

SMLOUVA O DÍLO**(smlouva o zhotovení stavby)****„Oplocení stanovišť pro uložení kontejnerů na odpad v Mohelnici“**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

I. Smluvní strany

1. Objednatel	město Mohelnice
se sídlem	U Brány 916/2 789 85 Mohelnice
IČ	00303038
DIČ	CZ00303038
zastoupený	Ing. Pavlem Kubou, starostou města
Telefon	+420 583 452 132
E-mail	kubap@mohelnice.cz
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a. s., pobočka Mohelnice
Číslo účtu	27-1905690389/0800

Kontaktní osoba ve věcech technických

Martin Kapl	investiční referent
Telefon	+420 725 855 542
E-mail	kaplm@mohelnice.cz

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel	Pavel Jořenek
se sídlem	Pavlov 65, 789 85 Mohelnice
IČ	08737916
DIČ	CZ8701236214
zastoupený	Pavlem Jořenkem
Telefon	
E-mail	

*(dále jen zhotovitel)**(dále společně jen smluvní strany)*

II. Dílo

1. Dílem se rozumí provedení stavby s názvem „**Oplocení stanovišť pro uložení kontejnerů na odpad v Mohelnici**“, a to při plném respektování:
 - a) obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,
 - b) jež spočívá, ve společné prohlídce kontejnerových míst a v ukotvení pozinkované konstrukce vyplněné dřevěnými laťkami podle vzoru již zrealizovaných kontejnerových míst na náměstí Kosmonautů, ulici Vodní, Ztracená a Na Příkopech. Zhotovitel zrealizuje oplocení těchto kontejnerových míst:
 - ul. Pionýrů č.p. 15 - 17,9 m,
 - ul. Pionýrů č.p. 11 - 17,9 m,
 - ul. Vodní č.p. 15 - 12 m,
 - ul. Vodní č.p. 39 – 15,8 m
 - ul. Za Penzionem č. p. 26 (BD1) - 26,8 m,(dále jen dílo).
2. Dílo bude zhotovováno na pozemcích v majetku města Mohelnice, v k. ú. Mohelnice.
3. Dílo se považuje za zhotovené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem převzato po úplném dokončení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ustanovení odst. 1 tohoto článku této smlouvy tak, aby bylo dílo plně provozovatelné a užitelné, přičemž budou provedeny a dokončeny též všechny další činnosti podmiňující provedení díla. Zhotovené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělkami nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořízováno.
4. Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělku, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

III. Termíny plnění zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Termín zahájení provádění díla:

Termín provedení díla nejpozději do:

podpisem smlouvy o dílo

01.07.2025

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná. K celkové ceně

jakožto základu daně se připočítává daň z přidané hodnoty (dále DPH) v aktuální platné zákonné sazbě, tzn., že celková cena včetně DPH ke dni uzavření této smlouvy je tvořena takto:

Cena ul. Pionýrů č.p. 15	
Cena ul. Pionýrů č.p. 11	
Cena ul. Vodní č.p. 15	
Cena ul. Vodní č.p. 39	
Cena ul. Za Penzionem č. p. 26 (BD1)	
Celkem bez DPH	316 400,00 Kč
DPH 21 %	66 444,00 Kč
Celková cena včetně DPH	382 844,00 Kč

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla je stanovena na základě vzájemně odsouhlasené ceny mezi objednatelem a zhotovitelem.

2. Cenová nabídka je uchazečem oceněna tak, že v konečném důsledku obsahuje celkové náklady – cenu za práce, dopravu, materiál i další náklady (viz odst. 3 tohoto článku) a též přiměřený zisk zhotovitele.
3. Celková cena obsahuje také:
 - bezpečnostní opatření na staveništích,
 - poplatky (náklady na likvidaci odpadu spojeného se stavbou, za zábor veřejných prostranství),
 - úklid dotčených prostranství,
 - náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - náklady na zaměření.
4. Cena vzešlá z cenové nabídky se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.
5. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě dílčích a konečné faktury. Dílčí faktury je zhotovitel oprávněn vystavit na základě provedených jednotlivých částí díla uvedených v čl. II odst. 1 písm. b. Dílčí faktury a konečná faktura může být vystavena až po písemném souhlasu některé z uvedených osob objednatele z čl. I. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla a po vyklizení staveniště. Faktury budou mít splatnost 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je mesto@mohelnice.cz.
6. V případě, že faktury nebudou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
7. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností objednatele při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani dle § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). Objednatel plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona o DPH.

V. Součinnost smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost osobám objednatele uvedených v čl. I.
2. Objednatel předá zhotoviteli při podpisu smlouvy dílenské výkresy a staveniště a ten je povinen je převzít.
3. Objednatel je povinen i po převzetí zhotoveného díla umožnit zhotoviteli přístup na staveniště z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit.
3. Zhotovitel je povinen odevzdat objednateli při předání díla doklady o shodě použitých materiálů.
4. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu.
5. Zhotovitel je povinen sjednat si odpovědnostní pojištění na celou dobu provádění díla až do jeho provedení ke kompenzaci veškerých újem vzniklých případně zaviněním zhotovitele buď na majetku objednatele nebo v souvislosti s prováděním díla s výší pojistného plnění v částce nejméně **300 000 Kč**. Nepředloží-li zhotovitel na výzvu objednatele kopie pojistné smlouvy s dokladem o zaplacení pojistného do 10 pracovních dní od zahájení provádění díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** (dva tisíce korun českých) za každý i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela dokončeného díla záruku po dobu **36** měsíců.
2. V případě projevení vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatele zaslaného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují a jaký zákonný způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v ust. VII odst. 2, je objednatel oprávněn zajistit opravu reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou nese zhotovitel. Zhotovitel je dále povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** (deset tisíc korun českých).

5. Zhotovitel je povinen vadu odstranit i v případě, kdy vadu neuzná, či tvrdí, že za ni neodpovídá. Náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel až do právní moci rozhodnutí příslušným soudem ve věci samé.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) **z celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu dohodnutém při předání a převzetí zcela provedeného díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel bude v prodlení s termínem odstranění reklamované vady dle článku VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (jeden tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.

IX. Dohoda o zápočtu

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny díla byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod).

X. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.

4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém zasedání dne 2025 02. 01. 2025 usnesením č. 2078 / 79 / R17 / 2025.

Příloha – výkaz výměr

V Mohelnici, dne: 17 -04- 2025

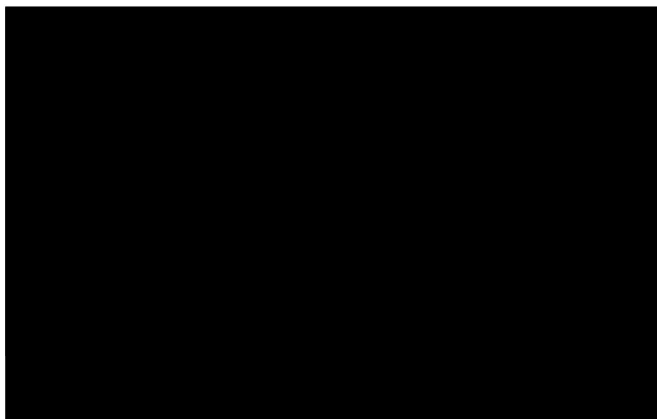
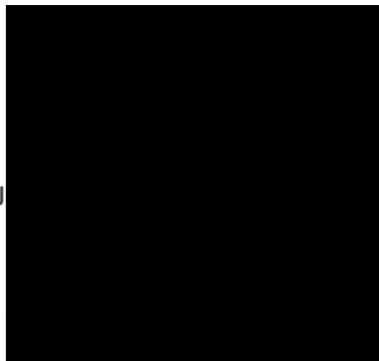
Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Pavel K
starosta



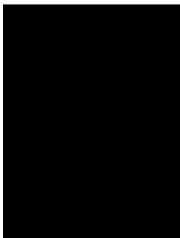
Pavel J



Příloha k k SoD „Oplocení stanovišť pro uložení kontejnerů na odpad - 2025“

Cena za běžný metr je 

Rozpis cen:

Cena ul. Pionýrů č.p. 15	17,9 m	
Cena ul. Pionýrů č.p. 11	17,9 m	
Cena ul. Vodní č.p. 15	12 m	
ul. Vodní č.p. 39	15,8 m	
Cena ul. Za Penzionem č. p. 26 (BD1)	26,8 m	
Celkem bez DPH		316 400,00 Kč