

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

Roman Behota

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Registrovaný u Živnostenského úřadu MÚ Praha 15, pod čj.:
98/30/ŽO/V/Ká/Transf, ev.č.: 310026-3212-02

sp. zn.

se sídlem: Lessnerova 267, 190 00 Praha 10

IČO: 10147675 DIČ: CZ6211181163

zastoupený: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako **zhotovitel** na straně jedné (dále jen „Zhotovitel“)

a

Nemocnice Slaný, příspěvková organizace

se sídlem: Politických vězňů 576, 274 01 Slaný

IČO: 00875295

DIČ: CZ00875295

zastoupený: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

oprávněná osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]

oprávněná osoba ve věcech technických: [REDACTED]

jako **objednatel** na straně druhé (dále jen „Objednatel“)

(společně dále jen „smluvní strany“ nebo „strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a na základě vyhodnocení výsledků **veřejné zakázky s názvem „Nemocnice Slaný – Údržbové práce“, vyhlášené otevřeným řízením** dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „z. č. 134/2016 Sb.“) a zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek. pod ev. č. **Z2024-063418** (dále jen „veřejná zakázka“), tuto

**rámcovou smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“):**

Čl. I Úvodní ustanovení

Účelem této smlouvy je úprava podmínek provádění díla dle požadavků a potřeby Objednatele na základě dílčích objednávek po celou dobu platnosti této smlouvy. Bude-li dílo objednáno v souladu s touto smlouvou, samotné dílčí plnění dle příslušné dílčí objednávky může přesáhnout dobu trvání této smlouvy, přičemž pokud se týká zejména záruky, nároků na náhradu škod apod., účinky této smlouvy trvají i po uvedené době pro provádění díla.

Čl. II Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést na základě nabídky Zhotovitele ze dne 19. 1. 2025 (dále jen „Nabídka“) a v souladu s podmínkami sjednanými touto smlouvou a zadávacími podmínkami veřejné zakázky: **„Nemocnice Slaný – Údržbové práce“** pro Objednatele řádně, včas a s odbornou péčí dílo specifikované v odstavci 2 tohoto článku (dále jen „dílo“) a poskytnout další plnění uvedená v této smlouvě.
2. Zhotovitel se zavazuje na základě jednotlivých dílčích objednávek provést v místě, rozsahu a termínech dle aktuálních potřeb a požadavků Objednatele dílo spočívající v technické a stavební údržbě uvedené ve soupisu prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu A této smlouvy. Technickou a stavební údržbou se pro účely této smlouvy rozumí zejména údržba dokončené stavby ve smyslu § 6 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen stavební zákon“).
3. Předmětem této smlouvy není závazek Objednatele objednat určité minimální množství díla. Zhotovitel bere na vědomí, že množství díla uvedené v soupisu prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu A této smlouvy, je množstvím pouze orientačním a není pro Objednatele závazným. Objednatel má právo určit konkrétní množství a dobu plnění podle svých aktuálních potřeb bez penalizace či jiného postihu ze strany Zhotovitele.
4. Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, zařízení, služeb, produktů, nákladů na dodání díla a všech dalších činností nezbytných k řádnému provedení díla Zhotovitelem.
5. Součástí díla je dodávka materiálu první jakosti nebo standardních výrobků vyhovujících požadavkům kladeným na jejich jakost a majících prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, nutných k provedení příslušných prací, za cenu stanovenou v soupisu prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu A této smlouvy. Není-li v soupisu prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu A této smlouvy, příslušná položka uvedena, bude cena určena dle aktuálního ceníku ÚRS CZ a.s., IČO: 471 15 645, se sídlem Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10. Není-li příslušná položka uvedena ani v ceníku ÚRS CZ a.s., bude její cena stanovena na základě obvyklých cen na trhu.
6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy Objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností a v souladu s vyjádřeními a stanovisky orgánů státní správy, správci sítí technické a dopravní infrastruktury, a v souladu s příslušnými právními předpisy, předpisy hygienickými, požární ochrany a BOZP, technickými požadavky a normami (ČSN, ČSN EN) platnými v době realizace díla. Veškeré doporučující stavebně technické ČSN a ČSN EN se v tomto případě stávají závaznými.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a

odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

8. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ve stanovené době předat Objednateli dokončené dílo dle podmínek sjednaných touto smlouvou a převést na Objednatele vlastnické právo k dílu.
9. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a řádně dokončené dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit mu stanovenou cenu za dílo v souladu s touto smlouvou.
10. Nebezpečí škody na díle a věcech souvisejících s prováděním díla nese Zhotovitel až do převzetí řádně provedeného díla Objednatelem.
11. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací části díla dle dílčí objednávky nebo v jejím průběhu z objektivních důvodů upravit rozsah požadovaných prací. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z objektivních podmínek při provádění díla, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo cen obvyklých v místě a čase a předložit soupis Objednateli k písemnému odsouhlasení. Navýšení ceny díla musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou změnového listu. Teprve potom má Zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně již zahrnuty.
12. Objednatel si vyhrazuje právo Zhotoviteli nezadat veškeré stavební práce, k jejichž provedení vyvstane Objednateli během trvání této smlouvy potřeba.
13. Místem plnění dle této smlouvy jsou budovy a pozemky, ke kterým má Objednatel právo hospodaření, a to na adrese Politických vězňů 576, 274 01 Slaný 1, uvedené v konkrétní dílčí objednávce.
14. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli přístup na místo plnění. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s interními předpisy Objednatele nese náklady související s vjezdem motorových vozidel do místa plnění.
15. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 z. č. 134/2016 Sb. vyhrazuje následující změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to pro rozšíření rozsahu stavebních prací či změně materiálu nad rámec těch, které jsou uvedeny v soupisu prací s výkazem výměr. Vyhrazená změna bude sloužit případům, ve kterých bude na základě aktuálních potřeb Objednatele nezbytné při řádném zajištění předmětu plnění provedení takových stavebních prací, které nejsou součástí soupisu prací s výkazem výměr, a rovněž při zajištění těchto stavebních prací nedojde ke změně celkové povahy veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota této vyhrazené změny závazku je stanovena ve výši 1.000.000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) bez DPH.
16. Zhotovitel a Objednatel se zavazují komunikovat ohledně předmětu plnění dle této smlouvy, včetně všech kroků vedoucích k realizaci díla na základě potvrzené dílčí objednávky, prostřednictvím těchto kontaktů:

Zhotovitel			
Jméno	Funkce	Telefon	Email
Objednatel – Pověřená osoba			
Jméno	Funkce	Telefon	Email

Čl. III

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena na základě jednotkových cen prací bez DPH dle soupisu prací s výkazem výměr, který je Přílohou A této smlouvy. Soupis prací obsahuje jednak samotné stavební práce a jednak dodávky prací včetně potřebného materiálu. Pokud bude objednána práce včetně materiálu dle výkazu výměr, cena materiálu je zahrnuta v ceně položky a jedná se tak o jednotkovou cenu bez DPH konečnou a nepřekročitelnou, platnou po celou dobu trvání této smlouvy, zahrnující veškeré náklady nutné k provedení všech prací potřebných k úplnému provedení díla.
2. Pokud položkové ceny uvedené v soupisu prací s výkazem výměr neobsahují veškeré náklady na provedení díla, použije Zhotovitel k nacenění chybějících položek jednotkové ceny dle aktuálního ceníku ÚRS CZ a.s. Tento materiál nebo výrobky bude Zhotovitel fakturovat Objednateli ve výši stanovené tímto ceníkem. Pokud ceník tuto položku neobsahuje, bude Zhotovitel fakturovat tento materiál nebo výrobky za cenu v místě a čase obvyklou, doloženou třemi nabídkami. Na faktuře budou náklady za tento zvlášť účtovaný materiál a výrobky jasně vyznačeny a uvedeny jako samostatná položka tak, aby bylo zřejmé, kolik je účtováno za položku dle soupisu prací s výkazem výměr a kolik za zvlášť účtovaný materiál a výrobky.
3. Zhotovitel k ceně díla připočte daň z přidané hodnoty v příslušné zákonné výši a Objednatel se zavazuje ji zaplatit.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu po ukončení prací dle dílčí objednávky a po převzetí díla bez vad a nedodělků Objednatelům na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel není oprávněn po Objednateli požadovat poskytování záloh na cenu díla.
6. Faktura bude Objednateli zaslána elektronicky na adresu: fakturace@nemsl.cz.
7. **Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli.**
8. Přílohou faktury budou kopie písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
9. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“). V souladu s ustanovením § 92e zákona o DPH musí daňový doklad obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje, včetně uvedení číselných kódů klasifikace produkce (CZ-CPA).
10. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat Zhotovitelem i Objednatelům podepsaný předávací protokol a dále tyto údaje:
 - a. identifikaci dílčí objednávky,
 - b. předmět plnění a jeho přesnou specifikaci (možno odkazem na příložený předávací protokol),
 - c. číslo rámcové smlouvy o dílo.

11. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Ve vrácené faktuře vyznačí Objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
12. Veškeré platby, které mají být dle této smlouvy Objednatelem učiněny, budou provedeny v české měně, a to na základě řádně vystavené faktury Zhotovitele.
13. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem připsání odpovídající částky na účet Zhotovitele. V případě opožděné platby je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
14. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly uvedeny v dílčí objednávce, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem, včetně jejich ocenění formou změnového listu dle čl. II odst. 11 této smlouvy. Pokud Zhotovitel provede některé práce bez písemného souhlasu Objednatele, nemá Zhotovitel právo na jejich úhradu.
15. Objednatel si vyhrazuje úpravu jednotkových cen v soupisu prací s výkazem výměr z důvodu inflace za podmínek dále uvedených:
 - Inflaci se rozumí meziroční inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zboží a služeb (procentní změna průměrné cenové hladiny za posledních 12 měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců), kterou udává každým rokem Český statistický úřad za rok předcházející, vyjádřená v procentech.
 - Počínaje dnem 1. března každého kalendářního roku následujícího po roce (každoroční výročí), v němž došlo k zahájení poskytování plnění dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn zvýšit cenu z důvodu inflace, a to o tolik procent, kolik procent činila míra inflace v předchozím kalendářním roce za podmínky, že hodnota indexu dosahuje nejméně 3 %. Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu dle této inflační doložky nejvýše o 7 % i v případě, že míra inflace bude vyšší. Ceny za každý uplynulý rok poskytování plnění lze upravit pouze jednou.
 - Součástí daňového dokladu (např. v příloze) bude vymezení údajů o inflaci dle této smlouvy, přičemž Objednatel je oprávněn tuto fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, pokud inflace nebude vyjádřena správně. Vrácením vadné faktury přestává Objednateli běžet původní lhůta splatnosti, nová lhůta běží ode dne doručení nové, opravené faktury.

Čl. IV

Dílčí objednávky a termíny plnění

1. Zhotovitel bude provádět práce v pracovních dnech, v pracovní době od 7.00 hod do 16.00 hod. Objednatel je v případech, kdy si to vyžádají provozní okolnosti na straně Objednatele, oprávněn nárokovat provedení prací v mimopracovní době Objednatele, tj. v čase od 16.00 hod do 7.00 hod, včetně práce ve dnech pracovního volna a pracovního klidu. Zhotovitel je povinen respektovat požadované termíny a podmínky Objednatele s ohledem na potřebu minimálního omezení provozu zdravotnického zařízení Objednatele.
2. Dílo bude prováděno v rozsahu a termínech dle příslušné dílčí objednávky. Při dílčích zadáních specifikovaných v jednotlivých dílčích objednávkách bude specifikován rozsah prací a další požadavky, vyklizení prostor, případné omezení pracovní doby, zakrytí mobiliáře, barevné provedení, druh použitého materiálu apod. tak, aby dílo plně odpovídalo požadavkům Objednatele. Pouze dílo provedené v souladu s požadavky vymezenými v dílčí objednávce je provedeno řádně.

3. Objednatel stanovuje podmínky pro zadání jednotlivých dílčích plnění díla:

- a. Na základě výzvy Objednatele provede Zhotovitel prohlídku místa plnění, při které Zhotovitel zajistí veškeré nezbytné údaje pro zpracování cenové nabídky požadovaného plnění.
- b. Výzva bude obsahovat minimálně tyto údaje:
 - číslo výzvy;
 - identifikaci Objednatele a Zhotovitele;
 - vymezení požadovaného plnění včetně vymezení místa provádění plnění (specifikace objektů, místností apod.), v nichž má být plnění prováděno;
 - vymezení termínu prohlídky místa plnění za účelem zaměření místa provádění plnění, nejpozději však do 7 dnů ode dne zaslání výzvy.
- c. Pokud Zhotovitel s návrhem termínu prohlídky místa plnění uvedeným ve výzvě nesouhlasí, je oprávněn se na Objednatele obrátit prostřednictvím kontaktních údajů uvedených v čl. II odst. 15 této smlouvy za účelem smlouvení jiného termínu. Objednatel je však povinen uskutečnit prohlídku místa plnění do 10 dnů od zaslání výzvy Objednateli Zhotovitelem.
- d. Zhotovitel na základě prohlídky místa plnění vypracuje s primárním využitím položek v příloze A – soupisu prací s výkazem výměr cenovou nabídku, kterou předloží Objednateli k odsouhlasení, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy proběhla prohlídka místa plnění.
- e. Cenová nabídka bude obsahovat minimálně tyto údaje:
 - číselné označení Cenové nabídky;
 - identifikaci Objednatele a Zhotovitele;
 - vymezení jednotlivých požadovaných prací, včetně vymezení místa provádění prací, rozsahu a popisu jednotlivých prací;
 - soupis prací s výkazem výměr v členění dle přílohy A s uvedením jednotlivých položek a jejich množství, jednotkových cen a celkové ceny zpracovanými v souladu s touto smlouvou a dle prohlídky místa plnění.
- f. Objednatel na základě odsouhlasené cenové nabídky odešle Zhotoviteli dílčí objednávku, kterou Zhotovitel Objednateli písemně do 2 pracovních dnů potvrdí na e-mail tak, aby Objednateli zajistil součinnost pro splnění povinností uvedených v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dílčí objednávka bude obsahovat minimálně tyto údaje:
 - číselné označení dílčí objednávky;
 - identifikační údaje Objednatele a Zhotovitele;
 - vymezení jednotlivých požadovaných prací, včetně vymezení místa provádění prací, rozsahu a popisu jednotlivých prací;
 - vymezení termínu předání a převzetí místa prováděných prací;
 - vymezení termínu zahájení provádění jednotlivých prací;
 - vymezení termínu dokončení jednotlivých prací;
 - vymezení termínu předání a převzetí dokončených jednotlivých prací.
- g. Jednotlivé výzvy, cenové nabídky a objednávky budou zasílány písemně na kontaktní údaje uvedené v čl. II odst. 16 této smlouvy.
- h. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo předpokládané dílčí objednávkou Objednatele ve lhůtě **do 10 dnů od zaslání dílčí objednávky ve všech ostatních případech**; podmínkou dodržení těchto lhůt je

poskytnutí součinnosti Objednatele, zejména umožnění přístupu do objektů a místností.

- i. V případě havarijních situací je Objednatel oprávněn provést výzvu k plnění telefonicky a bude výzva Objednatelem potvrzena písemně. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření pro zajištění bezpečnosti a provozu bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 24 hodin** od uskutečnění výzvy a práce na provedení opravy zahájit do 48 hodin. Rozpočet prací provedených v havarijním režimu bude sestaven na základě měření skutečně provedených a převzatých prací oceněných způsobem dle odst. 3. písm. d) tohoto článku smlouvy a bude odeslán Objednateli ve formě cenové nabídky. Dále bude postupováno analogicky dle odst. 3 písm. f) tohoto článku smlouvy.
 - j. V případě, že povaha havarijní situace vyžaduje okamžitý zásah, zejména vzniká-li nebo hrozí-li havarijní situací Objednateli škoda, anebo znemožňuje-li havárie nebo podstatně ztěžuje poskytování zdravotních služeb Objednatelem, požaduje Objednatel zahájit práce na odstranění havárie do 1 hodiny (60 minut) od provedení telefonické výzvy.
4. Termín plnění může být posunut pouze z důvodu na straně Objednatele. Posunutí termínu musí být provedeno písemně a odsouhlaseno oběma smluvními stranami.
 5. V případě, že dojde k prodlení v termínu ukončení prací Zhotovitele z důvodu na straně Objednatele, má Zhotovitel právo ukončit práce na díle v termínu prodlouženém o počet dnů, ve kterých mu Objednatel neumožnil práce provést. Délka přerušení a zdůvodnění musí být dokumentováno písemně a podepsáno Objednatelem ve stavebním deníku.
 6. Zhotovitel splní svou povinnost provést příslušnou část díla jeho řádným dokončením v rozsahu dle této smlouvy a příslušné dílčí objednávky předáním díla Objednateli v souladu s čl. V. této smlouvy na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami s uvedením data předání. Předávací protokol bude za Objednatele potvrzovat vždy pouze výhradně pověřená osoba dle čl. II odst. 15 této smlouvy.
 7. Okamžikem protokolárního předání a převzetí díla přechází na Objednatele vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle.

Čl. V

Předání díla dle dílčí objednávky

1. Dílo se předává vždy po úplném dokončení části díla dle dílčí objednávky bez vad a nedodělků.
2. Při jednání o převzetí části díla dle dílčí objednávky provede Objednatel prohlídku díla za účelem zjištění případných vad a nedodělků.
3. Objednatel část díla dle dílčí objednávky převezme pouze v případě, že v době převzetí nevykazuje žádné vady a nedodělky, a to ani drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání části díla dle dílčí objednávky ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V případě, že část díla dle dílčí objednávky vykazuje vady a nedodělky, Objednatel není povinen ji převzít.
4. O předání a převzetí části díla dle dílčí objednávky bude sepsán předávací protokol. Předávací protokol musí obsahovat číselné označení dílčí objednávky, název pracoviště Objednatele, stručný popis výkonu. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

5. Zhotovitel předloží Objednateli nejpozději při předání části díla dle dílčí objednávky díla technické listy, atesty a doklady k použitým materiálům, výrobkům a technologickým postupům a případně návody k použití v českém jazyce ve formátu .pdf, záruční listy, prohlášení o shodě, protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí dle ČSN, ČSN EN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k dílu a platných v době jeho provedení, protokoly o zaškolení personálu, doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky nebo případně doklady o předání a převzetí opadu k recyklaci odpovědné oprávněné osobě a dokumentaci skutečného provedení stavby, je-li relevantní pro předmětnou část díla dle dílčí objednávky.

Čl. VI

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče a že bude dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, požadavky správců inženýrských sítí, pokyny Objednatele. Kvalitativní podmínky provádění díla jsou vymezeny právními předpisy a příslušnými technickými normami. Při provádění díla budou použity pouze takové materiály, popřípadě technologie, jejichž použití je v České republice schváleno a která mají příslušná osvědčení. Dodržování výše uvedených povinností doloží Zhotovitel na vyžádání Objednatele příslušnými povoleními, atesty, certifikáty výrobců apod. Za případné nedostatky odpovídá Zhotovitel, který v případě porušení příslušných právních předpisů nese veškerou odpovědnost za kvalitativní a materiální provedení díla a nese veškeré vzniklé náklady.
2. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit podmínky pro tuto kontrolu.
3. Nedílnou součástí závazku Zhotovitele provést dílo jsou dále tyto činnosti, práce a náklady:
 - a. doplňkové průzkumy potřebné k realizaci díla,
 - b. zabezpečení pracoviště a zařízení pracoviště v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na pracoviště a jeho bezpečnost, vč. střežení a protipožárních opatření,
 - c. bezpečnostní opatření na ochranu pracovníků, chodců, vozidel apod.,
 - d. povinnost prokazatelně písemně vyzvat Objednatele minimálně tři dny předem k prohlídce zakrývaných částí díla; nedostaví-li se Objednatel přes tuto výzvu, může Zhotovitel pokračovat v pracích i bez prohlídky zakrývaných částí pracoviště, a to za současného pořízení fotodokumentace zakrývaných částí díla; pořízená fotodokumentace je součástí zápisu o předání a převzetí dokončené části díla dle dílčí objednávky,
 - e. provedení veškerých právními předpisy předepsaných provozních zkoušek a revizí včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, předání záručních listů a návodů k obsluze k zařízením objednateli; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
 - f. kompletní pravidelný bezplatný záruční servis a revize na veškeré dodané technologie, přístroje a zařízení během záruční doby,
 - g. zajištění opatření k eliminaci nežádoucích vlivů provádění stavebních prací na provoz Objednatele, zejména hluku a prašnosti jako např. oddělení místa plnění protiprašnými příchkami, foliemi, geotextilií, zakrytí stávajícího zařízení, bezprašná manipulace s materiálem apod.
 - h. zajištění třídění vzniklého odpadu minimálně na plasty, papír, sklo, kovový odpad a suť včetně skládky přebytečného materiálu (vybouraný materiál a odpad vyprodukovaný v souvislosti s realizací díla) v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a souvisejícími právními předpisy, dopravu materiálu, vše na vlastní náklady Zhotovitele (je zahrnuto v ceně díla),
 - i. uvedení všech povrchů a zařízení dotčených pracemi do původního stavu,
 - j. průběžný úklid dotčených prostor včetně vnitřních a v případě potřeby vnějších komunikací,

- k. vyklizení pracoviště, konečný úklid dokončené stavby a dotčených prostor nejpozději současně s předáním a převzetím díla,
 - l. dbát bezpečnostních pokynů Objednatele.
4. Objekty místa plnění jsou využity zdravotnickými provozy Objednatele, proto musí veškeré práce probíhat za provozu objektu s minimálními nároky na zábory a uzavření provozu. Zhotovitel se zavazuje toto respektovat a zároveň se zavazuje respektovat omezené podmínky zásobování a mechanizace. Zhotovitel se zejména zavazuje neblokovat únikové cesty a únikové východy, příjezdové komunikace, nástupní plochy, rozvodná zařízení elektrické energie, ovládací panely, uzávěry a armatury, hasicí přístroje, hydranty či další vybavení pro případ nouze.
5. Objednatel je oprávněn s ohledem na nemocniční provoz upravit podmínky nebo dobu pro provádění prací Zhotovitelem.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se podílejí na provedení díla, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečný přístup na pracoviště a přilehlé nemovitosti a umožnit jejich obsluhu pro výkon všech činností potřebných pro nerušený provoz Objednatele. Dále se Zhotovitel zavazuje umožnit jiným dodavatelům Objednatele, tj. dalším osobám mimo poddodavatele Zhotovitele, vstup na pracoviště, a to za účelem splnění jejich dodávek vůči Objednateli, to vše za předpokladu, že takovému vstupu s uvedeným účelem nebrání vážné překážky spočívající v ohrožení života a zdraví vstupujících, ohrožení majetku Objednatele a dodávek, jež mají být v prostoru staveniště umístěny nebo přes tento prostor transportovány. Bude-li Zhotovitel postupovat v rozporu s tímto ustanovením, je povinen nahradit Objednateli či jeho dodavatelům veškeré škody, které jim v důsledku tohoto vzniknou. Existenci vážných překážek je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatele náležitě doložit, přičemž pouze obecné tvrzení o jejich existenci není dostačující.
8. Zhotovitel se zavazuje zabezpečovat plnění sám, případně s využitím poddodavatelů uvedených spolu s rozsahem jejich plnění v Seznamu poddodavatelů, který tvoří přílohu C této smlouvy. Zhotovitel určí k poskytování plnění členy realizačního týmu, prostřednictvím kterých prokázal technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky a jejichž jména jsou uvedena v Seznamu techniků, který je přílohou B této smlouvy. V případě změny člena Realizačního týmu je Zhotovitel povinen vyžádat si předchozí písemný souhlas Objednatele, tento souhlas je oprávněna vydat oprávněná osoba Objednatele ve věcech smluvních. Nový člen Realizačního týmu musí splňovat příslušné požadavky na kvalifikaci stanovené v zadávací dokumentaci, což je Zhotovitel povinen Objednateli doložit odpovídajícími doklady.
9. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude stále přítomen vedoucí pracovník zajišťující mimo jiné kontrolní činnost. Veškeré činnosti při provádění díla je Zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, popř. autorizaci podle zvláštních právních předpisů. Na vyžádání Objednatele je Zhotovitel povinen příslušné doklady předložit. Všichni pracovníci Zhotovitele, včetně poddodavatelů, musí být schopni komunikovat v českém jazyce, neboť veškerá komunikace (ústní, telefonická i písemná) se Zhotovitelem bude probíhat v českém jazyce.
10. Zhotovitel je povinen zajistit řízení a odborné vedení stavby dle stavebního zákona odborně způsobilým stavbyvedoucím, pokud je to v případě dané dílčí dodávky relevantní. Pokud pro účely řádné kontroly průběhu provádění díla stanoví Objednatel kontrolní dny, bude se taková kontrola konat v pravidelných termínech, nejméně však 1x týdně. Zástupce Zhotovitele je povinen zúčastnit se kontrolního dne. Z kontrolního dne vyhotoví Zhotovitel písemný zápis.

11. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění (staveništi) a v jeho bezprostředním okolí pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat suť a jiné odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti. Zhotovitel zajistí průběžný každodenní úklid všech přístupových cest a všech dotčených prostor pracoviště tak, aby nebyl ohrožen ani omezen pohyb personálu, pacientů a návštěvníků Objednatele. Po dokončení prací, nejpozději však v den předání díla zajistí Zhotovitel kompletní úklid místa plnění. Zhotovitel nesmí ukládat produkovaný odpad do nádob ani na jiná místa v areálu ÚHKT či jeho bezprostředním okolí. Veškerý produkovaný odpad se Zhotovitel, jako původce odpadu, zavazuje sám předávat oprávněné osobě pro nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Na vyžádání Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady o předání odpadu dle platných právních předpisů.
12. Zhotovitel zabezpečí před zahájením a v průběhu prací pracoviště, stávající technologické a přístrojové vybavení proti šíření prachu. U zařízení a předmětů, které nelze vystěhovat, provede Zhotovitel jejich zakrytí a zajištění proti poškození stavební činností, kterou se touto smlouvou Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provádět.
13. Při provádění jakýchkoliv prací na vnitřních instalacích je nutné zachovat funkčnost rozvodů zajišťujících nepřetržitý zdravotnický provoz v dalších objektech areálu a v ostatních částech objektu Objednatele. Jakékoliv vypínání, uzavírání, překládání vnitřních rozvodů lze provádět pouze po předchozím projednání s Objednatelem a po jeho výslovném souhlasu.
14. Zhotovitel odpovídá za řádné skladování a ochranu veškerých materiálů a výrobků. Poškozené či vadné materiály a výrobky nesmí být použity při provádění díla. Poruší-li Zhotovitel uvedenou povinnost, zavazuje se Objednateli nahradit veškerou škodu, která Objednateli v souvislosti s takovým jednáním Zhotovitele vznikne.
15. Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovišti Objednatele k ohrožení života a zdraví dalších osob, či k ohrožení bezpečného stavu na technických zařízeních v objektu Objednatele.
16. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech souvisejících s prováděním díla nese Zhotovitel, a to až do předání a převzetí hotového díla.
17. Zaměstnanci Zhotovitele včetně jeho poddodavatelů se budou pohybovat pouze ve vymezeném prostoru staveniště a po vymezených přístupových a zásobovacích cestách a nesmí vstupovat do provozů klinik, provozních nebo skladových objektů a prostor areálu Objednatele, na střechy, do rozvodů, prostorů pod úrovní terénu apod. bez souhlasu odpovědné osoby Objednatele.
18. Zaměstnanci Zhotovitele včetně jeho poddodavatelů budou identifikovatelní, tj. budou nosit pracovní oděv označený logem společnosti Zhotovitele a mimo vyhrazené pracoviště minimálně visačku se svým jménem a obchodní firmou Zhotovitele.

Čl. VII

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost dle podmínek této smlouvy.
2. Zárukou za jakost přejímá Zhotovitel závazek, že dílo dle dílčí bude mít po záruční dobu předepsané vlastnosti a bude v souladu se smlouvou, zadávací dokumentací na veřejnou zakázku, objednávkou Objednatele a s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného

opotřebení.

3. Zhotovitel poskytuje na dílo v délce 24 měsíců od protokolárního předání díla dle dílčí objednávky Objednateli. Po tuto dobu Zhotovitel odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a reklamoval. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla Objednateli bez vad a nedodělků. Objeví-li se v průběhu záruční doby na díle vada, záruční doba se prodlouží o dobu v délce doby od oznámení vady do odstranění vady.
4. Cena díla zahrnuje i kompletní pravidelný servis a revize veškerých dodávaných přístrojů a zařízení, jsou-li součástí plnění dle této smlouvy, v záruční době.
5. Zhotovitel, případně třetí strana, jako např. výrobce nebo servisní organizace, jako poddodavatel Zhotovitele, se zavazuje po celou dobu trvání záruky zajišťovat bezplatný servis. Veškeré cestovní náklady, náklady na materiál a veškeré další náklady, které Zhotoviteli vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav, jsou zahrnuty v ceně díla.
6. Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit Zhotoviteli e-mailem na adresu uvedenou v čl. II odst. 16 této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady u závad neohrožujících život, zdraví, kde nehrozí bezprostřední nebezpečí z prodlení nebo škody a tyto vady odstranit do 3 pracovních dnů od nahlášení závady. U závad ohrožujících život, zdraví nebo nebezpečí bezprostředně hrozících škod velkého rozsahu je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění reklamované vady a zahájit odstraňování vady do 24 hodin od nahlášení závady. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady v takto dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Tento postup není porušením záručních podmínek.
8. Zhotovitel je povinen na svůj náklad reklamované vady díla bez průtahů odstranit, a to nejpozději ve lhůtě, na které se obě smluvní strany dohodnou s přihlédnutím na rozsah vady a jejích důsledkům.
9. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které způsobí svou činností Objednateli a/nebo činností svých pracovníků a/nebo činností třetí osoby, kterou pověří prováděním servisních prací.
10. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškeré škody, které by svojí činností či činností jiných právnických či fyzických osob užitých ke své činnosti na základě kteréhokoli právního titulu způsobil Objednateli či třetím subjektům, ať již úmyslně či z nedbalosti.

Čl. VIII

Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **48 měsíců od účinnosti smlouvy, nebo do doby zaplacení částky 5 900 000 Kč bez DPH** za všechny jednotlivé dílčí objednávky díla dle této smlouvy, pokud k tomu dojde před uplynutím uvedené doby určité.
2. Smluvní vztah je možné ukončit:
 - a. písemnou dohodou smluvních stran,
 - b. odstoupením od smlouvy nebo její výpovědí v souladu s platnými právními předpisy,
 - c. dosažením sumární částky za dodávky dle smlouvy ve výši dle odst. 1 tohoto článku.
3. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, tzn. především v případech, kdy Zhotovitel nebude plnit řádně a včas dílo dle dílčích

objednávek Objednatele v dohodnutých termínech, nebude plnit ujednání o cenách, nebude plnit ujednání o podmínkách provádění díla (postupy, materiály) a dále v případně závažných nebo opakujících se vad díla, přestože byl Zhotovitel Objednatelem na neplnění podmínek dle této smlouvy písemně upozorněn a dále v případě, kdy příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s prováděním díla porušení obecně závazných právních předpisů.

4. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět i bez uvedení důvodu formou doporučeného dopisu. Výpovědní doba činí 2 měsíce ode dne doručení výpovědi Zhotoviteli. Výpovědní doba začíná běžet 1. dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla doručena výpověď smlouvy Zhotoviteli.
5. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na placení dohodnutých sankcí dle čl. IX této smlouvy a právo na náhradu případných způsobených škod.

Čl. IX Smluvní pokuty

1. V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou řádně fakturované smluvní odměny, je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že Zhotovitel neposkytne součinnost podle čl. IV odst. 3 písm. d) až f) této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny dílčí objednávky, a to za každý den prodlení s poskytnutím součinnosti.
3. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení se zahájením díla dle jednotlivé dílčí objednávky podle termínů uvedených v čl. IV odst. 3 písm. h), i) a j) této smlouvy, je Objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % Kč z ceny díla za každý započatý den prodlení, v případě prodlení dle čl. IV odst. 3 písm. j) této smlouvy, pak za každou započatou hodinu prodlení.
4. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s předáním díla dle dojednaného termínu, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % Kč z ceny díla dle dílčí objednávky za každý započatý den prodlení.
5. Zhotovitel se zavazuje v případě, že z důvodů na jeho straně nenastoupí k odstranění řádně reklamovaných záručních vad ve lhůtě dle čl. VII odst. 7 této smlouvy, zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % Kč z ceny díla dle dílčí objednávky za každý, byť jen započatý den prodlení.
6. V případě nesplnění povinností Zhotovitele uvedených v čl. VI této smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % Kč z ceny díla za každý den neplnění jakékoliv povinnosti a za každý jednotlivý zjištěný případ.
7. Za nedodržení povinnosti ve vztahu k BOZP, technice a technologii provádění a také ve vztahu k provozu zdravotnického zařízení, která bude písemně oznámena Zhotoviteli, či která bude doplněna dodatkem této smlouvy a ve všech případech označena jako „Povinnost“, je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý případ porušení povinnosti či každý den, kdy porušení povinnosti trvá.
8. Za nedodržení povinností dle podmínek v čl. X odst. 4 a 5 této smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli

zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení nedodržení povinnosti.

9. Za nedodržení povinností dle podmínek v čl. X odst. 7 této smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
10. Za nedodržení povinnosti dle podmínky v čl. X odst. 8 této smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši pohledávky, která byla postoupena v rozporu s touto smlouvou. Objednatel má zároveň právo odstoupit od smlouvy.
11. Za nedodržení povinností dle podmínek v čl. X odst. 6 a 9 této smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
12. Smluvní pokuta bude vyúčtována samostatným daňovým dokladem, přičemž splatnost smluvní pokuty činí 30 dnů od data jejího doručení druhé smluvní straně.
13. Úhradou kterékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody zvlášť a v plné výši. Smluvní strany tak výslovně vylučují použití § 2050 a § 2051 občanského zákoníku.

Čl. X Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů v platném znění (zákon o finanční kontrole), osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že je Zhotovitel, coby poskytovatel zdanitelného plnění, povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH. Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud Objednatel v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od Zhotovitele či na základě vlastního šetření zjistí, že se Zhotovitel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že Objednatel uhradí za Zhotovitele, daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění, dobrovolně správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně Objednatel správcem daně pak bude cena dle této smlouvy smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti zavazují poskytnout veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Zhotovitel současně souhlasí s tím, že je povinen Objednateli nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel bude hradit sjednanou cenu pouze na účet zaregistrovaný a zveřejněný ve smyslu § 96 odst. 1 zákona o DPH.
3. Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů, a to na profilu Objednatele nebo jiným způsobem určeným Objednatel, zejména poté v souladu se zákonem o registru smluv. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících. Tímto souhlasem však není dotčeno právo Zhotovitele označit některé části této smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a to v případě, že se bude jednat konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem a jejichž vlastník zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení. Objednatel je v takovém případě vždy oprávněn posoudit taková dílčí ustanovení smlouvy z pohledu naplnění znaků uvedených výše a v případě jejich naplnění označené informace neuveřejní.

4. Zhotovitel je povinen mít a udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli či třetím osobám při výkonu podnikatelské činnosti Zhotovitele (pojistná smlouva č. 4389718592 u Generali Česká Pojišťovna), která je předmětem této smlouvy, s limitem pojistného plnění ve výši min. 10 000 000,- Kč, a to po celou dobu platnosti této smlouvy. V případě porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit Objednateli dokumenty prokazující, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného plnění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je Zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení.
5. Zhotovitel je povinen předložit do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru účastníka Objednateli seznam, ve kterém uvede, jaké části předmětu smlouvy a v jakém rozsahu bude plnit prostřednictvím poddodavatele, spolu s identifikací poddodavatele a uvedením rozsahu jeho plnění, pokud mu jsou takoví poddodavatelé známi. Poddodavatelé, kteří nebyli tímto způsobem identifikováni a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni dodatečně, a to nejpozději před zahájením plnění veřejné zakázky tímto poddodavatelem.
6. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.
7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke všem informacím a skutečnostem, které se dozví o Objednateli, jeho zaměstnancích, pacientech atd. v souvislosti s uzavřením a plněním smlouvy, pokud tyto informace mají povahu obchodního tajemství, osobních údajů nebo mají být z jiných důvodů chráněny před zveřejněním. K mlčenlivosti v tomto rozsahu se zavazuje zavázat i své zaměstnance či jiné osoby, které použije k plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen nakládat s osobními údaji a zejména s údaji o zdravotním stavu, genetickými a biometrickými údaji v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) a příslušnými ustanoveními zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti platí rovněž o skutečnostech, na něž se vztahuje povinnost mlčenlivosti zdravotnických pracovníků, zejména podle ustanovení § 51 zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
8. Smluvní strany sjednávají, že pohledávku dle této smlouvy nebo smlouvu samotnou nelze postoupit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
9. Zhotovitel se je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o realizaci předmětu této smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placené přestávky atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a dále předpisy týkající se zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel prohlašuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru

pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v České republice. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést povinnost plnění podmínek uvedených v tomto odstavci smlouvy i do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

10. Zhotovitel prohlašuje, že kontaktní osoby, které nejsou statutárními zástupci, vyslovily souhlas se zveřejněním svých údajů, které jsou obsaženy v této smlouvě.

Čl. XI

Závěrečná ustanovení

1. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným nebo neúčinným, zavazují se smluvní strany nahradit takové ustanovení bez zbytečného odkladu novým, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu vadného ustanovení. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení ve smlouvě obsažených, pokud z povahy ustanovení nevyplyvá, že tuto část nelze od ostatního obsahu této smlouvy oddělit.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného prodlení písemně informovat ostatní o jakékoliv změně v údajích uvedených ve smlouvě ohledně jejich osoby a o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění jejich povinností dle této smlouvy a současně vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se zavazují řešit sporné otázky smírnou cestou. V případě soudního sporu ujednávají v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
5. Obsah této smlouvy je možné měnit jen písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci smluvních stran. Součástí této smlouvy jsou veškeré přílohy uvedené v textu této smlouvy či v textu případných Dodatků k této smlouvě.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, ani nebyla jiným způsobem vynucena, dále prohlašují, že tuto smlouvu pečlivě pročetly, jejímu obsahu zcela porozuměly a bezvýhradně s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení. Pokud je smlouva podepisována elektronicky, je vyhotovena v jednom stejnopise podepsaném alespoň zaručenými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Přílohy, které jsou součástí této smlouvy:

- Příloha A Soupis prací s výkazem výměr (účastník vyplní a přiloží do nabídky)
- Příloha B Seznam techniků realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění předmětu smlouvy
- Příloha C Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provedení díla dle této smlouvy

