



Správa
Pražského hradu

SPH 868/2025
ZČ 160.030.00.052.0
NS 1335042
ID RS smlouvy 6527391
ID RS dodatku č. 3

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o dílo č.j. SPH 2410/2018 ze dne 18.10.2018, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 1042/2019 ze dne 10.5.2019 a dodatku č. 2 č.j. SPH 1681/2019 ze dne 2.7.2019
na akci

„Královský letohrádek – oprava interiéru – výběr projektanta“

Smluvní strany:

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1
právní forma: příspěvková organizace
Zřizovací listina č.j. 401.495/93 z 19.4.1993
zastoupena: Pavlem Vyhnánkem, M.A., ředitelem
IČO: 49366076
DIČ: CZ49366076
bankovní spojení: xxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
plátce DPH
(dále jen „**objednatel**“)

a

Studio acht, spol. s r.o.

se sídlem: Za Zámečkem 746/3, Jinonice, 158 00 Praha 5
kontaktní adresa: Ing. Václavem Hlaváčkem, jednatelem
IČO: 25119966
DIČ: CZ25119966
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
pod spisovou značkou oddíl C, vložka 51346
plátce DPH
(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento dodatek č. 3 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo č.j. SPH 2410/2018 ze dne 18.10.2018, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 1042/2019 ze dne 10.5.2019 a dodatku č. 2 č.j. SPH 1681/2019 ze dne 2.7.2019
(dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět dodatku

1. Zhotovitel na základě uzavřené smlouvy zpracoval pro objednatele a rovněž mu odevzdal dokumentaci pro provádění stavby s náležitostmi dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona (myšleno zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění účinném ke dni odevzdání citované dokumentace) nebo pro vydání stavebního povolení (dále pro účely dodatku pouze „**projektová dokumentace**“).

2. Projektová dokumentace byla vypracována a objednateli předána v souladu se smlouvou v roce 2020, zhotovitel provedl v témže roce i inženýrskou činnost dle smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že stavební práce dle odevzdané projektové dokumentace doposud nebyly provedeny, tj. nebyla poskytnuta součinnost při výběru zhotovitele stavby, ani nebyl realizován autorský dozor dle uzavřené smlouvy.

3. Objednatel nyní po zhotoviteli požaduje upravit projektovou dokumentaci s ohledem na změnu programové koncepce objektu Královského letohrádku. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel pro objednatele rovněž provede aktualizaci a úpravu projektové dokumentace, přičemž cena těchto dodatečných prací činí 400.000, - Kč bez DPH.

Smluvní strany se dohodly na aktualizaci projektové dokumentace vzhledem k výše uvedené změně (blíže specifikováno v příloze č. 1 tohoto dodatku), dále pak aktualizaci odevzdaného podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, určeného pro ocenění dodavateli stavebních prací, dále pak aktualizaci podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr který bude obsahovat vymezení množství s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu stavebních prací, a i aktualizaci oceněného podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen vše „**soupisy prací**“). Projektová dokumentace i soupisy prací musí být aktualizovány z hlediska změn platných právních předpisů (zákonů, vyhlášek, ale i závazných technických norem apod.), z hlediska prověření změn výrobců a tím dostupných výrobků v současnosti na trhu a z hlediska cen stavebních prací, dodávek a služeb odpovídajícím cenám na trhu v době aktualizace.

4. Zhotovitel se na základě tohoto dodatku zavazuje objednateli:

- do 30 dnů od účinnosti tohoto dodatku – provést doplňující **restaurátorské průzkumy** (aktualizace k současnému stavu) a přípravné práce
- do 30 dnů od ukončení restaurátorských průzkumů odevzdat Odborem památkové péče Kanceláře prezidenta republiky odsouhlasené čistopisy **restaurátorských zpráv a záměrů**
- do 14 dnů od účinnosti tohoto dodatku – odevzdat první pracovní návrh studie interiéru, který bude předložen v listinné podobě na k tomuto datu svolaném pracovním jednání. Na jednání, za účasti zástupců KPR a SPH, bude zadání dále upřesněno
- do 14 dnů od prvního projednání návrhu předložit **pracovní paré studie** k odsouhlasení ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a jednou v elektronické podobě předané prostřednictvím úschovny objednatele
- do 14 dnů od odevzdání připomínek objednatele k pracovnímu paré studie odevzdat **čistopis studie** ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a jednou v elektronické podobě předané prostřednictvím úschovny objednatele

O odsouhlasení studie interiéru bude zhotovitel písemně objednatelem informován (postačí zaslat na e-mail kontaktní osobě zhotovitele). Od odeslání takového sdělení běží lhůta pro

zpracování pracovního paré aktualizované projektové dokumentace dle další odrážky tohoto odstavce

- do 30 dnů od odsouhlasení studie objednatelem (resp. od odeslání sdělení objednatele) odevzdat pracovní paré aktualizované projektové dokumentace ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD/USB Flash disku, popř. na jiném paměťovém médiu, popř. prostřednictvím úschovny objednatele k připomínkám objednatele.
- Do 14 dnů od předání připomínek objednatele k pracovnímu paré – zpracování a odevzdání čistopisu aktualizované projektové dokumentace včetně soupisů prací.

Aktualizovaná projektová dokumentace, jak v listinné, tak i elektronické podobě, bude opatřena podpisem a autorizačním razítkem autorizované osoby (v případě elektronické podoby elektronickým autorizačním razítkem) – hlavního inženýra.

Ustanovení smlouvy se užijí přiměřeně i na provedení aktualizace projektové dokumentace (tj. i soupisů prací) – co do počtu a podoby vyhotovení.

5. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu za aktualizaci projektové dokumentace (tj. i soupisů prací) včetně zpracování studie interiéru a restaurátorských průzkumů dle tohoto dodatku ve výši 400.000,- Kč bez DPH (slovy: čtyřistatisíc korun českých). DPH bude uplatněno v souladu s platnou legislativou. Bližší specifikace ceny plnění dle tohoto dodatku je uvedena v příloze č. 1.

Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad na příslušnou část ceny plnění dle tohoto dodatku nejdříve ke dni odevzdání čistopisu studie interiéru a restaurátorských průzkumů objednateli a následně ke dni odevzdání čistopisu aktualizované projektové dokumentace a soupisů prací.

6. Jednotlivý daňový doklad dle odst. 5 tohoto článku bude mít náležitosti dle článku IV odst. 3 smlouvy, stejně tak splatnost daňového dokladu se řídí citovaným ustanovením. Daňový doklad vystavený v elektronické podobě přijme objednatel pouze na e-mail: posta@hrad.cz, popř. zasláním do své datové schránky.

7. Článek III odst. 1 písm. b) smlouvy se mění z ustanovení „40.700,- Kč (slovy čtyřicetisíc sedm set korun českých)“ na ustanovení „87.700,- Kč (slovy: osmdesát sedm tisíc sedm set korun českých)“.

Článek II. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Dodatek je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
3. Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

4. Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č.j. SPH 2410/2018 ze dne 18.10.2018, ve znění dodatku č.1 č.j. SPH 1042/2019 ze dne 10.5.2019 a dodatku č.2 č.j. SPH 1681/2019 ze dne 2.7.2019

Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Václav Hlaváček
jednatel
Studio acht, spol. s r.o.

.....
Pavel Vyhnánek, M.A.
ředitel
Správa Pražského hradu