečný postup nebo není jinak v souladu s povinnostmi Zhotovitele“.

8.5

Zpoždění způsobená úřady

Na konec pod-odstavce a) Pod-článku 8.5 se přidávají slova „a veškeré Právní předpisy, jakož i další relevantní normy“.

Na konec pod-odstavce c) Pod-článku 8.5 se přidávají slova „a nemůže jim být zabráněno ani s vynaložením úsilí, které lze po Zhotoviteli spravedlivě požadovat“.

8.6

Míra postupu prací

V posledním odstavci Pod-článku 8.6 se slova „s náhradou škody za zpoždění (je-li nějaká) podle níže uvedeného Pod-článku 8.7“ nahrazují slovy „se smluvní pokutou podle Pod-článku 4.25 (Povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu) a náhradou škody za zpoždění (je-li nějaká) podle níže uvedeného Pod-článku 8.7“.

8.7

Náhrada škody za zpoždění

Pod-článek 8.7 se odstraňuje odstraněn včetně názvu a nahrazuje se následujícím zněním:

„Smluvní pokuta za zpoždění

„Jestliže Zhotovitel nedodrží ustanovení Pod-článku 8.2 (*Doba pro dokončení*), musí Zhotovitel podle Pod-článku 2.5 (*Claimy objednatel*) zaplatit za toto nesplnění závazku Objednateli smluvní pokutu za zpoždění. Tato smluvní pokuta za zpoždění je částka stanovená v Příloze k nabídce ve smyslu Pod-článku 4.25 (h), která musí být zaplacená za každý den, který uplyne od konce příslušné Doby pro dokončení do data stanoveného v Potvrzení o převzetí. Avšak celková částka způsobilá k platbě podle tohoto Pod-článku nesmí překročit maximální hodnotu smluvní pokuty za zpoždění (je-li taková) stanovenou v Příloze k nabídce.

Tato smluvní pokuta nezbavuje Zhotovitele závazku dokončit Sekci nebo Dílo nebo jakékoli jiné povinnosti, závazku nebo odpovědnosti, které může mít podle Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatel na náhradu škody.“

8.9

Důsledky přerušení

Na konec posledního odstavce Pod-článku 8.9 se přidávají slova „nebo porušením jakékoli povinnosti Zhotovitele stanovené ve Smlouvě nebo vyplývající z Právních předpisů“.

8.13

Prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku

Přidává se nový Pod-článek 8.13 (Prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku):

„Zhotovitel je podle Pod-článku 20.1 [Claimy zhotovitele] oprávněn k prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku, jestliže nastane skutečnost, s níž Smlouva spojuje možnost prodloužení Doby pro dokončení, a to o takovou dobu, o jakou je nebo bude provedení prací nutných pro splnění postupného závazného milníku zpožděno v důsledku příslušné příčiny oproti termínům uvedeným ve Formuláři Postupné závazné milníky. Pod-články 8.4 [Prodloužení doby pro dokončení], 8.5 [Zpoždění způsobená úřady] a 20.1 [Claimy zhotovitele] se pro účely uplatnění případného nároku (claimu) na prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku použijí obdobně.

Důvody pro případné prodloužení Doby pro dokončení a doby pro splnění postupného závazného milníku se posuzují samostatně.“

9.1

Povinnosti zhotovitele

Na konec třetího odstavce Pod-článku 9.1 se přidává věta:

Další požadavky na zkoušky před převzetím Díla jsou uvedeny v Technické specifikaci.

10.1

Převzetí díla a sekcí

Na konci prvního odstavce Pod-článku 10.1 se odstraňují slova „*Díla, nebo se má za to, že bylo vydáno v souladu s tímto Pod-článkem*“.

Poslední odstavec Pod-článku 10.1 se odstraňuje bez náhrady.

10.2

Převzetí části díla

Druhý a třetí odstavec Pod-článku 10.2 se nahrazují zněním:

Objednatel nesmí užívat jakoukoli část Díla, kromě případů, že jde o dočasné opatření podle Pod-článku 10.5 (Předčasné užívání), nebo se na něm obě Strany dohodnou, pokud a dokud Správce stavby nevydal Potvrzení o převzetí na tuto část. Pokud Objednatel užívá jakoukoli část Díla před vydáním Potvrzení o převzetí, postupuje se podle Pod-článku 10.5 (Předčasné užívání).“ .

Poslední odstavec Pod-článku 10.2 se odstraňuje bez náhrady.

10.3

Překážky při přejímacích zkouškách

Pod-článek 10.3 se nahrazuje zněním:

Jestliže je Zhotoviteli bráněno v provedení Přejímacích zkoušek z důvodů, za něž nese odpovědnost Objednatel, po více než 14 dnů od data,

- a) kdy byl Zhotovitel poprvé připraven k provedení Přejímacích zkoušek, nebo
- b) kdy bylo Zhotoviteli doručeno oznámení o termínu provádění Přejímacích zkoušek, pokud nastalo později než datum uvedené v pod-odstavci a),

a jestliže v důsledku opoždění v provedení Přejímacích zkoušek Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady, je Zhotovitel:

- a) povinen dát Správci stavby oznámení a
- b) oprávněn podle Pod-článku 20.1 (*Claimy zhotovitele*) k:
 - (i) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 (*Prodloužení doby pro dokončení*), a současně k
 - (ii) platbě jakýchkoli takových Nákladů, včetně přírážky přiměřeného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení je Správce stavby povinen postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 (*Určení*), aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

V případě některých druhů Přejímacích zkoušek může být v Technické specifikaci stanovena odlišná doba než doba uvedená v první větě tohoto Pod-článku.

10.5

Předčasné užívání

Přidává se Pod-článek 10.5 (*Předčasné užívání*):

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k tomu, aby mohly být části Díla uvedeny do provozu co nejdříve po jejich dokončení nebo dle žádosti příslušného správce (dle okolností). Za tímto účelem je Zhotovitel zejména povinen:

- a) uzavřít s Objednatelem a příslušným správcem dohodu podle příslušného vzoru Dohody o předčasném užívání, která bude obsahovat zejména (i) souhlas Zhotovitele s Předčasným užíváním a (ii) případné podmínky Předčasného užívání;

b) poskytnout Objednateli veškeré dokumenty, podklady, informace a údaje (zejména včetně všech obsahových náležitostí žádosti o Předčasné užívání), které jsou nezbytné pro získání pravomocného povolení k předčasnému užívání pozemní komunikace nebo jiné části Díla před úplným dokončením Díla nebo Sekce (podle okolností);

c) vykonávat svá práva a povinnosti v řízení před příslušným stavebním úřadem rozhodujícím o vydání povolení k Předčasnému užívání přeložky, pozemní komunikace nebo jiné části Díla před jejich úplným dokončením, aby toto povolení mohlo být vydáno co nejdříve od podání žádosti o předčasné užívání pozemní komunikace nebo jiné části Díla ze strany Objednatele.

11.1

Dokončení nedokončených prací a odstraňování vad

Na konci pod-odstavce a) Pod-článku 11.1 se slovo „a“ nahrazuje čárkou.

Na konci pod-odstavce b) Pod-článku 11.1 se odstraňuje tečka a nahrazuje se slovem „a“.

Za pod-odstavec b) Pod-článku 11.1 se přidává pod-odstavec c):

c) předat veškeré výše uvedené práce protokolárně Správci stavby.

Na konec Pod-článku 11.1 se přidává odstavec:

Zhotovitel je povinen Správci stavby bez zbytečného odkladu po oznámení vady oznámit, jakým způsobem a v jakém termínu zamýšlí vadu Díla odstranit. Konkrétní způsob a termín odstranění vady musí odsouhlasit Objednatel. Tento souhlas nesmí být bez závažného důvodu zdržován nebo zpožďován.

11.2

Náklady na odstraňování vad

Pod-článek 11.2 se nahrazuje zněním:

Jakákoli práce, na kterou odkazuje pod-odstavec b) Pod-článku 11.1 (*Dokončení nedokončených prací a odstraňování vad*), musí být provedena na riziko a Náklady Zhotovitele, ledaže byla vada nebo poškození způsobena nesprávným užíváním Díla Objednatelem.

Když a v takovém rozsahu, jak lze takovou práci přičíst k jakékoliv jiné příčině, přičemž Objednatel rozhodne o nutnosti provedení nových prací a o jejich zadání v jiném řízení podle ZZVZ, se Zhotovitel zavazuje

poskytnout veškerou potřebnou součinnost a zejména předložit nabídku na provedení nových prací. Nebude-li Zhotovitel vybrán pro realizaci těchto prací, zavazuje se vybranému dodavateli nových prací poskytnout veškerou součinnost pro jejich řádné provedení.

11.3

Prodloužení záruční doby

V poslední větě prvního odstavce Pod-článku 11.3 jsou slova „o víc než dva roky“ doby nahrazena slovy „o víc než pět let“.

11.4

Neúspěšné odstraňování vady

První odstavec Pod-článku 11.4 se nahrazuje zněním:

Zhotovitel je povinen odstranit vadu nebo poškození v přiměřené lhůtě určené Objednatelem (nebo jeho jménem) oznámené Zhotoviteli.

11.6

Další zkoušky

V první větě Pod-článku 11.6 se za slova „*může Správce stavby*“ doplňují slova „*po odstranění vady nebo poškození*“.

V první větě Pod-článku 11.6 se za slova „*uvedených ve Smlouvě*“ doplňují slova „*včetně Přejímacích zkoušek*“.

11.7

Právo na přístup

V Pod-článku 11.7 se první část věty před čárkou nahrazuje zněním:

„*Dokud neuplynula Záruční doba*“

11.9

Potvrzení o splnění smlouvy

Pod-článek 11.9 se odstraňuje bez náhrady.

11.10

Nesplněné závazky

Pod-článek 11.10 se nahrazuje zněním:

Po vydání Potvrzení o převzetí Díla, jakož i po uplynutí Záruční doby, zůstává každá ze Stran odpovědná za splnění jakéhokoli závazku, který v dané době zůstal nesplněný. Smlouva je považována za platnou a účinnou pro účely určení povahy a rozsahu neprovedených závazků.

11.11

Úklid staveniště

V prvním odstavci Pod-článku 11.11 se slova „Potvrzení o splnění smlouvy“ nahrazují slovy „Potvrzení o převzetí příslušné Sekce“.

Ve druhém odstavci Pod-článku 11.11 se slova „Potvrzení o splnění smlouvy“ nahrazují slovy „Potvrzení o převzetí příslušné Sekce“.

12.1

Měření díla

V prvním odstavci Pod-článku 12.1 se slova „o tom dát přiměřeným způsobem oznámení Zástupci zhotovitele“ nahrazují slovy: „dát nejméně 3 dny předem oznámení Zhotoviteli“.

Na konec Pod-článku 12.1 se přidává odstavec:

Měření množství položky ve Výkazu výměr podle tohoto Článku, jejíž množství nebylo předmětem Variace dle Článku 13, je vyhrazenou změnou závazku v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2 ZZVZ. Měření bude Stranami evidováno ve formě záznamu skutečné výměry provedených prací (Evidenčního listu vyhrazené změny).

12.2

Metoda měření

Na konec Pod-článku 12.2 se přidávají odstavec:

Všechna měření podle Pod-článku 12.1 (Měření díla) musí být prováděna certifikovanými měřidly (délkovými, objemovými, hmotnostními).

12.3

Oceňování

V prvním odstavci Pod-článku 12.3 se slova „*položkové ceny*“ nahrazují slovy „*ceny položky*.“

Druhý a třetí odstavec v Pod-článku 12.3 se nahrazují následujícím odstavcem:

Vhodnou cenou pro jakoukoli položku musí být taková cena, která (v následujícím pořadí priority):

- a) je specifikovaná ve Smlouvě,
- b) je odvozena z ceny obdobné položky specifikované ve Smlouvě,
- c) je stanovena na základě ceny příslušné položky ve sborníku cen stavebních prací vydávaných společností ÚRS CZ a.s., IČO: 471 15 645, se sídlem Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10, platné ke dni předložení návrhu na ocenění položky Zhotovitelem; pro vyloučení pochybností se stanoví, že k takto získané ceně se nepřipočítává přírážka přiměřeného zisku ani režijní náklady Zhotovitele, neboť jsou v těchto cenách již zahrnuty;
- d) je určena Správcem stavby podle Pod-článku 3.5 [*Určení*] na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů položky. Tento návrh musí Zhotovitel Správci stavby předložit nejdříve, jak je to možné po vznesení požadavku Správce stavby, spolu s přírážkou přiměřeného zisku ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky.

Kalkulaci dle pod-odstavce d) je Zhotovitel povinen předložit Správci stavby nejdříve, jak je to možné po vznesení požadavku Správce stavby.

Přirážky dle pod-odstavce d) se mezi Stranami považují pro účely tohoto Pod-článku za dohodnuté.

13.1

Právo na variaci

Na konec Pod-článku 13.1 se přidávají odstavce:

Strany se musí řídit platným a účinným zněním ZZVZ a v případě Variací postupovat v souladu s tímto zákonem.

Zhotovitel je povinen Objednateli poskytnout veškerou potřebnou součinnost za účelem naplnění požadavků ZZVZ a postupovat při Variaci podle Přílohy k nabídce, je-li v ní postup upraven.

V případě, že je Variace změnou závazku ve smyslu § 222 ZZVZ, musí Strany podepsat k dané Variaci změnový list.

Správce stavby může dát pokyn k provádění prací před podpisem změnového listu ke Smlouvě na provedení těchto prací ve smyslu § 222 ZZVZ v případech, jestliže by byla narušena plynulost výstavby, nebo hrozil vznik škody.

Do doby podpisu změnového listu oběma Stranami nemohou být práce obsažené ve změnovém listu zahrnuty do Vyúčtování. Pokud Vyúčtování bude takové práce obsahovat, Správce stavby v takovém případě k Vyúčtování nepřihlíží a Vyúčtování vrátí Zhotoviteli k přepracování.

V případě, že Objednatel rozhodne o nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, zavazuje se Zhotovitel poskytnout veškerou potřebnou součinnost na provedení dodatečných prací za podmínek, které budou v maximálním možném rozsahu odpovídat podmínkám stanoveným pro provádění Díla podle Smlouvy a požadavkům Objednatele. Projektuje-li Zhotovitel Projektovou dokumentaci pro provedení stavby, je povinen vyprojektovat i Variaci. Zhotovitelem navržená cena za provedení dodatečných prací (resp. kterékoli jejich části) bude stanovena postupem podle Pod-článku 12.3 [Oceňování] včetně uvedeného vyprojektování Variace.

Pokud nebudou splněny zákonné podmínky ve smyslu § 222 ZZVZ a Objednatel rozhodne o nutnosti zadání nových prací v zadávacím řízení, zavazuje se Zhotovitel poskytnout veškerou potřebnou součinnost a zejména předložit nabídku na provedení nových prací. V případě, že Zhotovitel nebude vybrán pro realizaci těchto prací, zavazuje se poskytnout vybranému dodavateli nových prací veškerou součinnost pro jejich řádné provedení. Zhotovitel nemůže nové práce realizovat, pokud to podle ZZVZ není možné a pokud byl pro jejich realizaci vybrán jiný dodavatel.

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady v příčinné souvislosti s poskytováním součinnosti jinému dodavateli, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a podle Pod-článku 20.1 (*Claimy zhotovitele*) je oprávněn k:

- a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 (*Prodloužení doby pro dokončení*), a současně k
- b) platbě takto vynaložených Nákladů, které se zahrnou do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení je Správce stavby povinen postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 (*Určení*), aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

13.3

Postup při variaci

Na konec Pod-článku 13.3 se přidávají odstavce:

Dokud není dohodnuta nebo určena vhodná položková cena, je Správce stavby povinen určit prozatímní položkovou cenu pro účely Potvrzení průběžných plateb.

Objednatel neposkytuje zálohu na Variaci. Správce stavby není oprávněn poskytnout Zhotoviteli zálohu na Variaci.

13.5

Podmíněné obnosy

Pod-článek 13.5 se nahrazuje zněním:

Podmíněný obnos (ať už celý nebo jeho část) smí být použit pouze v souladu se ZZVZ a pokyny Správce stavby a podle toho musí být upravena Smluvní cena.

Celkový obnos zaplacený Zhotoviteli musí obsahovat jen částky za takový rozsah práce, dodávek nebo služeb, ke kterému se Podmíněný obnos vztahuje, tak, jak k tomu dal Správce stavby pokyn v souladu se Zadávacími podmínkami. Pokud nedá Správce stavby pokyn k poskytnutí prací, dodávek nebo služeb, nemá Zhotovitel na vyplacení Podmíněného obnosu nárok.

Když je to Správcem stavby požadováno, musí Zhotovitel za účelem zdůvodnění doložit nabídky, faktury, poukazy a účty nebo stvrzenky.

13.6

Práce za hodinovou sazbu

Pod-článek 13.6 se odstraňuje bez náhrady.

13.7

Úpravy v důsledku změn legislativy

V prvním odstavci Pod-článku 13.7 se odstraňují slova „nebo změny v soudním nebo oficiálním úředním výkladu takových Právních předpisů“.

Ve druhém odstavci Pod-článku 13.7 se odstraňují slova „nebo takových výkladů“.

13.8.

Úpravy v důsledku změn nákladů

Pod-článek 13.8 se nahrazuje zněním:

Jestliže se tento Pod-článek použije, částky k zaplacení Zhotoviteli musí být na základě samostatného Vyúčtování upraveny při zvýšení nebo snížení nákladů na pracovní síly, na Věci určené pro dílo a na jiné vstupní náklady Díla tak, že se přičtou nebo odečtou částky určené vzorcem stanoveným v tomto Pod-článku. Přijatá smluvní částka obsahuje částky pro rezervu na další zvýšení nebo snížení nákladů v rozsahu, v kterém plnou kompenzaci jakýchkoli zvýšení nebo snížení Nákladů nepokrývají ustanovení tohoto nebo jiných Článků.

Úprava, která se použije na částky jinak způsobilé k platbě Zhotoviteli (tak jak byly potvrzeny v Potvrzení platby), bude provedena podle níže uvedeného vzorce.

Žádná úprava nebude použita pro práci oceňovanou na základě Nákladů ani na všeobecné položky Výkazu výměr, tj. položky skupiny stavebních dílů 0 – Všeobecné konstrukce a práce.

Čtvrtletím pro potřeby tohoto Pod-článku se rozumí kalendářní čtvrtletí počínající/ končící měsíci: leden-březen (1. čtvrtletí), duben-červen (2. čtvrtletí), červenec-září (3. čtvrtletí) a říjen-prosinec (4. čtvrtletí).

Zhotovitel musí předložit samostatné Vyúčtování podle prvního odstavce tohoto Pod-článku ke schválení Správci stavby vždy nejpozději do posledního kalendářního dne druhého měsíce následujícího po konci příslušného čtvrtletí (to znamená do 31. května za 1. čtvrtletí, do 31. srpna za 2. čtvrtletí, do 30. listopadu za 3. čtvrtletí a do 28.(29.) února za 4. čtvrtletí) za předchozí kalendářní čtvrtletí, za které Zhotoviteli úprava částek podle Smlouvy náleží. Toto Vyúčtování bude znázorňovat částku, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů v souladu s tímto Pod-článkem. Správce stavby musí nejpozději do 28 dnů Vyúčtování schválit nebo oznámit Zhotoviteli, v jakém rozsahu Vyúčtování neodpovídá Smlouvě. Jestliže nedojde k dohodě o výši Vyúčtování, Správce stavby bude postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení] a určí hodnotu, která bude zahrnuta do Vyúčtování pro účely tohoto Pod-článku.

Rozhodným okamžikem pro zařazení položky nebo práce do návrhu Vyúčtování podle předchozího odstavce je jejich provedení v daném čtvrtletí příslušného kalendářního roku. Provedením se rozumí fyzická realizace položek nebo prací Zhotovitelem.

Není-li v tomto Pod-článku upraveno jinak, pro účely tohoto Pod-článku se použijí přiměřeně ustanovení Článku 14 [Smluvní cena a platební podmínky].

Položková cena položek nebo prací, zvýšena nebo snížena postupem podle tohoto Pod-článku se musí rovnat součinu položkové ceny příslušné položky nebo práce uvedené ve Výkazu výměr a násobitele úpravy, stanoveného dle „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“ vyhlášeného pro příslušný kalendářní rok Českým statistickým úřadem.

Jako cenový index bude v rámci klasifikace CZ-CC (kód produktu „011041-XY“, přičemž „XY“ označuje rok časové řady) využíván:

- i. index pro kód „CC-CZ“ = „2 – Inženýrská díla“ (označení řádku)
- ii. index pro „předchozí období = 100“, hodnoty „čtvrtletí“ „1.“, „2.“, „3.“ a 4.“ (označení sloupce)

(dále jen „**Cenový index**“).

V případě, že dojde k nahrazení Cenového indexu novým (jiným) indexem vyhlášeným Českým statistickým úřadem, bude jako Cenový index od jeho nahrazení použitý tento nový index. V případě, že bude Cenový index zrušen a nebude nahrazen novým indexem, musí určit Správce stavby vhodný index pro postup podle tohoto Pod-článku.

Částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za příslušné kalendářní čtvrtletí, se musí vypočíst podle vzorce:

$$UC_n = F_{nz} * (P_{nz} - 1) + F_{nd} * (P_{nd} - 1)$$

s tím, že

- (i) výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku s výjimkou uvedenou níže v pod-odstavci (ii) bude proveden podle vzorce:

$$P_{nz} = \prod_o^n (L_i / 100)$$

- (ii) výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí následující po období skončení kalendářního čtvrtletí, v kterém nastaly skutečnosti rozhodné (jak jsou uvedeny v definici pro parametr „z“) pro položky nebo práce oceněné podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d) bude proveden podle vzorce:

$$P_{nd} = \prod_o^n (L_i / 100)$$

kde:

„**n**“ je příslušné kalendářní čtvrtletí, pro které je vypočítávána úprava částek

„**Pnz**“ je násobitel úpravy pro příslušné kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek pro všechny položky nebo práce podléhající

úpravě podle tohoto Pod-článku vyjma položek nebo prací oceněných podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d)

„**Pnd**“ je násobitel úpravy pro kalendářní čtvrtletí „n“ za které je vypočítávána úprava částek pro položky nebo práce oceněné podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d) podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku

„**UCn**“ je částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za kalendářní čtvrtletí „n“

„**Fnz**“ je součet částek jinak způsobilých k platbě Zhotoviteli (tak jak byly potvrzeny v Potvrzeních platby) za položky a práce provedené za kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek (pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku vyjma položek nebo prací oceněných podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d))

„**Fnd**“ je součet částek jinak způsobilých k platbě Zhotoviteli (tak jak byly potvrzeny v Potvrzeních platby) za položky a práce provedené za kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek (pro položky nebo práce oceněné podle Pod-článku 12.3 pod-odstavce (d) podléhající úpravě podle tohoto Pod-článku)

„**Li**“ je Cenový index pro příslušné kalendářní čtvrtletí, za který je vypočítávána úprava částek (od „o“, resp. „z“ do „n“)

„**o**“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá Základní datum

„**z**“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá některá z následujících skutečností rozhodných pro ocenění prací uvedených v Pod-článku 12.3 pod-odstavci (d): (i) okamžik zpracování návrhu Zhotovitele nebo (ii) den zahájení provádění položky na základě pokynu Správce stavby podle Pod-článku 13.1 [Právo na Variaci] k provedení těchto prací ve smyslu § 222 ZZVZ v případech, jestliže by byla narušena plynulost výstavby, nebo hrozil vznik škody, podle toho, co nastane dříve.

Žádná úprava Smluvní ceny dle tohoto Pod-článku nebude použita pro položky nebo práce vyúčtované v kalendářním čtvrtletí, v němž bude násobitel úpravy (Pnz) v intervalu 0,98 až 1,02 (se zaokrouhlením na 2 desetinná místa).

Maximální limit pro navýšení Smluvní ceny postupem dle tohoto Pod-článku činí 10 % z Přijaté smluvní částky.

14.1

Smluvní cena

Pod-odstavec d) Pod-článku 14.1 se nahrazuje následujícím zněním:

Není-li v Technické specifikaci nebo ostatních dokumentech tvořících Smlouvu stanoveno jinak, platí, že Zhotovitel ocenil všechny položky