LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00046-2025-170

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 421 96 451
DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený: [redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy,
na základě podpisového řádu
ve věcech technických jedná: [redacted]
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 26300511/0100
datová schránka: e8jcfsn
fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., LS Hořice, Gothardská 2276, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

Forest Constructions s.r.o.
se sídlem Břetislavova 305/3, Liberec XIII – Nové Pavlovice, 460 01 Liberec
IČO: 286 08 381
DIČ: CZ28608381
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 42630
zastoupená: Jiřím Ježkem, jednatelem
ve věcech technických jedná: [redacted]
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Liberec
číslo účtu: 286114416/0300
datová schránka: j3jht5f

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo: **„Oprava plotu v Arboretu Bukovina, LS Hořice P2025“**, evidenční číslo zakázky: **S947/2025/111,** a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou (dále jen „*dílo*“). Dílo bude provedeno na pozemcích p. č. 1422, p. č. 1423, p. č. 1431, vše v k. ú. Karlovice, LR Hrubá Skála, okres Semily, Liberecký kraj.

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je provedení následujících prací a činností:

   - oprava 267 m oplocení výměnou celých plotových polí,
   - instalace spodních ráhen proti podlezu zvěře ve svahu,
   - výřez dřevin o ploše 98 m2 celkem kolem plotu,
   - odstranění padlých stromů,
   - zajištění fotodokumentace průběhu prací,
   - likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

   A dále:
   - průběžná údržba veškerých komunikací dotčených prováděním díla (během celé doby provádění díla), včetně následného uvedení všech povrchů takto dotčených komunikací do původního stavu,
   - zajištění ochrany vzrostlých stromů (zejména kmenů, kořenových náběhů) před poškozením během celé doby provádění díla.

   Cena těchto plnění a příp. dalších plnění nezbytných pro řádné a úplné zhotovení díla je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Dílo bude provedeno dle položkového rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí (dále jen „*Položkový rozpočet*“).

3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit ujednanou cenu.

4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné a včasné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.
Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla: **16. 4. 2025**.

2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí všech plnění dle čl. I. odst. 2 smlouvy, **nejpozději do 28. 11. 2025**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně ujednáno jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na dílu (stavbě), např. z důvodu změny finančního plánu, je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se prodlouží termín pro provedení díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu víceprací či ušlého zisku v souvislosti s přerušením prací na stavbě ze strany objednatele.

III.
Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **322 897,92 Kč (slovy: tři sta dvacet dva tisíce osmset devadesát sedm korun českých a devadesát dva haléře) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.

   Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná. Cena za dílo bude uhrazena (i fakturována) v rozsahu činností zhotovitelem skutečně provedených. Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

2. Cena za dílo je blíže specifikována a strukturována v úplném Položkovém rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí. Položkový rozpočet je oběma smluvním stranám známý a je pro ně závazný.

3. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“ nebo „ceníková cena“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

   a) <u>Smluvních jednotkových cen příslušných prací z Položkového rozpočtu</u>, jsou-li tyto ceny a práce v Položkovém rozpočtu obsaženy.

   b) <u>Nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:</u>

      1. Je-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z Položkového rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle Položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v Položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly aktuální ceníkové ceny, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.

c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

4. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.
Platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena po řádném dokončení a převzetí díla objednatelem na základě zhotovitelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného objednateli. K daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně provedených prací písemně potvrzený (odsouhlasený) objednatelem. Záloha nebude poskytována.
2. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
3. V případě, že práce, resp. dodávka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti u DPH, je zhotovitel povinen prokazatelně vystavit a doručit daňový doklad objednateli nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním dokladu elektronicky ve formátu .pdf nebo .jpg na adresu objednatele). Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí dokončeného díla objednatelem na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:

   a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,

   b) zhotovitelem vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně anebo předčasně (např. dílo nebylo dosud provedeno, resp. převzato objednatelem),

   c) jako příloha nebyl připojen soupis skutečně provedených prací odsouhlasený a podepsaný objednatelem.

V.
Provádění prací, práva a povinnosti

1. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.

2. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.

3. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména zpřístupnit potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky či vady musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a je současně oprávněn žádat bezodkladné odstranění zjištěných nedostatků či vad.

4. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací z důvodu na straně objednatele, posune se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště pro předání zhotoviteli.

5. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Cena za odebrané energie a vodu, související se stavbou díla, je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy, tzn. náklady za energie, vodu apod., související se stavbou, nese zhotovitel.

6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ode dne převzetí staveniště do doby převzetí dokončeného díla objednatelem, a to dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na stavbě k dispozici stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) a aby byl tento přístupný všem oprávněným osobám, a to po celou dobu provádění díla.

7. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku či jinou prokazatelnou písemnou formou a telefonicky) objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak znepřístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatele povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn po komplexním fotografickém zdokumentování díla předmětné práce zakrýt. Kompletní fotografickou dokumentaci dle předchozí věty je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.

8. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních, vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním, od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem. Vznikne-li v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním na uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp. není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá prováděním stavby (díla) je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.

9. Dojde-li při provádění díla (prací) k nálezu kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen okamžitě práce přerušit, neprodleně nález oznámit objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.

VI.
Další práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném rozsahu a v souladu s položkovým rozpočtem a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených v Položkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN.

2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništěm, dotčenými inženýrskými sítěmi, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a dílu, a to od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem na základě protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit (resp. provést) během provádění prací (díla) bezpečnostní opatření k ochraně díla. Vlastníkem zhotovovaného díla je po celou dobu jeho provádění objednatel.

4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).

5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, obojí ve znění pozdějších předpisů.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností a nákladem zhotovitele.

7. V průběhu realizace stavby (díla) zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek díla (stavby) ve smyslu ustanovení § 227 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelem stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zajistit a zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatelem požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny. Náklady za mechanizaci jsou součástí ceny za dílo.
14. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději k okamžiku předání dokončeného díla objednateli, tj. nejpozději při podpisu protokolu o předání, resp. převzetí, dokončeného díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.

VII.
Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla. Provedením (dokončením) díla se rozumí (i) úplné dokončení všech prací v souladu s touto smlouvou; (ii) odstranění veškerých vad a nedodělků díla; (iii) předání veškerých dokumentů nezbytných pro provoz a údržbu díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy a (iv) podpis protokolu o předání a převzetí díla objednatelem i zhotovitelem, jehož součástí bude soupis provedených prací, písemně potvrzený objednatelem (dále jen „provedení díla“). O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:
   a) zhodnocení jakosti díla z hlediska vad a nedodělků a jejich popis,
   b) soupis všech provedených změn a odchylek od položkového rozpočtu a smluvních podmínek,
   c) prohlášení objednatele, zda dílo přebírá a zda jej lze považovat za dokončené,
   d) seznam předaných dokumentů dle odst. 2 tohoto článku smlouvy,
   e) soupis příloh,

f) jméno a podpis zástupce zhotovitele a objednatele.

2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději při předání díla tyto doklady:

- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu (prohlášení o shodě, výsledky zkoušek, certifikáty, technické listy, bezpečnostní listy, návody) a další doklady, nezbytné pro zprovoznění díla,
- doklady o nakládání s odpady,
- originál stavebního deníku (jednoduchého záznamu o stavbě),
- fotodokumentaci průběhu stavebních prací.

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, jedná se o vadu díla, pro kterou je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.

VIII.
Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit třetí osobou, na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace, a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, příp. písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho doručení.

IX.
Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že:

a) zhotovitel je v prodlení s provedením díla, a to ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení,

b) zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce (dílo či jeho část) v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s položkovým rozpočtem), a to ve výši 25 % z ceny takových prací bez DPH dle Položkového rozpočtu,

c) zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady či vyřízením reklamace dle čl. VIII. odst. 2 smlouvy, a to ve výši 0,1 % z ceny vadně provedené části díla bez DPH dle Položkového rozpočtu za každý, byť i započatý den prodlení,

d) zhotovitel je v prodlení s vyklizením staveniště, a to ve výši 1 500 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení,

e) zhotovitel porušil jakoukoliv svou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy, s výjimkou případů uvedených pod písm. a) až d) tohoto odstavce smlouvy nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to ve výši 1 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.

2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty).

4. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.

5. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlení dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.

X.
Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:

a) dílo je prováděno v rozporu s touto smlouvou,

b) zhotovitel se ocitl v prodlení s provedením díla o dobu delší než 30 dnů,

c) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,

d) zhotovitel vstoupil do likvidace,

e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že se objednatel ocitl v prodlení se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 30 dnů.

XI.
Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:

   a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,

   b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.

3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.

XII.
Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XIII.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

   Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

V ……. , dne:……./
dle elektronického podpisu

Za objednatele:

…….

[redacted]
[redacted]OŘ východní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

V ……. , dne:……./
dle elektronického podpisu

Za zhotovitele:

…….

Jiří Ježek
jednatel
Forest Constructions s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Arboretum Bukovina - oprava plotu

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	13.3.2025
Zadavatel:		IČ:	
	Lesy České republiky, s.p.	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	28608381
	Forest Constructions, s.r.o.	DIČ:	CZ28608381
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
[redacted]		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH **322 897,92**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	322 897,92	21,00%	67 808,57
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **390 706,49**

Projektant		**Zpracovatel**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel		**Uchazeč**	
		[redacted]	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Arboretum Bukovina - oprava plotu

Místo:

Datum: 13.3.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Uchazeč: Forest Constructions, s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel: [redacted]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**322 897,92**
998 - Přesun hmot	55 105,00
HSV - Práce a dodávky HSV	246 426,64
1 - Zemní práce	2 254,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	244 172,64
762 - Konstrukce tesařské	9 037,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	12 328,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Arboretum Bukovina - oprava plotu

Místo: | Datum: 13.3.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. | Projektant:
Uchazeč: Forest Constructions, s.r.o. | Zpracovatel: [redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**322 897,92**	
	D	998	Přesun hmot				55 105,00	
1	K	966003816	Rozebrání oplocení s příčníky a betonovými sloupky z půlené tyčoviny	m	267,000	120,00	32 040,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Rozebrání dřevěného oplocení se sloupky osové vzdálenosti do 4,00 m, výšky do 2,50 m, osazených do hloubky 1,00 m s příčníky a betonovými sloupky z tyčoviny půlené					
	P		*Poznámka k položce:* *Poznámka k položce: Plotová pole ze smrkových odkorněných půlkuláčů výšky 1,4 m a prům. délky 2,9 m demontovat z železobetonových sloupků a následně rozebrat na tyče zvlášť a rýgle zvlášť*					
	VV		"z tab. 1" 267		267,000			
	VV		Součet		267,000			
2	K	966052111.1	Bourání sloupků a vzpěr ŽB plotových zasypaných zeminou	kus	10,000	250,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Bourání plotových sloupků a vzpěr železobetonových výšky do 2,5 m zasypaných zeminou					
	VV		"z tab. 1" 10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
3	K	998232110.1	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárnic v do 3 m	t	20,565	700,00	14 395,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m					
	VV		20,025+0,540		20,565			
	VV		Součet		20,565			
4	K	998232121.1	Příplatek k přesunu hmot pro oplocení zděné za zvětšený přesun do 1000 m	t	20,565	300,00	6 169,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m					
	VV		20,025+0,540		20,565			
	VV		Součet		20,565			
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				246 426,64	
	D	1	Zemní práce				2 254,00	
5	K	111251103	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy přes 500 m2	m2	98,000	23,00	2 254,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů strojně průměru kmene do 100 mm v rovině nebo ve svahu sklonu terénu do 1:5, při celkové ploše přes 500 m2					
	VV		98*1		98,000			
	VV		Součet		98,000			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				244 172,64	
6	*M*	*60512130*	*hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m*	*m3*	*14,867*	*10 982,00*	*163 269,39*	*CS ÚRS 2025 01*
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m					
	VV		"z tab. 1" 14,867		14,867			
	VV		Součet		14,867			
7	K	338121111	Osazování sloupků a vzpěr plotových železobetonových prefabrikovaných plných nebo s drážkami pro výplňové desky, (bez hloubení jamky) se zasypáním zeminou a udusáním	kus	10,000	170,00	1 700,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Osazování sloupků a vzpěr plotových železobetonových prefabrikovaných plných nebo s drážkami pro výplňové desky, bez hloubení jamky se zasypáním zeminou a udusáním					
	VV		"z tab. 1" 10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
8	K	348951266	Osazení oplocení lesních kultur výšky přes 1,5 m tyčovým plotem	m	267,000	220,00	58 740,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Osazení oplocení lesních kultur včetně dřevěných kůlů průměru do 120 mm, v osové vzdálenosti 3 m (dodávka řeziva ve specifikaci) v oplocení výšky přes 1,5 m tyčovým plotem					
	P		*Poznámka k položce:* *Poznámka k položce: Montáž plotu ze smrkových odkorněných půlkuláčů výšky 1,4 m, včetně dopravy materiálu na místo stavby. Průměr do 120 mm, bez impregnace.*					
	VV		"z tab. 1" 267		267,000			
	VV		Součet		267,000			
9	*M*	*31412906*	*hřebík stavební hlava zápustná mřížkovaná 5x150mm*	*kg*	*99,075*	*70,00*	*6 935,25*	*CS ÚRS 2025 01*
	PP		hřebík stavební hlava zápustná mřížkovaná 5x150mm					
	VV		"z tab. 1" 99,0748		99,075			
	VV		Součet		99,075			
10	*M*	*30909180*	*šroub vratový 4.6 M8x70mm*	*100 kus*	*7,120*	*700,00*	*4 984,00*	*CS ÚRS 2025 01*
	PP		šroub vratový 4.6 M8x70mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	*M*	*13021201*	*matice napínací DIN 1480 ocelová pozinkovaná M8*	*kus*	*7,120*	*700,00*	*4 984,00*	*CS ÚRS 2025 01*
	PP		matice napínací DIN 1480 ocelová pozinkovaná M8					
12	*M*	*31121023*	*podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 8mm*	*100 kus*	*7,120*	*500,00*	*3 560,00*	*CS ÚRS 2025 01*
	PP		podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 8mm					
	D	762	Konstrukce tesařské				9 037,60	
13	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	4,108	2 200,00	9 037,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)					
	P		*Poznámka k položce:* *Poznámka k položce: Tlaková impregnace rýglů.*					
	VV		"z tab. 1" 4,108		4,108			
	VV		Součet		4,108			
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				12 328,68	
14	K	783213011.1	Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	704,496	17,50	12 328,68	CS ÚRS 2025 01
	PP		Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce jednonásobný syntetický					
	VV		"z tab. 1" 704,496		704,496			
	VV		Součet		704,496			